

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012**ärinimi:** Narva-Jõesuu Arendus Osaühing**registrikood: 11485992**

tänava/talu nimi, Piiskopi tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10130

telefon: +372 6418022

faks: +372 6418022

e-posti aadress: info@gmp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ põhitegevus on hoonestusprojektide arendus.

Tulud, kulud ja kasum (kahjum)

2012.aastal müügitulu NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ puudus. Ettevõtte aruandeaasta kahjum -98 eurot.

Eesmärgid järgmiseks 2013.a. majandusaastaks ja lähiaastate eesmärgid:

- ettevõttel on kavatsus jätkata ja arendada senist tegevussuunda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	373	27	2
Kokku käibevara	373	27	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 262	2 262	3
Kokku põhivara	2 262	2 262	
Kokku varad	2 635	2 289	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 556	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-267	-209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98	-58	
Kokku omakapital	2 635	2 289	
Kokku kohustused ja omakapital	2 635	2 289	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-98	-58	5
Ärikasum (kahjum)	-98	-58	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-98	-58	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98	-58	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-98	-58	
Kokku rahavood äritegevusest	-98	-58	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	444	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	444	0	
Kokku rahavood	346	-58	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27	85	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	346	-58	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	373	27	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-209	2 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-58	-58
31.12.2011	2 556	-267	2 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-98	-98
Emiteeritud osakapital	444	0	444
31.12.2012	3 000	-365	2 635

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

NARVA-JÕESUU ARENDUS OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Lõpetamata ehitus ei amortiseerita

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	373	27
Kokku raha	373	27

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 262	2 262	2 262
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	2 262	2 262	2 262
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 262	2 262	2 262
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	2 262	2 262	2 262
31.12.2012			
Soetusmaksumus	2 262	2 262	2 262
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	2 262	2 262	2 262

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 000	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	98	58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	98	58

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	AS GMP Grupp
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on:

Narva-Jõesuu Arendus Osaühing (registrikood: 11485992) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI BARAJEV	Juhatuse liige	02.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-267
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98
Kokku	-365
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-365
Kokku	-365

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418022
Faks	+372 6418022
E-posti aadress	info@gmp.ee