

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012**Äriniimi: Labochema Eesti Osaühing****registrikood: 11375252**

tänava/talu nimi, Aleksandri 8

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51004

telefon: +372 7311131

faks: +372 7311132

e-posti aadress: info@labochema.ee

veebilehe aadress: www.labochema.ee

Direktor
Deivaras Šelmys

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materjalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Kapitalirent	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Direktor
 Delvaras Šelmys

Tegevusaruanne

Labochema Eesti OÜ asutati 2007. aasta aprillikuus, eesmärgiga alustada laboriseadmete müüki Eesti turul. Labochema Eesti kuulub Balti riikides juba üle 10 aasta tegutsenud Labochema ettevõtete gruppi, millised on laboratooriumide varustamise ja seadmetamise projektide liidrid oma koduturgudel.

2007 ja 2008. a aasta oli planeeritud tegevuse käivitamisele ning seetõttu oli aruandeaasta kahjum ka planeeritud ning ootuspärane. Kõll oli seal oma osa ka üldisel majanduskliima jahenemisel. Paraku tulenevalt üldise majanduskliima jahenemisest ei õnnestunud ka 2009. aastal kasumisse jõuda. Kõll aga suudeti seda teha aastal 2010.

2012. aasta oli edukas. Ettevõtte käive oli aruandeaastal 1 236 tuhat (2011. aastal 1 110 tuhat) eurot ning puhaskasum 53 tuhat (2011. aastal 44 tuhat) eurot.

Majandusaastal oli lisaks juhatuse liikmele 5 töötajat. Juhatuse koosneb 1 liikmest. Tööjõukulud ja juhatuse tasud 2012. aastal olid 98 tuhat (2011. aastal 99 tuhat) eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012	2011	
Puhaskasumimarginaal	0,04	0,04	
Maksevõime kattekordaja:	1,04	0,81	
Likviidsuse kordaja:	0,80	0,44	
ROE	436,57	-107,60	
ROA	19,58	20,77	
- Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud			
- Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused			
- Likviidsuse kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused			
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100			
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100			

Arengusuunad järgneva majandusaastaks

Labochema Eesti OÜ järgmise aasta eesmärgiks on suurendada käivet ning tegutseda kasumlikult.

Direktor
Deivaras Šelmys

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	153 817	42 807	
Nõuded ja ettemaksed	53 449	66 646	2
Varud	61 096	94 959	4
Kokku käibevara	268 362	204 412	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 967	10 136	5
Kokku põhivara	5 967	10 136	
Kokku varad	274 329	214 548	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	101 123	128 640	6
Võlad ja ettemaksed	157 659	124 948	8
Kokku lühiajalised kohustused	258 782	251 588	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 244	4 367	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 244	4 367	
Kokku kohustused	262 026	255 955	
Omakapital			
Omakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-66 972	-111 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 710	44 554	
Kokku omakapital	12 303	-41 407	
Kokku kohustused ja omakapital	274 329	214 548	

Direktor
Deivaras Šelmys

12.03.2013
Rinda

Kasumiaruanne
(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	1 236 730	1 110 148	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 005 218	-878 856	
Mitmesugused tegevuskulud	-67 463	-66 911	13
Tööjõukulud	-97 524	-98 901	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 169	-5 431	5
Muud ärikulud	-1 737	-4 230	
Ärikasum (kahjum)	60 619	55 819	
Finantstulud ja -kulud	-6 909	-11 265	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 710	44 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 710	44 554	

Direktor
Delfina Salmela12.03.2013
101705

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	60 619	55 819	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 169	5 431	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	3 576	5
Kokku korrigeerimised	4 169	9 007	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 197	-27 317	
Varude muutus	33 863	-63 140	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	32 711	-47 671	
Kokku rahavood äritegevusest	144 559	-73 302	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-8 259	5
Laekunud intressid	26	10	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	26	-8 249	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	48 000	248 409	
Saadud laenude tagasimaksed	-71 000	-117 150	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-118 789	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 640	-10 073	7
Makstud intressid	-6 935	-9 953	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-33 575	-7 556	
Kokku rahavood	111 010	-89 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 807	133 236	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	111 010	-89 107	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-1 322	15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	153 817	42 807	

Direktor
Delvaras Selmašs

12.03.2013

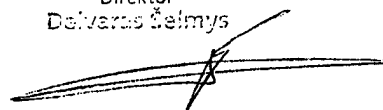
Riikas

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapitali nimiväärtuses	Jätkamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	25 565	-111 526	-85 961
Aruandeaasta kasum (kahjum)		44 554	44 554
31.12.2011	25 565	-66 972	-41 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)		53 710	53 710
31.12.2012	25 565	-13 262	12 303

12.03.2013
M. Rind

Direktor
Delfarus Selmys



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Labochema Eesti OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Tolmukonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kilendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenäna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist omahinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates nendele eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest,

Arutanud ja allkirjastanud
12.03.2013
K. K. K.

