

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** P.R. Maaviljeluse OÜ

**registrikood:** 10537706

**talu nimi:** Uuesauna talu

**küla:** Aespa küla

**vald:** Kohila vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihnumber:** 79701

**telefon:** +372 5165450, +372 56628182, +372 55520200

**e-posti aadress:** priit.randpold@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Varud                                | 10 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                 | 11 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustused                      | 13 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 14 |
| Lisa 10 Sihtfinantseerimine                 | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 15 |
| Lisa 12 Muud äritulud                       | 15 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 15 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 16 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 16 |
| Lisa 16 Finantstulud ja -kulud              | 16 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 16 |

## Tegevusaruanne

P.R. Maaviljeluse OÜ on Äriregistrisse kantud 18.02.1999. Juhatuses üks liige.

Põllumajanduslik tegevus toimub Kohila vallas Raplamaal. Põhiliselt teravilja ja rapsi kasvatus, osakaal müügitulus on 93,1%. Lisaks osutatakse teenuseid teistele põllumeestele. Müügitulu suurenes võrreldes eelmise aastaga 1,4 korda. Kasutatakse oma, rendi ja kasutusvalduses olevaid maaüksusi.

Majandusaastal soetati maad ja tehnikat. Tasuti laene, liisinguid, järelmakse.

Aasta oli kasumlik, puhaskasum 80 216 eurot (2011.a.148 706 eurot). Kasumi languse põhjustas varude jääkide muutus: 2012.a. jäi lattu vähem valmistoodangut kui 2011.aastal. Varudena on laos 200 tonni teravilja (2011.a. 850 tonni), talviljakülve 385 ha (2011.a. 340 ha).

Saadi põllumajanduslikke toetusi. Toetused tootmisele suurenesid võrrelduna eelmise aastaga 2 524 eurot.

Omakapital suurenes kasumi võrra, aasta lõpuks on näitaja 669 545 eurot (2011.a.589 329 eurot). Bilansinäitaja on 982 947 eurot (2011.a. 945 719 eurot).

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja on 1,24 (2011.a. 1,72)

Solidsusnäitaja on 68,2 % (2011.a. 62,4 %)

Osaühing on jätkuvalt tegutsev äriühing.

Aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Uuel majandusaastal jätkatakse sama tegevusega.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 7 461          | 3 363          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 99 945         | 117 223        | 3,4     |
| Varud                                        | 133 812        | 261 589        | 5       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>241 218</b> | <b>382 175</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 267 792        | 211 957        | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 473 937        | 351 587        | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>741 729</b> | <b>563 544</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>982 947</b> | <b>945 719</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 173 878        | 157 905        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 21 091         | 64 294         | 4,9     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>194 969</b> | <b>222 199</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 118 433        | 134 191        | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>118 433</b> | <b>134 191</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>313 402</b> | <b>356 390</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 748          | 2 748          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 275            | 275            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 586 306        | 437 600        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 80 216         | 148 706        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>669 545</b> | <b>589 329</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>982 947</b> | <b>945 719</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                  | 2012          | 2011           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                        | 674 255       | 483 372        | 11      |
| Muud äritulud                                    | 212 325       | 183 837        | 12      |
| Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus | -142 754      | 143 766        | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused              | -492 928      | -513 938       | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                        | -19 672       | -21 745        | 14      |
| Tööjõukulud                                      | -79 615       | -67 347        | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                | -44 761       | -42 504        | 6       |
| Muud ärikulud                                    | -13 976       | -4 764         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                         | <b>92 874</b> | <b>160 677</b> |         |
| Finantstulud ja -kulud                           | -12 658       | -11 971        | 16      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>      | <b>80 216</b> | <b>148 706</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>               | <b>80 216</b> | <b>148 706</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012            | 2011            | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                 |                 |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 92 874          | 160 677         |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                 |                 |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 44 761          | 42 504          | 6        |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -38 308         | 0               | 6        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>6 453</b>    | <b>42 504</b>   |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -36 069         | 29 132          | 3        |
| Varude muutus                                            | 127 777         | -140 922        | 5        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -43 203         | 41 511          | 9        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>147 832</b>  | <b>132 902</b>  |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                 |                 |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -234 104        | -9 033          | 6        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 120 500         | 0               | 12       |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 0               | 53 754          | 6,10     |
| Antud laenud                                             | -243 726        | -190 077        | 3        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 230 037         | 114 282         | 3        |
| Laekunud intressid                                       | 2 844           | 5 230           | 16       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-124 449</b> | <b>-25 844</b>  |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                 |                 |          |
| Saadud laenud                                            | 90 000          | 65 000          | 8        |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -87 851         | -170 469        | 8        |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                            | 81 657          | 38 564          | 8        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -86 596         | -27 949         | 7,8      |
| Makstud intressid                                        | -15 584         | -16 607         | 16       |
| Muud väljamaksed finantseerimistegevusest                | -911            | -657            | 8        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-19 285</b>  | <b>-112 118</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>4 098</b>    | <b>-5 060</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>3 363</b>    | <b>8 423</b>    | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>4 098</b>    | <b>-5 060</b>   |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>7 461</b>    | <b>3 363</b>    | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 748                       | 275                          | 437 600                     | 440 623 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 148 706                     | 148 706 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 748                       | 275                          | 586 306                     | 589 329 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 80 216                      | 80 216  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 748                       | 275                          | 666 522                     | 669 545 |

