

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Skuba Eesti OÜ

registrikood: 10715390

tänav a nimi, Betooni 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6099200

faks: +372 6099206

e-posti aadress: jyri@skuba.ee, skuba@skuba.ee

veebilehe aadress: <http://www.skuba.ee>



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 8 Muud nõuded	16
Lisa 9 Varud	17
Lisa 10 Müügiootel põhivara	17
Lisa 11 Materiaalne põhivara	18
Lisa 12 Kapitalirent	19
Lisa 13 Kasutusrent	19
Lisa 14 Laenukohustused	20
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 16 Muud võlad	22
Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 18 Osakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Muud ärikulud	25
Lisa 25 Finantstulud ja -kulud	25
Lisa 26 Seotud osapooled	25


2

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Skuba Eesti OÜ on asutatud 2000. aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on alates asutamisest olnud veoautode varuosade müük. Varuosi pakutakse kõikidele enamlevinud automarkidele: Volvo, Scania, DAF, Iveco, MAN, Mercedes-Benz, Sisu ja Renault, samuti haagistele ja bussidele. Esindatud on üle 60 enamlevinud kaubamärgi, sealhulgas: Sachs, Koni, Febi, BPW, Firestone, Gates, Goetze, Bosch, Hella, Mann, Wabco, SKF, Knorr, Diesel Technic.

Alates aastast 2002 on lisaks Tallinnale avatud varuosade müügiesindus ka Tartus, 2011.a.oktoobris avati varuosade müügiesindus Pärnus ja 2012.a. II poolaastal müügiesindused veel Võrus ja Narvas.

2005. aastal asutati Soomes varuosade müügiga tegelev 100% tütarettevõtte - Skuba Suomi Oy - asukohaga Vantaal. 2007. aastast tegutseb varuosade müügiesindus ka Tampere. 2012 .a. tegutsevad müügiesindused Turus, Lappeenranta, Kokkola, Oulus ja Lahtis.

Skuba Eesti OÜ on koos emaettevõtte Skuba UAB-ga investeerinud Skuba Suomi Oy-sse 543 500 eurot. Eesmärgiks on jõuda Soome turul 10 suurema varuosamüüja hulka.

01. juunist 2005 võeti üle Sisu Auto Eesti AS tegevus Renault veoautode maaletoomisel ja garantiiremondi teostamisel.

2006. aasta veebruaris valmis uus veoautokeskus asukohaga Botooni 4 Tallinn, millega lisandus tegevusaladesse kõigi enamlevinud marki veoautode remont ja hooldus.

Skuba Eesti OÜ on Skuba UAB 100% tütarettevõtte. Skuba UAB on üks tuntumaid veokite ja varuosadega tegelevaid kontserne Baltimaades ja Ida-Euroopas, millel on esindused lisaks Eestile, Lätile ja Leedule ka Ukrainas, Poolas, Venemaal, Rumeenias, Ungaris, Soomes Tšehhis, Venemaal ja Sloveenias.

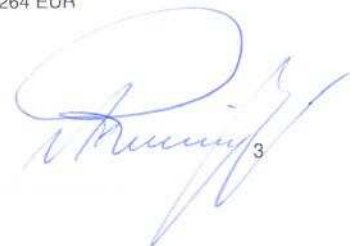
Skuba Eesti OÜ müügitulu 2012. aastal oli 7 180 581 EUR.

82% müüdavatest varuosadest imporditi emaettevõttest Skuba UAB Leedust ning realiseeriti Eesti turul. Alates 2008. aasta algusest võimaldamise klientidele varuosade tellimist interneti kaudu.

Tehingud tarnijatega toimuvad põhiliselt eurodes või euroga seotud valuutades, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud Euriboriga, mille muutumine avaldab mõju ka intressikuludele.

2012. aastal oli Skuba Eesti OÜ keskmine töötajate arv 48 töötajat (2011. aastal 43) ning palgakulu 875 264 EUR (2011. aastal 729 747 EUR).



Mais 2008 valis üldkoosolek uue 1-liikmelise juhatuse. Juhatuse prokuristile ja ühtlasi tegevjuhile makstud tasu 2012. aastal oli 60 129 EUR (2011. aastal 56 506 EUR).

