

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**nimi:** Mittetulundusühing Tartu Koidu Keskus

**registrikood:** 80077459

**tänavatalu nimi,** Koidu 13

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50108

**telefon:** +372 7344023

**e-posti aadress:** koidukodu@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon            | 4  |
| Bilanss                                 | 5  |
| Tulemiaruanne                           | 6  |
| Rahavoogude aruanne                     | 7  |
| Netovara muutuste aruanne               | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 9  |
| Lisa 2 Raha                             | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 11 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 11 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 12 |
| Lisa 6 Tulu ettevõtlusest               | 12 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 13 |

## Tegevusaruanne

MTÜ Tartu Koidu Keskus tegutseb Tartu linnas Koidu tn 13, kus asub asenduskodu. Lapsi lastekodus 31.12.2012 seisuga 8. Tegutseb 2 päevakeskust - Karlova linnaosas ja Raadi linnaosas, mida külastab pidevalt kokku 37 last. Lisaks töötavad huviringid kalastamise-, puidutöö-, õmblemise ja arvuti alal, kokku umbes 80-le lapsele. Suviti korraldatakse lastele projektlaagreid.

MTÜ-l on õppekeskus, kus toimub täiskasvanute tööalane ja vabahariduslik koolitus. Koolitusluba nr 5378HTM kehtib kuni 31.05.2013. a.

MTÜ Tartu Koidu Keskus on alaealiste mõjutusvahendite rakenduskohaks (viiakse läbi sotsiaalprogramme) ning kriminaalhooldusaluste üldkasuliku töö soorituskohaks.

Mittetulundusühingu juhatus on alates oktoobrist 2012 kaheliikmeline.  
2012. aastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

Seisuga 31.12.2012 töötas mittetulundusühingus 20 töötajat. 2012. aastal maksti töötasusid ja haiguspäevade tasusid kokku 66 522 eurot.

Tegevuskeskkonnas 2012. aastal muudatusi ei toimunud.

Tegevusega kaasnevaid olulisi keskkonnamõjusid ei ole. Sotsiaalses sfääris peaks MTÜ Tartu Koidu Keskus tegevus vähendama Karlova ja Raadi piirkonna sotsiaalseid pingeid.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske MTÜ Tartu Koidu Keskusel ei ole kuna puuduvad vastavad varad või kohustused, samuti ei osutata teenust ega osteta kaupu valuuta eest.

Asutus on jätkuvalt tegutsev.

22.10.2012 ühingu üldkoosoleku otsusega jätkavad aastatel 2012-2013 ühingu juhtimist juhatuse liikmed Sille Viikmäe, ja Sirli Vahtre.

Sündmused peale bilansipäeva.

Juhatus esitas 2012. majandusaasta aruande ühingu üldkoosolekule kinnitamiseks 15.02.2013. a.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

MTÜ Tartu Koidu Keskus juhatuse liikmed deklareerivad, et käesolev 2012. majandusaasta aruanne kajastab mittetulundusühingu finantsseisundit, tulemit ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt; raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga; raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmed Sille Viikmäe, Sirli Vahtre.

## Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2012     | 31.12.2011     | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                   |                |                |         |
| Käibevara                               |                |                |         |
| Raha                                    | 125 334        | 122 229        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                    | 1 245          | 60             | 3;4     |
| <b>Kokku käibevara</b>                  | <b>126 579</b> | <b>122 289</b> |         |
| Põhivara                                |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                    | 57 619         | 58 891         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                   | <b>57 619</b>  | <b>58 891</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>184 198</b> | <b>181 180</b> |         |
| Kohustused ja netovara                  |                |                |         |
| Kohustused                              |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                 |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                     | 1 977          | 2 301          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>    | <b>1 977</b>   | <b>2 301</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                 | <b>1 977</b>   | <b>2 301</b>   |         |
| Netovara                                |                |                |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 178 879        | 161 735        |         |
| Aruandeaasta tulem                      | 3 342          | 17 144         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>182 221</b> | <b>178 879</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>     | <b>184 198</b> | <b>181 180</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                           | 2012            | 2011            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Tulud                                                     |                 |                 |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                   | 20              | 35              |         |
| Annetused ja toetused                                     | 6 311           | 1 880           |         |
| Tulu ettevõtlusest                                        | 155 384         | 182 256         |         |
| <b>Kokku tulud</b>                                        | <b>161 715</b>  | <b>184 171</b>  | 6       |
| Kulud                                                     |                 |                 |         |
| Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -64 631         | -67 226         |         |
| Tööjõukulud                                               | -87 632         | -92 431         | 7       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                         | -6 273          | -7 368          | 5       |
| <b>Kokku kulud</b>                                        | <b>-158 536</b> | <b>-167 025</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                 | <b>3 179</b>    | <b>17 146</b>   |         |
| Finantstulud ja -kulud                                    | 163             | -2              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                 | <b>3 342</b>    | <b>17 144</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                           |               |               |
| Põhitegevuse tulem                                       | 3 179         | 17 146        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 6 273         | 7 368         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>6 273</b>  | <b>7 368</b>  |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus       | -1 186        | 714           |
| Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus   | -324          | 1 133         |
| Laekunud intressid                                       | 227           | 514           |
| Makstud intressid                                        | 0             | -13           |
| Muud rahavood põhitegevusest                             | -64           | -503          |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                     | <b>8 105</b>  | <b>26 359</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -5 000        | -3 675        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-5 000</b> | <b>-3 675</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>3 105</b>  | <b>22 684</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | 122 229       | 99 545        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>3 105</b>  | <b>22 684</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | 125 334       | 122 229       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------|----------------|
|                    | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2010</b>  | 161 735             | 161 735        |
| Aruandeaasta tulem | 17 144              | 17 144         |
| <b>31.12.2011</b>  | 178 879             | 178 879        |
| Aruandeaasta tulem | 3 342               | 3 342          |
| <b>31.12.2012</b>  | 182 221             | 182 221        |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

