

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aktsiaselts Metsaküla Piim

registrikood: 10014380

küla: Kumna küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76614

telefon: +372 6049826

faks: +372 6049826

e-posti aadress: jaan.metsamaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 18 Tööjõukulud	19
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

AS-i Metsaküla Piim põhitootmisharu on piima tootmine. 2012 aasta keskmine lüpsilehmade arv oli 545, eelmisel aastal 457. Kokku toodeti aruandeaastal 3996, eelmisel aastal 3467 tonni piima. Keskmine piimatoodang lehma kohta oli aruandeaastal jõudluskontrolli andmetel 8262 kg, eelmisel aastal 7594 kg.

Aruandeaasta müügitulu oli 1 500 060 eurot, eelmisel aastal 1 408 983 eurot, sh piima müügitulu 1 132 674 eurot moodustas 75,5%.

Piima keskmine müügihind aruandeaastal oli 297 EUR/tonn, eelmisel aastal 327 EUR/tonn.

Müügitulu elusloomade müügist oli 85 454 eurot. Eelmisel aastal saadi elusloomade müügist müügitulu kokku 73 379 eurot.

Aruandeaasta suuremad investeeringud tootmisse olid:

Lüpsirobot nr.5 VMS maksumusega 93 000 eurot.

Kaaruti CLAAS VOLTO 870 maksumusega 11 980 eurot.

Poegimislauda rekonstrueerimine 265 977 eurot

Lüpsilehmade arv kasvas 545 peani (suurenes 88 pea võrra).

Osteti põllumaad: Hallika-Raja maaüksus (9,2 ha) maksumusega 15 000 eurot ja Robirohu maaüksus (28,62 ha) maksumusega 34 384 eurot.

Hekseldi V & N Master Cut TST 400 maksumusega 9 300 eurot.

Kallur-poolhaagis SCHMITZ SKI SL-7,2 maksumusega 36 900 eurot.

Veoauto Renault Premium 460 maksumusega 54 000 eurot.

Ratastraktor Claas Arion 640 Cebis maksumusega 83 300 eurot.

Ratastraktor Claas Arion 430 C IS maksumusega 55 428 eurot.

Iseliikuv söödajaotur Faresin Leader Double 1800 S maksumusega 143 600 eurot.

Kompaktlaadur CAT 216B3 maksumusega 30 990 eurot.

Järgmisel, 2013 aastal on plaanis:

- Paigaldada üks De Lvali robot maksumusega 88 000 eurot;
- Osta teraviljakülvik maksumusega 86 000 eurot.;
- Alustada nelja silohoidla projekteerimist;
- Alustada 2. lüpsifarmi rekonstrueerimise projekteerimist;
- Tõsta keskmist piimatoodangut lehma kohta 8600 kiloni;
- Suurendada lüpsilehmade arvu 570 peani;
- Osta põllumaad.

Dividende maksta 20 000 eurot.

Aruandeperioodi keskmine töötajate arv oli 23. Kokku arvestati töötajatele palka 247 566 eurot. Juhatajale makstud tasu oli aastas 6819 eurot. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

AS Metsaküla Piim tähtsamad majandusnäitajad on:

