

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Aktsiaselts ESSENTA LOGISTICS

**registrikood:** 10282620

**tänavat/ talu nimi,** Kesk-Sõjamäe 2  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11415

**telefon:** +372 5030819, +372 6460681

**faks:** +372 6271761

**e-posti aadress:** info@essenta.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Raha                                           | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 10 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                           | 11 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 11 |
| Lisa 6 Varud                                          | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                           | 12 |
| Lisa 8 Laenukohustused                                | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                            | 13 |
| Lisa 10 Aktsiakapital                                 | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                                     | 14 |
| Lisa 12 Muud äritulud                                 | 14 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 15 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud                     | 15 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                                   | 15 |
| Lisa 16 Finantstulud ja -kulud                        | 16 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                              | 16 |
| Lisa 18 Konsolideerimata bilanss                      | 17 |
| Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 18 |
| Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 19 |
| Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 20 |

## Tegevusaruanne

Essenta Logistics AS on registreeritud 08.10.1997. AS Essenta Logistics moodustab kontserni AS-ga Universal Logistics System Estonia kelle aktsiatest 50% kuulub AS-le essenta Logistics.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on lao- ja transportteenuste osutamine Eestis ja väljaspool Eestit.

Aruandeaastal toimus peamiselt teenuste eksport Venemaale. 2012 aastal oli ettevõttes keskmiselt 40 töötajat kellele maksti töötasu 386 330 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid makstud ei ole. Juhatuse hinnangul on AS Essenta Logistics endiselt jätkusuutlik ettevõtte.

2012. aastal müüdi tütarettevõtja Univesal Logistics System Estonia AS. Konsolideeritud aastaaruanne sisaldab tütarettevõtja finantsnäitajaid kuni 31.08.2012.

## Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2012      | 2011      |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu (eur)                      | 6 987 774 | 5 314 662 |
| Tulu kasv                            | 31.48%    | 23,55%    |
| Puhaskasum ( eur)                    | -439 540  | -164 574  |
| Kasumi kasv                          | -167,1%   | -202,5%   |
| Puhasrentaabilus                     | -6,29%    | -3,1%     |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 9,61      | 0,37      |
| ROA                                  | -14,2%    | -2,6%     |
| ROE                                  | -15,1%    | -3,8%     |

*Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:*

q Tulu kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 \* 100

q Kasumi kasv (%) = ( puhaskasum2012 – puhaskasum 2011)/puhaskasum 2011 \* 100

q Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu \* 100

q Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

q ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku \* 100

q ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku \* 100

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2012       | 31.12.2011       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                                                    |                  |                  |         |
| Käibevara                                                                |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 655 631          | 399 954          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 412 930          | 368 240          |         |
| Varud                                                                    | 762 413          | 0                | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>1 830 974</b> | <b>768 194</b>   |         |
| Põhivara                                                                 |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                                                     | 1 264 850        | 5 591 306        | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>1 264 850</b> | <b>5 591 306</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>3 095 824</b> | <b>6 359 500</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                                                 |                  |                  |         |
| Kohustused                                                               |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Laenukohustused                                                          | 0                | 1 525 000        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 190 407          | 543 736          | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>190 407</b>   | <b>2 068 736</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>190 407</b>   | <b>2 068 736</b> |         |
| Omakapital                                                               |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                                               | 88 200           | 88 200           | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 8 948            | 8 948            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 3 247 809        | 2 881 297        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | -439 540         | -17 287          |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>2 905 417</b> | <b>2 961 158</b> |         |
| Vähemusosalus                                                            | 0                | 1 329 606        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>2 905 417</b> | <b>4 290 764</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>3 095 824</b> | <b>6 359 500</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012            | 2011            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                                | 6 987 774       | 5 314 662       | 11      |
| Muud äritulud                                            | 47 386          | 26 473          | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -3 954 062      | -2 725 919      | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -1 270 841      | -1 392 892      | 14      |
| Tööjõukulud                                              | -817 921        | -882 096        | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -364 884        | -457 687        | 7       |
| Muud ärikulud                                            | -1 895          | 0               |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                 | <b>625 557</b>  | <b>-117 459</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                                   | -1 065 097      | -30 126         | 16      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>-439 540</b> | <b>-147 585</b> |         |
| Tulumaks                                                 | 0               | -16 989         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>-439 540</b> | <b>-164 574</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | -439 540        | -17 287         |         |
| Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                  | 0               | -147 287        |         |

# Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012           | 2011            | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 625 557        | -117 459        |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 364 884        | 457 687         | 7        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -41 216        | -10 120         | 7        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>323 668</b> | <b>447 567</b>  |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 29 504         | 47 994          | 4        |
| Varude muutus                                            | -762 413       | 0               | 6        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -280 530       | 110 350         | 9        |
| Laekunud intressid                                       | 689            | 952             | 16       |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0              | -16 989         |          |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -31 419        | 0               |          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-94 944</b> | <b>472 415</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -516 824       | -187 995        | 7        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 373 000        | 173 411         | 7        |
| Netorahavoog tütarettevõtete ja äritegevuste müügist     | 574 475        | 0               |          |
| Antud laenud                                             | -310 000       | 0               | 3        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 240 000        | 0               | 3        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>360 651</b> | <b>-14 584</b>  |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |          |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0              | -110 000        | 8        |
| Laekunud omaaktsiate või -osade müügist                  | 0              | -1 276          |          |
| Makstud dividendid                                       | 0              | -63 911         |          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>       | <b>-175 187</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>265 707</b> | <b>282 644</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>399 954</b> | <b>116 565</b>  | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>265 707</b> | <b>282 644</b>  |          |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -10 030        | 745             | 16       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>655 631</b> | <b>399 954</b>  | <b>2</b> |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                              |                                                             |                              |                             |               | Kokku     |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------|-----------|
|                                              | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |                              |                             | Vähemusosalus |           |
|                                              | Aktiakapital<br>nimiväärtuses                               | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |               |           |
| 31.12.2010                                   | 89 476                                                      | 8 948                        | 2 945 208                   | 1 501 963     | 4 545 595 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                                                             |                              | -17 287                     | -147 287      | -164 574  |
| Makstud dividendid                           |                                                             |                              | -63 911                     |               | -63 911   |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest omanikele | -1 276                                                      |                              |                             | -25 070       | -26 346   |
| 31.12.2011                                   | 88 200                                                      | 8 948                        | 2 864 010                   | 1 329 606     | 4 290 764 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                                                             |                              | -439 540                    |               | -439 540  |
| Muud muutused omakapitalis                   |                                                             |                              | 383 799                     | -1 329 606    | -945 807  |
| 31.12.2012                                   | 88 200                                                      | 8 948                        | 2 808 269                   | 0             | 2 905 417 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Essenta Logistics 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Essenta Logistics kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Essenta Logistics on koostanud kontserni raamatupidamise aastaaruande, vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele .

### Konsolideeritud aruande koostamine

Tütarettevõtte müüdi seisuga 31.08.2012. Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud tütarettevõtja 8 kuu kasumiaruande finantsnäitajad. Bilanss seisuga 31.12.2012 sisaldab emaettevõtja finantsnäitajaid. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

2012. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS ESSENTA LOGISTICS (emaettevõtja) ning tema tütarettevõtja AS Universal Logistic Eesti 8 kuu finantsnäitajad.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetusmaksumuses.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel . Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused)

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara



Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot või mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**

#### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Transpordivahendid       | 10 aastat      |
| Muu materiaalne põhivara | 5-10 aastat    |

