

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Deloitte Advisory

registrikood: 10503015

tänavanimi, maja number: Roosikrantsi 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10119

telefon: +372 6406500

faks: +372 6406503

e-posti aadress: eesti@deloitteCE.com

veebilehe aadress: www.deloitte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 9 Aktsiakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

AS Deloitte Advisory (edaspidi ka "Ettevõte") põhitegevuseks on maksu-, finants- ja juhtimiskonsultatsiooniteenuste osutamine.

2012. aasta oli ettevõtluses mõnevõrra parem kui 2011. ja seda oli tunda ka konsultatsiooniteenuste turul. Turul oli märgata valmisolekut teostada uusi projekte ja taaskäivitada ootele pandud projekte ja seda kajastus ka meie käibes.

Maksukonsultatsioonide osas on turg jätkuvalt nõudlik ja vajab professionaalset abi.

2013. aasta plaanides on pakkuda tugevat maksukonsultatsiooni tuge ja hoida silma peal üldise konsultatsioonituru arengul, et olla valmis uute teenuste ja toodetega nõudlikule kliendile.

Ettevõte on aktsionär 25%-lise osalusega AS-is Deloitte Audit Eesti, mille põhitegevuseks on audiitorteenuste osutamine.

<i>Peamised finantssuhtarvud</i>		
	2012	2011
Müügitulu (tuh eur)	966	835
Tulu kasv (%)	15,63	24,77
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,56	1,33
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
* Tulu kasv (%) = (müügitulu 2012 - müügitulu 2011) / müügitulu 2011 * 100		
* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	37 611	7 956	
Nõuded ja ettemaksed	243 584	261 788	2
Kokku käibevara	281 195	269 744	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	96 408	130 289	4
Nõuded ja ettemaksed	427	0	2
Materiaalne põhivara	7 254	2 305	5
Kokku põhivara	104 089	132 594	
Kokku varad	385 284	402 338	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	180 426	203 361	7
Kokku lühiajalised kohustused	180 426	203 361	
Kokku kohustused	180 426	203 361	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	9
Ülekurs	4 577	4 577	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 284	133 143	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 881	33 141	
Kokku omakapital	204 858	198 977	
Kokku kohustused ja omakapital	385 284	402 338	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	965 688	835 157	10
Muud äritulud	365	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431 026	-392 328	11
Mitmesugused tegevuskulud	-132 330	-113 289	12
Tööjõukulud	-361 514	-315 386	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 441	-1 205	5
Muud ärikulud	0	-473	
Ärikasum (kahjum)	39 742	12 476	
Finantstulud ja -kulud	-33 861	20 665	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 881	33 141	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 881	33 141	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	39 742	12 476	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 441	1 205	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-290	400	
Kokku korrigeerimised	1 151	1 605	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	17 777	-88 637	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 168	66 804	
Makstud intressid	0	-738	
Kokku rahavood äritegevusest	36 502	-8 490	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 295	-19 315	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	428	17 550	5
Laekunud intressid	20	140	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 847	-1 625	
Kokku rahavood	29 655	-10 115	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 956	18 071	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 655	-10 115	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 611	7 956	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	4 577	2 556	133 138	165 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	33 141	33 141
Muud muutused omakapitalis	-5	0	0	5	0
31.12.2011	25 560	4 577	2 556	166 284	198 977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	5 881	5 881
31.12.2012	25 560	4 577	2 556	172 165	204 858

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Deloitte Advisory (edaspidi ka "Ettevõtte") 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemisesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolme-kuulise tähtajaga) saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingupäeval kehtivad valuutakursid Eestis ametlikult kehtivas vääringus.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud valuutakursside alusel.

Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest. Sidusettevõtjate aktsiad näidatakse pikaajalise finantsinvesteeringuna. Sidusettevõtjate aktsiad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjalt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmine ei ole võimalik või ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 150 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

* seadmed - 20-40% aastas;

* mootorsõidukid - 25% aastas;

* kontori inventar - 20-40% aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 150 eurot**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse ühtlaselt perioodikuluna kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva.

Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendidena ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendidena ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna. Ettevõtte ei ole oma tegutsemisperioodi jooksul teostanud fondi emissioone, mis avaldaksid mõju potentsiaalse tulumaksu arvutamisele juhul, kui ettevõtte otsustaks vähendada aktsiakapitali.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvaid ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	138 180	138 180	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	147 620	147 620	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 440	-9 440	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 331	2 331	0	0	3
Muud nõuded	25 146	25 146	0	0	
Viitlaekumised	25 146	25 146	0	0	
Ettemaksed	1 497	1 070	427	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 047	1 047	0	0	
Muud makstud ettemaksed	450	23	427	0	
Nõuded emattevõtjale ja teistele kontserni ettevõtjatele	76 857	76 857	0	0	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	244 011	243 584	427	0	

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	81 136	81 136	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	90 576	90 576	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-9 440	-9 440	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	0	0	3
Muud nõuded	12 134	12 134	0	0	
Viitlaekumised	12 134	12 134	0	0	
Ettemaksed	364	364	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	364	364	0	0	
Nõuded emattevõtjale ja tesitele kontserni ettevõtjatele	167 154	167 154	0	0	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	261 788	261 788	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	12	0	0
Käibemaks	0	3 574	0	13 096
Üksikisiku tulumaks	0	3 956	0	4 230
Erisoodustuse tulumaks	0	173	0	325
Sotsiaalmaks	0	7 330	0	7 938
Kohustuslik kogumispension	0	396	0	253
Töötuskindlustusmaksed	0	858	0	908
Intress	0	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	2 331		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 331	16 299	1 000	26 750

