

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing IRMARI

registrikood: 11236779

tänavatalu nimi, Viru pst 37/2- 16
maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 40233

telefon: +372 3350373

faks: +372 3350985

e-posti aadress: info@irmari.ee

veebilehe aadress: www.irmari.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

OÜ IRMARI kantud 10.08.2006.a. äriregistrisse. Ettevõtte põhitegevusalaks on elektriinstallatsioon ja torustiku paigaldus jm ehituspaigaldustööd.

2012 aastal OÜ IRMARI müügitulu on 568829 euro, 2011 aastal müügitulu moodustas 269644 euro. See on 210% rohkem kui 2011 aastal.

2013 aastaks kavandamine senise tootmismahu suurendamist ka 7-10%.

2012 aastal väljamakstud töötasu moodustas 168251 euro, s.h. arvestus sotsiaalmaks - 41631 euro. Keskmine nimistikuline töötajate arv -13 inimest.

OÜ IRMARI juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liiges sai töötasu. Ettevõtjate juhataja bruttopalk moodustas 52284 euro. Oli makstud dividendid summas 7000 euro. 2013 aastal planeeritakse välja makstud dividendid summas 14000 euro. Ühelegi juhatus liikmele 2012 aasta jooksul erisoodustusi ei osutanud.

Järgmisel aastal firma planeerib algata uues tegevust alkoholitoodete müüjamist.

Firmade eesmärkides 2013 aastal kindlustada tootmise püsiv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ IRMARI juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 31.12.2012.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande, mis on toodud lk 6 kuni 21. OÜ Ettevõtte juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hoonde raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2012.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ IRMARI finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ IRMARI on jätkuvalt tegutsev.

Oleg Uljanov,
juhatuse liige

14. märtsi 2013

Aleksandr Kostjukevits
juhatuse liige

26. aprilli 2012

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2010
Varad			
Käibevara			
Raha	8 210	16 261	2 384
Nõuded ja ettemaksed	118 049	17 654	14 584
Varud	1 860	1 244	38
Kokku käibevara	128 119	35 159	17 006
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 414	4 665	1 433
Kokku põhivara	10 414	4 665	1 433
Kokku varad	138 533	39 824	18 439
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	74 399	22 769	12 766
Kokku lühiajalised kohustused	74 399	22 769	12 766
Kokku kohustused	74 399	22 769	12 766
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	511	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 988	1 606	1 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 079	12 382	1 412
Kokku omakapital	64 134	17 055	5 673
Kokku kohustused ja omakapital	138 533	39 824	18 439

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	568 829	269 644
Muud äritulud	2 777	952
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-255 290	-110 086
Mitmesugused tegevuskulud	-90 178	-60 973
Tööjõukulud	-168 251	-84 762
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 221	-1 192
Muud ärikulud	-987	-193
Ärikasum (kahjum)	54 679	13 390
Finantstulud ja -kulud	1 261	-742
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 940	12 648
Tulumaks	-1 861	-266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 079	12 382

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	54 679	13 390
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 221	1 192
Kokku korrigeerimised	2 221	1 192
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-100 094	-3 070
Varude muutus	-616	-1 206
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	51 630	10 002
Kokku rahavood äritegevusest	7 820	20 308
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 970	-3 595
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 970	-3 595
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	1 947	-828
Makstud dividendid	-7 000	-1 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 861	-266
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-987	-742
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 901	-2 836
Kokku rahavood	-8 051	13 877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 261	2 384
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 051	13 877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 210	16 261

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	511	2 606	5 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)			12 382	12 382
Makstud dividendid			-1 000	-1 000
31.12.2011	2 556	511	13 988	17 055
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 079	54 079
Makstud dividendid			-7 000	-7 000
31.12.2012	2 556	511	61 067	64 134

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu IRMARI 31.12.2012. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid (edaspidi ka toimkonna juhendid)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja –kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooninormid aastas on järgmised:

Ehitised 2-3%
Rajatised 2-10%
Maa ei amortiseeru.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%
Masinad ja seadmed 6-20%
Transpordivahendid 10-20%
Muu põhivara 15-25%
Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	125 107	62 912
Sotsiaalmaksud	41 631	21 045
Pensionikulu	1 641	814
Kokku tööjõukulud	168 379	84 771
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	12

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2012

Osaühing IRMARI (registrikood: 11236779) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR KOSTJUKEVITŠ	Juhatuse liige	02.04.2013
OLEG ULJANOV	Juhatuse liige	02.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 079
Kokku	61 067
Jaotamine	
Dividendideks	14 000
Kokku	14 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	248249	43.64%	Jah
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	207783	36.53%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	71240	12.52%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	41557	7.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Uljanov	36401272217	Viru pst 37/2- 16, Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1278 EUR
Aleksandr Kostjukevitsš	36208252210	Sillamäe linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3350373
Faks	+372 3350959
Mobiiltelefon	+372 58585120
Mobiiltelefon	+372 53477257
Mobiiltelefon	+372 55540141
E-posti aadress	info@irmari.ee
Veebilehe aadress	www.irmari.ee