	2012 a.	2011 a.
Maksevõime näitaja	0,9	1,2
(käibevara jagatud lühiajaliste kohustustega)		
Likviidsuskordaja	0,5	0,6
(käibevara miinus varud jagatud lühiajaliste kohustustega)		
Käiberentaabluse näitaja	14,8 %	19,9 %
(puhaskasum jagatud netokäibega %)		
Võlakordaja	1,4	1,3
(kohustused jagatud omakapitaliga)		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 336	67 950	
Nõuded ja ettemaksed	519 119	357 722	2,3
Varud	268 443	266 724	6
Bioloogilised varad	120 482	117 021	8
Kokku käibevara	910 380	809 417	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	17 130	6 939	4,5
Materiaalne põhivara	4 189 050	3 521 034	7
Bioloogilised varad	327 165	279 490	8
Kokku põhivara	4 533 345	3 807 463	
Kokku varad	5 443 725	4 616 880	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	387 500	225 457	9,10
Võlad ja ettemaksed	555 588	447 277	3,11,20
Sihtfinantseerimine	20 890	20 890	13
Kokku lühiajalised kohustused	963 978	693 624	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 657 900	1 311 689	9,10,20
Võlad ja ettemaksed	50 501	40 683	11,20
Sihtfinantseerimine	542 980	563 870	13
Kokku pikaajalised kohustused	2 251 381	1 916 242	
Kokku kohustused	3 215 359	2 609 866	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	89 600	89 600	14
Kohustuslik reservkapital	8 960	8 960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 908 454	1 621 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 352	286 738	
Kokku omakapital	2 228 366	2 007 014	
Kokku kohustused ja omakapital	5 443 725	4 616 880	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 500 060	1 408 983	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 270 697	-1 073 283	17
Brutokasum (-kahjum)	229 363	335 700	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-130 265	-154 808	
Turustuskulud	-2 989	-3 260	
Üldhalduskulud	-80 250	-74 783	
Muud äritulud	270 130	262 318	13,16
Muud ärikulud	-2 011	-2 174	
Äri kasum (kahjum)	283 978	362 993	
Finantstulud ja -kulud	-62 626	-76 255	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	221 352	286 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 352	286 738	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	4 414 464	3 558 752	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 977 576	-3 093 934	
Väljamaksed töötajatele	-193 424	-161 893	
Makstud intressid	-58 543	-54 769	
Muud rahavood äritegevusest	-122 994	-163 923	
Kokku rahavood äritegevusest	61 927	84 233	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-388 650	-42 071	7
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-500	
Antud laenud	-3 200	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 637	0	
Laekunud intressid	169	7	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-390 044	-42 564	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	217 101	0	10
Saadud laenude tagasimaksed	-72 480	-130 009	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	96 357	0	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-251 413	-183 156	9
Laekumised sihtfinantseerimisest	272 938	330 765	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	262 503	17 600	
Kokku rahavood	-65 614	59 269	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	67 950	8 681	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-65 614	59 269	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 336	67 950	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	89 476	12 782	1 618 018	1 720 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)			286 738	286 738
Muud muutused omakapitalis	124	-3 822	3 698	0
31.12.2011	89 600	8 960	1 908 454	2 007 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)			221 352	221 352
31.12.2012	89 600	8 960	2 129 806	2 228 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Metsaküla Piim raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Finantsinvesteeringud

Muud aktsiad ja väärtpaberid on ettevõtete, mille üle AS-i Metsaküla Piim puudub oluline mõju, aktsiad, osad vms. väärtpaberid, mida AS Metsaküla Piim on soetanud mitte kauplemise eesmärgil. Väärtpaberid, mille õiglased väärtused ei ole usaldusväärselt hinnatavad, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja nendega seonduvad tulud- kulud kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtteid, mille üle investor omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse investeeringute osas, millest omatakse 20-25% hääleõigusest. Sidusettevõtte kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogiste varadena käsitletakse AS Metsaküla Piim aruandes loomi ning neid kajastatakse õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Varad rühmitatakse käibevaraks, milleks on noor- ja nuumloomad ja põhivaraks, milleks on piimakari. Õiglase väärtuse muutusi kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 320 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised kuni 50 aastat;

masinad ja seadmed 4-10 aastat;

muu inventar 3-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja saadud toetus kajastatakse kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on bioloogiliste varade (loomad, vili) tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks ning kajastatakse tuludena proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse üldjuhul ettevõtte poolt omakapitalist tehtud väljamakseid, mis ületavad saadud sissemakseid. Väljamaksetega kaasnev tulumaks kajastatakse maksete väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitalist võimalike väljamaksete tegemisel. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda väljamaksete tegemisega, esitatakse lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- AS Metsaküla Piim olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted;
- sidusettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	446 083	446 083			
Ostjatelt laekumata arved	446 083	446 083			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 115	26 115			3
Muud nõuded	45 349	45 349			
Laenunõuded	1 563	1 563			
Viitlaekumised	43 786	43 786			
Ettemaksed	1 572	1 572			
Tulevaste perioodide kulud	842	842			
Muud makstud ettemaksed	730	730			3
Kokku nõuded ja ettemaksed	519 119	519 119			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	305 180	305 180			
Ostjatelt laekumata arved	305 180	305 180			
Muud nõuded	48 541	48 541			
Viitlaekumised	48 541	48 541			
Ettemaksed	4 001	4 001			
Tulevaste perioodide kulud	4 001	4 001			
Kokku nõuded ja ettemaksed	357 722	357 722			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25 920		4 989
Üksikisiku tulumaks		8 065	8 544
Erisoodustuse tulumaks			11
Sotsiaalmaks		13 743	13 439
Kohustuslik kogumispension		592	503
Töötuskindlustusmaksed		1 405	1 564
Intress		195	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		689	577
Ettemaksukonto jääk	195		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 115	24 689	29 627

