

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing PEATEE

registrikood: 10503593

tänavanimi, maja ja korteri number: Koondise 15-7

linn: Saue linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76505

telefon: +372 5012386

e-posti aadress: imre.hohensee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 13 Tulumaks	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Peatee asutati 8. septembril 1998 ja kanti äriregistrisse 03. novembril 1998. Majandustegevus algas 1. detsembril 1998. OÜ Peatee neljateistkümnes majandusaasta, mida käesolev majandusaasta aruanne kirjeldab, kestis 1. jaanuarist 2012 kuni 31. detsembrini 2012.

OÜ Peatee põhitegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine ning maksu- ja muu juhtimisalane nõustamine.

OÜ Peatee on ainuosanikuga osaühing.

OÜ Peatee summaarne müügitulu aastal 2011 oli 44 624 (2010: 34 207) eurot ning kasum 42 895 (2010: 20 601) eurot. Võrreldes 2010 aastaga kasvas käive 30,5% (2010: 11,8%) ning kasvas kasum 108,2% (2010: kahanes 1,3%).

Finantssuhtarvud:

	31.12.2012	31.12.2011
Puhaskasumi marginaal	96,1%	60,2%
Ärikasumi marginaal	81,0%	76,8%
Omakapitali puhasrentaablus	63,2%	50,1%
Varade puhasrentaablus	62,1%	48,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	65,5	41,1
Omakapitali määr	98,5%	97,7%

Finantssuhtarvude arvutamise meetodika:

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu * 100

Ärikasumi marginaal = ärikasum / müügitulu * 100

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Varade puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine vara * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali määr = omakapital / vara * 100

2012 toimus tavapärane äritegevus. 2013 on planeeritud jätkata senisel suunal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	55 080	7 081	2
Finantsinvesteeringud	28 997	33 121	3
Nõuded ja ettemaksed	4 372	3 776	4
Kokku käibevara	88 449	43 978	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 623	2 435	4
Materiaalne põhivara	581	1 063	6
Kokku põhivara	2 204	3 498	
Kokku varad	90 653	47 476	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 351	1 069	8
Kokku lühiajalised kohustused	1 351	1 069	
Kokku kohustused	1 351	1 069	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 207	22 606	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 895	20 601	
Kokku omakapital	89 302	46 407	
Kokku kohustused ja omakapital	90 653	47 476	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	44 624	34 207	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 607	-7 272	
Brutokasum (-kahjum)	37 017	26 935	
Turustuskulud	-89	-42	
Üldhalduskulud	-885	-534	
Muud äritulud	82	0	
Muud ärikulud	0	-96	
Äriksaum (kahjum)	36 125	26 263	
Finantstulud ja -kulud	6 770	-3 004	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 895	23 259	
Tulumaks	0	-2 658	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 895	20 601	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	36 125	26 263	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	482	240	6
Kokku korrigeerimised	482	240	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	216	-20	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	282	-399	
Makstud intressid	-889	-1 037	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 658	13
Kokku rahavood äritegevusest	36 216	22 389	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-873	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-9 954	-27 086	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	19 195	0	3
Antud laenud	-29 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	29 000	0	
Laekunud intressid	183	18	
Laekunud dividendid	2 391	1 093	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 815	-26 848	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-10 000	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-10 000	
Kokku rahavood	48 031	-14 459	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 081	21 540	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 031	-14 459	
Valuutakursside muutuste mõju	-32	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	55 080	7 081	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	3 132	313	32 362	35 807
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	20 601	20 601
Emiteeritud osakapital	68	0	-68	0
Makstud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
Muutused reservides	0	-313	313	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.12.2011	3 200	0	43 207	46 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	42 895	42 895
31.12.2012	3 200	0	86 102	89 302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Peatee (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhiohused kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtipaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpannga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtipaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõtte kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Finantstulud ja -kulud".

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavad väärtipaberid (aktsiad, fondiosakud jne.).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes

mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendilevõtja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	55 080	7 081
Kokku raha	55 080	7 081

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2010	9 113	0	9 113
Soetamine	27 086	0	27 086
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-3 078	0	-3 078
31.12.2011	33 121	0	33 121
Kajastatud õiglasest väärtuses	33 121	0	33 121
Soetamine	0	9 954	9 954
Müük müügihinnas või lunastamine	-19 195	0	-19 195
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	5 861	-744	5 117
31.12.2012	19 787	9 210	28 997
Kajastatud õiglasest väärtuses	19 787	9 210	28 997

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 470	3 470	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 470	3 470	0	0
Ettemaksed	2 525	902	1 623	0
Tulevaste perioodide kulud	2 525	902	1 623	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 995	4 372	1 623	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 870	2 870	0	0
Ostjatelt laekumata arved	2 870	2 870	0	0
Ettemaksed	3 341	906	2 435	0
Tulevaste perioodide kulud	3 341	906	2 435	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 211	3 776	2 435	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	9	12
Käibemaks	645	609
Sotsiaalmaks	14	19
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	668	640

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 458	1 458
Akumuleeritud kulum	-1 027	-1 027
Jääkmaksumus	431	431
Ostud ja parendused	873	873
Amortisatsioonikulu	-240	-240
Muud muutused	-1	-1
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 447	1 447
Akumuleeritud kulum	-384	-384
Jääkmaksumus	1 063	1 063
Amortisatsioonikulu	-482	-482
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 447	1 447
Akumuleeritud kulum	-866	-866
Jääkmaksumus	581	581

Lisa 7 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
--	------	------

Kasutusrendikulu	3 507	3 383
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	3 622	3 507
1-5 aasta jooksul	7 603	11 225

OÜ Peatee on võtnud kasutusrendile sõiduauto. Ettevõtte on rendilepingu lõppedes sõiduauto väljaostmise võimalus aga suure tõenäosusega seda võimalust ei kasutata.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	152	152	0	0	
Võlad töövõtjatele	531	531	0	0	
Maksuvõlad	668	668	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 351	1 351	0	0	
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	143	143	0	0	
Võlad töövõtjatele	286	286	0	0	
Maksuvõlad	640	640	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 069	1 069	0	0	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	68 021	34 134
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	18 081	9 073
Kokku tingimuslikud kohustused	86 102	43 207

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	3 200	3 200
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 3 200 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 624	34 207
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 624	34 207
Kokku müügitulu	44 624	34 207
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	44 624	34 207
Kokku müügitulu	44 624	34 207

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	7 508	-1 985
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	-744	0
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	8 252	-1 985
Intressitulud	183	18
Intressitulu hoiustelt	8	18
Intressitulu laenudelt	175	0
Intressikulud	-889	-1 037
Muud intressikulud	-889	-1 037
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-32	0
Kokku finantstulud ja -kulud	6 770	-3 004

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	10 000	2 658
Eesti	0	0	10 000	2 658
Kokku	0	0	10 000	2 658

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	531	286

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2013

Osaühing PEATEE (registrikood: 10503593) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMRE HOHENSEE	Juhatuse liige	20.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 207
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 895
Kokku	86 102
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 102
Kokku	86 102

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	44624	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Imre Hohensee	37904020274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012386
E-posti aadress	imre.hohensee@gmail.com