Peamised finantssuhtarvud viimase 2 majandusaasta kohta:

	2012	2011			
Käibe kasv (%)	3,63	48,0			
Kasumi kasv (%)	0,98	88,0			
Puhasrentaablus (%)	5,65	5,79			
Lühiajaliste kohustuste kattokordaja	1,03	0,91			
ROA (%)	7,80	8,01			
ROE (%)	15,07	17,56			
Likviidsuskordaja	0,49	0,42			
Omakapitali osatähtsus (%)	51,77	45,58			
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:					
$\text{Käibe kasv (\%)} = (\text{müügitulu 2012} - \text{müügitulu 2011}) / \text{müügitulu 2010} \cdot 100$					
$\text{Kasumi kasv (\%)} = (\text{puhaskasum 2012} - \text{puhaskasum 2011}) / \text{puhaskasum 2010} \cdot 100$					
$\text{Puhasrentaablus (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$					
$\text{Lühiajaliste kohustuste kattokordaja (kordades)} = \text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$					
$\text{ROA (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \cdot 100$					
$\text{ROE (\%)} = \text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \cdot 100$					
$\text{Likviidsuskordaja} = (\text{käibevara-varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$					
$\text{Omakapitali kordaja} = \text{omakapital} / (\text{kohustused ja omakapital kokku}) \cdot 100$					



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 26 toodud Skuba Eesti OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Skuba Eesti OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Alvidas Rinkevicius
Juhatuse liige

Tallinn, 2013.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	164 658	175 712	2
Nõuded ja ettemaksud	836 222	640 433	4,5,8
Varud	1 085 881	954 375	9
Kokku käibevara	2 086 761	1 770 520	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	200 000	200 000	6
Materiaalne põhivara	2 915 145	3 047 620	11
Kokku põhivara	3 115 145	3 247 620	
Kokku varad	5 201 906	5 018 140	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	311 158	358 086	14
Võlad ja ettemaksud	1 716 143	1 587 143	15
Kokku lühiajalised kohustused	2 027 301	1 945 229	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	481 619	785 636	14
Kokku pikaajalised kohustused	481 619	785 636	
Kokku kohustused	2 508 920	2 730 865	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	18
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 284 463	1 882 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	405 711	401 762	
Kokku omakapital	2 692 986	2 287 275	
Kokku kohustused ja omakapital	5 201 906	5 018 140	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 180 581	6 929 089	19
Muud äritulud	33 713	59 655	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 785 487	-4 786 591	21
Mitmesugused tegevuskulud	-568 228	-515 629	22
Tööjõukulud	-1 283 893	-1 073 556	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-141 756	-161 988	11
Muud ärikulud	-764	-999	24
Ärikasum (kahjum)	434 166	449 981	
Finantstulud ja -kulud	-28 455	-48 219	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	405 711	401 762	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	405 711	401 762	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	434 166	449 981	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	141 756	161 988	11
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 370	-8 482	
Kokku korrigeerimised	140 386	153 506	
Äritegevusega sootud nõuete ja ottemaksete muutus	-195 789	26 100	
Varude muutus	-131 506	-324 630	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ottemaksete muutus	129 000	79 796	
Makstud intressid	-36 617	-56 473	
Muud rahavood äritegevusest	703	26 479	
Kokku rahavood äritegevusest	340 343	354 759	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara sootamisel	-10 226	-56 288	11
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 315	75 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	8 871	
Laekunud intressid	8 162	8 271	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	251	35 854	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	20 802	
Saadud laonude tagasimaksed	-288 221	-269 946	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-63 427	-99 427	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-351 648	-348 571	
Kokku rahavood	-11 054	42 042	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	175 712	133 670	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 054	42 042	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164 658	175 712	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2010	2 556	256	1 882 701	1 885 513
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	1 182 701	1 185 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)			401 762	401 762
31.12.2011	2 556	256	2 284 463	2 287 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)			405 711	405 711
31.12.2012	2 556	256	2 690 174	2 692 986



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skuba Eesti OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Skuba Eesti OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuuluvad Leedu Vabariigis registreeritud emaettevõttele Skuba UAB, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarade oste ja müüko kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvostades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtjani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumentid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusele (diskonteerituna turu koskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) Õiglasest väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasest väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Väärtuse languse tühistamised:

(a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.