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	16 630	6 439	5
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	500	500	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	17 130	6 939	

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
11555971	EPIKO TÜ	Eesti	Tootmistegevuse toetamine	20	20

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2012
EPIKO TÜ	6 439	10 191	16 630
Kokku	6 439	10 191	16 630

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	66 233	54 798
ostetud söödad, seemned, väetised, kütus	66 233	54 798
Lõpetamata toodang	50 118	63 447
Lõpetamata toodang	50 118	63 447
Valmistoodang	152 092	148 479
Valmistoodang	152 092	148 479
Kokku varud	268 443	266 724

Kirjel Varud on kajastatud toorained ja materjalid, lõpetamata toodang ning omatoodetud söödad ja seemned.

Tooraine ja materjalid ning lõpetamata toodang on kajastatud soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende praegusesse asukohta ja seisundisse. Soetusmaksumus on arvestatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil. Ostetud materjale ja lõpetamata toodangut ei ole aruande- ega eelneval aastal alla hinnatud.

Tooraine ja materjalina on arvel ostetud söödad, seemned, väetised ja kütus, mida kasutatakse järgmise aasta tootmisprotsessis.

Lõpetamata toodanguna on esitatud aruandeaastal tehtud kulud järgmisel aruandeaastal saadava toodangu tarbeks.

Valmistoodanguna on kajastatud oma saagist varutud ja valmistatud söödad ja seemned.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010									
Soetusmaksumus	25 061	636 070	1 387 637	1 387 637	31 829	1 906 621	26 313	1 932 934	4 013 531
Akumuleeritud kulum		-152 829	-457 893	-457 893	-14 547				-625 269
Jääkmaksumus	25 061	483 241	929 744	929 744	17 282	1 906 621	26 313	1 932 934	3 388 262
Ostud ja parendused		1 906 621	296 936	296 936	6 076	-1 888 629	-12 299	-1 900 928	308 705
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost							7 500	7 500	7 500
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		1 906 621				-1 888 629		-1 888 629	17 992
Muud ostud ja parendused			296 936	296 936	6 076		-19 799	-19 799	283 213
Amortisatsioonikulu		-68 484	-104 328	-104 328	-3 121				-175 933
31.12.2011									
Soetusmaksumus	25 061	2 542 691	1 684 573	1 684 573	36 841	17 992	14 014	32 006	4 321 172
Akumuleeritud kulum		-221 313	-562 221	-562 221	-16 604				-800 138
Jääkmaksumus	25 061	2 321 378	1 122 352	1 122 352	20 237	17 992	14 014	32 006	3 521 034
Ostud ja parendused	49 384		561 168	561 168	6 968	277 977	32 380	310 357	927 877
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	49 384								49 384
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						277 977		277 977	277 977
Muud ostud ja parendused			561 168	561 168	6 968		32 380	32 380	600 516
Amortisatsioonikulu		-75 252	-125 172	-125 172	-3 990				-204 414
Müügid			-9 053	-9 053					-9 053
Ümberklassifitseerimised							-46 394	-46 394	-46 394
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							-46 394	-46 394	-46 394
31.12.2012									
Soetusmaksumus	74 445	2 542 371	2 199 399	2 199 399	43 809	295 969	0	295 969	5 155 993
Akumuleeritud kulum		-296 245	-650 104	-650 104	-20 594				-966 943
Jääkmaksumus	74 445	2 246 126	1 549 295	1 549 295	23 215	295 969	0	295 969	4 189 050

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	11 000	
Muud masinad ja seadmed	11 000	
Kokku	11 000	

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	103 601	103 601
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 008	-6 008
Müügid	-27 162	-27 162
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	56 113	56 113
Muud muutused	-9 523	-9 523
31.12.2011	117 021	117 021
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-20 126	-20 126
Müügid	-38 309	-38 309
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	68 864	68 864
Muud muutused	-6 968	-6 968
31.12.2012	120 482	120 482
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	293 514	293 514
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-48 887	-48 887
Müügid	-59 502	-59 502
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	104 687	104 687
Muud muutused	-10 322	-10 322
31.12.2011	279 490	279 490
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-54 819	-54 819
Müügid	-53 509	-53 509
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	161 020	161 020
Muud muutused	-5 017	-5 017
31.12.2012	327 165	327 165
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		

	2012	2011
Loomsed varad	85 454	73 379
Kokku	85 454	73 379

Käibevarana on arvel oma toodetud noor-ja nuumloomad, s.o. põhikarja taastootmisel lüpsilehmadelt sündinud vasikad.

