

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Laufender

registrikood: 11348574

tänavatalu nimi, Graniidi tn 29

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43121

telefon: +372 55653920

e-posti aadress: juhanaruoja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing Laufender kanti äriregistrisse 21. juunil 2007. aastal koodiga nr.11348574.

OÜ Laufender tegeleb metsamajandamise valdkonnas teenuste ja toodete müügiga. Osutatavateks teenusteks on metsakultuuride ja noorendike hooldamine, metsa ülestöötamine, kasvava metsa raieõiguse võõrandamine, metsamaa kinnistute võõrandamine, metsa hindamine, eraldamine ja inventeerimine.

Aruandeaastal oli osaühingu müügitulu 121 762 eurot.

2012. aastal osaühingus Laufender maksti juhatuse liikme tasu kahele inimesele.

Aruandeperioodil soetati materiaalsel põhivara kokku summas 22 860 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

- Otsida võimalusi kaasata Eestis võimalikke toetuspakkumisi ja neid kasutada;
- Plaanis leida tööd uute töökohtade loomiseks;
- Taodelda tegevusluba metsakorraldustööde teostamiseks

Kokkuvõtteks: pikaajalised kohustused on optimaalsed ja maksuriskid puuduvad. Seega võib majandusaasta tulemit ja finantsseisu hinnata heaks.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011
Müügitulu (eur)	121 762	196 454
Käibe kasv (%)	-38%	12%
Puhasrentaablus (%)	3%	-2%
ROE (%)	2%	-2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	9,53	10,27

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Laufender juhataja on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aruande koostamise kuupäeva 21.03.2013 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamiskuupäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhataja hinnangul on OÜ Laufender jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 798	32 622	
Nõuded ja ettemaksed	25 767	34 967	2,3,4
Kokku käibevara	53 565	67 589	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	134 238	118 762	5
Kokku põhivara	134 238	118 762	
Kokku varad	187 803	186 351	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 551	1 455	6
Võlad ja ettemaksed	4 067	5 125	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 618	6 580	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 093	2 644	6
Kokku pikaajalised kohustused	1 093	2 644	
Kokku kohustused	6 711	9 224	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	8
Kohustuslik reservkapital	511	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 504	175 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 965	-4 129	
Kokku omakapital	181 092	177 127	
Kokku kohustused ja omakapital	187 803	186 351	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	121 762	196 454	9
Muud äritulud	13 336	1 588	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 049	-150 000	11
Mitmesugused tegevuskulud	-40 766	-32 833	12
Tööjõukulud	-8 944	-8 928	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 730	-6 633	5
Muud ärikulud	-3 198	-1 877	14
Ärikasum (kahjum)	4 411	-2 229	
Finantstulud ja -kulud	-446	-1 899	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 965	-4 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 965	-4 128	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 411	-2 229	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 730	6 633	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-13 336	0	5,10
Kokku korrigeerimised	-7 606	6 633	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 200	47 486	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 058	-8 496	
Makstud intressid	-416	-1 925	15
Muud rahavood äritegevusest	-37	0	15
Kokku rahavood äritegevusest	4 494	41 469	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-22 860	-12 559	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	14 990	0	5
Laekunud intressid	7	26	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 863	-12 533	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-24 286	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 455	-1 363	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 455	-25 649	
Kokku rahavood	-4 824	3 287	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 622	29 335	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 824	3 287	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 798	32 622	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	5 112	256	175 888	181 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 129	-4 129
31.12.2011	5 112	256	171 759	177 127
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 965	3 965
Muutused reservides		255	-255	0
31.12.2012	5 112	511	175 469	181 092

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laufender raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning arvestuse ja aruandluse rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes. Osaühing Laufender kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi¹.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukuks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Transpordivahendid	5
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühiajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustust eemaldatakse bilansist siis, kui see on laekunud, lõpetatud või aegunud.