(b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

(c) Õiglasest väärtuses väärtuse muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi kajastatavate finantsvarade allahindluse tühistamisel lähtutakse järgnevast: aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine omakapitali ümberhindluse reservis; võlakirjade ja muude võlainstrumentide allahindluse tühistamisel kajastatakse väärtuse suurenemine kasumiaruandes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglase väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid tütar- ja sidusettevõtete vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted



Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 445 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara määra, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvostus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulutusi kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikele elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-5%

Tootmissoadmed 10-20%

Muud masinad ja seadmed 15-30%

Muu inventar ja IT seadmed 25-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilist jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ohitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamino lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1445 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksote

miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest). Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ottevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2011 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2011. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	7 969	3 763
Arvelduskontod	22 168	1 510
Tähtajalised hoiused	134 521	125 439
Raha teel	0	45 000
Kokku raha	164 658	175 712

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	611 435	611 435			4
Ostjatelt laekumata arved	722 194	722 194			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-110 759	-110 759			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 549	12 549			5
Muud nõuded	205 679	205 679			
Intressinõuded	2	2			
Viitlaekumised	205 677	205 677			6
Ettemaksed	6 559	6 559			
Tulevaste perioodide kulud	6 559	6 559			
Kokku nõuded ja ettemaksed	836 222	836 222			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	567 933	567 933			4
Ostjatelt laekumata arved	703 159	703 159			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-135 226	-135 226			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 874	7 874			5
Muud nõuded	46 880	46 880			
Intressinõuded	7	7			
Viitlaekumised	46 873	46 873			6
Ettemaksed	17 746	17 746			
Tulevaste perioodide kulud	17 746	17 746			
Kokku nõuded ja ettemaksed	640 433	640 433			



Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatele laekumata arved	722 194	703 159
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-110 759	-135 226
Kokku nõuded ostjate vastu	611 435	567 933
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-135 226	-68 163
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	5 485	1 235
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	16 576	-72 382
Lootusetuks tunnistatud nõuded	2 406	4 084
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-110 759	-135 226

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		96 956		81 500
Üksikisiku tulumaks		16 553		15 044
Erisoodustuse tulumaks		1 822		1 065
Sotsiaalmaks		30 882		19 730
Kohustuslik kogumispension		1 513		1 003
Töötuskindlustusmaksed		3 592		3 340
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		7		18
Ettemaksukonto jääk	12 549		7 874	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 549	151 325	7 874	121 700

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	200 000	200 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	200 000	200 000

Pikaajaliste nõuete koosseis on tütarettevõttele Skuba Suomi OY-le allutatud laenu summas 200 000 EUR intressimääraga 4% aastas.
Laenu tagasimakse tähtaeg 18.12.2017.a.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
1943250-8	Skuba Suomi OY	Soome	raskeveokite varuosade müük	100	100

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Skuba Suomi OY	100	17.01.2005	8 500

Skuba Suomi OY on alates 2005.aastast töötanud kahjumiga, mis on aasta-aastalt vähenenud. 2012.aastal kahjum oli 61 110.25 EUR. Skuba Eesti OÜ on andnud tütarettevõttele allutatud laenu 200 000 eur, muud kohustused ei ole Skuba Eesti OÜ poolt tagatud.

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	2	2		
Muud nõuded				
Viitlaekumised	205 677	205 677		
Muud nõuded	205 677	205 677		
Ettemaksed				
Kokku muud nõuded	205 679	205 679		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressinõuded	7	7		
Muud nõuded				
Viitlaekumised	46 873	46 873		
Muud nõuded	46 873	46 873		
Ettemaksed				
Kokku muud nõuded	46 880	46 880		



Lisa 9 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	1 085 881	954 375
Kokku varud	1 085 881	954 375

Lisa 10 Müügioteel põhivara

(eurodes)

31.12.2010	23 488
Müügid	-23 488
31.12.2011	0



Lisa 11 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010							
Soetusmaksumus	317 471	2 670 051		762 791	762 791	153 957	3 904 270
Akumuleeritud kulum		-264 454		-339 020	-339 020	-77 950	-681 424
Jääkmaksumus	317 471	2 405 597		423 771	423 771	76 007	3 222 846
Ostud ja parendused				27 021	27 021	29 267	56 288
Muud ostud ja parendused				27 021	27 021	29 267	56 288
Amortisatsioonikulu		-54 803		-92 307	-92 307	-14 878	-161 988
Müügid				-69 526	-69 526		-69 526
31.12.2011							
Soetusmaksumus	317 471	2 670 051		676 489	676 489	183 224	3 847 235
Akumuleeritud kulum		-319 257		-387 530	-387 530	-92 828	-799 615
Jääkmaksumus	317 471	2 350 794		288 959	288 959	90 396	3 047 620
Ostud ja parendused						10 226	10 226
Muud ostud ja parendused						10 226	10 226
Amortisatsioonikulu		-54 803		-67 029	-67 029	-19 924	-141 756
Müügid				-945	-945		-945
Ümberklassifitseerimised			125 122	-125 122	0		
Muud ümberklassifitseerimised			125 122	-125 122	0		
31.12.2012							
Soetusmaksumus	317 471	2 670 051	369 332	304 842	674 174	191 494	3 853 190
Akumuleeritud kulum		-374 060	-244 210	-208 979	-453 189	-110 796	-938 045
Jääkmaksumus	317 471	2 295 991	125 122	95 863	220 985	80 698	2 915 145

