

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Sandla Puit

registrikood: 10690951

küla: Sandla küla

vald: Pihla vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94101

telefon: +372 5162933, +372 4595288, +372 5134568

faks: +372 4595293

e-posti aadress: sandlapuit@tt.ee, info@sandlapuit.ee

veebilehe aadress: www.sandlapuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

OÜ Sandla Puit toodab freesprussist väikemaju. Põhiline turg on väljaspool Eesti Vabariiki. Toodangut müüakse Euroopa Liidu maadesse. Siseturu osatähtsus on vähene.

Müügitulu on viimastel aastatel olnud stabiilselt kasvav. 2012. aasta müügitulu oli 4,28 miljonit eurot, kasv eelmise aastaga võrreldes 0,5 miljonit eurot. 12%-lise müügitulu kasvu põhjuseid oli mitmeid. Kõige tähtsamaks võib lugeda tihedad suhted koostööpartneritega ja uue edasimüüjaga koostöö alustamist.

Ärikasumiks kujunes 2012. aastal 161 tuhat eurot, netokasum oli 115 tuhat eurot. Turu säilitamiseks peetakse oluliseks toodangu kvaliteeti ja tellimuste täitmisel paindlikust ja kiirust. Riskide hajutamiseks plaanitakse laiendada kliendibaasi ning mõningal määral suurendada ka tootevalikut.

2012. aastal jätkati hõõvliitsehhi laiendustöödega, mis jätkuvad veel ka 2013 aastal. Lõpetamata ehitustesse investeeriti aruandeaastal 103 168 eurot. Materiaalset põhivara soetati 2012. aastal 190 382 euro eest ning ettemakseid põhivara soetamiseks tehti summas 85 068 eurot.

2011. aastal saadi EASilt positiivne otsus ekspordi arendamise projektile, mille raames toetatakse OÜ Sandla Puit eksporditegevuse süvendamist ja laiendamist nii vanadel, kui ka uutel sihtturgudel. Projekti ketvus on kuni 2013. aasta alguseni.

Kuna Euroopa Liidu majandus on languses, on tunda ka teatud survet ettevõtte majandustulemustele. Kuid viimasel ajal on märgata teatud majanduse elavnemist.

OÜ Sandla Puit võetud laenu ja liisingud on seotud Euriboriga, sellega seoses on võimalikud teatud riskid seoses intressimäärade võimaliku muutumisega. Kuna Euribor on viimasel ajal suhteliselt stabiilselt madal, siis juhatus intressimäärade muutumisega seotud riske lähiajal potentsiaalselt realiseeruvaks ei hinda.

Finantssuhtarvud	2012	2011
Müügitulu	4 275 808	3 797 813
Tulu kasv % (müügitulu 2011 – müügitulu 2010)/ müügitulu 2010 * 100)	12,59%	14,17%
Puhaskasum	115 837	154 259
Puhasrentaablus %	2,71%	4,06%
(puhaskasum/ müügitulu * 100)		
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	0,82	0,99
(käibevara/ lühiajalised kohustused)		
Koguvara käibekordaja	3,22	2,56
(müügitulu/ keskmised varad)		
ROA	3,90%	5,89%
(puhaskasum/varad)		
ROE	14,02%	21,71%
(puhaskasum/omakapital)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	732	33 351	
Nõuded ja ettemaksed	524 490	289 595	2
Varud	644 303	752 005	6
Kokku käibevara	1 169 525	1 074 951	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	8 080	2 201	4
Materiaalne põhivara	1 792 728	1 543 818	7
Immateriaalne põhivara	0	192	8
Kokku põhivara	1 800 808	1 546 211	
Kokku varad	2 970 333	2 621 162	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	543 963	379 587	9, 10, 11
Võlad ja ettemaksed	880 798	708 627	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 424 761	1 088 214	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	719 128	822 341	9,10,11
Kokku pikaajalised kohustused	719 128	822 341	
Kokku kohustused	2 143 889	1 910 555	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	682 487	528 228	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 837	154 259	
Kokku omakapital	826 444	710 607	
Kokku kohustused ja omakapital	2 970 333	2 621 162	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	4 275 808	3 797 813	14
Muud äritulud	16 743	1 288	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 368 906	-2 882 551	
Mitmesugused tegevuskulud	-81 298	-62 800	
Tööjõukulud	-550 978	-498 766	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-129 900	-103 153	7,8
Muud ärikulud	-177	-6 051	
Ärikasum (kahjum)	161 292	245 780	
Finantstulud ja -kulud	-45 455	-91 521	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	115 837	154 259	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 837	154 259	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	161 292	245 780	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	129 900	103 153	7 ;8
Muud korrigeerimised	0	-35 000	5
Kokku korrigeerimised	129 900	68 153	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-234 895	71 627	2
Varude muutus	107 702	-335 290	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	172 172	-43 370	3
Laekunud intressid	10	10	16
Kokku rahavood äritegevusest	336 181	6 910	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-171 198	-81 858	7;8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-171 198	-81 858	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	45 000	675 724	11
Saadud laenude tagasimaksed	-135 777	-428 572	11
Arvelduskrediidi saldo muutus	99 111	11 240	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-154 592	-100 403	9
Makstud intressid	-51 344	-58 732	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-197 602	99 257	
Kokku rahavood	-32 619	24 309	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	33 351	9 042	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 619	24 309	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	732	33 351	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	2 556	528 227	556 348
Aruandeaasta kasum (kahjum)			154 259	154 259
Muud muutused omakapitalis	-1		1	0
31.12.2011	25 564	2 556	682 487	710 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)			115 837	115 837
31.12.2012	25 564	2 556	798 324	826 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Sandla Puit raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2012 kuni 31.12.2012 kohta. Aruanne on koostatud Eurodes.

