

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 07.09.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: EM 4est OÜ

registrikood: 12158396

talu nimi: Lodu talu

küla: Roostoja küla

vald: Tudulinna vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 42209

telefon: +372 53584924

e-posti aadress: mand.marko@mail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

EM 4est OÜ asutati 07.09.2011. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 07.09.2011- 31.12.2012 kohta.

Osaühingu põhitegevusalaks on metsandusega seotud teenuste osutamine.

Peamiselt teostatakse alltöövõttu Eesti ettevõtetele, suuremad kliendid olid lõppenud majandusaastal WWForest Management OÜ, Priimo mets OÜ ja Södra metsad OÜ.

EM 4est OÜ teenis aruandeperioodil müügitulu summas 109 258 eurot, millest puhaskasum moodustas 12 270 eurot.

2012. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes põhitöökohaga kaks inimest, tööjõukulud olid aruandeperioodil kokku 9 711 eurot. Raieteenust ostetakse suures osas sisse, vastav kulu oli kokku 38 367 eurot.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Esimesel majandusaastal investeeriti peamiselt põhitegevusega seotud masinatesse ja seadmetesse. Järgnevatel aastatel plaanitakse hoida olemasolevaid kliente ning laiendada firma kliendipagasit, et seeläbi suurendada käivet ja investeringuid põhivaradesse. Peamisteks tegevusvaldkondadeks jäävad erinevad raided, metsamaterjali väljavedu, metsanoorendike hooldused ja istutamine. Uueks tegevusalaks plaanitakse ohtlike puude langetamist.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Võlakordaja (kohustused/koguvamad): 0,54

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad/lühiajalised kohustused): 0,61

Käibe puhaskasum (puhaskasum/netokäive): 0,11

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	07.09.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	150	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	1 934	0	3
Varud	1 100	0	
Kokku käibevara	3 184	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 066	0	5
Kokku põhivara	29 066	0	
Kokku varad	32 250	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	74	0	6
Võlad ja ettemaksed	5 106	0	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 180	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 300	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	12 300	0	
Kokku kohustused	17 480	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 270	0	
Kokku omakapital	14 770	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	32 250	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	07.09.2011 - 31.12.2012	07.09.2011 - 07.09.2011	Lisa nr
Müügitulu	109 258	0	10
Muud äritulud	36	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 052	0	11
Mitmesugused tegevuskulud	-12 856	0	12
Tööjõukulud	-9 711	0	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 717	0	5
Muud ärikulud	-278	0	
Ärikasum (kahjum)	13 680	0	
Finantstulud ja -kulud	-1 410	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 270	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 270	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	07.09.2011 - 31.12.2012	07.09.2011 - 07.09.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	13 680	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 717	0	
Muud korrigeerimised	11	0	
Kokku korrigeerimised	7 728	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 934	0	
Varude muutus	-1 100	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 685	0	
Kokku rahavood äritegevusest	22 059	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-36 270	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 270	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	32 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-19 700	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-439	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	11 861	2 500	
Kokku rahavood	-2 350	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 350	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	150	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
07.09.2011	0		0
Emiteeritud osakapital	2 500		2 500
07.09.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 270	12 270
31.12.2012	2 500	12 270	14 770

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EM 4est OÜ (edaspidi: ettevõtte) käesolev majandusaasta aruanne on seoses ettevõtte asutamisega koostatud perioodi 07.09.2011-31.12.2012 kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-8 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab ettevõtte põhikirja kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuleerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	07.09.2011
Arvelduskontod	150	0
Raha teel	0	2 500
Kokku raha	150	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 851	1 851			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7			4
Ettemaksed	19	19			
Tulevaste perioodide kulud	19	19			
Arveldused aruandva isikuga	57	57			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 934	1 934			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		07.09.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 368		0
Üksikisiku tulumaks		123		0
Sotsiaalmaks		299		0
Kohustuslik kogumispension		7		0
Töötuskindlustusmaksed		38		0
Ettemaksukonto jääk	7		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	1 835	0	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
07.09.2011					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	9 248	21 564	30 812	5 971	36 783
Muud ostud ja parendused	9 248	21 564	30 812	5 971	36 783
Amortisatsioonikulu	-2 388	-4 382	-6 770	-947	-7 717
31.12.2012					
Soetusmaksumus	9 248	21 564	30 812	5 971	36 783
Akumuleeritud kulum	-2 388	-4 382	-6 770	-947	-7 717
Jääkmaksumus	6 860	17 182	24 042	5 024	29 066

Aruandeperioodil soetati metsaveotraktor, kaks sõiduautoot ning erinevaid põhitegevuseks vajalikke masinaid ning inventari.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline järelmaks	74	74			0%		
Lühiajalised laenud kokku	74	74					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	8 050		8 050		9%	31.12.2014	14
Laen juriidiliselt isikult	4 250		4 250		3,5%	31.12.2014	14
Pikaajalised laenud kokku	12 300		12 300				
Laenukohustused kokku	12 374	74	12 300				

Saadud laenudega finantseeriti suuremaid põhivarasootuseid.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 490	1 490			
Võlad töövõtjatele	360	360			8
Maksuvõlad	1 835	1 835			4
Muud võlad	1 421	1 421			
Intressivõlad	1 421	1 421			14
Kokku võlad ja ettemaksed	5 106	5 106			

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	07.09.2011
Puhkusetasude kohustus	360	0
Kokku võlad töövõtjatele	360	0

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	07.09.2011
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
EM 4est OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2012 moodustas 12 270 eurot. Arvestades ettevõtte põhikirjaga ette nähtud kohustust moodustada reservkapital, tuleb 250 eurot aruandeaasta puhaskasumist kanda reservkapitali. Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega suurim võimalik dividendide väljamakse omanikule bilansipäeva seisuga oleks 9 496 eurot, maksega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 2 524 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	07.09.2011 - 31.12.2012	07.09.2011 - 07.09.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 258	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 258	0
Kokku müügitulu	109 258	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsaraie ja väljavedu	109 258	0
Kokku müügitulu	109 258	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	07.09.2011 - 31.12.2012	07.09.2011 - 07.09.2011
Energia	17 235	0
Kütus	17 235	0
Sisseostetud raiateenus	38 367	0
Õlid, määrded	1 468	0
Masinate varuosad ja remont, tööriistad	7 615	0
Muud	367	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	65 052	0

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	07.09.2011 - 31.12.2012	07.09.2011 - 07.09.2011
Energia	4 413	0
Kütus	4 413	0
Mitmesugused bürookulud	2 720	0
Autode hooldus ja kindlustus	3 770	0
Tööohutusega seotud kulud	1 112	0
Muud	841	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 856	0

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	07.09.2011 - 31.12.2012	07.09.2011 - 07.09.2011
Palgakulu	7 226	0
Sotsiaalmaksud	2 485	0
Kokku tööjõukulud	9 711	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Seisuga 31.12.2012 oli ettevõttes töölepingu alusel tööl kaks inimest.

Sisseostetud raieteenuse kulu oli aruandeperioodil 38 367 eurot (lisa 11).

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	07.09.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 310	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 400	0

07.09.2011 - 31.12.2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 000	13 950
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	5 750

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2013

EM 4est OÜ (registrikood: 12158396) 07.09.2011 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÄND	Juhatuse liige	27.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 270
Kokku	12 270
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Dividendideks	9 496
Kokku	9 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	109258	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mänd	38408150286		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53584924
E-posti aadress	mand.marko@mail.com