Põhivarana on kajastatud lüpsilehmad, 31.12.2012 seisuga 545 pead (31.12.2011 seisuga oli 455 pead).

Põhikari on oma kasvatatud ja arvel õiglasest väärtuses.

Õiglase hinna leidmisel on arvesse võetud hetke turusituatsiooni.

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	743 018	214 832	528 186		2,184	EUR	2013-2017
Kapitalirendikohustused kokku	743 018	214 832	528 186				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	475 742	166 126	309 616		3,6 - 4,9	EUR	2012 - 2016
Kapitalirendikohustused kokku	475 742	166 126	309 616				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 051 937	956 444
Kokku	1 051 937	956 444

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud laenud	25 565	25 565			4%	EUR	30.06.2013	
Arvelduskrediit	96 356	96 356			1,86%	EUR	30.04.2013	
Lühiajalised laenud kokku	121 921	121 921						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	397 863	50 747	347 116		2,184%	EUR	2017	
Pikaajalised laenud kokku	397 863	50 747	347 116					
Kapitalirendikohustused kokku	743 018	214 832	528 186					9
Muud laenukohustused								
Laen omanikult	782 598		782 598		4%	EUR	2016	
Muud laenukohustused kokku	782 598		782 598					
Laenukohustused kokku	2 045 400	387 500	1 657 900					

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Muud laenud	25 565	25 565			4%	EUR	31.12.2012	
Lühiajalised laenud kokku	25 565	25 565						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	253 241	33 766	168 828	50 647	4,185%	EUR	2019	
Pikaajalised laenud kokku	253 241	33 766	168 828	50 647				
Kapitalirendikohustused kokku	475 742	166 126	309 616					9
Muud laenukohustused								
Laen omanikult	782 598		782 598		5%	EUR	2016	
Muud laenukohustused kokku	782 598		782 598					
Laenukohustused kokku	1 537 146	225 457	1 261 042	50 647				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	3 260	3 260
Ehitised	2 220 426	457 796
Kokku	2 223 686	461 056

Farmide ehituseks saadi 2012 aastal pangalaenu 185 471 €, intress on 2,184% +PBI. Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek SEB panga kasuks Metsaküla farmi kinnistule Kütke/Kumna küla, Harku vald ja Kumna töökoja kinnistule Kumna küla, Harku vald ning hoonetele. Juhatuse liikmelt saadud laen 782,6 tuh.eur on tagatiseta, intressimäär on 4%, tagasimakse tähtaeg on 31.12.2016 a. 2003. aastast on AS-i Metsaküla Piim varadele seatud kommertspant, summas 19 173 eurot. Kommertspant on seatud arvelduskrediidi tagatiseks.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	445 902	445 902			
Võlad töövõtjatele	30 281	30 281			
Maksuvõlad	24 689	24 689			3
Muud võlad	105 217	54 716	50 501		
Intressivõlad	102 462	51 961	50 501		
Muud viitvõlad	2 755	2 755			
Kokku võlad ja ettemaksed	606 089	555 588	50 501		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	339 647	339 647			
Võlad töövõtjatele	21 048	21 048			
Maksuvõlad	29 627	29 627			3
Muud võlad	91 746	51 063	40 683		
Intressivõlad	91 746	51 063	40 683		
Saadud ettemaksed	5 892	5 892			
Muud saadud ettemaksed	5 892	5 892			
Kokku võlad ja ettemaksed	487 960	447 277	40 683		

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 682 547	1 507 679
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	447 259	400 775
Kokku tingimuslikud kohustused	2 129 806	1 908 454

