

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Kamarados

registrikood: 11297049

tänavatalu nimi, Lodjapuu tee 32
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12113

telefon: +372 5017121

e-posti aadress: margus@kodugrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Muud võlad	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Kamarados OÜ registreeriti 06. septembril 2006.aastal plaaniga hakata arendama elurajooni Harjumaal Harku vallas.

Kamarados OÜ aruandeaastal müügikäivet ei olnud ning majandusaasta lõppes tegevuskuludest tingitud väikese kahjumiga summas 3 118 krooni (2009.a. kahjum 3 661 krooni).

2011.a on plaanis jätkata nimetatud arendustegevust ja võimaliku müügitulu pealt kasumit teenida.

2010. aastal ei olnud ettevõttes tööl ühtegi inimest ja juhatuse liikmele ka tasusid ja muid erisoodustusi makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	145 819	149 737	2
Nõuded ja ettemaksed	800	0	
Varud	2 063 213	2 063 213	3
Kokku käibevara	2 209 832	2 212 950	
Kokku varad	2 209 832	2 212 950	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 770	1 770	4
Kokku lühiajalised kohustused	1 770	1 770	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 167 937	2 169 937	
Kokku pikaajalised kohustused	2 167 937	2 169 937	
Kokku kohustused	2 169 707	2 171 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Muud reservid	22 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 757	-15 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 118	-3 661	
Kokku omakapital	40 125	41 243	
Kokku kohustused ja omakapital	2 209 832	2 212 950	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused tegevuskulud	-1 150	-2 781
Muud ärikulud	-1 977	-1 065
Ärikasum (-kahjum)	-3 127	-3 846
Finantstulud ja -kulud	9	185
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 118	-3 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 118	-3 661

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 127	-3 846
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	1 770
Kokku rahavood äritegevusest	-3 127	-2 076
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-800	0
Laekunud intressid	9	185
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-791	185
Kokku rahavood	-3 918	-1 891
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	149 737	151 628
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 918	-1 891
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	145 819	149 737

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	20 000	-15 096	44 904
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 661	-3 661
31.12.2009	40 000	20 000	-18 757	41 243
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 118	-3 118
Muutused reservides		2 000		2 000
31.12.2010	40 000	22 000	-21 875	40 125

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Ettevõttes on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue, kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse bilansis varad maksumusega üle 10 000 krooni või kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	145 000	149 000
Arvelduskontod	819	737
Kokku raha	145 819	149 737

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	2 063 213	2 063 213
Kokku varud	2 063 213	2 063 213

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	1 770	1 770
Muud võlad		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 770	1 770

Lisa 5 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	2 169 937		2 169 937	
Kokku muud võlad	2 169 937		2 169 937	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	2 169 937		2 169 937	
Kokku muud võlad	2 169 937		2 169 937	

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Kamarados OÜ'l ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Kamarados OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2013

OÜ Kamarados (registrikood: 11297049) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS HAUD	Juhatuse liige	05.04.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 118
Kokku	-21 875
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 875
Kokku	-21 875

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 118
Kokku	-21 875
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-21 875
Kokku	-21 875

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017121
E-posti aadress	margus@kodugrupp.ee