

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: TÕRVA KÕRTS OÜ

registrikood: 11107072

tänavanimi, maja ja korteri number: Ehitaja 7-4

linn: Tõrva

maakond: Valga

postisihthumber: 68604

telefonid: +372 7690229, +372 5205588

e-posti aadress: anneli1968@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 13 Osakapital	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Tulumaks	15
Lisa 20 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ TÕRVA KÕRTS põhitegevus on toitlustamine.

Aasta müügitulu oli 103315 eurot.

Toitlustamine toimus Tõrvas, ühes statsionaarses toitlustusettevõttes - pubis, ja ajutiselt 2012. aastal ostetud restoranis.

2013. aastaks kavandatakse müügitulu suurendamine 10 % .

Juhatuse liikmele maksti majandusaastal tasu 3844 eurot.

Töötajate tasu üldsumma oli 12031 eurot, töötajate keskmine arv kolm.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 201	3 202
Finantsinvesteeringud	0	1
Nõuded ja ettemaksed	43	1 023
Varud	1 365	4 877
Kokku käibevara	2 609	9 103
Põhivara		
Materiaalne põhivara	61 357	5 603
Kokku põhivara	61 357	5 603
Kokku varad	63 966	14 706
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	8 020	421
Võlad ja ettemaksed	7 338	5 840
Kokku lühiajalised kohustused	15 358	6 261
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	40 770	707
Sihtfinantseerimine	813	970
Kokku pikaajalised kohustused	41 583	1 677
Kokku kohustused	56 941	7 938
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	307	307
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 905	1 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257	2 071
Kokku omakapital	7 025	6 768
Kokku kohustused ja omakapital	63 966	14 706

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	103 315	90 571
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 289	-65 175
Mitmesugused tegevuskulud	-4 212	-4 081
Tööjõukulud	-15 015	-14 209
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 630	-4 548
Ärikasum (kahjum)	3 169	2 558
Finantstulud ja -kulud	-1 646	-221
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 523	2 337
Tulumaks	-266	-266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257	2 071

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 169	2 558
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 630	4 548
Kokku korrigeerimised	4 630	4 548
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	981	-961
Varude muutus	3 512	-2 473
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 498	310
Kokku rahavood äritegevusest	13 790	3 982
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-60 541	-3 001
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	1 077
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-60 541	-1 924
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	53 000	1 449
Saadud laenude tagasimaksed	-4 877	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-461	-321
Makstud intressid	-1 646	-221
Makstud dividendid	-1 000	-1 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-266	-266
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	44 750	-359
Kokku rahavood	-2 001	1 699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 202	1 503
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 001	1 699
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 201	3 202

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	307	2 834	5 697
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	307	2 834	5 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 071	2 071
Makstud dividendid			-1 000	-1 000
31.12.2011	2 556	307	3 905	6 768
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	307	3 905	6 768
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 257	1 257
Makstud dividendid			-1 000	-1 000
31.12.2012	2 556	307	4 162	7 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused.

OÜ TÕRVA KÕRTS 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ja pangas olev raha.

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud iga ostja ja arve alusel individuaalselt.

Muud nõuded on hinnatud analoogiliselt ostjate nõuetega.

VARUD

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude jääki korrigeeritakse inventuuriga.

MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara üleshindlust 2012 a ei ole tehtud.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Varade kajastamise rahaline kriteerium põhi- või käibevarana on 700 EUR.

FINANTSKOHUSTUSED

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud jne) on esialgselt arvele võetud.

Nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

TULUDE JA KULUDE arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja

tulude ning kulude vastavuse printsiibist. Kasutatakse kasumiaruande I skeemi.

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

RAHAVOO ARUANNE on koostatud kaudsel meetodil, alustades puhaskasumist.

RESERVKAPITALI moodustamisel lähtuti Äriseadustiku nõuetest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2	10
Arvelduskontod	1 199	3 192
Kokku raha	1 201	3 202

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	43	43		
Ostjatelt laekumata arved	43	43		
Kokku nõuded ja ettemaksed	43	43		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	1 023	1 023		
Ostjatelt laekumata arved	1 023	1 023		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 023	1 023		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	643	665
Üksikisiku tulumaks	218	249
Sotsiaalmaks	652	709
Kohustuslik kogumispension	26	40
Töötuskindlustusmaksed	71	90
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 610	1 753

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 365	4 877
Kokku varud	1 365	4 877

