

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012
aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus

registrikood: 90007626

alevik: Kuremaa alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48445

telefon: +372 5058224

e-posti aadress: vahur.kukk@jogevamv.ee

veebilehe aadress: www.kuremaaloss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	12
Lisa 9 Annetused ja toetused	13
Lisa 10 Muud tulud	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

SA Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus moodustati Jõgeva valla sihtasutusena. Asutamisosotsus kinnitati 18. mail 2004.a. asutamiskoosolekul. Sihtasutus on kasumit mittetaotlev organisatsioon, mis kasutab oma tulusid üksnes oma põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks. Sihtasutuse kõrgeimaks organiks on nõukogu, mille liikmed määrab Jõgeva vallavalitsus. Sihtasutuse juhtorganiteks on 1-liikmeline juhatus ja 5-liikmeline nõukogu. Nõukogu määrab sihtasutuse juhatuse ja kinnitab majandusaasta aruande.

Sihtasutuse Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus peamisteks tegevuse eesmärkideks on Jõgeva Vallavalitsuse poolt lepinguga hallata antud hoonete, põllumaade majandamise korraldamine, samuti rahaliste vahendite kogumine Kuremaa piirkonna ja Jõgeva valla majanduskeskkonna parandamiseks ning investeringuteks hoonete ja rajatiste parendamisse.

Sihtasutus haldab Kuremaa mõisakompleksi hooneid (loss, tuuleveski, abihooned) ja rajatise (autode ja karavanide parkla) ning korraldab nende kasutamist ja renoveerimist. Oluliseks tegevuseks on looduskaitsealuse pargi hooldamine ning põllu- ja rohumaade otstarbeka kasutamise korraldamine.

Valdavalt finantseeritakse sihtasutuse majandustegevust Jõgeva valla eelarveliste vahendite abil, mõningal määral ka sihtasutuse majandustegevusest laekunud rahaliste vahendite kasutamisega.

Majandustegevus seondub peamiselt konverentside, seminaride ja õppepäevade korraldamise ja läbiviimisega, samuti puhkuse teenuste osutamisega turistidele (Kuremaa järv , mõisapark, autode ja autokaravanide parkla, telkimiskohad, ettevõtete ürituste korraldamine). Oluline on sportimisvõimaluste teenuste parendamine koos Kuremaa ujulaga (ujula, spordisaal, jõusaal, gruppide teenindamine).

Sihtasutuse tegevuse aluseks on kompleksne arendamine, et koostöös Kuremaa ujulaga turustada Kuremaa piirkonda kui ühtset turismi sihtkohta. Reklaami lossi, ujula, külalistemaja, kohviku, tuuleveski ja parkla kohta avaldati suuremate teavituskanalite kaudu.

Kuremaa mõisahooned kasutamise parandamine loob eeldused inimeste initsiatiivi tõstmiseks ning edendab nende võimekust osaleda aktiivselt külaelu edendamisel isikliku algatuse ja vastastikuse koostöö alusel. Selle tulemusena paraneb kultuurialase tegevuse kvaliteet, võimaldades piirkonna elanikel enam osa saada erinevatest kõrgetasemelistest kultuurisündmustest. Kuremaa aleviku ja lähipiirkonna inimestele luuakse paremad võimalused omavaheliseks suhtlemiseks ja maaelu edendamiseks.

Kuremaa mõisa peahoonet kasutati 2012.a Jõgeva Vallavalitsuse ametlike ürituste, erinevate kultuuri- ja spordiürituste läbiviimiseks.

Olulisemateks üritusteks olid EV aastapäeva vastuvõtt, motomatkajate kokkutulek „Mototreff“, 20. Eesti valdade talimängud.

Tehnilise järelevalve teenistus viis läbi gaasikatelde kontrolli.

2012. aastal saadi Kuremaa lossi investeringuteks Kultuuriministeeriumilt 19 200 eurot ja Jõgeva Vallavalitsuselt 130 000 eurot.

Rekonstrueerimistööd tehti 94 554 euro väärtuses. Seega jäi seisuga 31.12.2012 Jõgeva Vallavalitsuse sihtfinantseerimise ettemaks summas 54 646 eurot.

