

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Omega Shipping

registrikood: 10366251

tänava/talu nimi, Jõe 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 6277164, +372 5114020, +372 6401876

faks: +372 6277169, +372 6401877

e-posti aadress: a.viisma@estma.ee, aleksei.ignatenko@omegaship.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Omega Shipping põhitegevusalaks oli ekspedeerimine ja agenteerimine.

30.juunil 2007.a. OÜ Omega Shipping lõpetas oma tehingud seotud ekspedeerimisega ja agenteerimisega, aga tulevikus planeerib jätkama seda tegevust.

Aruandeaastal oli müügitulu 0 krooni ekspedeerimisteenuste eest.

Nüüd OÜ Omega Shipping annab rendile oma ruumi adressil Kalaranna, 6

OÜ Omega Shipping peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011
Müügitulu (EUR-odes)	15586	14623
Müügitulu kasv (%)	6,58	-13,88
Kasumi kasv (%)	-60,1	-245,1
Puhasrentaablus (%)	-24,6	-65,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	9,7	8,4
ROA (%)	-0,74	-1,84
ROE (%)	-5,5	-13,07

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv =(2012.a.müügitulu- 2011.a.müügitulu)/2011.a.müügitulu x 100

Puhakasumi kasv= (2012.a.puhakasum-2011.a.puhakasum)/2011.a.puhakasum x 100

Puhasrentaablus= puhakasum/ müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustused

ROA= puhakasum/ varad x 100

ROE =puhakasum/ omakapital x 100

2012.aastal ei töötanud OÜ-s Omega Shipping inimesi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 135	66 086	2
Nõuded ja ettemaksed	1 195	3 048	3
Kokku käibevara	79 330	69 134	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	329 896	340 824	5
Materiaalne põhivara	109 653	112 759	6
Kokku põhivara	439 549	453 583	
Kokku varad	518 879	522 717	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 177	8 182	8
Kokku lühiajalised kohustused	8 177	8 182	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	440 990	440 990	7
Kokku pikaajalised kohustused	440 990	440 990	
Kokku kohustused	449 167	449 172	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 350	79 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 833	-9 610	
Kokku omakapital	69 712	73 545	
Kokku kohustused ja omakapital	518 879	522 717	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	15 586	14 623	10
Mitmesugused tegevuskulud	-5 386	-10 391	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 034	-14 033	5,6
Muud ärikulud	-2	0	
Ärikasum (kahjum)	-3 836	-9 801	
Finantstulud ja -kulud	3	191	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 833	-9 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 833	-9 610	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 836	-9 801	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 034	14 033	5,6
Kokku korrigeerimised	14 034	14 033	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 853	3 710	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5	-484	
Laekunud intressid	66	88	13
Kokku rahavood äritegevusest	12 112	7 546	
Kokku rahavood	12 112	7 546	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 086	58 437	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 112	7 546	
Valuutakursside muutuste mõju	-63	103	13
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 135	66 086	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	639	79 960	83 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-9 610	-9 610
31.12.2011	2 556	639	70 350	73 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 833	-3 833
31.12.2012	2 556	639	66 517	69 712

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

Omega Shipping OÜ raamatupidamise 2012.aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUR-odes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber EUR-odesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 33 aastat.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitis oli eelneva aasta raamatupidamise aastaaruandes kajastatud materiaalse põhivara koosseisus. Ümberklassifitseerimise käigus vara väärtus ei muutunud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 EUR. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EUR, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

Ehitised 33,3 aastat

Sõiduautod 5 aastat

Muu inventar 3,3-6,7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	647	660
Arvelduskontod	77 488	65 426
Kokku raha	78 135	66 086