Sandla Puit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Head Raamatupidamistava jälgides, kasutades soetusmaksumuse printsiipi majandustehingute kirjendamisel nende tekkimise hetkel ning nende tegelikus väärtuses. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõttega seotud toiminguid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja nende bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivaradena need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Muud varaobjektid kantakse kulusse kasutusse võtmisel.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Sihtfinantseeringu abil soetatud põhivara on kajastatud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 12 - Valitsusepoolne abi, mis lubab valida kas bruto- või netomeetodi kasutamist. Sandla Puit OÜ-s on kasutatud netomeetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33,3
Transpordivahendid	10
Arvutid	3
Muud masinad ja seadmed	5-14

Iga põhivara objekti vaadatakse eraldiseisvana sobiva amortisatsiooniperioodi määramisel.

Rendid

Ettevõtte on võtnud rendile varasid kapitalirendi ja kasutusrendi tingimustel. Kapitalirendi tingimustel renditavad varad kajastatakse bilansis varana ja kohustustena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustuste vähendamiseks ja finantskuluks. Kasutusrendi tingimustel renditud varad kajastatakse perioodikuludena.

Finantskohustused

Finantskohustused, mille tasumine toimub 1 aasta jooksul, kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustustena. Kohustused, mille tagastamine toimub hiljem kui 1 aasta, kajastatakse pikaajaliste kohustustena. Intresside tasumine kajastatakse kassapõhisena perioodikuludes.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendidena jaotatavat kasumit maksustatakse tulumaksuga määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltmata sellest, millise perioodi eest on need välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseeringu abil soetatud põhivara on kajastatud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr 12 - Valitsusepoolne abi, mis lubab valida kas bruto- või netomeetodi kasutamist. Sandla Puit OÜ-s on kasutatud netomeetodit.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Maksustamine

Käibemaksuarvestust peetakse tekkepõhisel meetodil. Erisoodustuste maksud kajastatakse bilansis samal perioodil erisoodustuse andmisega. Töötasudega seotud maksud, mis kuuluvad tööjõukulude koosseisu, kajastatakse tekkepõhiselt töötasudega samal perioodil. Töötasudelt kinni peetavad maksud kajastatakse töötasu väljamaksmise hetkel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid, nendega seotud ettevõtteid ning juhatuse liikmete lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastmest.

Kulud

Kaupade müügi ja teenuste osutamisega seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt kaupade omandi ülemineku ja teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	453 458	453 458			
Ostjatelt laekumata arved	453 458	453 458			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62 652	62 652			3
Muud nõuded	8 034	8 034			
Viitlaekumised	8 034	8 034			
Ettemaksed	346	346			
Tulevaste perioodide kulud	125	125			
Muud makstud ettemaksed	221	221			
Kokku nõuded ja ettemaksed	524 490	524 490			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	208 104	208 104			
Ostjatelt laekumata arved	208 104	208 104			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81 175	81 175			3
Muud nõuded	191	191			
Viitlaekumised	191	191			
Ettemaksed	125	125			
Tulevaste perioodide kulud	125	125			
Kokku nõuded ja ettemaksed	289 595	289 595			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	19 492		33 694	
Üksikisiku tulumaks		7 967		7 765
Sotsiaalmaks		23 124		20 782
Kohustuslik kogumispension		656		502
Töötuskindlustusmaksed		2 104		2 047
Ettemaksukonto jääk	43 160		47 481	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	62 652	33 851	81 175	31 096