2012.aastal asendati lossi keskküttesüsteem ja vihmaveesüsteem ning restaureeriti katusekarniisid.

Jätkati tasuta parkimisteenuse pakkumist autodele ja karavanidele Kuremaa järve äärses parklas. Külalistajatele oli avatud Kuremaa tuuleveski.

Lähipiirkonna käsitöö tegijad eksponeerisid ja müüsid veskis käsitöö tooteid, korraldati maalinäitus.

2012. aastal esitati Ettevõtluse Arendamise Sihtasutustele taotlus toetusest loobumiseks. (EAS rahuldab 2011.aastal esitatud taotluse koostöös ASga Werol Tehased Painküla Tööstuspargi raudtee ja infrastruktuuri rajatiste ehitamise finantseerimiseks ning sihtasutusele eraldati ligikaudu 2,2 milj EUR projekti elluviimiseks). 2012.aastal kuulutati välja AS Werol Tehased pankrot.

EAS rahuldab SA Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse taotluse toetusest loobumiseks 17.jaanuaril 2013.

2012.aastal oli sihtasutusel üks töölepinguga töötaja, kelle töötasu oli 3 480 eurot; raamatupidajaga on sõlmitud raamatupidamise teenindusleping, mille alusel maksti 2012.aastal 920 eurot. juhatuse liikmetasu moodustas aruandeaastal 2 493 eurot ning perioodi kogu töötasu kulu oli 5 890 eurot. Juhatusel liikmele makstakse teenistuslepingu lõppemisel hüvitist, mis võrdub nelja kuu teenistustasu suurusega.

Peamised finantssuhtarvud		
<u>Lähteandmed eurodes</u>	2012	2011
Käibevara	59 882	7 096
Lühiajalised kohustused	59 643	4 371
Raha	50 951	6 210
Kohustused	59 643	4 371
Varad	153 163	7 096
Netovara	93 520	2 725
Puhaskasum	90 795	-1 813

<u>Finantssuhtarv</u>	2012	2011
Puhas käibekapital ehk töökapital	239	2 725
(käibevara-lühiajalised kohustused)		
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	0,00	0,62
(töökapital/lühiajalised kohustused)		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,00	1,62
(käibevara/lühiajalised kohustused)		
Maksevalmiduse kordaja	0,85	1,42
(raha/lühiajalised kohustused)		
Võlakordaja	0,39	0,62
(Koguvõlgnevus/varad)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 951	6 210	2
Nõuded ja ettemaksed	8 871	886	3
Kokku käibevara	59 822	7 096	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	93 342	0	5
Kokku põhivara	93 342	0	
Kokku varad	153 164	7 096	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 997	4 371	6
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	54 646	0	8
Kokku lühiajalised kohustused	59 643	4 371	
Kokku kohustused	59 643	4 371	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	639	639	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 086	3 899	
Aruandeaasta tulem	90 796	-1 813	
Kokku netovara	93 521	2 725	
Kokku kohustused ja netovara	153 164	7 096	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	117 916	23 532	9
Muud tulud	5 972	9 126	10
Kokku tulud	123 888	32 658	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-22 769	-25 133	11
Tööjõukulud	-9 115	-9 345	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 212	0	5
Kokku kulud	-33 096	-34 478	
Põhitegevuse tulem	90 792	-1 820	
Finantstulud ja -kulud	4	7	13
Aruandeaasta tulem	90 796	-1 813	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	90 792	-1 820	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 212	0	5
Muud korrigeerimised	-94 554	0	
Kokku korrigeerimised	-93 342	0	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 985	-694	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	626	1 603	
Kokku rahavood põhitegevusest	-9 909	-911	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-94 554	0	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	149 200	0	
Laekunud intressid	4	7	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	54 650	7	
Kokku rahavood	44 741	-904	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 210	7 114	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	44 741	-904	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 951	6 210	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	639	3 899	4 538
Aruandeaasta tulem		-1 813	-1 813
31.12.2011	639	2 086	2 725
Aruandeaasta tulem		90 796	90 796
31.12.2012	639	92 882	93 521

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskuse 01.01.2012-31.12.2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. Rahalised vahendid on bilansis õiglasest väärtuses ning kontrollitud SEB panga konto jääkidega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

MMateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse pika kasutuseaga varasid soetusmaksumusega alates 2 000 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikkust tööiga ning tõstavad oluliselt vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. 2012.aasta ehitistel on kulumi norm 15,4% (amortiseeritakse kuluks kasutusõiguse perioodil).

