

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing BLRT Transiit

registrikood: 10668561

tänavaja/talu nimi, Kopli 103

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11712

telefon: +372 6102170

faks: +372 6102999

e-posti aadress: transit@bsr.ee

veebilehe aadress: www.bsr.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 14 Üldhalduskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Muud ärikulud	18
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Lisa 19 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus	19

Tegevusaruanne

OÜ BLRT Transiit, mis oli asutatud 2000.a aastal on BLRT Grupp AS-i tütarettevõte.

Firma põhitegevuseks on stividorteenuste pakkumine: laevade töötlemine, erinevate veoste laadimine ning lossimine, kaupade vastuvõtt, hoidmine ning ladustamine.

Praegu käideldakse terminalis küttegraanuleid, kakaoubasid, puit-ja saematerjale, soola ning soodat

Ettevõtte lõpetas 2012 aasta kahjumiga 157,3 tuh eurot(2011 aasta kasumiga 56,7 tuhat eurot) kuna planeeritud projektid jäid teostamata. 2012.aastal moodustas müügitulu 1 699 152 eur (2011: 1 961 062 eur) ning on vähenenud võrreldes eelmise aastaga 13%. Ettevõtte poolt pakutavaid stividorteenuseid osutati peamiselt siseturule ning eksport moodustas 15% netokäibest (2011: 4,5%).

2012 aastal investeeris BLRT Transiit OÜ 2 936 eur (2011: 177 453 eur)

Käesoleval majandusaastal töötas OÜ-s BLRT Transiit keskmiselt 33 töötajat(2011 aastal keskmiselt 36 töötajat), töötajatele makstud töötasu üldsumma 329,8 tuh.eur (2011: 366.3 tuh. eur) ning keskmine töötasu kuus on 833 eur (2011: 848 eur). Juhatuse liikmele makstud töötasu moodustas 47 627 eur (2011: 54 538 eur)

Suhtarvud

Likviidsuskordaja = (käibevara-varud)/lühiajalised kohustused 0,40 (2011: 0,82)

ROA = (aruandeaasta kasum(-kahjum)/varad kokku)*100% -43% (2011: 9,7%)

ROE = (aruandeaasta kasum(-kahjum)/omakapital kokku)*100% 117,6% (2011: 240,2%)

2013. aastal soovib säilitada oma positsiooni turul ning samas ka leida uusi võimalusi firma edasiseks arendamiseks ning käive suurendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 424	118 590	
Nõuded ja ettemaksed	154 767	250 581	2
Varud	35 034	4 393	4
Kokku käibevara	201 225	373 564	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	164 355	211 246	5
Kokku põhivara	164 355	211 246	
Kokku varad	365 580	584 810	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	193 638	205 300	8
Võlad ja ettemaksed	226 232	242 577	9
Kokku lühiajalised kohustused	419 870	447 877	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	79 466	113 324	8
Kokku pikaajalised kohustused	79 466	113 324	
Kokku kohustused	499 336	561 201	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835	10
Ülekurss	478 059	478 059	
Kohustuslik reservkapital	36	36	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-458 321	-515 037	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-157 365	56 716	
Kokku omakapital	-133 756	23 609	
Kokku kohustused ja omakapital	365 580	584 810	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 699 152	1 961 062	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 701 133	-1 715 110	13
Brutokasum (-kahjum)	-1 981	245 952	
Üldhalduskulud	-141 387	-170 711	14
Muud äritulud	2 383	1 922	12
Muud ärikulud	-34	-5	16
Ärikasum (kahjum)	-141 019	77 158	
Finantstulud ja -kulud	-16 346	-20 442	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-157 365	56 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-157 365	56 716	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-141 019	77 158	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	49 827	48 652	5
Kokku korrigeerimised	49 827	48 652	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	95 814	39 163	
Varude muutus	-30 641	1 529	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-17 446	3 108	
Muud rahavood äritegevusest	0	-2 297	
Kokku rahavood äritegevusest	-43 465	167 313	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 936	-6 915	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 936	-6 915	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-45 520	-60 755	6
Makstud intressid	-15 245	-18 145	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 765	-78 900	
Kokku rahavood	-107 166	81 498	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	118 590	37 092	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-107 166	81 498	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 424	118 590	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 835	478 059	36	-515 037	-33 107
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	56 716	56 716
31.12.2011	3 835	478 059	36	-458 321	23 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-157 365	-157 365
31.12.2012	3 835	478 059	36	-615 686	-133 756

Täiendav informatsioon omakapitali komponentide kohta on avalikustatud lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BLRT Transiit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.
Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.2.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekiirupidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdiseväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendusena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 12-34 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 12-34 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna

hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Seotud osapooled

BLRT Transiit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist [osakapitalist]. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele .

