

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.03.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Tee ja Tee OÜ

registrikood: 12247545

tänava/talu nimi, Punane 40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13619

telefon: +372 5013232

e-posti aadress: raimu@teejatee.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Üldine informatsioon

Tee ja Tee OÜ on asutatud 2012.a. märtsis ja on 100% Eesti erakapitalil põhinev ettevõte. Ettevõtte põhitegevusalaks on teede-tänavate ehitamine, remontimine ja hooldamine.

Tee ja Tee OÜ missioon on teede -tänavate ehitus- ja remonditööde teostamine kasutades keskkonda säästvaid tootmistehnoloogiaid, vähendades jäätmeid ning suurendades ressursside taaskasutust.

Tee ja Tee OÜ-le on Maanteeameti poolt väljastatud teehoiutööde tegevusluba nr. 12051, kehtivusega kuni 19.04.2015.a.

Tee ja Tee OÜ on Eesti Asfaldiliidu liige.

Ettevõtte kavandab ka üldehitustööde teostamist ning omab vajalikke registreeringuid majandustegevuse registris (MTR), mis lubavad tegutseda alljärgnevatel tegevusaladel:

- ehitamine
- elektritööd
- projekteerimine

Keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Tee ja Tee OÜ kvaliteedi- ja keskkonnajuhtimise põhimõtted ja suunad määratakse ära ettevõtte poliitikaga, mis on: teostame tee-ehitustöid kvaliteetselt, efektiivselt, paindlikult ja ohutult, arvestades seejuures klientide nõudeid ja soove.

Eesti kontekstis saab peamiselt rääkida teede taastusremondist, rekonstrueerimisest ja ümberehitusest, kus peamised keskkonnavalased probleemid ilmnevad tee-ehituse ajal. Tööde teostamisel on oluline jälgida tegevuse vastavust keskkonnakaitse nõuetele. Keskkonnakaitse vajalikkust on endale teadvustanud ka Tee ja Tee OÜ ning on seetõttu välja töötanud, dokumenteerinud ja rakendanud integreeritud kvaliteedi ja keskkonnajuhtimissüsteemi, mis on vastavuses vastavalt ISO 9001:2008 ja ISO 14001:2004 standardite, õigusaktide ja muude kohalduvate nõuetega. Vastavad sertifikaadid on sertifitseerimisasutuse Bureau Veritas Eesti OÜ poolt ettevõttele väljastatud 09.11.2012.a.

Tee ja Tee OÜ äritegevuse hooajalisus mõjutab ka hooajalist tööhõivemäära. Tegevuse kõrghooaeg on kevadest sügiseni, kuna mobiilsed asfalditehased toodavad asfaldi perioodil, kui pidev ööpäevane keskmine õhutemperatuur on + 5 kraadi.

Tee ja Tee OÜ visioon on taaskasutada 100% -liselt teetöödel tekkinud vana katte- ja alusmaterjal, teostades ka talveperioodil asfalteerimist regenereeritud asfaldi näol kasutades asfaldi taaskasutuskatelt. Selleks otstarbeks on soetatud kaks katelt - Bagela BA 4000 ja Bagela 7000 F. Talvine asfalteerimine võimaldab kindlustada töötajad tööga ka madalhooajal e. talveperioodil.

Tulud, kasum

Tee ja Tee OÜ esimese tegevusaasta müügitulu oli 649 276 eurot, millest 97,2 % moodustas teede-tänavate ehitamine ja remont. Aruandeperioodi majandustegevuse tulemiks kujunes kasum 14 428 eurot.

<u>Peamised finantssuhtarvud</u>	<u>2012</u>
Puhaskasum	14 428
Võlakordaja	0,9
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,68
ROA	8,3%
ROE	85,2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Võlakordaja = kohustused/varade maksumus
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodi investeeringud põhivarasse moodustasid 77 894 eurot, sh ettemaksed 10 000 eurot. Ettemaksena on tasutud OÜ Wirtgen Eesti sõlmitud ostu-müügi lepingu järgi uue asfaldilaoturi VÖGELE Super 1600-2 osamaks, mis tarnitakse kevadel 2013.a.

Tee ja Tee OÜ ei teinud aruandeperioodil väljaminekuid uurimis- ja arendustegevuseks ning puudub plaan investeeringuteks 2013.aastal.

Tegevusala 2013.a.