Maad ei amortiseerita.

Annetused ja toetused

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline.

Kasumiaruandes kajastatakse sihtfinantseerimisest saadavat tulu ning selle arvelt tehtud kulud eraldi ei saldeerita.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimine aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuste osutamise seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aurande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse põhitegevuse rahavoogude leidmiseks aruandeperioodi tegevustulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	50 951	6 210
Kokku raha	50 951	6 210

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 871	8 871	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 871	8 871	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	172	172	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	172	172	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	714	714	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	886	886	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 804	0	714	0
Üksikisiku tulumaks	0	90	0	87
Sotsiaalmaks	0	190	0	186
Kohustuslik kogumispension	0	1		1
Töötuskindlustusmaksed	0	7	0	7
Maamaks	145	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	6 922			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 871	288	714	281

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
Ostud ja parendused	94 554	94 554
Amortisatsioonikulu	-1 212	-1 212
31.12.2012		
Soetusmaksumus	94 554	94 554
Akumuleeritud kulum	-1 212	-1 212
Jääkmaksumus	93 342	93 342

Põhivarana kajastatakse kasutusõigusega hoonetel tehtud parendused, mida amortiseeritakse kuluks kasutusõiguse perioodil. Sihtasutusele on antud AS Weroli poolt hoonestusõigus 15 aastaks Jõgeva vallas asuvale kolmele kinnistule.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 194	4 194	0	0	
Võlad töövõtjatele	515	515	0	0	7
Maksuvõlad	288	288	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 997	4 997	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 434	3 434	0	0	
Võlad töövõtjatele	656	656	0	0	7
Maksuvõlad	281	281	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	4 371	4 371	0	0	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	318	308
Puhkusetasude kohustus	0	112
Deklareerimata maksud	173	169
Võlad majanduskulude eest	24	67
Kokku võlad töövõtjatele	515	656

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Brutomeetod

	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Jõgeva Vallavalitsus	23 532	-23 532	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	23 532	-23 532	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	23 532	-23 532	0

	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			

Kultuuriministeerium	19 200	-19 200	0
Jõgeva Vallavalitsus	130 000	-75 354	54 646
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	149 200	-94 554	54 646
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Jõgeva Vallavalitsus	23 362	-23 362	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	23 362	-23 362	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	172 562	-117 916	54 646

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2012	2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	23 362	23 532
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	94 554	0
Kokku annetused ja toetused	117 916	23 532

Lisa 10 Muud tulud

(eurodes)

	2012	2011
Rendi- ja üüritulu	4 971	5 423
Osutatud teenused (ürituste korraldamine)	1 001	3 703
Kokku muud tulud	5 972	9 126

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	-16 776	-12 779
Elektrienergia	-3 737	-3 726
Soojusenergia	-13 039	-9 053
Mitmesugused bürookulud	-1 684	-578
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 049	-3 970
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-147	0
Reklaam	-125	-929
Muud	-2 988	-6 877
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-22 769	-25 133

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-6 722	-6 981
Sotsiaalmaksud	-2 393	-2 364
Kokku tööjõukulud	-9 115	-9 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4	7
Kokku finantstulud ja -kulud	4	7

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	3 269	2 838

2012	Ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	13 506
2011	Ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	11 668

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	2 493	2 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2013

Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus (registrikood: 90007626) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KUKK	Juhatuse liige	08.04.2013
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 14.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21A, Tartu

09.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Kuremaa Turismi- ja Arenduskeskus (registrikood: 90007626) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	09.04.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058224
E-posti aadress	vahur.kukk@jogevamv.ee
Veebilehe aadress	www.kuremaaloss.ee