

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing EMAILE

registrikood: 10179750

tänavatalu nimi, Kivila 5-130
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13917

telefon: +372 6563778

e-posti aadress: emaile@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Emaille on asutatud 03. märtsil 1997.aastal, samal aastal alustas oma tegevust. Osaühingu põhitegevusalaks on ehitus ja remontitööd. Põhilised kliendid on küll eesti ettevõtted. Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Emaille põhieesmärkideks turuosa säilitamine ning positsiooni tugevdamine Eesti turul. Käesolev majandusaruanne koosneb kaheteistkümnest kuust, ehk alates 01. jaanuarist 2012. a. kuni 31. detsembrini 2012.a

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas OÜ Emaille müügitulu kokku 143 445 eurot. Aruandeaasta puhaskasum on 16 694 eurot.

Personal

OÜ Emaille keskmine töötajate arv majandusaastal oli kaks töötajat. 2012. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 13 997 eurot. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 6 902 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Emaille põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Emaille juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Emaille finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (26.03.2013), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Emaille on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61 029	38 860	2
Nõuded ja ettemaksed	57 294	63 916	3
Kokku käibevara	118 323	102 776	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	31 450	24 051	5
Kokku põhivara	31 450	24 051	
Kokku varad	149 773	126 827	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	26 147	19 895	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	26 147	19 895	
Kokku kohustused	26 147	19 895	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 729	21 729	
Kohustuslik reservkapital	2 173	2 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 030	66 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 694	16 943	
Kokku omakapital	123 626	106 932	
Kokku kohustused ja omakapital	149 773	126 827	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	143 445	133 611	7
Muud äritulud	2 414	240	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-98 097	-86 791	9
Mitmesugused tegevuskulud	-8 321	-12 515	10
Tööjõukulud	-13 997	-13 953	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 035	-2 303	
Muud ärikulud	-3 724	-1 396	12
Ärikasum (kahjum)	16 685	16 893	
Finantstulud ja -kulud	9	50	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 694	16 943	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 694	16 943	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 685	16 893
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 035	2 303
Kasum (kahjum) põhivara müügist	20 432	0
Kokku korrigeerimised	25 467	2 303
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 622	5 636
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 252	-12 482
Laekunud intressid	0	50
Kokku rahavood äritegevusest	55 026	12 400
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-32 866	-26 354
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-32 866	-26 354
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	9	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9	0
Kokku rahavood	22 169	-13 954
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38 860	52 814
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 169	-13 954
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61 029	38 860

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	21 729	2 173	66 087	89 989
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 943	16 943
31.12.2011	21 729	2 173	83 030	106 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 694	16 694
31.12.2012	21 729	2 173	99 724	123 626

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Emaille 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Emaille kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi makseviime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 192 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192**Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	0
Kassa	0	0
Arvelduskontod	61 029	38 860
Sampo Pank	57 956	37 475
Swedbank	3 073	1 385
Kokku raha	61 029	38 860

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	56 556	63 916
Kokku nõuded ostjate vastu	56 556	63 916

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		373		1 591
Üksikisiku tulumaks		118		116
Sotsiaalmaks		285		282
Kohustuslik kogumispension		6		3
Töötuskindlustusmaksed		12		12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		292		
Ettemaksukonto jääk	739		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	739	1 086	1	2 004

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
Ostud ja parendused	26 354	26 354
Amortisatsioonikulu	-2 303	-2 303
31.12.2011		
Soetusmaksumus	26 354	26 354
Akumuleeritud kulum	-2 303	-2 303
Jääkmaksumus	24 051	24 051
Ostud ja parendused	32 866	32 866
Amortisatsioonikulu	-5 035	-5 035
Müügid	-20 432	-20 432
31.12.2012		
Soetusmaksumus	38 788	38 788
Akumuleeritud kulum	-7 338	-7 338
Jääkmaksumus	31 450	31 450

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	299	299		
Võlad töövõtjatele	1 018	1 018		
Maksuvõlad	1 086	1 086		
Muud võlad	23 744	23 744		
Muud viitvõlad	23 744	23 744		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 147	26 147		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 272	2 272		
Võlad töövõtjatele	853	853		
Maksuvõlad	2 004	2 004		
Muud võlad	14 766	14 766		
Muud viitvõlad	14 766	14 766		
Kokku võlad ja ettemaksed	19 895	19 895		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	143 445	133 611
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	143 445	133 611
Kokku müügitulu	143 445	133 611
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja remonditööd	143 445	133 611
Kokku müügitulu	143 445	133 611

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 414	0
Muud	0	240
Kokku muud äritulud	2 414	240

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	98 097	65 467
Muud	0	21 324
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	98 097	86 791

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Ostetud teenused	4 145	5 202
Transport	2 650	1 997
Reklaamikulud	641	1 270
Sidevahendite kulud	644	862
Muud	241	3 184
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 321	12 515

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	10 523	10 454
Sotsiaalmaksud	3 426	3 450
Töötuskindlustusmaksed	48	50
Kokku tööjõukulud	13 997	13 954
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 12 Muud ärikulud (eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	432	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	64	0
Muud	3 228	1 396
Kokku muud ärikulud	3 724	1 396

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 902	5 816

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2013

osaühing EMAILE (registrikood: 10179750) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRY LAU	Juhatuse liige	24.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	83 030
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 694
Kokku	99 724

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	143445	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andry Lau	37202160309		11695 EUR
Ilona Perelivskaja	46510310212	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10034 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563778
E-posti aadress	emaile@hotmail.ee