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	150 591	150 591	0	0
Ettemaksed	4 176	4 176	0	0
Tulevaste perioodide kulud	4 176	4 176	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 767	154 767	0	0

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	248 172	248 172	0	0
Ettemaksed	2 409	2 409	0	0
Tulevaste perioodide kulud	2 409	2 409	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	250 581	250 581	0	0

Lisas 18 on toodud täiendavalt informatsiooni nõuete kohta seotud osapoolte vastu.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 694	6 733
Üksikisiku tulumaks	8 004	9 978
Sotsiaalmaks	15 703	19 030
Kohustuslik kogumispension	581	552
Töötuskindlustusmaksed	1 359	2 151
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	30 341	38 444

Täiendav informatsioon maksuvõlgadest on avalikustatud lisas 9.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Lõpetamata toodang	30 657	4 393
Ettemaksed varude eest	4 377	0
Kokku varud	35 034	4 393

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2010		
Soetusmaksumus	164 076	164 076
Akumuleeritud kulum	-81 631	-81 631
Jääkmaksumus	82 445	82 445
Ostud ja parendused	177 453	177 453
Amortisatsioonikulu	-48 652	-48 652
31.12.2011		
Soetusmaksumus	341 529	341 529
Akumuleeritud kulum	-130 283	-130 283
Jääkmaksumus	211 246	211 246
Ostud ja parendused	2 936	2 936
Amortisatsioonikulu	-49 827	-49 827
31.12.2012		
Soetusmaksumus	344 465	344 465
Akumuleeritud kulum	-180 110	-180 110
Jääkmaksumus	164 355	164 355

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	113 325	33 859	79 466	0	6kuu Euribor+0.95%-1.35%	EUR	2016	8
Kapitalirendikohustused kokku	113 325	33 859	79 466	0				

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Masinad ja seadmed	158 845	45 521	113 324	0				8
Kapitalirendikohustused kokku	158 845	45 521	113 324	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	117 687	201 094
Kokku	117 687	201 094

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	584 688	597 847	13,14
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	16 302	2 988	
1-5 aasta jooksul	49 286	191	

2012.a oli ruumide, masinate ja seadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu BLRT Grupp AS-ilt kokku 516 067 eurot (2011: 500 442 eurot).

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimusel mitmeid transpordivahendeid.

2012. a oli autode kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 21 659 eur (2011: 5 723 eur). Tasumise lõpptähtaeg: 2016.a.

Intressimäär: 6 kuu euribor+1.1%

Alusvaluutad: EUR

Mittekatkestatavad rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen emaettevõttelt	159 779	159 779			18
Lühiajalised laenud kokku	159 779	159 779			
Kapitalirendikohustused kokku	113 325	33 859	79 466	0	6
Laenukohustused kokku	273 104	193 638	79 466	0	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen emaettevõttelt	159 779	159 779			18
Lühiajalised laenud kokku	159 779	159 779			
Kapitalirendikohustused kokku	158 845	45 521	113 324	0	9
Laenukohustused kokku	318 624	205 300	113 324	0	

Emaettevõttelt saadud laen tähtajaga 31.12.13 ja sisemise intressimääraga 8% 2012 aasta jooksul.
Kõik laenukohustused on fikseeritud eurodes.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	146 928	146 928	0	0	
Võlad töövõtjatele	40 201	40 201	0	0	
Maksuvõlad	30 341	30 341	0	0	3
Muud võlad	8 762	8 762	0	0	
Intressivõlad	1 101	1 101	0	0	
Muud viitvõlad	7 661	7 661	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	226 232	226 232	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	161 344	161 344	0	0	
Võlad töövõtjatele	42 698	42 698	0	0	
Maksuvõlad	38 444	38 444	0	0	3
Muud võlad	91	91	0	0	
Muud viitvõlad	91	91	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	242 577	242 577	0	0	

Lisas 18 on toodud täiendavalt informatsiooni kohustuste kohta seotud osapooltele.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 835	3 835
Osade arv (tk)	600	600
Seisuga 31.12.2012. a jagunes ettevõtte osakapital 600 osaks nimiväärtusega 6.39 eurot osa (2011:600 osaks nimiväärtusega 6.39 eurot osa). Aasta jooksul muudatusi omakapitalis ei olnud.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 446 765	1 829 761
Leedu	600	42 559
Lirimaa	163 177	0
Rootsi	651	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 611 193	1 872 320
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Island	79 889	88 562
Antigua ja Barbuda	0	180
Belize	200	0
Norra	7 870	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	87 959	88 742
Kokku müügitulu	1 699 152	1 961 062
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Stivideerimise teenused	1 491 431	1 719 210
Laoteenused	166 587	220 146
Muud teenused	41 134	21 706
Kokku müügitulu	1 699 152	1 961 062

