

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: osäühing AUNDRE PROJEKT

registrikood: 10452818

tänava/talu nimi, Laulupeo 20-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10128

telefon: +372 5039551

e-posti aadress: aundre@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 11 Üldhalduskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Aundre Projekt alustas oma aktiivset tegevust alates 2002 aasta detsembrikuust, sõlmides mitu pikaajalist lepingut raamatupidamisteenuste osutamiseks.

Samuti alustas ühistu kaubanduspinna remontimisega, et alustada toidukaupade jaemüüki 2003 aasta märtsikuust. Renditud hoone asub Tartumaal, Kambja vallas.

2012.a. on kestnud stabiilne müügitegevus Lõuna – Eesti piirkonnas toidu- ja esmatarbekaupade näol.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Aundre Projekt 2012 aasta müügitulu oli 74 391 euro (2011: 81 170 euro). Müügitulust moodustas kaupade müük 70%, raamatupidamis- ja finantsteenuste osutamine 30%. OÜ Aundre Projekt 2012 aasta kasum oli 13 785 euro (2011: 13 221 euro).

Personal

2012.a oli töötajate keskmine arv 1 ja arvestatud töötasude üldsumma 7 478 euro, sh palgakulud 5 565 euro.

OÜ Aundre Projekt juhatus on üheliikmeline. Juhatuse esimehe ülesanne on esindada, juhtida äriühingut ning täita ka tegevjuhi kohustusi. Juhatuse liige on saanud töötasu 1 635 euro.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tulevikuplaanideks 2013 aastal on müüginumbrite suurendamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine jahenenud majanduskeskkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 448	29 390	2
Nõuded ja ettemaksed	33 524	31 493	
Varud	4 211	3 254	4
Kokku käibevara	42 183	64 137	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	107 680	15 750	5
Kokku põhivara	107 680	15 750	
Kokku varad	149 863	79 887	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55 201	0	
Võlad ja ettemaksed	4 410	3 420	6
Kokku lühiajalised kohustused	59 611	3 420	
Kokku kohustused	59 611	3 420	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 911	60 690	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 785	13 221	
Kokku omakapital	90 252	76 467	
Kokku kohustused ja omakapital	149 863	79 887	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	74 391	81 170
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-46 800	-52 727
Brutokasum (-kahjum)	27 591	28 443
Üldhalduskulud	-16 483	-18 613
Äri kasum (kahjum)	11 108	9 830
Finantstulud ja -kulud	2 677	3 391
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 785	13 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 785	13 221

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 108	9 830
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 657	5 261
Kokku korrigeerimised	3 657	5 261
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 031	-11
Varude muutus	-957	212
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	990	454
Kokku rahavood äritegevusest	12 767	15 746
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-95 587	0
Antud laenud	0	-10 546
Laekunud intressid	2 677	3 391
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-92 910	-7 155
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	55 201	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	55 201	0
Kokku rahavood	-24 942	8 591
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 390	20 799
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24 942	8 591
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 448	29 390

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	60 690	63 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 221	13 221
31.12.2011	2 556	73 911	76 467
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 785	13 785
31.12.2012	2 556	87 696	90 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

OÜ Aundre Projekt 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

OÜ Aundre Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes., ühe kroonilise täpsusastmega. OÜ Aundre Projekt aruandeperiood on 01.01.2012.a.-31.12.2012.a.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat otsest seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul kui nendest valmistavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 Eur-i ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsest seotamisega seotud

kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:
Tarkvara 3-5 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele vara objektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarste meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Muu inventar	8%-30%
--------------	--------

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdudu finantsvara üle.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi Tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu, vaid väljamakstavaid dividende, ettevõtlusega mitteseotud kulud, töötajatele tehtud soodustusi jmt. Dividendidelt tulumaksu arvestus toimub nende väljakuulutamise hetkel, tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolal on kontroll teise osapoolale üle või oluline mõju teise osapoolale äriliste ostustele. Seotud osapooltena käsitletakse:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Inressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	164	293
Arvelduskontod	4 284	29 097
Kokku raha	4 448	29 390

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	200	246
Üksikisiku tulumaks	78	57
Sotsiaalmaks	225	190
Kohustuslik kogumispension	12	0
Töötuskindlustusmaksed	24	24
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	539	517

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	4 211	3 254
Kokku varud	4 211	3 254

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010						
Soetusmaksumus		18 951		18 951	4 339	23 290
Akumuleeritud kulum		-632		-632	-2 007	-2 639
Jääkmaksumus		18 319		18 319	2 332	20 651
Amortisatsioonikulu		-2 569		-2 569	-2 332	-4 901
31.12.2011						
Soetusmaksumus		18 951		18 951	4 339	23 290
Akumuleeritud kulum		-3 201		-3 201	-4 339	-7 540
Jääkmaksumus		15 750		15 750	0	15 750
Ostud ja parendused	93 458		809	809	1 320	95 587
Amortisatsioonikulu		-2 569	-472	-3 041	-616	-3 657
31.12.2012						
Soetusmaksumus	93 458	18 951	809	19 760	1 320	114 538
Akumuleeritud kulum	0	-5 770	-472	-6 242	-616	-6 858
Jääkmaksumus	93 458	13 181	337	13 518	704	107 680

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	3 162	3 162		
Võlad töövõtjatele	709	709		
Maksuvõlad	539	539		
Kokku võlad ja ettemaksed	4 410	4 410		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 636	2 636		
Võlad töövõtjatele	267	267		
Maksuvõlad	517	517		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 420	3 420		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	73 911	60 690
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	-19 647	-16 133
jaotamata kasum		
Kokku tingimuslikud kohustused	54 264	44 557

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 391	81 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 391	81 170
Kokku müügitulu	74 391	81 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaupade müük	56 273	61 307
teenuse osutamine	18 118	19 863
Kokku müügitulu	74 391	81 170

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	42 196	47 883
Energia	2 451	1 850
Elektrienergia	1 428	824
Soojusenergia	1 023	1 026
Transpordikulud	2 153	2 994
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	46 800	52 727

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	1 007	974
Elektrienergia	1 007	974
Transpordikulud	2 733	3 177
Mitmesugused bürookulud	1 491	1 062
Tööjõukulud	7 478	7 434
Amortisatsioonikulu	3 657	5 261
Muud	117	705
ostetud teenused	0	0
Kokku üldhalduskulud	16 483	18 613

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	5 565	5 531
Sotsiaalmaksud	1 875	1 903
Pensionikulu	38	21
Kokku tööjõukulud	7 478	7 455
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	1 635	2 080

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2013

osaühing AUNDRE PROJEKT (registrikood: 10452818) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA ÕUNAPUU	Juhatuse liige	22.04.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012 majandusaasta aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	73 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 785
Kokku	87 696
Jaotamine	
investeering tulevastesse perioodidesse	

Jätta kasum summas 87 696 eur investeeringuteks tulevastesse perioodidesse.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	18118	24.36%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	56273	75.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Õunapuu	47303256528	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039551
E-posti aadress	aundre@hotmail.ee