

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Artia Invest

registrikood: 11276314

tänavatalu nimi, Rahumäe tee 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11614

telefon: +372 56656973

faks: +372 6723004

e-posti aadress: margus@arsmedica.ee, katrin@arsmedica.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Artia Invest OÜ tegeles 2011. majandusaastal sõiduautode rentimisega. Töötajaid ettevõttes ei olnud ning juhtkonnale tasusid ei makstud.

	2011	2010
Müügitulu (tuh. eur)	15,5	15,9
Käibe kasv	-2%	5%
Puhaskasum	-3,9	9,3
Kasumi kasv	-142%	13
Puhasrentaablus	0	58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,39	3,59
ROA (%)	-7%	25%
ROE (%)	-22%	43%

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab et OÜ Artia Invest 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Artia Invest on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	461	973
Nõuded ja ettemaksed	14 095	1 941
Varud	1 070	0
Kokku käibevara	15 626	2 914
Põhivara		
Materiaalne põhivara	41 771	33 681
Kokku põhivara	41 771	33 681
Kokku varad	57 397	36 595
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	30 881	8 884
Võlad ja ettemaksed	9 051	6 254
Kokku lühiajalised kohustused	39 932	15 138
Kokku kohustused	39 932	15 138
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 901	18 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 992	0
Kokku omakapital	17 465	21 457
Kokku kohustused ja omakapital	57 397	36 595

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	15 476	15 853
Mitmesugused tegevuskulud	-6 050	-2 602
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 016	-3 964
Muud ärikulud	-6	-1
Ärikasum (kahjum)	-2 596	9 286
Finantstulud ja -kulud	-1 396	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 992	9 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 992	9 287

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 596	9 286
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 016	3 964
Kokku korrigeerimised	12 016	3 964
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 700	153
Varude muutus	-1 070	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 343	70 990
Makstud intressid	-1 397	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 404	84 393
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 856	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 750	0
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 105	1
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 761	0
Saadud laenude tagasimaksed	-8 764	-85 002
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	21 997	-85 002
Kokku rahavood	-512	-608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	973	1 581
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-512	-608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	461	973

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	9 614	12 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)		9 287	9 287
31.12.2010	2 556	18 901	21 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-3 992	-3 992
31.12.2011	2 556	14 909	17 465

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Artia Invest 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ühe euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber:

- Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused;
- Välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringute all mõistetakse kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all mõistetakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse ka deposiidi hoiuseid, mille tähtaeg on pikem, kui üks aasta.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse väärtpaberitesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid väärtpabereid, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodil. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude all kajastatakse teenuste ostutamiseks vajalikke väärtuslikumaid materjale mille üle peetakse laoarvestust ja müügiks ostetud kaupu.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara hilisemad parendused kuuluvad kapitaliseerimisele, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	8
Inventar	3

Kui konkreetse vara kasulik eluiga erineb vcaragrupi keskmisest, siis kasutatakse vastavale varale sobivat kasutusiga / amortisatsioonimäära.

Rendid

Ettevõtte rendib kasutusrendilepingu alusel välja sõiduautosid. Kasutusrendi tulu kajastatakse jooksva ärituluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. 2011. aastal on tulumaksu määr 21/79 netodividendidele. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aruandekohuslane käsitleb seotud osapooltena:

- ettevõtte juhtkonda ja nende lähisugulasi;
- ettevõtte omanikke ja nende lähisuguasi;
- muid majandusüksusi, mis on aruanva majandusüksusega ühise kontrolli all ühise omanikeringi või juhtmise kaudu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Artia Invest (registrikood: 11276314) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KRÜÜNVALD	Juhatuse liige	06.03.2013
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande.	
KATRIN KRÜÜNVALD	Juhatuse liige	06.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 901
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 992
Kokku	14 909
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 909
Kokku	14 909

Katta jooksva aasta kahjum varasemate perioodide kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	15476	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Krüünvald	36308082712	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Katrin Krüünvald	46311250211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6723004
Mobiiltelefon	+372 56656973
E-posti aadress	margus@arsmedica.ee
E-posti aadress	katrin@arsmedica.ee