Jaotamata kasumit on 666 522 eurot, kasumi netodividendidena välja maksmisel summas 526 552 eurot kaasneb tulumaks 139 970 eurot.

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

P.R.Maaviljeluse OÜ 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamise tava kohaselt, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Jätkuvalt on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1. Aruanne on koostatud täiseuroded.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga kliendi kohta eraldi, arvestades infot kliendi maksevõime osas.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses või võrreldavates müügihindades.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamine toimub lineaarselt määraga 10-15% aastas. Määra muudetakse vastavalt objekti füüsilisele olukorrale.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 350 eurot.

#### Finantskohustused

Kohustused, mille tasumise tähtaeg algab bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud kõik teadaolevad kohustused.

#### Sihtfinantseerimine

Põllumajanduslikud tulutoetused kajastatakse muude ärituludena nende laekumise hetkel. Investeeringutoetused vähendavad põhivara maksumust - netomeetodil.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on omaniku-juhatajaga seotud teised äriühingud.

#### Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida sestatakse omandiga ning puudub kontroll toote või teenuse üle;
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- 4) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- 5) tehinguga seotud kulud on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavoog kajastatud kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on otsemeetodil.



## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 7 461        | 3 363        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>7 461</b> | <b>3 363</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 66 090         | 66 090                            |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 66 090         | 66 090                            |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1              | 1                                 |                     |             | 4       |
| Muud nõuded                        | 300 984        | 33 192                            | 267 792             |             |         |
| Laenunõuded                        | 300 904        | 33 112                            | 267 792             |             |         |
| Intressinõuded                     | 80             | 80                                |                     |             |         |
| Ettemaksed                         | 662            | 662                               |                     |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 662            | 662                               |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>367 737</b> | <b>99 945</b>                     | <b>267 792</b>      |             |         |

  

