

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: aktsiaselts ALOVILI

registrikood: 10164292

tänavatalu nimi, Kesk 6

maja ja korteri number:

alevik: Laatre alevik

vald: Tõlliste vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68314

telefon: +372 7696531

e-posti aadress: alovili@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitalirent	14
Lisa 7 Laenukohustused	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Müügitulu	16
Lisa 10 Muud äritulud	16
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 13 Tööjõukulud	18
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 15 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

AS Alovili põhitegevusalaks on teravilja- ja rapsiseemne kasvatus, lisategevuseks on kartulikasvatus ja taimekasvatusalaste teenuste osutamine. Kasutatavat põllumajandusmaad iseloomustavad arvnäitajad:

	2012	2011
Kasutatatud põllumajandusmaa kokku /ha	503,96	519,12
sh omandis	189,01	185,3
vallast kasutusvalduses	77,85	78,6
kokkuleppel kasutuses	14,0	37,2
renditud	223,1	218,0
Külvipinnad ha-tes põllumaast:		
teraviljad	280,26	342,5
raps/rüps	109,65	77,3
toidukartul	3,2	6,0
heintaimed	88,86	71,3
sh püsirohuma	21,99	22,0
Saagikused ts/ha:		
teravili	47,3	37,8
raps	21,0	16,9
kartul	212,8	150,0
Ettevõtte põhilised müüginäitajad		
Müügitulu kokku (eurot):	386 943	216 617
s.h. teravili	258 996	143 990
rapsiseeme	105 860	50 515

kartul	8 967	11 985
teenused	2 797	2 843
muu kauba müük	10 324	7 284
Ärikulud kokku kulumita:	322 049	302 242
Müügitulu ärikulu 1 euro kohta:	1,20	0,72
Maksevõime suhtarvud:		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja: KV/LAK	8,9	7,6
Maksevõime kordaja: KV-varud/LAK	5,65	3,3
Maksevalmiduse kordaja: raha/LAK	4,0	2,0
Efektiivsuse suhtarvud:		
Käibevara käibekordaja: MT/keskm. KV	1,32	0,73
Varude käibekordaja: MT/keskm. varud	2,37	1,26
Põhivara käibekordaja: MT/keskm. PV jääkm	1,72	1,10
Käive 1 töötaja kohta (tuh. eurot): MT/keskm tööt.-te arv	46,9	27,4
Müügi rentabluse näitajad:		
Käibe puhasrentaablus %: PK*100/MT	30,6	15,2
Käibekatte tase %: ÄK*100/MT	31,4	19,1

AS Alovili 2012. aasta müügitulu kasvas võrreldes 2011. aastaga 1,79 korda ja puhaskasum 3,59 korda eelkõige omatoodangu saagikuse tõusu ja kokkuostuhindade kasvu arvel. Põhitegevuse toetuseks sai ettevõtte riiklikke toetusi kokku 101 225 eurot, 2011. aastal 107 020 eurot, mis on kajastatud muude ärituludena.

Jätkusid kapitalirendi korras soetatud teraviljakombaini John Deere ja ratastraktori Valtra N101 liisingumaksete tasumine ning aprillis 2012 soetas ettevõtte lisaks kapitalirendi korras uue teraviljakülviku Horsch Pronto 4DC. Kokku tasus ettevõtte 2012. aastal liisingumaksete põhikohustusi 57385 eurot, 2011. aastal 24294 eurot ning intresse 3157 eurot, 2011. aastal 3925 eurot.

AS Alovili osaleb testetevõttena Euroopa Liidu põllumajandusstatistika FADN põllumajandusliku raamatupidamise andmebaasis juba 16 aastat, kuuludes Eestis väljavalitud 661 ettevõtte hulka. Seetõttu on võimalus saada analüüsi kokkuvõtteid, kõrvutada enda tulemusi teiste samasse suurusgruppi kuuluvate ettevõtetega ja saada alusinformatsiooni juhtimisotsusteks.

Ettevõttes kasutatavast põllumajandusmaast oli 2012. aastal 55,6% teravilja, 22,0% rohumaade, 21,8% õlikultuuride ning 0,6% kartuli all.

2012. aastal kasutati 503,96 ha põllumajanduslikku maad, millest 314,95 ha oli renditud.

Ettevõttes oli keskmiselt 8,25 töötajat, 2011. aastal 7,9 töötajat (kui ühe inimese normtööajaks arvestada 2 200 tundi aastas).

Ettevõtte kogutulu (k.a toetused) oli 496 295 eurot. Sellest moodustas põllumajandustoodangu müügitulu 75,3%, toetused 26,2% ning muu tulu 1,5%.