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
10687819	AS Deloitte Audit Eesti	Eesti	Auditeerimistegevus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
AS Deloitte Audit Eesti	130 289	-33 881	96 408
Kokku	130 289	-33 881	96 408

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	18 696	18 696	34 447	53 143
Akumuleeritud kulum	-18 306	-18 306	-33 459	-51 765
Jääkmaksumus	390	390	988	1 378
Ostud ja parendused	767	767	19 315	20 082
Amortisatsioonikulu	-390	-390	-815	-1 205
Müügid	0	0	-17 950	-17 950
31.12.2011				
Soetusmaksumus	14 269	14 269	15 495	29 764
Akumuleeritud kulum	-13 502	-13 502	-13 957	-27 459
Jääkmaksumus	767	767	1 538	2 305
Ostud ja parendused	3 391	3 391	3 137	6 528
Amortisatsioonikulu	-719	-719	-722	-1 441
Müügid	-138	-138	0	-138
31.12.2012				
Soetusmaksumus	14 015	14 015	15 996	30 011
Akumuleeritud kulum	-10 714	-10 714	-12 043	-22 757
Jääkmaksumus	3 301	3 301	3 953	7 254

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	428	50
Arvutid ja arvutisüsteemid	428	50
Muu materiaalne põhivara	0	17 500
Kokku	428	17 550

Aruandeaastal kanti maha arvuteid ja arvutisüsteeme soetusmaksusega 974 eurot ja jääkväärtusega 0 eurot ning muud põhivara kanti maha soetusmaksusega 2 636 eurot ja jääkväärtusega 0 eurot.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011	Lisa nr
Kasutusrendikulu	66 735	63 572	12
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
12 kuu jooksul	73 589	60 936	
1-5 aasta jooksul	31 491	86 523	

Alates 01.05.2005 on sõlmitud PT Investeeringute AS-iga kontoriruumide rendileping, mille kohaselt oli rendikulu aruandeaastal 57 868 eurot, lisaks renditakse kahte parkla kohta, mille rendisumma 2012. aastal oli 3068 eurot.

Käesoleval aastal sõlmiti sõiduauto rendileping kasutusrendi tingimustel, millest tulenes rendikulu 5799 eurot 2012. aastal.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 493	2 493	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 385	5 385	0	0	
Maksuvõlad	16 299	16 299	0	0	3
Muud võlad	19 919	19 919	0	0	
Muud viitvõlad	19 919	19 919	0	0	
Võlad teistele kontserni ettevõtjatele	136 330	136 330	0	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	180 426	180 426	0	0	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 389	3 389	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 701	6 701	0	0	
Maksuvõlad	26 750	26 750	0	0	3
Muud võlad	1 920	1 920	0	0	
Muud viitvõlad	1 920	1 920	0	0	
Võlad teistele kontserni ettevõtjatele	164 601	164 601	0	0	14
Kokku võlad ja ettemaksed	203 361	203 361	0	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	136 010	131 364
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	36 155	34 920
Kokku tingimuslikud kohustused	172 165	166 284

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Austria	11 885	0
Belgia	13 535	44 558
Eesti	431 646	380 578
Hispaania	3 300	4 800
Holland	17 005	13 301
Iirimaa	525	3 400
Küpros	30 992	111 102
Leedu	12 276	19 180
Läti	30 987	24 519
Luksemburg	0	1 000
Prantsusmaa	7 827	8 070
Rootsi	22 753	61 007
Saksamaa	7 814	9 043
Soome	177 959	43 227
Suurbritannia	49 417	12 151
Taani	15 468	4 780
Itaalia	13 247	17 580
Ungari	0	5 516
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	846 636	763 812
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	1 175	700
Šveits	108 371	3 660
Ameerika Ühendriigid	9 506	64 078
Venemaa	0	3 087
Norra	0	-180
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	119 052	71 345
Kokku müügitulu	965 688	835 157
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	965 688	835 157
Kokku müügitulu	965 688	835 157

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	39 839	40 390
Tugiteenused	391 187	351 938
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	431 026	392 328

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	66 735	63 572
Mitmesugused bürookulud	4 893	3 408
Lähetuskulud	5 198	2 937
Koolituskulud	16 522	9 127
Turunduskulud	17 517	13 278
IT ja telekommunikatsioonikulud	6 214	9 047
Muud	15 251	11 920
Kokku mitmesugused tegevuskulud	132 330	113 289

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	269 115	234 885
Sotsiaalmaksud	92 399	80 501
Kokku tööjõukulud	361 514	315 386
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	11

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Deloitte Central Europe Holdings Limited
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Küpros

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	18 439	14 730	26 193	10 961
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	58 418	121 600	140 961	153 640

2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	45 666	169 927
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	233 132	243 643
2011	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	30 543	202 424
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	220 362	259 950

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	11 508	11 606

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2013

Aktsiaselts Deloitte Advisory (registrikood: 10503015) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HINTSOV	Juhatuse liige	27.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Deloitte Advisory aktsionäridele

Olen auditeerinud Aktsiaselts Deloitte Advisory raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Deloitte Advisory finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Õnne Kurvet

Vandeaudiitori number 174

OÜ AUDIITORBÜROO Õnne Kurvet

Audiitorettevõtja tegevusloa number 30

Tallinn

28.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Deloitte Advisory (registrikood: 10503015) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÕNNE KURVET	Vandeaudiitor	28.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	166 284
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 881
Kokku	172 165
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	172 165
Kokku	172 165

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	965688	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6406500
Faks	+372 6406503
E-posti aadress	eesti@deloitteCE.com
Veebilehe aadress	www.deloitte.ee