

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

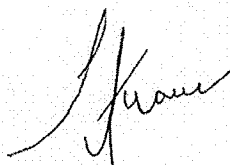
äri nimi: OÜ Vinson Capital

registrikood: 11639248

postisihnumber:

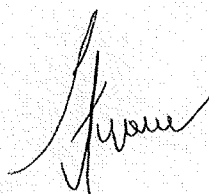
telefon: +372 6143090

e-posti aadress: account@larssen.ee

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'K. Kruus', is located in the bottom right corner of the document.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	11



Tegevusaruanne

OÜ Vinson Capital asutati 2009.a.

OÜ Vinson Capital põhiliseks tegevusalaks on investeerimistegevust.

2012. aastal OÜ Vinson Capital puhaskasumiks kujunes 87170 euro.

Aruandeaastal töötajaid ei olnud.

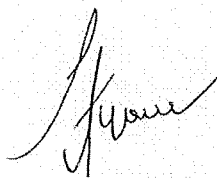
Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Peamised finantsnäitajad:

	2012	2011
	*	
Puhas kasum	87170	1395
ROE	97%	53%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

• ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



Raamatupidamise aastaaruanne

Balanss

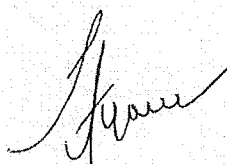
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 906	44 279	2
Kokku käibevara	14 906	44 279	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	4 969 671	4 682 796	3
Kokku põhivara	4 969 671	4 682 796	
Kokku varad	4 984 577	4 727 075	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 894 791	4 724 459	4
Kokku pikaajalised kohustused	4 894 791	4 724 459	
Kokku kohustused	4 894 791	4 724 459	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60	-1 335	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 170	1 395	
Kokku omakapital	89 786	2 616	
Kokku kohustused ja omakapital	4 984 577	4 727 075	



Kasumiaruanne
(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Muud äritulud	0	2 700	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 693	-1 306	6
Ärikasum (kahjum)	-3 693	1 394	
Finantstulud ja -kulud	90 863	1	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 170	1 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 170	1 395	



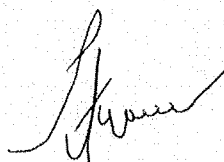
Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 693	1 394
Laekunud intressid	20	0
Kokku rahavood äritegevusest	-3 673	1 394
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-253 200	-422 680
Antud laenude tagasimaksed	0	27 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-253 200	-395 680
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	227 500	457 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-29 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	227 500	427 300
Kokku rahavood	-29 373	33 014
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	44 279	11 264
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 373	33 014
Valuutakursside muutuste mõju	0	1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 906	44 279



Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2010	2 556	-1 335	1 221
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 395	1 395
31.12.2011	2 556	60	2 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)		87 170	87 170
31.12.2012	2 556	87 230	89 786



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vinson Capital 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Vinson Capital kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoivuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdu finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Finantskohustused

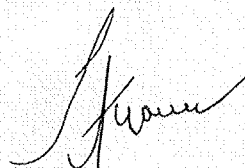
Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkipõhise arvestusprintsibi alusel.



Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 681	2 681
Arvelduskontod	12 225	41 598
Kokku raha	14 906	44 279

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

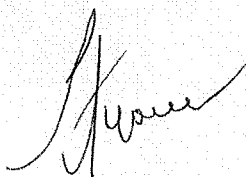
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Laenuõuded	4 878 827	4 682 796
Intressinõuded	90 844	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	4 969 671	4 682 796

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laenukohustused	1 340 800		1 340 800		
Pikaajalised laenud kokku	1 340 800		1 340 800		
Pikaajalised võlakirjad					
Muud pikaajalised võlakohustused	3 553 991		3 553 991		
Pikaajalised võlakirjad kokku	3 553 991		3 553 991		
Laenukohustused kokku	4 894 791		4 894 791		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laenukohustused	1 113 300		1 113 300		EUR
Pikaajalised laenud kokku	1 113 300		1 113 300		
Pikaajalised võlakirjad					
Muud pikaajalised võlakohustused	3 611 159		3 611 159		EUR/USD
Pikaajalised võlakirjad kokku	3 611 159		3 611 159		
Laenukohustused kokku	4 724 459		4 724 459		



Lisa 5 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2012	2011
Raamatupid. ja auditi. kulud	3 660	1 272
Muud	33	34
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 693	1 306

Lisa 7 Tööjõukulud
(eurodes)

Aruandeperioodil töötajaid ei olnud.

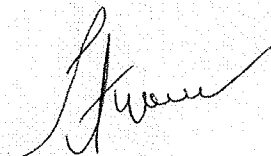
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud
(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	90 863	0
Intressitulu holustelt	20	0
Intressitulu laenuidelt	90 843	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	1
Kokku finantstulud ja -kulud	90 863	1

Lisa 9 Seotud osapooled
(eurodes)

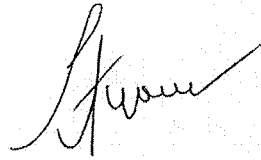
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 969 671	4 682 796



Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist ei toimunud olulisi sündmusi mis peavad olema kajastatud aastaaruandes.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Vinn', is written over the text area.

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ VINSON CAPITAL osanikele

Reg. nr. 11639248

Oleme auditeerinud **OÜ VINSON CAPITAL** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

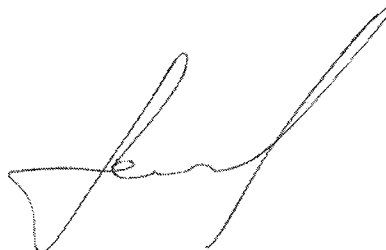
Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt **OÜ VINSON CAPITAL** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Irina Somova
Vandeaudiitori number 263
I.S.Audiitorteenuste OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 104
Tallinn, Väike-Ameerika 8-216
21.03.2013.



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Vinson Capital (registrikood: 11639248) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Oksana Jafankina	Sisestaja	29.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 170
Kokku	87 230
Jaotamine	
Kokku	87 230

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu laenuandmine, v.a pandimajad	64929	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Zelenov	11.08.1952	Moskva, Venemaa	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6143090
E-posti aadress	account@larssen.ee