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	2 315	75 000
Muud masinad ja seadmed	2 315	75 000
Kokku	2 315	75 000



Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	6 466	6 466			5,9%	EUR	
Eriotstarbeks Ren.Master	10 026	3 757	6 269		3,459%	EUR	07.2015
Kapitalirendikohustused kokku	16 492	10 223	6 269				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Betooni 4 seadmed ja inventar	59 740	59 740			5,9%	EUR	10.2012
Sõiduauto	6 466	6 466			5,9%	EUR	06.2012
Eriotstarbeks Ren.Master	13 713	3 658	10 055		3,459%	EUR	07.2015
Kapitalirendikohustused kokku	79 919	69 864	10 055				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	15 343	109 565
Muu materiaalne põhivara	0	30 026
Kokku	15 343	139 591

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	58 771	82 233
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	110 666	139 417
Muud varad	14 058	14 924
Kokku	124 724	154 341

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	11 023	8 751
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011



12 kuu jooksul	12 152	9 696
1-5 aasta jooksul	7 486	11 302

Lisa 14 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK	300 231	300 231			2,5%	EUR	06.2015
SWEDBANK krediitkaart	704	704					
Lühiajalised laenud kokku	300 935	300 935					
Pikaajalised laenud							
SWEDBANK	475 350		475 350				
Pikaajalised laenud kokku	475 350		475 350				
Kapitalirendikohustused kokku	16 492	10 223	6 269				
Laenukohustused kokku	792 777	311 158	481 619				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
SWEDBANK	287 420	287 420			2,5%	EUR	06.2015
SWEDBANK krediitkaart	802	802					
Lühiajalised laenud kokku	288 222	288 222					
Pikaajalised laenud							
SWEDBANK	775 581		775 581		2,5%	EUR	06.2015
Pikaajalised laenud kokku	775 581		775 581				
Kapitalirendikohustused kokku	79 919	69 864	10 055				
Laenukohustused kokku	1 143 722	358 086	785 636				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Maa	317 471	317 471
Ehitised	2 295 991	2 350 597
Masinate ja seadmed	13 670	16 232
Muu materiaalne põhivara	5 844	9 627
Kokku	2 632 976	2 693 927

Hüpoteek OÜ Skuba Eesti kaasomandiosale summas nelikümmend neli miljonit (44 000 000) krooni ehk 2 812 112 EUR on Swedbank (endine Hansapank) kasuks.



Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	255 727	255 727		
Võlad töövõtjatele	143 073	143 073		
Maksuvõlad	151 325	151 325		
Muud võlad	1 129 678	1 129 678		
Intressivõlad	1 866	1 866		
Muud viitvõlad	1 127 812	1 127 812		
Saadud ettemaksed	36 340	36 340		
Tulevaste perioodide tulud	3 000	3 000		
Muud saadud ettemaksed	33 340	33 340		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 716 143	1 716 143		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	315 896	315 896		
Võlad töövõtjatele	125 581	125 581		
Maksuvõlad	121 700	121 700		
Muud võlad	1 023 327	1 023 327		
Intressivõlad	3 312	3 312		
Muud viitvõlad	1 020 015	1 020 015		
Saadud ettemaksed	639	639		
Muud saadud ettemaksed	639	639		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 587 143	1 587 143		



Lisa 16 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	1 866	1 866		
Muud viitvõlad	1 127 812	1 127 812		
Muud võlad	1 127 812	1 127 812		
Kokku muud võlad	1 129 678	1 129 678		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	3 312	3 312		
Muud viitvõlad	1 020 015	1 020 015		
Muud võlad	1 020 015	1 020 015		
Kokku muud võlad	1 023 327	1 023 327		

Lisa 17 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud varad		
Liisingettevõtetele tagasiostukohustused	156 637	234 415
Kokku tingimuslikud varad	156 637	234 415

Bilansikuupäeva seisuga on Skuba Eesti OÜ-l autode müügist liisingettevõtetele vormistatud 8 tagasiostukohustust, millede tähtaeg on aastatel 2013. Juhatuse esialgsel hinnangul ei ole nende kohustuste realiseerumine tõenäoline.

