

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: TH ROOF OÜ

registrikood: 10827485

tänava/talu nimi, Siire 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10618

telefon: +372 5658984

e-posti aadress: roof@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Varud	10
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2012a. tegevusaruanne.

TH Roof OÜ teeb üldehitus- ja remonditöid ja katusetöid. 2008 aastast pakub ka arhitektuuri teenuseid.

2012a. brutokäive oli 158788 eurot, netokäive 132324 eurot.

Netokäibe tõus eelmise aastaga võrreldes on 102560 eurot.

Tõusu põhjuseks on suurema käibega ehitusobjektid ja üldine majanduse stabiliseerumine Eestis.

Töid tehti 14-el objektil. Arhitektuuri teenuseid osutati 1-el objektil.

Aastal 2012 osakapitali muutust ei ole.

Arvestatud palgakulu töötajatele oli 40397 eurot.

Töötajate arv 31.12.2012 seisuga oli 3.

TH Roof OÜ-s on koostatud 2012 aasta majandusaasta aruanne, mis koosneb raamatupidamise bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuse aruandest ja lisadest. Põhivara on kajastatud bilansis jääkväärtuses, millest tulenevalt on korrigeeritud ka vastavaid näitajaid.

TH Roof OÜ raamatupidamisbilanss on tasakaalus 56029 eurot ja kajastab tegevustulemina kasumit 4986 eurot.

Kogu aruandlusmaterjal esitatakse eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

TH Roof OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Th Roof OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Juhatus kinnitab 2012 a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	12 573	961
Nõuded ja ettemaksed	6 996	3 257
Varud	33 844	37 522
Kokku käibevara	53 413	41 740
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 207	3 671
Immateriaalne põhivara	409	486
Kokku põhivara	2 616	4 157
Kokku varad	56 029	45 897
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	10 366	5 220
Kokku lühiajalised kohustused	10 366	5 220
Kokku kohustused	10 366	5 220
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 978	15 978
Kohustuslik reservkapital	3 835	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 864	9 680
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 986	11 184
Kokku omakapital	45 663	40 677
Kokku kohustused ja omakapital	56 029	45 897

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	132 324	48 616
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-69 625	-12 857
Mitmesugused tegevuskulud	-15 707	-7 150
Tööjõukulud	-40 397	-14 631
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 541	-2 679
Muud ärikulud	-22	-77
Ärikasum (kahjum)	5 032	11 222
Finantstulud ja -kulud	-46	-38
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 986	11 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 986	11 184

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	5 032	11 222
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 541	2 679
Kokku korrigeerimised	1 541	2 679
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 984	-1 663
Varude muutus	2 376	-18 790
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 600	5 498
Makstud intressid	47	38
Kokku rahavood äritegevusest	11 612	-1 016
Kokku rahavood	11 612	-1 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	961	1 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 612	-1 016
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 573	961

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	15 978	3 835	9 680	29 493
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 184	11 184
31.12.2011	15 978	3 835	20 864	40 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 986	4 986
31.12.2012	15 978	3 835	25 850	45 663

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TH Roof OÜ 01.01.2012-31.12.2012

TH Roof OÜ raamatupidamise bilanss on tasakaalus 56029 eurot ja kajastab tegevustulemina kasumit 4986 eurot.

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt

laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille tähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Seotud osapooled

Seotud osapooled puuduvad.

Tulud

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehninguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	33 844	37 522
Kokku varud	33 844	37 522

Varud koosnevad ostetud, kuid klendile müümata ehitusmaterjalidest ja tarvikutest.

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	29 575	9 210
Sotsiaalmaksud	10 407	3 039
töötuskindlustus	415	129
Kokku tööjõukulud	40 397	12 378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2013

TH ROOF OÜ (registrikood: 10827485) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA LILLEORG	Juhatuse liige	06.04.2013
Resolutsioon:	Tõendan, et esitatud andmed on tõesed.	
TARMO LILLEORG	Juhatuse liige	06.04.2013
Resolutsioon:	Andmed on õiged.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 986
Kokku	25 850

Juhatus otsustab kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	131673	99.51%	Jah
Arhitektitegevused	71111	651	0.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Lilleorg	37303240288	Tallinn, Harju maakond, Eesti	250000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5658984
E-posti aadress	roof@hot.ee