

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ KARKSI KODDO

registrikood: 11476415

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 21

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76607

telefon: +372 55633097

e-posti aadress: margetel@gmail.com, eino.koosaar@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8

Tegevusaruanne

OÜ Karksi Koddo põhitegevusalaks on kinnisvara üürileandmine ja raamatupidamise teenuse osutamine.

OÜ Karksi Koddo juhatusse kuulub 2 liiget.

Juhatusel liikmetele hüvitist ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	1 044	35
Nõuded ja ettemaksed	850	216
Kokku käibevara	1 894	251
Põhivara		
Materiaalne põhivara	24 344	25 308
Kokku põhivara	24 344	25 308
Kokku varad	26 238	25 559
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 404	23 404
Võlad ja ettemaksed	973	866
Kokku lühiajalised kohustused	24 377	24 270
Kokku kohustused	24 377	24 270
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 523	710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572	-2 233
Kokku omakapital	1 861	1 289
Kokku kohustused ja omakapital	26 238	25 559

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	5 782	16 339
Muud äritulud	0	1 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-795	-13 343
Mitmesugused tegevuskulud	-3 451	-4 994
Tööjõukulud	0	-672
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-964	-964
Ärikasum (kahjum)	572	-2 234
Finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	572	-2 233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572	-2 233

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	572	-2 234
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	964	964
Kokku korrigeerimised	964	964
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-633	-66
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	106	858
Kokku rahavood äritegevusest	1 009	-478
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-2 800
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 800
Kokku rahavood	1 009	-3 277
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35	3 312
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 009	-3 277
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 044	35

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	710	3 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 233	-2 233
31.12.2011	2 556	256	-1 523	1 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)			572	572
31.12.2012	2 556	256	-951	1 861

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Karksi Koddo 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	507
Sotsiaalmaksud	0	165
Kokku tööjõukulud	0	672
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2013

OÜ KARKSI KODDO (registrikood: 11476415) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE TELL	Juhatuse liige	21.03.2013
EINO KÕOSAAR	Juhatuse liige	24.03.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	572
Kokku	-951
Katmine	
Kokku	-951

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5682	98.27%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	100	1.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marge Tell	47603056024		1278 EUR
Eino Kõosaar	35307190223	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55633097
E-posti aadress	margetel@gmail.com
E-posti aadress	eino.koosaar@mail.ee