Kavandavad tegevusalad järgmisel majandusaastal Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori (EMTAK) järgi on teede ja kiirteede ehitus (42111).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	12.03.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	70 599	0	2
Nõuded ja ettemaksed	27 678	2 500	3
Kokku käibevara	98 277	2 500	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	73 770	0	6
Immateriaalne põhivara	1 060	0	7
Kokku põhivara	74 830	0	
Kokku varad	173 107	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	143 535	0	9
Kokku lühiajalised kohustused	143 535	0	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12 644	0	8,17
Kokku pikaajalised kohustused	12 644	0	
Kokku kohustused	156 179	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 428	0	
Kokku omakapital	16 928	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	173 107	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012	Lisa nr
Müügitulu	649 276	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-422 275	0	14
Mitmesugused tegevuskulud	-21 007	0	15
Tööjõukulud	-188 502	0	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 064	0	6,7
Muud ärikulud	-1	0	
Ärikasum (kahjum)	14 427	0	
Finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 428	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 428	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	14 427	0	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 064	0	6,7
Kokku korrigeerimised	3 064	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 678	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	143 535	0	
Laekunud intressid	1	0	
Kokku rahavood äritegevusest	133 349	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-77 894	0	6,7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-77 894	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	25 000	0	8;17
Saadud laenude tagasimaksed	-12 356	0	17
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2 500	0	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	15 144	0	
Kokku rahavood	70 599	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	70 599	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	70 599	0	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.03.2012	2 500		2 500
12.03.2012	2 500		2 500
Emiteeritud osakapital		14 428	14 428
31.12.2012	2 500	14 428	16 928

Tee ja Tee OÜ on asutatud 2012.a. märtsis osakapitali sissemaksset tegemata. Osaniku poolt on osakapital täielikult sisse makstud 10.05.2012.a.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tee ja Tee OÜ 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Tee ja Tee OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Tee ja Tee OÜ on registreeritud Harju Maakohtu registriosakonnas 12.03.2012.a. ning seetõttu on esimese majandusaasta pikkus tavapärasest erinev, 12.03.2012-31.12.2012.a.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab õmandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja arvelduskontodel, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetamismaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul kui materiaalse põhivara objekti olulisematel komponentidel on oluliselt erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Juhul kui vara lõppväärtus on ebaoluliselt väike, loetakse see nulliks. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuestihetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viia varade väärtuse langusele. Juhul kui esineb mõni varaobjekti võimalikule väärtuse langusele viitav asjaolu, viiakse läbi vara väärtuse test.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Asfalteerimistehnika	5-7
Arvutid- ja arvutisüsteemid	5
Muu materiaalne põhivara	5-10
Immateriaalne põhivara	10

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Juhul kui soetatud finantskohustuse eest tasutakse koheleht rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks makstud rahasumma nominaalväärtust. Juhul kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes, loetakse soetusmaksumuseks maksmisele kuuluva tasu nüüdisväärtust.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustuse eemaldamisel bilansist kajastatakse kohustuse bilansilise maksumuse ja tema eest maskstud tasu vahet kasumiaruandes tulu või kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Tee ja Tee seotud osapooled on osahingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle; tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta; tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kuludid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kuludid on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intressidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Põhikirja järgi on osahingul reservkapital ja selle suurus on 10% osakapitali suuruselt.

Igal majandusaastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	12.03.2012
Sularaha kassas	2	0
Arvelduskontod	70 597	0
Kokku raha	70 599	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	26 802	26 802			4
Ostjatelt laekumata arved	26 802	26 802			
Nõue osaniku vastu	0	0			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	246	246			5
Ettemaksed	630	630			
Tulevaste perioodide kulud	630	630			
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 678	27 678			

	12.03.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõue osaniku vastu	2 500	2 500			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500			

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2012	12.03.2012
Ostjatelt laekumata arved	26 802	0
Kokku nõuded ostjate vastu	26 802	0