Tasumise tähtaeg 10.01.2013 10.02.2013 10.01.2012 10.02.2012

Sotsiaalmaksuvõlg	15011	8113	14602	6180
Töötuskindlustusmaksuvõlg	1873	231	1803	244

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8 080	2 201	5
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	8 080	2 201	

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11894147	Insel Woodhouse OÜ	Eesti	Kokkupadvatae puithoonete tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
Insel Woodhouse OÜ	2 201		5 879	8 080
Kokku	2 201		5 879	8 080

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	644 303	752 005
Kokku varud	644 303	752 005

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010											
Soetusmaksumus	699	746 864	40 687	4 951	1 173 006	1 218 644	16 949	4 406		4 406	1 987 562
Akumuleeritud kulum		-52 346	-25 722	-2 092	-327 695	-355 509	-15 010				-422 865
Jääkmaksumus	699	694 518	14 965	2 859	845 311	863 135	1 939	4 406		4 406	1 564 697
Ostud ja parendused	1 000			2 790	13 299	16 089		64 769		64 769	81 858
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	1 000										1 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								64 769		64 769	64 769
Muud ostud ja parendused				2 790	13 299	16 089					16 089
Amortisatsioonikulu		-19 656	-3 036	-1 020	-78 638	-82 694	-387				-102 737
Ümberklassifitseerimised		2 247						-2 247		-2 247	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		2 247						-2 247		-2 247	
31.12.2011											
Soetusmaksumus	1 699	749 111	40 687	6 312	1 176 782	1 223 781	8 765	66 928		66 928	2 050 284
Akumuleeritud kulum		-72 002	-28 758	-1 683	-396 810	-427 251	-7 213				-506 466
Jääkmaksumus	1 699	677 109	11 929	4 629	779 972	796 530	1 552	66 928		66 928	1 543 818
Ostud ja parendused			5 700	1 694	180 618	188 012	2 370	103 168	85 068	188 236	378 618
Amortisatsioonikulu		-20 036	-3 516	-1 886	-103 792	-109 194	-478				-129 708
Ümberklassifitseerimised					40 068	40 068			-40 068	-40 068	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest					40 068	40 068			-40 068	-40 068	
31.12.2012											
Soetusmaksumus	1 699	749 111	46 387	8 006	1 397 468	1 451 861	11 135	170 096	45 000	215 096	2 428 902
Akumuleeritud kulum		-92 038	-32 274	-3 569	-500 602	-536 445	-7 691				-636 174
Jääkmaksumus	1 699	657 073	14 113	4 437	896 866	915 416	3 444	170 096	45 000	215 096	1 792 728

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	9 404	9 404
Akumuleeritud kulum	-8 796	-8 796
Jääkmaksumus	608	608
Amortisatsioonikulu	-416	-416
31.12.2011		
Soetusmaksumus	9 404	9 404
Akumuleeritud kulum	-9 212	-9 212
Jääkmaksumus	192	192
Amortisatsioonikulu	-192	-192
31.12.2012		
Soetusmaksumus	9 404	9 404
Akumuleeritud kulum	-9 404	-9 404
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	291 289	112 711	178 578	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	238 461	90 366	148 095	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	564 092	468 041
Kokku	564 092	468 041

2012 kapitalirendikohustuste intressimäär on vahemikus 3,29% kuni 3,83% ja lepingute lõpptähtaeg ajavahemikus 15.12.2013 kuni 30.03.2017.

2011 kapitalirendikohustuste intressimäär on vahemikus 3,585% kuni 4,693% ja lepingute lõpptähtaeg ajavahemikus 15.04.2012 kuni 30.04.2015.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	8 424	7 991
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	2 011	8 424
1-5 aasta jooksul	0	1 984

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit AS Swedbank	253 111	253 111			3,389	23.02.2013	
Lühiajal pangalaen 2012.a.	45 000	45 000			3,683	21.03.2013	
Lühiajalised laenud kokku	298 111	298 111					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen Swedbank AS 2005.a.	165 619	9 442	156 177		2,67	30.11.2015	
Investeeringislaen Swedbank AS 2007.a.	172 072	39 699	132 373		2,44	28.02.2017	
Investeeringislaen Swedbank AS 2011.a.	336 000	84 000	252 000		2,92	31.08.2016	
Pikaajalised laenud kokku	673 691	133 141	540 550				
Kapitalirendikohustused kokku	291 289	112 711	178 578				9
Laenukohustused kokku	1 263 091	543 963	719 128				
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit AS Swedbank	154 000	154 000			3,67	30.11.2012	
Laen erasikult	4 729	4 729			0		
Lühiajalised laenud kokku	158 729	158 729					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen Swedbank AS 2005.a.	174 611	8 992	165 619		3,82	30.11.2015	
Investeeringislaen Swedbank AS 2007.a.	210 127	37 500	165 185	7 442	3,75	28.02.2017	
Investeeringislaen Swedbank AS 2011.a.	420 000	84 000	336 000		3,995	31.08.2016	
Pikaajalised laenud kokku	804 738	130 492	666 804	7 442			
Kapitalirendikohustused kokku	238 461	90 366	148 095				9
Laenukohustused kokku	1 201 928	379 587	814 899	7 442			