Toetusi (v.a investeeringutele) määrati 2012. aasta eest 101 225 eurot. Sellest moodustas ühtne pindalatoetus 50 638 eurot, keskkonnasõbraliku majandamise toetus 27 645 eurot, põllumajanduskultuuri täiendav otsetoetus 11 848 eurot ning ebasoodsamate piirkondade toetus (LFA) 11 093 eurot.

Tulemustegurid

2012. aastal oli müügitulu 386 943 eurot, sh taimekasvatustoodangu müügist 373 823 eurot ning muust realiseerimisest 13 120 eurot.

Kogukulud olid 356 542 eurot, sellest väetis, taimekaitse, kütus ning tehnika hooldus 167 257 eurot ning tööjõukulud 95 431 eurot. Põllumajandusmaa hektari kohta oli käivet 767,8 eurot, 2011. aastal 417,3 eurot (koos toetustega 984,8 eurot, 2011. aastal 623,4) ja ärikulusid 707,5 eurot, 2011. aastal 655,2 eurot ning ühe keskmise töötaja kohta oli käivet 46 902 eurot, 2011. aastal 27 420 eurot (koos toetustega 60 157 eurot, 2011. aastal

40 966 eurot) ja kulusid 43 217 eurot, 2011. aastal 43 056 eurot. **Puhaskasum** oli 118 300 eurot, 2011. aastal 32 930 eurot. Seega iga hektari kohta saadi 234,74 eurot kasumit, 2011. aastal 63,43 eurot kasumit. Kasumi arvutamisel on võetud lisaks müügikäibele arvesse ka toetused, muud äritulud, valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus, finantstulud ja -kulud ning 2011. aastal ka ettevõtte tulumaks (dividendidelt).

Varade kasutamise efektiivsus

Varade kasutamise efektiivsuse suhtarvud näitavad, mitme euro eest on müüdnud toodangut iga varasse investeeritud euro kohta. Mida suurem on varade käibekordaja, seda efektiivsemalt on varasid juhitud. Üks euro müügikäivet ühe euro vara kohta on väikseimaks tasuvuse piiriks, ehk vähemalt nii palju kui investeeritakse, peaks tagasi tulema.

Igalt põhivarasse investeeritud eurolt sai ettevõtte 1,72 eurot müügitulu, 2011. aastal 1,10 eurot, igalt käibevarasse investeeritud eurolt saadi 1,32 eurot müügikäivet, 2011. aastal 0,73 eurot ning igalt koguvarasse investeeritud eurolt 0,68 eurot müügitulu, 2011. aastal 0,48 eurot.

Bilansitegurid

Ettevõtte koguvarade maksumus 31.12.2012 seisuga oli 568 599 eurot, kusjuures 84,5% sellest oli omakapital. Euroopa Liidu põllumajandusstatistika FADN AS-ga Alovili samasse gruppi kuuluvate ettevõtete grupis keskmiselt on omakapitali osakaal koguvarast 68%, mis näitab, et AS Alovili võõrkapitali kasutamise osakaal on 16,5% väiksem.

Maksejõulisuse näitajad

Üldine võlakordaja (võlgade suhe koguvarasse) oli 2012. aasta lõpu seisuga 0,155, mis näitab, et 15,5% koguvarast oli laenatud. Kui see näitaja tõuseks 70%-ni, oleks sõltuvus võõrkapitalist liiga suur.

Kapitali alluvus (võõrkapitali suhe omakapitali) näitab võlausaldaja riskimäära ning peaks olema väiksem kui 2,3. AS-il Alovili on see näitaja 0,18.

Maksevõime üldine tase (käibevara suhe lühikohustustesse) on hea, kuna ettevõttel oli bilansipäeval 8,93 eurot käibevara 1 euro lühiajaliste kohustuste tasumiseks (hea on kui see näitaja on üle ühe, et ettevõtte suudaks maksta kõik oma lühiajalised võlad).

Likviidsuskordaja (käibevarade kokku miinus varud suhe lühikohustustesse) näitab kui kiiresti on ettevõtte võimeline maksta tagasi lühiajalisi laene, tasuma õigeaegselt arveid hankijatele, maksta õigeaegselt välja oma töötajate palgad jne. Majandustulemuste põhjal oli ettevõtte 2012. aasta likviidsuskordaja 5,65 (heaks loetakse kui kordaja on suurem kui 0,6).

Investeeringud

2012. aastal investeeris ettevõtte põhivarasse (soetati kapitaliliisingu korras teraviljakülvik ning osteti 12 tonnise kandevõimega uus kallur-poolhaagis). Ühisturunduse kaalutlusel investeeris ettevõtte Kevili Investeeringud OÜ osakusse 2100 eurot, soetades osaluse Rakvere lähedal valmivasse elevaatorisse.