MTÜ Tartu Koidu Keskus on Tartus tegutsev hoolekandeesutus. Käesolev majandusaasta aruanne käsitleb 2012. majandusaastat. Kõik andmed on esitatud eurodes.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ja informatsiooni esitusviisi võrreldes eelneva majandusaastaga ei ole muudetud.

### Vigade korrigeerimine

Vigu ei ole leitud ega korrigeeritud.

### Finantsvarad

Finantsvarad kajastatakse nende tegelik väärtuses bilansipäeva seisuga. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid ühingul ei ole. Ühingu rahalised vahendid on hoiustatud pangakontodel eurodes.

### Raha

Sularaha ja pangakontodel oleva raha kohta on koostatud lisa nr 2. Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud kajastatakse bilansis eurodes. Välisvaluutas kohustusi ühingul ei ole.

### Finantsinvesteeringud

31.12.2012 seisuga ühingul finantsinvesteeringuid ei olnud.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtted puuduvad.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ühingu tavapärase majandustegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Ettemaksed kajastatakse nende tegeliku laekumise hetkel.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele maa; ehitised; remondid, mille maksumus on üle 3000 euro. Maad ei amortiseerita, ehitisi ja remonte amortiseeritakse kuni 10% aastas.

Seadmed, mööbel ja muu tehnika võetakse arvele kui soetusmaksumus ületab 300 eurot ja kasutusaeg 2 aastat. Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt. Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara kasutatakse juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui vara lõppväärtus on null või vara eemaldatakse kasutusest.

Immateriaalne põhivara puudub.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Ehitised                | kuni 20 aastat |
| Muud masinad ja seadmed | kuni 10 aastat |

Põhivara peab säilitama kasuliku eluea jooksul oma turuväärtuse bilansilises jääkväärtuses ning olema igati kasutuskõlbulik.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (ettemakstud tegevuskulud, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele laekumise järgi või nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui see tuleb tasuda kaheteistkümneme kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Finantskohustused pankade ees puuduvad.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused võetakse arvele eraldise laekumise/kohustuse tekkimise hetkel. Kohustus lõpeb või eraldis loetakse kulutatuks vastava ülesande täitmisel või tagasimakse sooritamisel.

#### Annetused ja toetused

Annetused ja toetused võetakse arvele nende laekumise hetkel. Sihtotstarbeliste annetuste üle peetakse eraldi arvestust.

#### Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigi seadusandlusest.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ühingu, nõukogu ja juhatuse liikmed.

#### Tulud

Tulud teenuste osutamise eest kajastatakse lepingupartneritele esitatud arvete alusel, juhul kui laekumine on tõenäoline.

Majandusaasta laekumised koosnevad jooksval majandusaastal osutatud sotsiaalse iseloomuga teenustest.

#### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Bilansiväline vara.

MTÜ-le kuulub Tartu Koidu tn 13 puithoone soetusmaksumusega 0 eurot.