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus		25 093	3 835	28 928
Akumuleeritud kulum		-18 412	-3 260	-21 672
Jääkmaksumus		6 681	575	7 256
Ostud ja parendused		1 208	1 794	3 002
Muud ostud ja parendused		1 208	1 794	3 002
Amortisatsioonikulu		-3 902	-753	-4 655
31.12.2011				
Soetusmaksumus		26 301	5 629	31 930
Akumuleeritud kulum		-22 314	-4 013	-26 327
Jääkmaksumus		3 987	1 616	5 603
Ostud ja parendused	53 000	7 540		60 540
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	53 000			53 000
Muud ostud ja parendused		7 540		7 540
Amortisatsioonikulu	-2 488	-2 034	-264	-4 786
31.12.2012				
Soetusmaksumus	53 000	33 841	5 629	92 470
Akumuleeritud kulum	-2 488	-24 348	-4 277	-31 113
Jääkmaksumus	50 512	9 493	1 352	61 357

Amortisatsiooni arvesatakse lineaarsel meetodil igakuuliselt. Ostetud põhivaralt hakatakse amortisatsiooni arvestama alates ostmise kuust, väljaäinud põhivaralt lõpetatakse amortisatsiooni arvutamine väljamineku kuul. Amortisatsiooninormid on:

Hooned 5%

Masina- ja seadmed 15%

Muu inventar 15%

Väheolulise maksumusega põhivara on kuni 700 EUR ja see kantaks ostmisel kuludesse. Materiaalse põhivara ümehindamist aasta keskel ei tehtud.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Elion Ettevõtted AS	667	504	163	
Kapitalirendinõuded kokku	667	504	163	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Elion Ettevõtted AS	1 128	421	707	
Kapitalirendinõuded kokku	1 128	421	707	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tõrva Kõrts OÜ	667	504	163	
Kapitalirendikohustused kokku	667	504	163	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
TÕRVA KÕRTS OÜ	1 128	421	707	
Kapitalirendikohustused kokku	1 128	421	707	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	893	1 073
Kokku	893	1 073

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	25 123	5 516	19 607	
Anneli Russiver-Tamm	23 000	2 000	21 000	
Pikaajalised laenud kokku	48 123	7 516	40 607	
Kapitalirendikohustused kokku	667	504	163	
Laenukohustused kokku	48 790	8 020	40 770	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 128	421	707	
Laenukohustused kokku	1 128	421	707	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2012	31.12.2011
Ehitised	30 000	
Masinad ja seadmed	893	
Kokku	30 893	

2012.a. jaanuaris saadud laenu Swedbangast 30000 EUR ,sellest makstud
2012.a.4877 EUR

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	4 183	2 265
Kokku võlad tarnijatele	4 183	2 265

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Puhkusetasude kohustus	698	899
Võlad töövõtjatele	846	922
Kokku võlad töövõtjatele	1 544	1 821

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 288	3 085
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	874	820
Kokku tingimuslikud kohustused	4 162	3 905

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA		1 077	-107	970
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		1 077	-107	970
Kokku sihtfinantseerimine		1 077	-107	970
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	970		-157	813
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	970		-157	813
Kokku sihtfinantseerimine	970		-157	813

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	103 315	90 571
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	103 315	90 571
Kokku müügitulu	103 315	90 571
Müügitulu tegevusalade lõikes		
56301 Müük pubis	99 994	86 988
56101 Müük kohvikus	0	2 616
46771 Taara müük	739	967
56101 Müük restoranis	2 582	0
Kokku müügitulu	103 315	90 571

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	7 936	4 646
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	51 374	45 086
Müügi eesmärgil ostetud teenused	4 065	3 024
Energia	7 755	6 102
Elektrienergia	3 703	3 365
Soojusenergia	4 052	2 737
Üür ja rent	5 159	6 317
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	76 289	65 175

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	733	761
Riiklikud ja kohalikud maksud	105	71
Valve	1 336	1 092
Lepingutasu	526	0
Kindlustus	597	0
Reklaam	915	2 157
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 212	4 081

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	10 948	10 544
Sotsiaalmaksud	4 067	3 665
Kokku tööjõukulud	15 015	14 209
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	-1 646	-221
Intressikulu laenudelt	-1 462	0
Intressikulu kapitalirendilt	-184	-221
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 646	-220

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 000	266	1 000	266
Kokku	1 000	266	1 000	266

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

2012	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2012	2011
Arvestatud tasu		3 844	3 869

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2013

TÕRVA KÕRTS OÜ (registrikood: 11107072) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELI RUSSIVER-TAMM	Juhatuse liige	09.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257
Kokku	4 162
Jaotamine	
Dividendideks	1 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 162
Kokku	4 162

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 257
Kokku	4 162
Jaotamine	
Dividendideks	1 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 162
Kokku	4 162

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jookide serveerimine	56301	99994	96.79%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anneli Russiver	46805315717	Ehitaja 7-4, Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7690229
E-posti aadress	anneli1968@hotmail.ee