

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Hooneühistu Tihase Kolmkümmend

registrikood: 80052428

tänav a nimi, Tihase 32B

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10619

telefon: +372 5262762

e-posti aadress: gunnar.parg@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tallinna linn Tihase tn 32B, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Ühistu liikmeid on kokku 12. Juhatuse liikmeid on üks. Töötasusid ei ole 2012. aastal makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	59	518
Nõuded ja ettemaksed	0	218
Kokku käibevara	59	736
Põhivara		
Materiaalne põhivara	13 773	13 773
Kokku põhivara	13 773	13 773
Kokku varad	13 832	14 509
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	57	735
Kokku lühiajalised kohustused	57	735
Kokku kohustused	57	735
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 773	13 773
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	1
Kokku omakapital	13 775	13 774
Kokku kohustused ja omakapital	13 832	14 509

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Muud äritulud	344	207
Mitmesugused tegevuskulud	-344	-207
Ärikasum (kahjum)	0	0
Finantstulud ja -kulud	1	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1	1

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-344	-207
Laekunud intressid	1	1
Muud rahavood äritegevusest	-116	75
Kokku rahavood äritegevusest	-459	-131
Kokku rahavood	-459	-131
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	518	649
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-459	-131
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59	518

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	13 773		13 773
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1	1
31.12.2011	13 773	1	13 774
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1	1
31.12.2012	13 773	2	13 775

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuskohustuslane: Hooneühistu Tihase Kolmkümmend

Aruandeperiood: 01.01.2012 - 31.12.2012.

Esitlusvaluuta: EUR

2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu Tihase Kolmkümmend (registrikood: 80052428) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR PÄRG	Juhatuse liige	16.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1
Kokku	2

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5262762
E-posti aadress	gunnar.parg@mail.ee