Direktor
Deivaras Šelmys

mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansiise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Kasulik elulga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik elulga
Seadmed	4-6
Sõidukid	3-5
Muu inventar	2-3

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansiise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (minimused müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitava kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansiisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansiise jääkmaksumuse, siis ühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansiist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühiajalisi ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Labochema Eesti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ja nendega seotud ettevõtteid (Labochema LT UAB);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtteid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Direktor
Deivaras Šelmis

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	63 355	63 355			3
Ostjatele laekumata arved	67 608	67 608			3
Ebatõenäoliselt laekuavad arved	-4 253	-4 253			3
Ettemaksed	266	266			
Tulevaste perioodide kulud	266	266			
Tagatisrahad	3 025	3 025			
Kokku nõuded ja ettemaksed	66 646	66 646			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	50 227	50 227			3
Ostjatele laekumata arved	70 382	70 382			3
Ebatõenäoliselt laekuavad arved	-20 155	-20 155			3
Ettemaksed	197	197			
Tulevaste perioodide kulud	197	197			
Tagatisrahad	3 025	3 025			
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 449	53 449			

Direktor
Deivaras Šelmys

12.03.2013

Riids

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	70 382	67 608
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-20 155	-4 253
Kokku nõuded ostjate vastu	50 227	63 355
	2012	2011
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-4 253	-2 111
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	3 715	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-19 617	-2 142
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-20 155	-4 253

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	48 008	75 463
Ettemaksed varude eest	13 088	19 496
Kokku varud	61 096	94 959

Kõik aruanded on koostatud
 vastavalt Euroopa Liidu
 direktiividele ja määradele
 ning Eesti Vabariigi
 seadustele.
 12.03.2013
 M. K. K.

Direktor
 Selverio Selmets

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transportvahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinate ja seadmed	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	32 085	21 940	54 025	54 025
Akumuleeritud kulum	-21 201	-21 940	-43 141	-43 141
Jääkmaksumus	10 884	0	10 884	10 884
Ostud ja parendused	8 259	0	8 259	8 259
Amortisatsioonikulu	-5 431	0	-5 431	-5 431
Muud muutused	-3 576	0	-3 576	-3 576
31.12.2011				
Soetusmaksumus	20 843	21 940	42 783	42 783
Akumuleeritud kulum	-10 707	-21 940	-32 647	-32 647
Jääkmaksumus	10 136	0	10 136	10 136
Amortisatsioonikulu	-4 169	0	-4 169	-4 169
31.12.2012				
Soetusmaksumus	20 843	21 940	42 783	42 783
Akumuleeritud kulum	-14 876	-21 940	-36 816	-36 816
Jääkmaksumus	5 967	0	5 967	5 967

12.03.2013
 12.03.2013
 12.03.2013

Direktor
 A. Vares Seimys

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr.
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	100 000	100 000			5%	31.12.2012	16
Lühiajalised laenud kokku	100 000	100 000					
Kapitalirendikohustused kokku	4 367	1 123	3 244				7
Laenukohustused kokku	104 367	101 123	3 244				
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr.
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	123 000	123 000			5%	31.12.2012	16
Lühiajalised laenud kokku	123 000	123 000					
Kapitalirendikohustused kokku	8 007	3 640	4 367				7
Laenukohustused kokku	131 007	126 640	4 367				

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
SEB Lising AS	4 367	1 123	3 244		6 kuu EURIBOR+2,55%	24.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	4 367	1 123	3 244			
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Swedbank Lising AS	2 565	2 565	0		6 kuu EURIBOR+1,70%	30.12.2012
SEB Lising AS	5 442	1 075	4 367		6 kuu EURIBOR+2,55%	24.08.2016
Kapitalirendikohustused kokku	8 007	3 640	4 367			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	5 967	10 136