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	525 822	80 562	-21 624	584 760
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	525 822	80 562	-21 624	584 760
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Piimalehmatoetus		40 078	-40 078	
Üldine pindalatoetus		151 827	-151 827	
Keskkonnasõbralik tootmine		42 405	-42 405	
Loomade karjatamine		12 271	-12 271	
Veiste toetus		15 731	-15 731	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		262 312	-262 312	
Kokku sihtfinantseerimine	525 822	342 874	-283 936	584 760
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	584 760		-20 890	563 870
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	584 760		-20 890	563 870
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Piimalehmatoetus		45 967	-45 967	0
Üldine pindalatoetus		178 036	-178 036	0
Keskkonnasõbralik tootmine		40 718	-40 718	0
Muud		3 462	-3 462	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		268 183	-268 183	0
Kokku sihtfinantseerimine	584 760	268 183	-289 073	563 870

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	89 600	89 600
Aktsiate arv (tk)	2 800	2 800
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 500 060	1 408 983
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 500 060	1 408 983
Kokku müügitulu	1 500 060	1 408 983
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 132 674	1 041 807
Loomad	85 454	73 379
Teravili	71 490	35 312
Raps	66 016	86 046
Traktori- jm teenustööd	92 071	117 390
Loomakasvatusteenused	5 625	8 246
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	37 526	42 272
Muud	9 204	4 531
Kokku müügitulu	1 500 060	1 408 983

AS Metsaküla Piim, AS Alliku OS, AS Valingu Mõis, Vilama Taluühistu, Ferax Haiba AS, Rever OÜ, Suntrade Eesti OÜ ja Niine- Lepiku Talu on sõlminud ühise piimamüügi lepingu sidusettevõttega TÜ EPIKO. Lepingu kohaselt on piima vahendajaks kombinaadile AS Metsaküla Piim.

Aruandeaastal müüdi TÜ-le EPIKO piima kokku 3 163 902 euro eest (2011 aastal 2 559 677 EUR), millest AS Metsaküla toodetud piim oli 1 051 544 eurot(2011 a. 949 140 EUR) ja teistelt firmadelt ostetud piim 2 112 358 eurot(2011 a. 1 610 537 eurot). Piima vahendusest saadud tulu 906 eurot (2011 a. 1 522 EUR) kajastatakse kasumiaruande müügitulu real.

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum müügioteel põhivara müügist	1 947	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	268 183	262 312	13
Muud	0	6	
Kokku muud äritulud	270 130	262 318	

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	731 503	618 351
Energia	38 443	33 165
Elektrienergia	38 443	33 165
Tööjõukulud	297 767	246 003
Amortisatsioonikulu	202 984	175 764
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 270 697	1 073 283

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	247 566	209 364
Sotsiaalmaksud	84 706	71 997
Kokku tööjõukulud	332 272	281 361
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	20

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	10 191	5 800
Intressitulud	212	7
Intressitulu hoiustelt	9	7
Intressitulu laenudelt	203	0
Intressikulud	-69 526	-81 112
Intressikulu laenudelt	-43 894	-57 136
Intressikulu kapitalirendilt	-25 632	-23 976
Muud finantstulud ja -kulud	-3 503	-950
Kokku finantstulud ja -kulud	-62 626	-76 255

Lisa 20 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	383 718	127	266 600	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		883 098		873 281

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	104 201	1 051 544	30 000	30 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			1 630	1 630
2011		Müügid		
Sidusettevõtjad		949 140		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 819	6 456

Aksionärit saadud laen 782 598 eurot on kajastatud bilansireal "Pikaajalised laenukohustused", laenult arvestatud intressi võlg 50 000 eurot on lühiajaliste kohustuste ja 50 500 eurot pikaajaliste kohustuste real "Võlad ja ettemaksed".

2011 aastal oli tasumata intressi jääk 90 683 eurot.

Laenu intressimäär oli 2012 a 4% aastas laenu jäägilt, 2011 aastal oli intress 5%.

Laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2016a.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2013

Aktsiaselts Metsaküla Piim (registrikood: 10014380) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN METSAMAA	Juhatuse liige	27.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Metsaküla Piim aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Metsaküla Piim raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Metsaküla Piim finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Ruusalu

Vandeaudiitori number 261

PKF Estonia OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn 11314

27.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Metsaküla Piim (registrikood: 10014380) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Vandeaudiitor	27.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 908 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 352
Kokku	2 129 806
Jaotamine	
Dividendideks	-20 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 129 806
Kokku	2 109 806

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1132674	75.51%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	137506	9.17%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	106900	7.13%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	85454	5.70%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	37526	2.50%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6049826
Faks	+372 6049826
E-posti aadress	jaan.metsamaa@gmail.com