|                                    | 31.12.2011     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 15 574         | 15 574                            |                     |             |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 15 574         | 15 574                            |                     |             |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 14 718         | 14 718                            |                     |             |         |
| Muud nõuded                        | 298 496        | 86 539                            | 211 957             |             |         |
| Laenunõuded                        | 298 496        | 86 539                            | 211 957             |             |         |
| Ettemaksed                         | 392            | 392                               |                     |             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 392            | 392                               |                     |             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>329 180</b> | <b>117 223</b>                    | <b>211 957</b>      |             |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |               | 31.12.2011    |              |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 7 745         | 14 718        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 2 003         |               | 1 580        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 823         |               | 3 173        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 173           |               | 126          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 655           |               | 352          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1          |               |               |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1</b>   | <b>14 399</b> | <b>14 718</b> | <b>5 231</b> |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal | 14 976         | 0              |
| Lõpetamata toodang   | 76 836         | 98 389         |
| Valmistoodang        | 42 000         | 163 200        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>133 812</b> | <b>261 589</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    | Kokku    |
|---------------------|---------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------|------------------------------------|----------|
|                     | Maa     | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
|                     |         |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          | Ettemaksed |                                    |          |
| 31.12.2010          |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 25 625  | 171 392  | 12 527                  | 289 279                 | 301 806            | 5 698                    | 3 769      | 3 769                              | 508 290  |
| Akumuleeritud kulum |         | -59 393  | -9 331                  | -119 230                | -128 561           | -3 989                   |            |                                    | -191 943 |
| Jääkmaksumus        | 25 625  | 111 999  | 3 196                   | 170 049                 | 173 245            | 1 709                    | 3 769      | 3 769                              | 316 347  |
|                     |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused |         |          | 4 833                   | 68 711                  | 73 544             | 4 200                    |            |                                    | 77 744   |
| Amortisatsioonikulu |         | -12 403  | -1 535                  | -27 919                 | -29 454            | -647                     |            |                                    | -42 504  |
|                     |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| 31.12.2011          |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 25 625  | 171 392  | 17 360                  | 357 990                 | 375 350            | 9 898                    | 3 769      | 3 769                              | 586 034  |
| Akumuleeritud kulum |         | -71 796  | -10 866                 | -147 149                | -158 015           | -4 636                   |            |                                    | -234 447 |
| Jääkmaksumus        | 25 625  | 99 596   | 6 494                   | 210 841                 | 217 335            | 5 262                    | 3 769      | 3 769                              | 351 587  |
|                     |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused | 155 852 | 52 000   | 9 583                   | 28 867                  | 38 450             |                          | 3 000      | 3 000                              | 249 302  |
| Amortisatsioonikulu |         | -12 923  | -1 736                  | -28 411                 | -30 147            | -1 691                   |            |                                    | -44 761  |
| Müügid              |         |          |                         | -111 850                | -111 850           |                          |            |                                    | -111 850 |
| Muud muutused       |         |          |                         | 29 659                  | 29 659             |                          |            |                                    | 29 659   |
|                     |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| 31.12.2012          |         |          |                         |                         |                    |                          |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus      | 181 477 | 223 392  | 26 943                  | 275 007                 | 301 950            | 9 898                    | 6 769      | 6 769                              | 723 486  |
| Akumuleeritud kulum |         | -84 719  | -12 602                 | -145 901                | -158 503           | -6 327                   |            |                                    | -249 549 |
| Jääkmaksumus        | 181 477 | 138 673  | 14 341                  | 129 106                 | 143 447            | 3 571                    | 6 769      | 6 769                              | 473 937  |

### Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2012           | 2011 |
|-------------------------|----------------|------|
| Masinad ja seadmed      | 120 500        |      |
| Muud masinad ja seadmed | 120 500        |      |
| <b>Kokku</b>            | <b>120 500</b> |      |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Leping 3029732                       | 3 625      | 3 625                             |                     |             |         |
| Leping 3029757                       | 16 827     | 8 779                             | 8 048               |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 20 452     | 12 404                            | 8 048               |             | 8       |
|                                      |            |                                   |                     |             |         |
|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Leping 201119862                     | 66 957     | 19 850                            | 47 107              |             |         |
| Leping 3029725                       | 2 314      | 2 314                             |                     |             |         |
| Leping 3029718                       | 4 592      | 4 592                             |                     |             |         |
| Leping 3029732                       | 7 578      | 4 283                             | 3 295               |             |         |
| Leping 3029757                       | 25 607     | 9 511                             | 16 096              |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 107 048    | 40 550                            | 66 498              |             | 8       |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |                |
|------------------------------------------|---------------|----------------|
|                                          | 2012          | 2011           |
| Masinad ja seadmed                       | 39 578        | 151 725        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>39 578</b> | <b>151 725</b> |

## Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |         |
| Leping TAL12K/44                     | 80 291     | 18 000                            | 62 291              |             |         |
| Leping 2005017549                    | 27 940     | 16 764                            | 11 176              |             |         |
| Leping 2006020639                    | 26 590     | 15 990                            | 10 600              |             |         |
| Leping 2008005278                    | 870        | 870                               |                     |             |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 135 691    | 51 624                            | 84 067              |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 20 452     | 12 404                            | 8 048               |             | 7       |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |         |
| Järelmaks                            | 27 228     | 910                               | 26 318              |             |         |
| Arvelduskrediit                      | 108 940    | 108 940                           |                     |             |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 136 168    | 109 850                           | 26 318              |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 292 311    | 173 878                           | 118 433             |             |         |

