

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing Wester Start

registrikood: 10287072

tänavatänu nimi, Pargi 26

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61503

telefon: +372 7456516

e-posti aadress: asko@westerstart.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Wester Start põhitegevusalaks on kinnisvararent. Töötajate 0,25 (osatööajaga), tööjõukuluga 1130 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	24	199
Nõuded ja ettemaksed	15 663	19 768
Kokku käibevara	15 687	19 967
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	75 194	73 945
Nõuded ja ettemaksed	7 382	9 363
Materiaalne põhivara	21 643	28 974
Immateriaalne põhivara	68 273	68 273
Kokku põhivara	172 492	180 555
Kokku varad	188 179	200 522
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	153 004	204 912
Võlad ja ettemaksed	17 027	16 898
Kokku lühiajalised kohustused	170 031	221 810
Kokku kohustused	170 031	221 810
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 549	13 549
Kohustuslik reservkapital	13 549	13 549
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 386	-24 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 436	-23 720
Kokku omakapital	18 148	-21 288
Kokku kohustused ja omakapital	188 179	200 522

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	156	167
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-9 312
Mitmesugused tegevuskulud	-546	-8 003
Tööjõukulud	-1 131	-572
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 298	-3 992
Muud ärikulud	-168	-224
Ärikasum (kahjum)	-4 987	-21 936
Finantstulud ja -kulud	44 423	-1 784
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 436	-23 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 436	-23 720

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 987	-21 936
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	435	3 992
Kasum (kahjum) põhivara müügist	2 863	0
Kokku korrigeerimised	3 298	3 992
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 118	2 719
Varude muutus	0	15 972
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	116	1 556
Makstud intressid	-1 826	-2 588
Kokku rahavood äritegevusest	719	-285
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 033	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	1 278
Antud laenud	0	-7 382
Antud laenude tagasimaksed	1 981	15 978
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 014	9 874
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	47 825	15 001
Saadud laenude tagasimaksed	-54 733	-25 482
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 908	-10 481
Kokku rahavood	-175	-892
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	199	1 091
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-175	-892
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24	199

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	13 549	13 549	-24 666	2 432
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-23 720	-23 720
31.12.2011	13 549	13 549	-48 386	-21 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)			39 436	39 436
31.12.2012	13 549	13 549	-8 950	18 148

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wester Start 2012 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Varude arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi. Aruanne on koostatud eurodes. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse bilansis kassas olev raha ja arvelduskonto jääk. Tulude kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Rahakäibe aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Seotud osapooled

Seotud osapooleks on 40% ulatuses OÜ Elva Vesi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	24	199
Kokku raha	24	199

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	15 636	19 716
Kokku nõuded ostjate vastu	15 636	19 716

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks			14	
Üksikisiku tulumaks		6		6
Sotsiaalmaks		11		11
Töötuskindlustusmaksed		1		1
Ettemaksukonto jääk	27			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27	18	14	18

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	75 194	73 945
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	75 194	73 945

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10665261	OÜ Elva Vesi	Eesti		40	40

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156	167
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156	167
Kokku müügitulu	156	167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
muu müük	8	100
intressid	148	67
Kokku müügitulu	156	167

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	9 312
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	9 312

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	841	409
Sotsiaalmaksud	289	162
Kokku tööjõukulud	1 130	571
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	85 226	85 226

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2013

osaühing Wester Start (registrikood: 10287072) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASKO VESTER	Juhatuse liige	29.04.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-48 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 436
Kokku	-8 950

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	148	94.87%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
August Vester	34406262721		3387 EUR
Asko Vester	37504152740		3387 EUR
Anne Vester	44601292746		3387 EUR
Ahto Vester	37209302744		3387 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7456516
E-posti aadress	asko@westerstart.ee