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis esitatud lühiajaliste kohustustena ja üle ühe aasta on esitatud pikaajalistena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Seotud osapooled

OÜ Laufender aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke ;
2. juhatuse liikmeid;
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	20 234	20 234			
Ostjatelt laekumata arved	20 234	20 234			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 866	2 866			3
Muud nõuded	2 667	2 667			4
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 767	25 767			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	31 289	31 289			
Ostjatelt laekumata arved	31 289	31 289			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	983	983			
Muud nõuded	2 667	2 667			
Ettemaksed	28	28			
Tulevaste perioodide kulud	28	28			
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 967	34 967			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	777		982	
Üksikisiku tulumaks		55		57
Sotsiaalmaks		185		184
Kohustuslik kogumispension		11		11
Ettemaksukonto jääk	2 089		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 866	251	983	252

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	2 667	2 667		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	2 667	2 667		

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010					
Soetusmaksumus	90 589	11 127	25 126	25 126	126 842
Akumuleeritud kulum		-1 729	-12 277	-12 277	-14 006
Jääkmaksumus	90 589	9 398	12 849	12 849	112 836
Ostud ja parendused	12 101		458	458	12 559
Amortisatsioonikulu		-1 128	-5 505	-5 505	-6 633
31.12.2011					
Soetusmaksumus	102 690	11 127	25 584	25 584	139 401
Akumuleeritud kulum		-2 857	-17 782	-17 782	-20 639
Jääkmaksumus	102 690	8 270	7 802	7 802	118 762
Ostud ja parendused	20 500		2 360	2 360	22 860
Amortisatsioonikulu		-1 056	-4 674	-4 674	-5 730
Müügid	-1 654				-1 654
31.12.2012					
Soetusmaksumus	121 536	11 127	27 944	27 944	160 607
Akumuleeritud kulum		-3 913	-22 456	-22 456	-26 369
Jääkmaksumus	121 536	7 214	5 488	5 488	134 238

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõiduauto	2 644	1 551	1 093	
Kapitalirendikohustused kokku	2 644	1 551	1 093	
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõiduauto	4 099	1 455	2 644	
Kapitalirendikohustused kokku	4 099	1 455	2 644	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 158	3 158			
Võlad töövõtjatele	651	651			
Maksuvõlad	251	251			3
Muud võlad	7	7			
Muud viitvõlad	7	7			
Kokku võlad ja ettemaksed	4 067	4 067			

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 988	2 988			
Võlad töövõtjatele	1 885	1 885			
Maksuvõlad	252	252			
Kokku võlad ja ettemaksed	5 125	5 125			

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	800	800

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 762	196 454
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 762	196 454
Kokku müügitulu	121 762	196 454
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandus	121 762	196 454
Kokku müügitulu	121 762	196 454

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	13 336	0
Kindlustushüvitised	0	1 126
PRIA toetus	0	440
Muud	0	22
Kokku muud äritulud	13 336	1 588

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	1 140	5 306
Müügi eesmärgil ostetud teenused	68 858	78 552
Kasvava metsa raieõigus	0	62 939
Ostetud metsamaterjal	2 051	3 203
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	72 049	150 000

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Energia	22 183	16 360
Elektrienergia	129	89
Soojusenergia	577	424
Kütus	21 477	15 847
Mitmesugused bürookulud	3 954	1 685
Lähetuskulud	42	0
Ostetud teenused	8 139	8 239
Sõidukite ülalpidamiskulud	5 163	5 386
Väheväärtuslik inventar	875	816
Muud	410	347
Kokku mitmesugused tegevuskulud	40 766	32 833

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 720	6 672
Sotsiaalmaksud	2 224	2 256
Kokku tööjõukulud	8 944	8 928
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 330	1 877
Muud	1 868	0
Kokku muud ärikulud	3 198	1 877

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	7	26
Intressikulud	-416	-1 925
Intressikulu laenudelt	0	-1 278
Intressikulu kapitalirendilt	-416	-647
Muud finantstulud ja -kulud	-37	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-446	-1 899

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 720	2 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2013

Osaühing Laufender (registrikood: 11348574) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN ARUOJA	Juhatuse liige	01.04.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 965
Kokku	175 469
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	175 469
Kokku	175 469

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	171 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 965
Kokku	175 469
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	121762	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Aruoja	36609022750	Eesti	3834 EUR
Andres Aruoja	36804242735	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55653920
E-posti aadress	juhanaruoja@gmail.com