

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing Park Projekt

registrikood: 10349732

tänava/talu nimi, Kivi tee 10

maja ja korteri number:

küla: Püha küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76913

telefon: +372 5531481, +372 53411605

e-posti aadress: parkpeeter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Park Projekt Oü 2012. aasta põhitegevuseks oli ehitusprojektide ehitusliku järelvalve ja sellega seonduv.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	2 576	2 510
Kokku käibevara	2 576	2 510
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 582	1 977
Kokku põhivara	1 582	1 977
Kokku varad	4 158	4 487
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	-169	285
Kokku lühiajalised kohustused	-169	285
Kokku kohustused	-169	285
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	139	139
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 507	116
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125	1 391
Kokku omakapital	4 327	4 202
Kokku kohustused ja omakapital	4 158	4 487

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	22 281	15 074
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 304	-11 282
Brutokasum (-kahjum)	3 977	3 792
Üldhalduskulud	-3 852	-2 401
Ärikasum (kahjum)	125	1 391
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125	1 391
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125	1 391

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	22 281	15 074
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-19 623	-11 356
Väljamaksed töötajatele	-2 592	-1 237
Kokku rahavood äritegevusest	66	2 481
Kokku rahavood	66	2 481
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 510	29
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66	2 481
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 576	2 510

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556		116	2 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 391	1 391
Muutused reservides		139		139
31.12.2011	2 556	139	1 507	4 202
Aruandeaasta kasum (kahjum)			125	125
31.12.2012	2 556	139	1 632	4 327

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Park Projekt põhitegevuseks 2012. aastal oli ehituse järelvalve ja sellega seonduv.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ja kavatsustest. Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahelisel perioodil. Juhatuse hinnangul on osaühing Park Projekt jätkuvalt tegutsev.

Nõuded ja ettemaksed

Viitvõlad maksuametile 100 eur

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Põhivara kasutuslik eluiga on 5 aastat.

Tulud

2012.a. laekus 22281eur (neto)

Kohustuslik reservkapital

2011.a.kulud olid 22156 eur

2012.a. töötas üks inimene 0,3 k kohaga ja temale maksti kokku 1540 eur.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	1 362	8
Arvelduskontod	1 214	2 502
Kokku raha	2 576	2 510

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	269		185
Sotsiaalmaks		92	92
Kohustuslik kogumispension		2	2
Töötuskindlustusmaksed		6	6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	269	100	285

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	2 894	2 894	2 894
Akumuleeritud kulum	-264	-264	-264
Jääkmaksumus	2 630	2 630	2 630
Amortisatsioonikulu	-653	-653	-653
31.12.2011			
Soetusmaksumus	2 630	2 630	2 630
Akumuleeritud kulum	-653	-653	-653
Jääkmaksumus	1 977	1 977	1 977
Amortisatsioonikulu	-395	-395	-395
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 977	1 977	1 977
Akumuleeritud kulum	-395	-395	-395
Jääkmaksumus	1 582	1 582	1 582

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	1 540	913
Sotsiaalmaksud	1 009	318
Töötuskindlustus	43	6
Kokku tööjõukulud	2 592	1 237
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltele soodustusi ega väljamakseid 2012.a. ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Park Projekt (registrikood: 10349732) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER PARK	Juhatuse liige	13.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125
Kokku	1 632

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 507
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125
Kokku	1 632

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	22281	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Park	36606050261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53411605
Mobiiltelefon	+372 5531481
E-posti aadress	parkpeeter@gmail.com