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osaku nimiväärtus on 2 556 EUR		

Osaühingu miinimumkapitaliks on 2 556 EUR ja maksimumkapitaliks 10 226 EUR.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012 moodustas 2 690 154 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 564 932 EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 125 222 EUR.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide



tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.

Tulumaksumäär 2012.aastal on 21/79 väljamakstavate dividendide summast.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 moodustas 2 284 463 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis oleks kaasnenum kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, oli 479 737 EUR, seega netodividendidena oleks olnud võimalik välja maksta 1 807 726 EUR EUR.

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 750 730	6 465 983
Läti	12 495	3 704
Leedu	213 685	274 764
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	194 191	184 626
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 171 101	6 929 077
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	12
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, muud	9 480	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	9 480	12
Kokku müügitulu	7 180 581	6 929 089
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete müük	5 696 820	5 102 894
Muude mootorsõidukite müük	793 434	1 191 123
Mootorsõidukite hooldus ja remont	631 556	552 839
Muud	58 771	82 233
Kokku müügitulu	7 180 581	6 929 089

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügitoote põhivara müügist	0	3 008
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 370	5 474
Teenuse vahendus	24 706	45 166
Ebatõenäoliste nõuete laekumine	5 485	1 235
Muud	2 152	4 772
Kokku muud äritulud	33 713	59 655



Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Varude allahindlus ja mahakandmine	176	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 948 267	3 555 731
Müügi eesmärgil ostetud teenused	27 323	29 089
Müüdud veoautode kulud	764 935	1 132 595
Garantiitööde kulud	17 876	5 340
Hoolduslepingu kulud		
Muud	26 910	63 836
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 785 487	4 786 591

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	37 955	29 519
Energia	50 658	40 124
Elektrienergia	28 135	26 576
Soojusenergia	22 523	13 548
Mitmesugused bürookulud	39 186	35 029
Lähetuskulud	12 211	10 372
Koolituskulud	4 559	4 240
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 393	2 036
Kulu ebatöönaoliselt laekuvatest nõuetest	42 152	71 875
Juriidilised teenused	22 207	12 958
Sidekulu	24 407	20 728
Turundusürituste kulud	69 305	49 470
Personalikulud	38 001	36 548
Ettevõtte sõiduvahendite kulud	58 229	50 978
Muud	165 965	151 752
Kokku mitmesugused tegevuskulud	568 228	515 629

Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	956 302	799 327
Sotsiaalmaksud	327 591	274 229
Kokku tööjõukulud	1 283 893	1 073 556
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	48	43



Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Muud	764	999
Kokku muud ärikulud	764	999

Lisa 25 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	8 162	8 271
Intressikulud	-36 617	-56 473
Intressikulu laenuvõlgadele	-34 642	-50 331
Intressikulu kapitalirendilt	-1 975	-6 142
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-17
Kokku finantstulud ja -kulud	-28 455	-48 219

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Skuba UAB
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Loodu Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		1 127 812		1 020 015
Tütarettevõtjad	70 577		245 985	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osaluselga eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		780		780

2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	3 155 481	246 585
Tütarettevõtjad	54	142 113
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	421	742

2011	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 997 724	113 162
Tütarettevõtjad	563	132 837

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--



	2012	2011
Arvestatud tasu	60 129	56 506
Erisoodustustelt riigimaksud	2 100	2 100

Arvestatud tasu on makstud ainult tegevjuhile koos tasult arvestatud sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga ja erisoodustuste riigimaksud on seoses sõiduautoga.



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SKUBA EESTI OÜ OSANIKULE

Olen auditeerinud Skuba Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 25 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettustest või veast tuleneva olulisuse väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viisin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitlusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane ajuse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt Skuba Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ning ja rahavoogusid Eesti hea raamatupidamistavaga.

.....

Aivi Velleste

Vandeauditori number 92

Audiitorettevõtja nimi: Lemmur OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 151

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Viimsi Vald

10.märts 2013.a.

Aruande elektroonilised kinnitused

Skuba Eesti OÜ (registrikood: 10715390) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Kirsti Vinkel	Sisestaja	13.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 284 463
Aruandeaasta kasum (kahjum)	405 711
Kokku	2 690 174

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	5696820	79.34%	Jah
Muude mootorsõidukite müük	45191	793434	11.05%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	631556	8.80%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35256	0.49%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	23515	0.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Skuba UAB		Leedu	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6099200
Faks	+372 6099206
E-posti aadress	skuba@skuba.ee
E-posti aadress	jyri@skuba.ee
Veebilehe aadress	http://www.skuba.ee