Aruandeperioodil ei ole ostjatelt laekumata arveid allahinnatud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		12.03.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		47		0
Käibemaks		493		0
Üksikisiku tulumaks		4 966		0
Sotsiaalmaks		8 816		0
Kohustuslik kogumispension		445		0
Töötuskindlustusmaksed		1 116		0
Ettemaksukonto jääk	246		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	246	15 883		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
12.03.2012							
Soetusmaksumus	0	0		0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0		0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0		0	0	0	0
12.03.2012							
Soetusmaksumus	0	0		0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0		0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0		0	0	0	0
Ostud ja parendused	499	64 879	65 378	1 376	10 000	10 000	76 754
Muud ostud ja parendused	499	64 879	65 378	1 376	10 000	10 000	76 754
Amortisatsioonikulu	-64	-2 920	-2 984				-2 984
31.12.2012							
Soetusmaksumus	499	64 879	65 378	1 376	10 000	10 000	76 754
Akumuleeritud kulum	-64	-2 920	-2 984	0	0	0	-2 984
Jääkmaksumus	435	61 959	62 394	1 376	10 000	10 000	73 770

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
12.03.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
12.03.2012		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 140	1 140
Amortisatsioonikulu	-80	-80
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 140	1 140
Akumuleeritud kulum	-80	-80
Jääkmaksumus	1 060	1 060

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laenukohustus seotud osapoollele	12 644		12 644		0	EUR	30.06.2014	17
Pikaajalised laenud kokku	12 644		12 644					
Laenukohustused kokku	12 644		12 644					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	110 151	110 151			
Võlad töövõtjatele	13 668	13 668			10
Maksuvõlad	15 883	15 883			5
Muud võlad	3 833	3 833			
Muud viitvõlad	3 833	3 833			
Kokku võlad ja ettemaksed	143 535	143 535			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	12.03.2012
Töötasude kohustus	11 105	0
Puhkusetasude kohustus	2 563	0
Kokku võlad töövõtjatele	13 668	0

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	12.03.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	11 398	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 030	0
Kokku tingimuslikud kohustused	14 428	0

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2012.a. moodustas 14 428 eurot. Dividendide väljamaksmisega osanikule kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2013.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2012.a.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	12.03.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Põhikirja järgi on osaühingu osakapitali suurus 2 500 eurot, mis on Äriseadustikus sätestatud miinimumkapital. Maksimumkapitali suurus põhikirjas määratud ei ole.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	649 276	0	10
Kokku müügitulu	649 276	0	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Teede-tänavate ehitamine ja remontimine	631 058	0	
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	11 930	0	
Raamatupidamisteenus	2 400	0	
Vee-ja kanalisatsiooniühenduse liitumispunkti ehitus	1 579	0	
Tööjõu rent	1 141	0	
Kaupade müük	1 168	0	
Kokku müügitulu	649 276	0	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012
Tooraine ja materjal	160 429	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	17 919	0
Energia	22 149	0
Kütus	22 149	0
Alltöövõtutööd	63 558	0
Transpordikulud	83 697	0
Tehnika rendikulud	74 523	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	422 275	0

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012
Mitmesugused bürookulud	2 936	0
Lähetuskulud	685	0
Koolituskulud	2 175	0
Kulud töötervihoiule, tööohuusele, kvaliteedile	5 189	0
Liikmemaksud	500	0
Remondikulud	5 282	0
Sidekulud	829	0
Raamatupidamise ja audiitorkontrolli kulud	1 692	0
Muud	1 719	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 007	0

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012
Palgakulu	144 689	0
Sotsiaalmaksud	43 813	0
Kokku tööjõukulud	188 502	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	0

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	12.03.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 644	0

12.03.2012 - 31.12.2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	12 356
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		

	12.03.2012 - 31.12.2012	12.03.2012 - 12.03.2012
Arvestatud tasu	20 017	0

Aruande digitaalallkirjad

Tee ja Tee OÜ (registrikood: 12247545) 12.03.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIMU TALI	Juhatuse liige	05.03.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tee ja Tee OÜ ainuomanikule

Oleme üle vaadanud Tee ja Tee OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2012, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusse. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Me viisime oma ülevaatusse läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusse omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusse, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Tee ja Tee OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Milvi Selter

Vandeauditiitori number 132

Aami Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 49

Aiavilja 19-14

72719 Paide

05.03.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Tee ja Tee OÜ (registrikood: 12247545) 12.03.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MILVI SELTER	Vandeaudiitor	05.03.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 428
Kokku	14 428
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 178
Kokku	14 428

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	631058	97.19%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	11930	1.84%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2400	0.37%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1579	0.24%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	1141	0.18%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raimu Tali	37006200315	Harjumaa, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013232
E-posti aadress	raimu@teejatee.ee