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 108 617        | 23 258         |
| Arvelduskontod    | 547 014        | 376 696        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>655 631</b> | <b>399 954</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 250 597        | 250 597                           |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 250 597        | 250 597                           |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 53 722         | 53 722                            |                     |             | 5       |
| Muud nõuded                        | 82 173         | 82 173                            |                     |             |         |
| Laenunõuded                        | 70 000         | 70 000                            |                     |             |         |
| Intressinõuded                     | 4 194          | 4 194                             |                     |             |         |
| Viitlaekumised                     | 7 979          | 7 979                             |                     |             |         |
| Ettemaksed                         | 26 438         | 26 438                            |                     |             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 26 438         | 26 438                            |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>412 930</b> | <b>412 930</b>                    |                     |             |         |

  

|                                    | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 307 495        | 307 495                           |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 307 495        | 307 495                           |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 28 199         | 28 199                            |                     |             | 5       |
| Ettemaksed                         | 32 546         | 32 546                            |                     |             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 32 546         | 32 546                            |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>368 240</b> | <b>368 240</b>                    |                     |             |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                       | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata arved                             | 253 660        | 307 495        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                     | <b>253 660</b> | <b>307 495</b> |
|                                                       |                |                |
|                                                       | 2012           | 2011           |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                        |                |                |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded          | 0              | -67 650        |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                        | 0              | 67 650         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b> | <b>0</b>       | <b>0</b>       |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012    |               | 31.12.2011    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 48 237        | 0             | 20 567        | 258           |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 9 893         | 0             | 13 262        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0             | 749           | 0             | 204           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 19 283        | 0             | 24 289        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 751           | 0             | 685           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 2 305         | 0             | 3 040         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 5 485         |               | 7 632         |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>53 722</b> | <b>32 981</b> | <b>28 199</b> | <b>41 738</b> |

## Lisa 6 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2012     | 31.12.2011 |
|------------------------|----------------|------------|
| Lõpetamata toodang     | 725 913        | 0          |
| Kinnisvara arendus     | 725 913        | 0          |
| Ettemaksed varude eest | 36 500         | 0          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>762 413</b> | <b>0</b>   |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                  |            |                         |                       |                                |                         |            |                                          | Kokku      |
|----------------------------------|------------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|------------|------------------------------------------|------------|
|                                  | Maa        | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed |            |
| <b>31.12.2010</b>                |            |                         |                       |                                |                         |            |                                          |            |
| Soetusmaksumus                   | 2 377 514  | 3 406 705               | 3 406 705             | 663 935                        | 607 868                 | 0          | 607 868                                  | 7 056 022  |
| Akumuleeritud kulum              | 0          | -903 701                | -903 701              | -128 032                       | 0                       | 0          |                                          | -1 031 733 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | 2 377 514  | 2 503 004               | 2 503 004             | 535 903                        | 607 868                 | 0          | 607 868                                  | 6 024 289  |
|                                  |            |                         |                       |                                |                         |            |                                          |            |
| Ostud ja parendused              | 0          | 63 429                  | 63 429                | 4 152                          | 14 849                  | 105 566    | 120 415                                  | 187 996    |
| Amortisatsioonikulu              | 0          | -366 378                | -366 378              | -91 309                        | 0                       | 0          |                                          | -457 687   |
| Müügid                           | 0          | -163 291                | -163 291              | -1                             | 0                       | 0          |                                          | -163 292   |
| <b>31.12.2011</b>                |            |                         |                       |                                |                         |            |                                          |            |
| Soetusmaksumus                   | 2 377 514  | 3 211 225               | 3 211 225             | 668 086                        | 622 717                 | 105 566    | 728 283                                  | 6 985 108  |
| Akumuleeritud kulum              | 0          | -1 174 461              | -1 174 461            | -219 341                       | 0                       | 0          | 0                                        | -1 393 802 |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | 2 377 514  | 2 036 764               | 2 036 764             | 448 745                        | 622 717                 | 105 566    | 728 283                                  | 5 591 306  |
|                                  |            |                         |                       |                                |                         |            |                                          |            |
| Ostud ja parendused              | 0          | 449 154                 | 449 154               | 170 281                        | 2 955                   | -105 566   | -102 611                                 | 516 824    |
| Amortisatsioonikulu              | 0          | -273 292                | -273 292              | -91 592                        | 0                       | 0          | 0                                        | -364 884   |
| Müügid                           | 0          | -331 784                | -331 784              | 0                              | 0                       | 0          | 0                                        | -331 784   |
| Ümberklassifitseerimised         | 0          | -4 127                  | -4 127                | 4 127                          | 0                       | 0          | 0                                        | 0          |
| Muud<br>ümberklassifitseerimised | 0          | -4 127                  | -4 127                | 4 127                          | 0                       | 0          | 0                                        | 0          |
| Muud muutused                    | -2 153 823 | -1 364 112              | -1 364 112            | -3 005                         | -625 672                | 0          | -625 672                                 | -4 146 612 |
| <b>31.12.2012</b>                |            |                         |                       |                                |                         |            |                                          |            |
| Soetusmaksumus                   | 223 691    | 648 196                 | 648 196               | 836 617                        | 0                       | 0          | 0                                        | 1 708 504  |
| Akumuleeritud kulum              | 0          | -135 593                | -135 593              | -308 061                       | 0                       | 0          | 0                                        | -443 654   |
| <b>Jääkmaksumus</b>              | 223 691    | 512 603                 | 512 603               | 528 556                        | 0                       | 0          | 0                                        | 1 264 850  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2012           | 2011           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Masinad ja seadmed | 373 000        | 173 411        |
| Transpordivahendid | 373 000        | 173 411        |
| <b>Kokku</b>       | <b>373 000</b> | <b>173 411</b> |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                       | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-----------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                       |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Laenukohustused kokku | 0          | 0                                 |                     |             |              |             |             |