Eeloleval 2013.aastal on ettevõtte kavandanud jätkata väljakujundatud majandustegevust eesmärgiga suurendada müügitulu, kasumlikkust efektiivsema majandamise läbi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	150 720	62 907	
Nõuded ja ettemaksed	60 063	42 722	2,3
Varud	122 666	138 115	4
Kokku käibevara	333 449	243 744	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 100	831	1
Materiaalne põhivara	230 050	204 768	5
Kokku põhivara	235 150	205 599	
Kokku varad	568 599	449 343	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	31 256	26 299	6,7
Võlad ja ettemaksed	6 043	5 763	8
Kokku lühiajalised kohustused	37 299	32 062	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	50 944	55 225	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	50 944	55 225	
Kokku kohustused	88 243	87 287	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	32 256	32 256	
Kohustuslik reservkapital	3 226	3 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 574	293 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 300	32 930	
Kokku omakapital	480 356	362 056	
Kokku kohustused ja omakapital	568 599	449 343	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	386 943	216 617	9
Muud äritulud	109 352	107 952	10
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-21 462	52 947	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-210 994	-192 175	11
Mitmesugused tegevuskulud	-15 624	-14 486	12
Tööjõukulud	-95 431	-95 582	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 299	-33 942	
Muud ärikulud	-30	0	
Ärikasum (kahjum)	121 455	41 331	
Finantstulud ja -kulud	-3 155	-3 905	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 300	37 426	
Tulumaks	0	-4 496	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 300	32 930	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	121 455	41 331
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	31 299	33 942
Muud korrigeerimised	-101 225	-107 020
Kokku korrigeerimised	-69 926	-73 078
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 341	43 132
Varude muutus	15 450	-61 633
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	280	-8 085
Makstud intressid	-3 194	-3 962
Muud rahavood äritegevusest	27	3
Kokku rahavood äritegevusest	46 751	-62 292
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 580	-29 180
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 733	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-3 100	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	6 391
Laekunud intressid	39	56
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 908	-22 733
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-57 385	-24 294
Laekumised sihtfinantseerimisest	102 095	105 589
Makstud dividendid	0	-38 347
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-4 496
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-740	-740
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	43 970	37 712
Kokku rahavood	87 813	-47 313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 907	110 220
Raha ja raha ekvivalentide muutus	87 813	-47 313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	150 720	62 907

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	32 211	3 221	332 040	367 472
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	32 211	3 221	332 040	367 472
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32 930	32 930
Makstud dividendid			-38 347	-38 347
Muud muutused omakapitalis	45	5	-49	1
31.12.2011	32 256	3 226	326 574	362 056
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	32 256	3 226	326 574	362 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)			118 300	118 300
31.12.2012	32 256	3 226	444 874	480 356

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Alovili 2012.a. raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Samuti on raamatupidamisaruande koostamisel aluseks võetud Eesti Raamatupidamise seaduse põhimõtted ja EV Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid ja muud raamatupidamist reguleerivad aktid.

Majandusaasta kasumi arvestamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi alusel nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Informatsiooni esitusviisis muudatusi ei ole.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangaarvel bilansipäeva seisuga.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud tulundusühistu Kevili Põllumajandusühistu osamakse 3000 eurot ja Kevili Investeeringud OÜ osak 2100 eurot. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid ja muid lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt korrigeeritud soetusmaksumusest, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega ja seetõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamise meetodina on kasutatud nõuete individuaalset hindamist.

Varud

Varude jääk on inventeeritud ja bilansis on kajastatud ostetud ja majandusaasta vahetuse seisuga laos olevate varude jäägid soetusmaksumuses. Valmistoodangu jääkidena on kajastatud omakasvatatud teravilja, kartuli ja heinaseemne varud, mis aasta lõpul on kajastatud õiglases väärtuses. Lõpetamata toodanguna on näidatud eeloleva aruandeperioodi saagi saamiseks tehtud aruandeperioodi sügis-talvised kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, kus kasutatud materjalide hinnale lisanduvad lõpetamata toodangu tööde läbiviimiseks otseselt tehtud tootmistöötajate tööjõukulud. Varud kantakse kuluks lähtuvalt FIFO meetodist.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukauba puhul ostukulutustest, omatoodangu puhul tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks müügivalmidusse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mitte-tagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu jne.)