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum valuutakursi muutustest	0	8
Trahvid, viivised ja hüvitised	24	1 147
Kindlustuse hüvitis	2 359	0
Muud	0	767
Kokku muud äritulud	2 383	1 922

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tooraine ja materjal	33 228	24 793	
Energia	95 264	104 964	
Elektrienergia	20 959	18 345	
Soojusenergia	10 476	9 944	
Kütus	63 829	76 675	
Transpordikulud	53 213	42 557	
Üür ja rent	576 743	577 065	7
Koolituskulud	321	0	
Tööjõukulud	361 964	404 831	15
Amortisatsioonikulu	49 373	48 312	5
Vesi ja kanalisatsioon	10 538	8 457	
Remondikulud	267 394	244 503	
Allhanketööd	194 815	173 201	
Muud	58 280	86 427	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 701 133	1 715 110	

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	7 945	20 782	7
Energia	3 834	5 329	
Elektrienergia	1 017	839	
Kütus	2 817	4 490	
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	1 255	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 397	
Tööjõukulud	81 446	86 360	15
Amortisatsioonikulu	454	340	5
Muud	19 899	16 841	
Remondikulud	4 579	6 652	
Raamatupidamisteenused	22 260	22 260	
Esinduskulud	906	2 865	
Lähetuskulud	64	5 630	
Kokku üldhalduskulud	141 387	170 711	

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Palgakulu	329 763	366 261	
Sotsiaalmaksud	113 647	124 930	
Kokku tööjõukulud	443 410	491 191	13,14
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	36	

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum valuutakursi muutustest	10	1
Trahvid, viivised ja hüvitised	24	0
Muud	0	4
Kokku muud ärikulud	34	5

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressikulud	16 314	18 145
Intressikulu laenudelt	12 995	12 960
Intressikulu kapitalirendilt	3 319	5 185
Muud finantstulud ja -kulud	32	2 297
Kokku finantstulud ja -kulud	16 346	20 442

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	BLRT GRUPP AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	BLRT GRUPP AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	255 441	0	235 072
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	33 717	36 262	58 881	47 269

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	606 371	2 290
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	347 224	462 724
2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	578 039	8 324
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	407 364	579 374

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	47 627	54 538

Ettevõtte on 2012. a ostnud 326 eur ulatuses(2011: 948 eur) ning müünud 2 446 eur ulatuses (2011: 1 476 eur) kaupu ja teenuseid AS BLRT Grupp sidusettevõtjatele. Ettevõtte nõuded ja kohustused nimetatud sidusettevõtjate vastu moodustasid seisuga 31. detsember 2012 vastavalt 792 eur(31.12.2011:521 eur)ja 14 eur (31.12.2011: 9eur).

Juhatus ja nõukogu liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus. Kohustuste saldo emasettevõttele sisaldab laenukohustus summas 159 779 eurot(31.12.2011 159 779 eurot).

intressimääraga 8% 2012 aasta jooksul. Arvestatud ja tasutud intressid 2012 aastal oli 12 995 eur (2011 aastal 12 960 eur).

Lisa 19 Ettevõtte majandustegevuse jätkuvus

Seisuga 31. detsember 2012 ei vastanud ettevõtte omakapital Äriseadustiku nõuetele. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita antud asjaolu majandusraskusi 2012. majandusaastal, kuna 2013 majandusaasta lõpetatakse kasumiga, mille tõttu omakapital saavutab Äriseadustikus ettenähtud piiri.

Emaettevõtte on lubanud jätkuvalt finantsiliselt toetada ettevõtet ning teha täiendava sissemakse omakapitali kui ei saavutata äriseadustikus nõutud omakapitali taset aastaaruande kinnitamise üldkoosolekul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2013

Osaühing BLRT Transiit (registrikood: 10668561) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO AETIK	Juhatuse liige	02.04.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing BLRT Transiit osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ BLRT Transiit raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatajate teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditirvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades OÜ BLRT Transiit finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et ettevõtte omakapital ei vasta äriseadustikus toodud nõuetele. Ettevõtte juhatuse plaan on toodud aastaaruande lisa number 19. Nimetatud plaanist tulenevalt on ettevõtte juhtkond koostanud aastaaruande tegevuse jätkuvuse printsiibist. Meie kokkuvõtte ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditiitori number 406

Auditiorteenuse OÜ

Auditiorteenuse tegevusloa number 73

Liivalaia 22, Tallinn

02.04.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing BLRT Transiit (registrikood: 10668561) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	02.04.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-458 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-157 365
Kokku	-615 686
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-615 686
Kokku	-615 686

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laadungikäitlus	52241	1699152	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BLRT Grupp Aktsiaselts	10068499	Kopli 103, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3835 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102170
Faks	+372 6102999
E-posti aadress	transit@bsr.ee
Veebilehe aadress	www.bsr.ee