Kokku	5 967	10 136
-------	-------	--------

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	78 252	78 252			
Võlad töövõtjatele	4 955	4 955			10
Maksuvõlad	21 822	21 822			9
Saadud ettemaksed	19 919	19 919			
Kokku võlad ja ettemaksed	124 948	124 948			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	76 230	76 230			
Võlad töövõtjatele	4 418	4 418			10
Maksuvõlad	23 826	23 826			9
Saadud ettemaksed	53 185	53 185			
Kokku võlad ja ettemaksed	157 659	157 659			

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 054	12 229
Õkeldisiku tulumaks	2 704	3 606
Sotsiaalmaks	4 559	5 635
Kohustuslik kogumispension	176	110
Töötuskindlustusmaksed	333	242
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 826	21 822

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	3 845	3 787
Puhkusetasude kohustus	256	352
Muud kohustused töötajatele	317	816
Kokku võlad töövõtjatele	4 418	4 955

Labochema Eesti Osaühing
 Aruanne koostanud
 Aruanne koostanud
 11.03.2013
 Aruanne koostanud
 Aruanne koostanud

Direktor
 Daivars Šelmis

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	25 565	25 565
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 202 298	1 036 198
Leedu	33 962	72 038
Soome	0	197
Saksamaa	0	194
Rootsi	0	1 317
Läti	470	204
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 236 730	1 110 148
Kokku müügitulu	1 236 730	1 110 148
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laboriseadmete müük	1 236 730	1 110 148
Kokku müügitulu	1 236 730	1 110 148

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Üür ja rent	-14 825	-15 097	
Energia	-7 082	-6 263	
Elektrienergia	-942	-926	
Soojusenergia	-1 139	-904	
Kütus	-5 001	-4 433	
Mitmesugused bürookulud	-4 745	-5 210	
Lähetuskulud	-3 594	-12 501	
Koolituskulud	-4 660	-392	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-30	-63	
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	-15 902	-2 142	3
Muud	-16 625	-25 243	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-67 463	-66 911	

12.03.2013
 Otsustanud
 Otsustanud

Direktor
 Salvaras Šelmys

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-72 795	-73 692
Sotsiaalmaksud	-24 729	-25 209
Kokku tööjõukulud	-97 524	-98 901
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	26	10
Intressikulud	-6 935	-9 953
Intressikulu laenudest	-6 706	-9 668
Intressikulu kapitalirendilt	-229	-285
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-1 322
Kokku finantstulud ja -kulud	-6 909	-11 265

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Labochema LT UAB
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Leedu

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	103 291	17 018	126 538

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	30 247	23 852		23 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted			48 000	48 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	27 202	33 713

14.03.2013
Rindas

Direktor
Deivaras Šelmys

Täiendav informatsioon laenukohustuste kohta emaettevõtjale on toodud lisas nr 6.

Direktor
Daivaras Šeimys

18.03.2013
R. Indis

AUDIITORBÜROO ELSS AS

Audiitorid & Konsultandid



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Labochema Eesti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Labochema Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

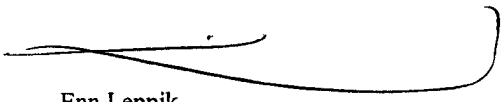
Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvahelise auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanoetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

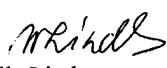
Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie audiitorarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Labochema Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.



Enn Leppik
Vandeaudiitor nr 57



Ülle Lindmets
Vandeaudiitor nr 408

Audiitorühing Audiitorbüroo ELSS AS
Tegevusloa nr 59
Tartu
12.03.2013

Vanemuise 21A - 51014 TARTU
Tel. : +372 7 301 330 - Fax : +372 7 301 333 - www.elss.ee
Tallinna kontor: Laki 26 - 12915 Tallinn, telefon 6 516 605
Reg. kood 10213441

AUDIITORBÜROO ELSS AS, NEXIA INTERNATIONAL ESINDAJA

Aruande elektroonilised kinnitused

Labochema Eesti Osühing (registrikood: 11375252) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Raido Valdre	Sisestaja	13.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-66 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 710
Kokku	-13 262
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-13 262
Kokku	-13 262

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	1236730	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
UAB Labochema LT		Vilkipedes g 22 Vilnius, Leedu	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7311131
Faks	+372 7311132
E-posti aadress	info@labochema.ee
Veebilehe aadress	www.labochema.ee