Bilansivälise vara koguväärtus seisuga 31.12.2009 oli 190986 eurot. 2010. aastal võeti arvele varikatus maksumusega 91 eurot. Saldo seisuga 31.12.2012 on 191077 eurot. Hooned on kindlustatud.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                      | 31.12.2012     | 31.12.2011     |
|----------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas      | 258            | 52             |
| Arvelduskontod       | 75 216         | 122 177        |
| Tähtajalised hoiused | 49 860         | 0              |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>125 334</b> | <b>122 229</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 60           | 60                                |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 60           | 60                                |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>60</b>    | <b>60</b>                         |                     |             |
|                                    |              |                                   |                     |             |
|                                    | 31.12.2012   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 945          | 945                               |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 945          | 945                               |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 300          | 300                               |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 245</b> | <b>1 245</b>                      |                     |             |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |           | 31.12.2011 |            |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Üksikisiku tulumaks                           |            |           |            | 529        |
| Sotsiaalmaks                                  |            |           |            | 0          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            |           |            | 66         |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            |           |            | 214        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 300        |           | 0          |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>300</b> | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>809</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                                       |     |          |                    |                         |                    | Kokku   |
|---------------------------------------|-----|----------|--------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                                       | Maa | Ehitised |                    |                         | Masinad ja seadmed |         |
|                                       |     |          | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |         |
| 31.12.2010                            |     |          |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus                        | 982 | 66 394   | 15 914             | 15 453                  | 31 367             | 98 743  |
| Akumuleeritud kulum                   | 0   | -15 184  | -7 958             | -13 019                 | -20 977            | -36 161 |
| Jääkmaksumus                          | 982 | 51 210   | 7 956              | 2 434                   | 10 390             | 62 582  |
|                                       |     |          |                    |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused                   |     | 3 430    |                    | 245                     | 245                | 3 675   |
| Amortisatsioonikulu                   |     | -5 573   | -3 979             | -2 679                  | -6 658             | -12 231 |
| Varasemate allahindluste tühistamised |     |          | 4 865              |                         | 4 865              | 4 865   |
|                                       |     |          |                    |                         |                    |         |
| 31.12.2011                            |     |          |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus                        | 982 | 69 824   | 15 914             | 15 698                  | 31 612             | 102 418 |
| Akumuleeritud kulum                   | 0   | -20 757  | -7 072             | -15 698                 | -22 770            | -43 527 |
| Jääkmaksumus                          | 982 | 49 067   | 8 842              | 0                       | 8 842              | 58 891  |
|                                       |     |          |                    |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused                   |     |          | 5 000              |                         | 5 000              | 5 000   |
| Amortisatsioonikulu                   |     | -5 586   | -686               | 15 698                  | 15 012             | 9 426   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu  |     |          |                    | -15 698                 | -15 698            | -15 698 |
|                                       |     |          |                    |                         |                    |         |
| 31.12.2012                            |     |          |                    |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus                        | 982 | 69 824   | 20 914             | 0                       | 20 914             | 91 720  |
| Akumuleeritud kulum                   | 0   | -26 343  | -7 758             | 0                       | -7 758             | -34 101 |
| Jääkmaksumus                          | 982 | 43 481   | 13 156             | 0                       | 13 156             | 57 619  |

## Lisa 6 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

|                                                 | 2012           | 2011           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Asenduskoduteenus                               | 72 460         | 75 940         |
| Mujal liigitamata majutusega sotsiaalhoolekanne | 2 808          | 17 932         |
| Huvikoolitus, päevakeskusteenus                 | 46 553         | 55 487         |
| Lapsehoiuteenus                                 | 31 711         | 31 857         |
| Muud laekumised                                 | 1 852          | 1 040          |
| <b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>                 | <b>155 384</b> | <b>182 256</b> |

Tulu teenuse müügist laekus Eestist. Peamised lepingupartnerid on Tartu Maavalitsus, Tartu Linnavalitsus, Valga Maavalitsus, Põlva Maavalitsus, Nõo Vallavalitsus.

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 66 225        | 69 501        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 21 110        | 22 663        |
| Haiguspäevade tasud                                   | 297           | 267           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>87 632</b> | <b>92 431</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>12</b>     | <b>14</b>     |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                                      |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga</b>                                       |                   |                   |
|                                                                                      | <b>31.12.2012</b> | <b>31.12.2011</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv                                                     | 3                 | 3                 |
| <b>Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused</b> |                   |                   |
|                                                                                      | <b>2012</b>       | <b>2011</b>       |
| Arvestatud tasu                                                                      | 22 015            | 20 941            |
| Isikliku sõiduauto kasutus                                                           | 597               | 1 451             |

Ühingul on kolm asutajaliiget, Anne Schotter, Fea Otter-Üprus ja Avo Üprus, kellega ei ole toimunud mitte ühtegi majandustehingut, v. a. liikmemaksude laekumine.

Nõukogusse kuuluvad kuus liiget: Anne Schotter, Peep Pree, Aime Koger, Tiina Kruise, Fea Otter-Üprus ja Avo Üprus. Nõukogu töötab tasuta. Nõukogu esimees Anne Schotter ei ole saanud tasu nõukogu töö juhtimise eest.

Juhatuse liikmeid on kaks; Sille Viikmäe, Sirli Vahtre.

Töötasu töölepingu alusel said Anne Schotter (konsultant), juhatuse liige Sille Viikmäe (asenduskodu direktor, sotsiaaltöötaja), Sirli Vahtre (juhi abi, kasvataja). Isikliku sõiduauto kasutamise tasu Sille Viikmäe ja Kristjan Valge.

Soodustusi ei ole saanud ükski seotud osapool.

## Aruande digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Tartu Koidu Keskus (registrikood: 80077459) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SIRLI VAHTRE       | Juhatuse liige     | 11.03.2013           |
| SILLE VIKMÄE       | Juhatuse liige     | 11.03.2013           |

## Tegevusalad

| Tegevusala                                              | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Asenduskoduteenust osutavate hoolekandeesutuste tegevus | 87901      | Jah            |
| Muu huvikoolitus                                        | 85529      | Ei             |
| Lapsehoiuteenus                                         | 88911      | Ei             |
| Mujal liigitamata sotsiaalhoolekanne majutuseta         | 88991      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 7344023        |
| E-posti aadress | koidukodu@gmail.com |