Arvelduskrediidi limiit on 254000 eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	672 932	672 932			
Võlad töövõtjatele	28 197	28 197			
Maksuvõlad	33 851	33 851			3
Muud võlad	145 795	145 795			
Dividendivõlad	145 622	145 622			
Muud viitvõlad	173	173			
Saadud ettemaksed	23	23			
Muud saadud ettemaksed	23	23			
Kokku võlad ja ettemaksed	880 798	880 798			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	510 036	510 036			
Võlad töövõtjatele	20 145	20 145			
Maksuvõlad	31 096	31 096			3
Muud võlad	145 750	145 750			
Dividendivõlad	145 622	145 622			
Muud viitvõlad	128	128			
Saadud ettemaksed	1 600	1 600			
Kokku võlad ja ettemaksed	708 627	708 627			

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	630 676	539 165
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	167 648	143 322
Kokku tingimuslikud kohustused	798 324	682 487

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Saksamaa	2 735 284	2 416 021
Hispaania	92 733	195 006
Holland	489 826	500 275
Rootsi	4 739	9 425
Eesti	944 464	677 086
Küpros	7 102	0
Itaalia	1 660	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 275 808	3 797 813
Kokku müügitulu	4 275 808	3 797 813
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puithoonete ja nende osade müük	3 785 060	3 326 632
Saematerjali tootmine	7 965	3 537
Puidu hulgimüük	354 728	321 762
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine	49 913	83 202
Kaubavedu maanteel	78 142	62 680
Kokku müügitulu	4 275 808	3 797 813

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	410 658	371 137
Sotsiaalmaksud	140 320	127 629
Kokku tööjõukulud	550 978	498 766
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	43

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	5 879	-32 799
Intressitulud	10	10
Intressitulu hoiustelt	10	10
Intressikulud	-47 686	-51 938
Intressikulu laenudelt	-28 643	-20 519
Intressikulu kapitalirendilt	-19 043	-31 419
Muud finantstulud ja -kulud	-3 658	-6 794
Kokku finantstulud ja -kulud	-45 455	-91 521

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	88 098	48 728	0	29 773
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 809	562 334	63 946	410 886

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	755 678	507 621
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 819 225	145 079
2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	693 534	415 358
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 891 623	229 297

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	15 357	15 348

Lisa 18 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2013.a. ja hiljem algavatele majandusaastatele muutusid kohustuslikeks muudatused Raamatupidamise Toimkonna juhendites. Need muudatused toovad kaasa muudatused Eesti heas raamatupidamise tava arvestuspõhimõtetes ja esitusviisis. OÜ Sandla Puit raamatupidamise arvestuspõhimõtteid ja aruannete esitusviisi need muudatused ei mõjutanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2013

Osaühing Sandla Puit (registrikood: 10690951) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	09.04.2013
KALMER PÖLLUÄÄR	Juhatuse liige	09.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Sandla Puit osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Sandla Puit raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Sandla Puit finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enda Rüütel

Vandeaudiitori number 315

Audit EG OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 126

Tallinna 16 93819 Kuressaare

09.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Sandla Puit (registrikood: 10690951) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDA RÜÜTEL	Vandeaudiitor	09.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	682 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	115 837
Kokku	798 324
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	798 324
Kokku	798 324

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	3785060	88.52%	Jah
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	412606	9.65%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	78142	1.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kalmer Põlluäär	36001010016	Kiriku tee 10, Valjala alevik, Valjala vald, Saare maakond, Eesti	12782 EUR
Jaanus Põlluäär	36410110011	Kirde 26, Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	12782 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4595288
Faks	+372 4595293
Mobiiltelefon	+372 5162933
Mobiiltelefon	+372 5134568
E-posti aadress	sandlapuit@tt.ee
E-posti aadress	info@sandlapuit.ee
Veebilehe aadress	www.sandlapuit.ee