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 639	2 639		
Ostjatelt laekumata arved	2 639	2 639		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	409	409		
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 048	3 048		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 181	1 181		
Ostjatelt laekumata arved	1 181	1 181		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5		
Ettemaksed	9	9		
Tulevaste perioodide kulud	9	9		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 195	1 195		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		291	0	298
Üksikisiku tulumaks			0	0
Sotsiaalmaks			0	0
Kohustuslik kogumispension			0	0
Töötuskindlustusmaksed			0	0
Ettemaksukonto jääk	5		409	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5	291	409	298

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	83 085	364 296	447 381
Akumuleeritud kulum	0	-95 628	-95 628
Jääkmaksumus	83 085	268 668	351 753
Amortisatsioonikulu	0	-10 929	-10 929
31.12.2011			
Soetusmaksumus	83 085	364 296	447 381
Akumuleeritud kulum	0	-106 557	-106 557
Jääkmaksumus	83 085	257 739	340 824
Amortisatsioonikulu	0	-10 928	-10 928
31.12.2012			
Soetusmaksumus	83 085	364 296	447 381
Akumuleeritud kulum	0	-117 485	-117 485
Jääkmaksumus	83 085	246 811	329 896

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	35 516	103 479	14 314	153 309
Akumuleeritud kulum	0	-23 132	-14 314	-37 446
Jääkmaksumus	35 516	80 347	0	115 863
Amortisatsioonikulu	0	-3 104	0	-3 104
31.12.2011				
Soetusmaksumus	35 516	103 479	8 338	147 333
Akumuleeritud kulum	0	-26 236	-8 338	-34 574
Jääkmaksumus	35 516	77 243	0	112 759
Amortisatsioonikulu		-3 106		-3 106
31.12.2012				
Soetusmaksumus	35 516	103 479	8 338	147 333
Akumuleeritud kulum	0	-29 342	-8 338	-37 680
Jääkmaksumus	35 516	74 137	0	109 653

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
AS Eesti Mereagentuur	440 990		440 990	
Pikaajalised laenud kokku	440 990		440 990	
Laenukohustused kokku	440 990		440 990	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	440 990		440 990	
Laenukohustused kokku	440 990		440 990	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 945	6 945			
Maksuvõlad	298	298			4
Saadud ettemaksed	939	939			
Tulevaste perioodide tulud	939	939			
Kokku võlad ja ettemaksed	8 182	8 182			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 947	6 947			
Maksuvõlad	291	291			4
Saadud ettemaksed	939	939			
Tulevaste perioodide tulud	939	939			
Kokku võlad ja ettemaksed	8 177	8 177			

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 70 350 EUR. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 55 577 EUR. Sel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 14 774 EUR krooni.

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 66 517 EUR. Maksimaalne summa, mis oleks võimalik dividendidena välja maksta on 52 549 EUR. Sel juhul tekiks kohustus maksta dividendide tulumaksu summas 13 968 EUR.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 586	14 623
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 586	14 623
Kokku müügitulu	15 586	14 623
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulud/Müügitulu	15 586	14 623
Kokku müügitulu	15 586	14 623

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	5 386	10 391
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 386	10 391

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

2012 aastal osaühingus töötajaid polnud. Juhatuse liikmele väljamakseid pole tehteud.

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	66	88
Muud intressitulud	66	88
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-63	103
Kokku finantstulud ja -kulud	3	191

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaattevõtja nimetus	AS Eesti Mereagentuur
Riik, kus aruandekohustustlase emaattevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaattevõtja	ASi Mereagentuur
Riik, kus kontserni emaattevõtja on registreeritud	Eesti

Seotud isikutele väljamekseid ei tehtud ja soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2013

OÜ Omega Shipping (registrikood: 10366251) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI IGNATENKO	Juhatuse liige	18.04.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	70 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 833
Kokku	66 517
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 517
Kokku	66 517

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15586	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Eesti Mereagentuur	10456215	Sadama 17	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6277164
Telefon	+372 6401876
Faks	+372 6277169
Faks	+372 6401877
Mobiiltelefon	+372 5114020
E-posti aadress	a.viisma@estma.ee
E-posti aadress	aleksei.ignatenko@omegaship.ee