  

|                           | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud       |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Juriidiline isik          | 1 000 000  | 1 000 000                         |                     |             | 1%           | EUR         | 2012        |
| Juriidiline isik          | 525 000    | 525 000                           |                     |             | 4%           | EUR         | 2012        |
| Lühiajalised laenud kokku | 1 525 000  | 1 525 000                         |                     |             |              |             |             |
| Laenukohustused kokku     | 1 525 000  | 1 525 000                         |                     |             |              |             |             |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                           | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele         | 107 297    | 107 297                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele        | 27 279     | 27 279                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                | 32 981     | 32 981                            |                     |             | 5       |
| Muud võlad                | 19 787     | 19 787                            |                     |             |         |
| Muud viitvõlad            | 19 787     | 19 787                            |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed         | 3 063      | 3 063                             |                     |             |         |
| Muud saadud ettemaksed    | 3 063      | 3 063                             |                     |             |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 190 407    | 190 407                           |                     |             |         |

  

|                           | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|---------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                           |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele         | 342 279    | 342 279                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele        | 61 849     | 61 849                            |                     |             |         |
| Maksuvõlad                | 41 738     | 41 738                            |                     |             | 5       |
| Muud võlad                | 97 870     | 97 870                            |                     |             |         |
| Intressivõlad             | 72 799     | 72 799                            |                     |             | 8       |
| Muud viitvõlad            | 25 071     | 25 071                            |                     |             |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 543 736    | 543 736                           |                     |             |         |

## Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 88 200     | 88 200     |
| Aktsiate arv (tk)    | 14 000     | 14 000     |
| Aktsiate nimiväärtus | 6.30       | 6.30       |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2012             | 2011             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                  |
| Eesti                                             | 1 122 306        | 541 731          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                | 1 950 403        | 886 227          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>3 072 709</b> | <b>1 427 958</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                  |
| Venemaa                                           | 3 881 510        | 3 866 360        |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 33 555           | 20 344           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>3 915 065</b> | <b>3 886 704</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 987 774</b> | <b>5 314 662</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                  |
| Kaubavedu maanteel                                | 1 141 351        | 1 444 986        |
| Laadungikäitlus                                   | 2 159 127        | 1 276 202        |
| Veoste ekspedeerimine                             | 1 949 757        | 846 065          |
| Tolliagentide tegevus                             | 69 007           | 26 490           |
| Mere-lastiveo organiseerimine                     | 1 625 704        | 1 674 284        |
| Muud veondust abistavad tegevused                 | 42 828           | 46 635           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>6 987 774</b> | <b>5 314 662</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2012          | 2011          |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 41 216        | 10 120        |
| Kasum valuutakursi muutustest      | 4 322         | 13 240        |
| Muud                               | 1 848         | 3 113         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>47 386</b> | <b>26 473</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2012              | 2011              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ekspedeerimine                                   | -1 805 443        | -757 581          |
| Ookeanivedu                                      | -1 466 244        | -1 547 033        |
| Laevapiletid                                     | -379              | -37 391           |
| Lennuterminali tasud                             | -58 060           | -3 923            |
| Tollilao teenused                                | -578 792          | 0                 |
| Muud                                             | -45 144           | -379 991          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-3 954 062</b> | <b>-2 725 919</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                           | 2012              | 2011              |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Energia                                   | -425 795          | -341 961          |
| Kütus                                     | -425 795          | -341 961          |
| Lähetuskulud                              | -110 225          | -214 318          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 0                 | -67 650           |
| Sidekulud                                 | -19 951           | -32 929           |
| Muud vedudega seotud kulud                | -197 938          | -421 760          |
| Transpordivahendite remont                | -96 343           | -82 637           |
| Muud                                      | -420 589          | -231 637          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-1 270 841</b> | <b>-1 392 892</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

|                                               | 2012            | 2011            |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Palgakulu                                     | -608 843        | -656 341        |
| Sotsiaalmaksud                                | -209 078        | -225 755        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>-817 921</b> | <b>-882 096</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 59              | 64              |

## Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                                               | 2012              | 2011           |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | -1 039 284        | 0              |
| Intressitulud                                                 | 4 883             | 952            |
| Muud intressitulud                                            | 4 883             | 952            |
| Intressikulud                                                 | -20 666           | -31 823        |
| Intressikulu laenudelt                                        | -20 666           | -31 823        |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest                        | -10 030           | 745            |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                           | <b>-1 065 097</b> | <b>-30 126</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 74 194     | 0          |

| 2012                                                                                                                             | Ostud   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 725 913 | 250 000      | 180 000                    |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2012   | 2011   |
| Arvestatud tasu                                                               | 46 909 | 48 138 |



## Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012       | 31.12.2011       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 655 631          | 347 261          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 412 930          | 345 857          |
| Varud                                        | 762 413          | 0                |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 830 974</b> | <b>693 118</b>   |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Finantsinvesteeringud                        | 0                | 1 713 405        |
| Materiaalne põhivara                         | 1 264 850        | 1 321 486        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>1 264 850</b> | <b>3 034 891</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 095 824</b> | <b>3 728 009</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 190 407          | 383 052          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>190 407</b>   | <b>383 052</b>   |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>190 407</b>   | <b>383 052</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 88 200           | 88 200           |
| Kohustuslik reservkapital                    | 8 948            | 8 948            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 247 809        | 3 117 809        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -439 540         | 130 000          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 905 417</b> | <b>3 344 957</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 095 824</b> | <b>3 728 009</b> |

## Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

|                                             | 2012            | 2011           |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 5 121 783       | 3 990 467      |
| Muud äritulud                               | 46 320          | 20 400         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 125 276      | -2 433 251     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -635 113        | -710 265       |
| Tööjõukulud                                 | -634 463        | -519 235       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -207 506        | -216 142       |
| Muud ärikulud                               | -138            | 0              |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>565 607</b>  | <b>131 974</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | -1 005 147      | 15 015         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-439 540</b> | <b>146 989</b> |
| Tulumaks                                    | 0               | -16 989        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-439 540</b> | <b>130 000</b> |

## Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                          | 2012            | 2011            |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 565 607         | 131 974         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 207 506         | 216 142         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -41 216         | -7 850          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>166 290</b>  | <b>208 292</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 7 120           | -122 276        |
| Varude muutus                                            | -762 413        | 0               |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -192 645        | 250 144         |
| Laekunud intressid                                       | 298             | 931             |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0               | -16 989         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-215 743</b> | <b>452 076</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -482 653        | -173 146        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 373 000         | 55 000          |
| Laekunud tütarettevõtjate müügist                        | 714 000         | 0               |
| Antud laenud                                             | -310 000        | 0               |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 240 000         | 0               |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>534 347</b>  | <b>-118 146</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |
| Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel            | 0               | -1 276          |
| Makstud dividendid                                       | 0               | -63 911         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>        | <b>-65 187</b>  |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>318 604</b>  | <b>268 743</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>347 261</b>  | <b>64 434</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>318 604</b>  | <b>268 743</b>  |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | -10 234         | 14 084          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>655 631</b>  | <b>347 261</b>  |

## Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                                                                                      |                               |               |                              |                             | Kokku            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|------------------------------|-----------------------------|------------------|
|                                                                                                      | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurs       | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |                  |
| <b>31.12.2010</b>                                                                                    | 89 476                        |               | 8 948                        | 3 181 721                   | 3 280 145        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                          |                               |               |                              | 130 000                     | 130 000          |
| Makstud dividendid                                                                                   |                               |               |                              | -63 912                     | -63 912          |
| Muud muutused omakapitalis                                                                           | -1 276                        |               |                              |                             | -1 276           |
| <b>31.12.2011</b>                                                                                    | 88 200                        |               | 8 948                        | 3 247 809                   | 3 344 957        |
| Valitseva ja olulise mõju all<br>olevate osaluste bilansiline<br>väärtus                             | 3 465 000                     | 12 782        | 867                          | -819 437                    | 2 659 212        |
| Valitseva ja olulise mõju all<br>olevate osaluste väärtus<br>arvestatuna kapitaliosaluse<br>meetodil |                               |               |                              | -383 800                    | -383 800         |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata omakapital<br/>31.12.2011</b>                                  | <b>3 553 200</b>              | <b>12 782</b> | <b>9 815</b>                 | <b>2 044 572</b>            | <b>5 620 369</b> |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                                          |                               |               |                              | -439 540                    | -439 540         |
| <b>31.12.2012</b>                                                                                    | 88 200                        |               | 8 948                        | 2 808 269                   | 2 905 417        |

## Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts ESSENTA LOGISTICS (registrikood: 10282620) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JANEK VALTIN       | Juhatuse liige     | 12.03.2013           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ESSENTA LOGISTICS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ESSENTA LOGISTICS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts ESSENTA LOGISTICS finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Randmets

Vandeaudiitori number 288

Ectus Finance OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 288

Tallinn

12.03.2013

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ESSENTA LOGISTICS (registrikood: 10282620) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN RANDMETS      | Vandeaudiitor      | 12.03.2013           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3 247 809        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -439 540         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 808 269</b> |
| Katmine                                                                |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 808 269        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 808 269</b> |

Aruandeaasta kahjum kaetakse eelmiste perioodide kasumi arvelt.



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mere-lastiveo organiseerimine, laevade agenteerimine | 52292      | 1625704         | 31.74%      | Jah            |
| Laadungikäitlus                                      | 52241      | 2196208         | 42.88%      | Ei             |
| Veoste ekspedeerimine                                | 52291      | 1123940         | 21.94%      | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                   | 49411      | 75506           | 1.47%       | Ei             |
| Tolliagentide tegevus                                | 52293      | 75288           | 1.47%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 6460681    |
| Faks            | +372 6271761    |
| Mobiiltelefon   | +372 5030819    |
| E-posti aadress | info@essenta.ee |