  

|                                      | 31.12.2011 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |         |
| Leping 11-014272                     | 40 000     | 40 000                            |                     |             |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 40 000     | 40 000                            |                     |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |         |
| Leping 2005017549                    | 44 704     | 16 764                            | 27 940              |             |         |
| Leping 2006020639                    | 42 580     | 15 990                            | 26 590              |             |         |
| Leping 2008005278                    | 6 258      | 5 388                             | 870                 |             |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 93 542     | 38 142                            | 55 400              |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 107 048    | 40 550                            | 66 498              |             | 7       |
| Muud laenukohustused                 |            |                                   |                     |             |         |
| Järelmaks                            | 12 941     | 648                               | 12 293              |             |         |
| Arvelduskrediit                      | 38 565     | 38 565                            |                     |             |         |
| <b>Muud laenukohustused kokku</b>    | 51 506     | 39 213                            | 12 293              |             |         |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 292 096    | 157 905                           | 134 191             |             |         |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 2 942         | 2 942                            |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 3 750         | 3 750                            |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 14 399        | 14 399                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>21 091</b> | <b>21 091</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 41 308        | 41 308                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 17 755        | 17 755                           |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 5 231         | 5 231                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>64 294</b> | <b>64 294</b>                    |                     |             |

## Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

### Netomeetod

|                                                             | 2012           | 2011           | Lisa nr   |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|
|                                                             | Saadud         | Saadud         |           |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks                    |                |                |           |
| Maaparandus                                                 |                | 53 754         |           |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>       |                | <b>53 754</b>  | <b>6</b>  |
| Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine              |                |                |           |
| ÜPT põllukultuurid                                          | 6 412          | 18 845         |           |
| ÜPT põhimakse                                               | 94 601         | 84 992         |           |
| Ebasoodsad piirkonnad                                       | 23 324         | 21 408         |           |
| Keskkonnasäästlik tootmine                                  | 49 680         | 46 248         |           |
| <b>Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine</b> | <b>174 017</b> | <b>171 493</b> | <b>12</b> |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                            | <b>174 017</b> | <b>225 247</b> |           |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 674 255        | 483 372        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>674 255</b> | <b>483 372</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>674 255</b> | <b>483 372</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Teravili, raps                              | 627 726        | 413 718        |
| Hein                                        | 3 200          | 0              |
| Taimekasvatuse abitegevused                 | 43 329         | 65 655         |
| Metsamajanduse abitegevused                 | 0              | 1 099          |
| Masinate, seadmete remont                   | 0              | 2 900          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>674 255</b> | <b>483 372</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2012           | 2011           | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 38 308         | 0              | 6       |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 174 017        | 171 493        | 10      |
| Tulud vahendusest                  | 0              | 11 517         |         |
| Muud                               | 0              | 827            |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>212 325</b> | <b>183 837</b> |         |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012           | 2011           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 310 195        | 313 716        |
| Energia                                          | 87 308         | 89 230         |
| Elektrienergia                                   | 3 902          | 2 685          |
| Kütus                                            | 83 406         | 86 545         |
| Ostuteenused                                     | 95 425         | 110 992        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>492 928</b> | <b>513 938</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Maarent                                | 7 590         | 11 198        |
| Üür ja rent                            | 0             | 720           |
| Mitmesugused bürookulud                | 3 328         | 3 959         |
| Kindlustus                             | 2 442         | 2 266         |
| Muud                                   | 6 312         | 3 602         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>19 672</b> | <b>21 745</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                               | 2012          | 2011          |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                     | 59 315        | 50 187        |
| Sotsiaalmaksud                                | 20 300        | 17 160        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>79 615</b> | <b>67 347</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 6             | 6             |

## Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                     | 2012           | 2011           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                       | 2 924          | 5 230          |
| Intressitulu laenudelt              | 2 924          | 5 230          |
| Intressikulud                       | -15 582        | -17 201        |
| Intressikulu laenudelt              | -12 569        | -13 466        |
| Intressikulu kapitalirendilt        | -2 975         | -3 141         |
| Muud intressikulud                  | -38            | -594           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>-12 658</b> | <b>-11 971</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2012  | 2011  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 467 | 7 396 |



## Aruande digitaalallkirjad

P.R. Maaviljeluse OÜ (registrikood: 10537706) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PRIIT RANDPÖLD     | Juhatuse liige     | 11.03.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 586 306        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 80 216         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>666 522</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 666 522        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>666 522</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 586 306        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 80 216         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>666 522</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 666 522        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>666 522</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus       | 01111      | 627726          | 93.10%      | Jah            |
| Taimikasvatuse abitegevused                                                 | 01611      | 43329           | 6.43%       | Ei             |
| Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus | 01199      | 3200            | 0.47%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Priit Randpõld | 36809220305                         | Eesti             | 2748 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55520200            |
| Mobiiltelefon   | +372 56628182            |
| Mobiiltelefon   | +372 5165450             |
| E-posti aadress | priit.randpold@gmail.com |