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Aruandeperioodi lõpul vaatab ettevõtte juht varude nimekirja kriitiliselt üle, et identifitseerida varud, mille neto realiseerimisväärtus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest. Juhul, kui inventuuri käigus selgub, et osa varusid on rikkunud või sarnaste varude turuhind on langenud, siis viib juhtkond läbi varude allahindluse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Juhul kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hiljem taas tõuseb, tühistab juhtkond varasema allahindluse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks on vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjadele vara, mille kasutamise iga ületab ühte aastat soetusmaksumusega alates 1000 eurost.

Ettevõttes kasutatavad kulumid on ehitistel 3 %, masinatel, seadmetel 12% aastas ja muul inventaril 24 % aastas. Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33. a.
Masinad ja seadmed	8. a.
Muu inventar	4. a.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks, kusjuures aruandeperioodile järgneva aasta kapitalirendi maksekohustused näidatakse lühiajalise kohustusena.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara amortisatsiooni arvestus toimub tavakorras.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on taotlenud, taotles aruandeperioodil ja sai ning taotleb ka edaspidi sihtfinantseerimise korras tegevuskulude toetusi, sealhulgas ühtset pindala-, ebasoodsate pindade- ning keskkonnasõbraliku majandamise toetusi. Sihtfinantseerimisel kajastatakse aruandeaasta toetused muudes ärituludes. Juhul, kui aruandeaasta eest sihtfinantseerimise summad laekuvad aruandeaastale järgneval aastal, siis kajastatakse saadaolevad summad raamatuupidamises ühelt poolt nõudena ja teiselt poolt muude ärituludena. Rahavoogude aruandes elimineeritakse muude äritulude mõju sihtfinantseerimise summa võrra ja kajastatakse tegelikult laekunud sihtfinantseerimise summad rahavoo finantseerimistegevuse osas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse ja nõukogu liikmed, eraisikust olulise osalusega aktsionärid, nende pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tehingud seotud osapooltega on tehtud samasugustel tingimustel nagu kõigi muude isikutega. Tehingute maht ja saldod on kajastatud eraldi lisas.

Tulud

Tehingu tulu määratakse kindlaks ettevõtte ja kauba või teenuse ostja vahel sõlmitava suulise kokkuleppe või kirjaliku lepingu alusel. Tulu on saadud või saadaoleva tasu õiglane väärtus. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmisolekust bilansipäeval, eeldusel, et teenusega seotud tulud ja kulud on võimalik usaldusväärselt kindlaks määrata. Peamisteks teenusteks on ettevõtte kohaliku vallavalitsuse poolt tellitud teede hooldusteenused sügis-talvisel perioodil.

Kulud

Kuludena on kajastatud aruandeaasta müügitulu saamiseks tehtud kulud. Eelmisest aastast ületulevad ja järgmisel aastasse üleminevad lõpetamata tootmise kulud näidatakse lõpetamata tootmise varude jääkide muutusena.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	21 155	21 155		
Ostjatelt laekumata arved	21 155	21 155		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		
Muud nõuded	38 786	38 786		
Viitlaekumised	38 786	38 786		
Ettemaksed	121	121		
Tulevaste perioodide kulud	121	121		
Kokku nõuded ja ettemaksed	60 063	60 063		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 198	2 198		
Ostjatelt laekumata arved	2 198	2 198		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	741	741		
Muud nõuded	39 662	39 662		
Viitlaekumised	39 662	39 662		
Ettemaksed	121	121		
Tulevaste perioodide kulud	121	121		
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 722	42 722		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1		741	23
Üksikisiku tulumaks		1 518		1 788
Sotsiaalmaks		2 723		2 722
Kohustuslik kogumispension		115		81
Töötuskindlustusmaksed		204		212
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	4 560	741	4 826

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	19 753	13 740
Väetised, taimekaitse vahendid, kütus	19 753	13 740
Lõpetamata toodang	39 420	45 181
Sügistööd ja külv järgmise aasta saagiks	39 420	45 181
Valmistoodang	63 493	79 194
Omatoodetud teravili, kartul ja heinaseeme laos	63 493	79 194
Kokku varud	122 666	138 115

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010						
Soetusmaksumus	38 480	22 270	114 632	295 885	410 517	471 267
Akumuleeritud kulum		-14 800	-61 523	-185 412	-246 935	-261 735
Jääkmaksumus	38 480	7 470	53 109	110 473	163 582	209 532
Ostud ja parendused	29 180					29 180
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	29 180					29 180
Amortisatsioonikulu		-631	-13 308	-21 665	-34 973	-35 604
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-32	-32	-32
Muud muutused				1 692	1 692	1 692
31.12.2011						
Soetusmaksumus	67 660	22 270	114 632	297 545	412 177	502 107
Akumuleeritud kulum		-15 431	-74 831	-207 077	-281 908	-297 339
Jääkmaksumus	67 660	6 839	39 801	90 468	130 269	204 768
Ostud ja parendused			7 580	49 000	56 580	56 580
Amortisatsioonikulu		-568	-10 552	17 301	6 749	6 181
Müügid			-32	-37 447	-37 479	-37 479
31.12.2012						
Soetusmaksumus	67 660	22 270	122 180	309 098	431 278	521 208
Akumuleeritud kulum		-15 999	-85 383	-189 776	-275 159	-291 158
Jääkmaksumus	67 660	6 271	36 797	119 322	156 119	230 050

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	7 733	0
Transpordivahendid	833	0
Muud masinad ja seadmed	6 900	0
Kokku	7 733	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	61 561	30 516	31 045	
Kapitalirendikohustused kokku	61 561	30 516	31 045	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	60 146	25 559	34 587	
Kapitalirendikohustused kokku	60 146	25 559	34 587	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	137 490	111 608
Kokku	137 490	111 608

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	61 561	30 516	31 045	
Muud laenukohustused				
Maade järelmaksukohustus	20 639	740	3 700	16 199
Muud laenukohustused kokku	20 639	740	3 700	16 199
Laenukohustused kokku	82 200	31 256	34 745	16 199
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	60 146	25 559	34 587	
Muud laenukohustused				
Maade järelmaksukohustused	21 378	740	3 700	16 938
Muud laenukohustused kokku	21 378	740	3 700	16 938
Laenukohustused kokku	81 524	26 299	38 287	16 938

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	36 256	36 256
Kokku	36 256	36 256

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	715	715		
Võlad töövõtjatele	528	528		
Maksuvõlad	4 560	4 560		
Muud võlad	240	240		
Muud viitvõlad	240	240		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 043	6 043		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	937	937		
Võlad töövõtjatele		0		
Maksuvõlad	4 826	4 826		
Kokku võlad ja ettemaksed	5 763	5 763		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	386 943	216 617
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	386 943	216 617
Kokku müügitulu	386 943	216 617
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük	373 822	206 490
Teenustemüük	2 797	2 843
Kaupade müük	10 324	7 284
Kokku müügitulu	386 943	216 617

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 733	0
Tulu sihtfinantseerimisest	101 225	107 020
Täiendava puhkusetasu hüvitus riigilt	394	932
Kokku muud äritulud	109 352	107 952

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	3 115	6 278
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 436	6 391
Energia	57 012	41 811
Elektrienergia	4 907	4 266
Kütus	52 105	37 545
Logistikakulud	1 945	1 958
Maarent	9 248	6 817
Ostuseeme	3 984	3 396
Väetised	78 717	72 833
Taimekaitsevahendid	20 037	23 146
Masinate, seadmetevaruosad, hooldusteenus	16 428	18 787
Ostetud teenused	9 446	9 404
Litsentsitasu, analüüsid	357	1 354
Maade kasutusvalduse tasu	269	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	210 994	192 175

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	784	783
Mitmesugused bürookulud	224	815
Lähetuskulud	461	953
Koolituskulud	1 223	260
Riiklikud ja kohalikud maksud	742	631
Telefonikulud	895	755
Raamatupidamisteenus	8 440	7 570
Auditi kulud	614	614
Kindlustusmaksukulu	1 843	1 654
Reklaamikulu	0	145
Muud	398	306
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 624	14 486

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	73 666	74 138
Sotsiaalmaksud	21 765	21 444
Puhkusekohustusemuutus	0	0
Kokku tööjõukulud	95 431	95 582
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	39	56
Muud intressitulud	39	56
Intressikulud	-3 157	-3 924
Intressikulu kapitalirendilt	-3 157	-3 924
Intressikulu maade järelmakselt	-37	-37
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 155	-3 905

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 133	11 338
2011	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 311	8 467

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	18 108	18 119

Dividendid	0	21 913
------------	---	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2013

aktsiaselts ALOVILI (registrikood: 10164292) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KIVIPALU	Juhatuse liige	01.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts ALOVILI aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts ALOVILI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 6 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts ALOVILI finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ulvi Sloog

Vandeaudiitori number 158

FinantsKindlus OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 164

Tartu, Rüütli 22-2

01.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ALOVILI (registrikood: 10164292) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULVI SLOOG	Vandeaudiitor	01.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	326 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118 300
Kokku	444 874
Jaotamine	
Dividendideks	60 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	384 874
Kokku	444 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	364855	94.29%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	8967	2.32%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	2797	0.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7696531
E-posti aadress	alovili@hotmail.ee