

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ Energogen

**registrikood:** 12090534

**tänava/talu nimi,** Rebase 30

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10917

**telefon:** +372 5269391

**e-posti aadress:** rein@energogen.ee, rein.pinn@gmail.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Rahavoogude aruanne                     | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9  |
| Lisa 4 Varud                            | 9  |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara             | 10 |
| Lisa 6 Laenukohustused                  | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                        | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                      | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                | 12 |

## Tegevusaruanne

Energogen OÜ on asutatud 2011 aasta aprillis eesmärgiga kaasa aidata taastuvenergia levikule Eestis. Ettevõtte põhilisteks tegevusvaldkondadeks on tuulegeneraatorite ja päikesepaneelide paigaldamine ja sellele eelnevad projekteerimis ning installeerimistööd. Lisaks pakume konsultatsioone ja hooldusteenuseid.

Aruandeaastal kaasati ettevõttesse investorid, mille tulemusena on ettevõttel kolm osanikku. Plaaniliselt renditi ettevõttele ruumid ning palgati töötajaid. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 ning töötajate tasu üldsumma (ilma juhatuse liikme tasuta) oli 21954 eurot. Aruandeaastal oli töös 20 projekti, millest 13 kestavad üle aastavahetuse.

Järgneval majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel, laiendada pakutavate teenuste osakaalu ning leida juurde uusi töötajaid, et müüki suurendada.

.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 18 672        | 335           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 581        | 4 756         |
| Varud                                        | 26 810        | 5 880         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>61 063</b> | <b>10 971</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 4 898         | 3 077         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>4 898</b>  | <b>3 077</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>65 961</b> | <b>14 048</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 0             | 1 500         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 15 084        | 5 806         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>15 084</b> | <b>7 306</b>  |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 25 100        | 0             |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>25 100</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>40 184</b> | <b>7 306</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250           | 0             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 3 992         | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 19 035        | 4 242         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>25 777</b> | <b>6 742</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>65 961</b> | <b>14 048</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012          | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 312 496       | 46 574                     |
| Muud äritulud                               | 23            | 0                          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -224 533      | -37 831                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -26 232       | -4 501                     |
| Tööjõukulud                                 | -40 458       | 0                          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -875          | 0                          |
| Muud ärikulud                               | -132          | 0                          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>20 289</b> | <b>4 242</b>               |
| Finantstulud ja -kulud                      | -1 254        | 0                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>19 035</b> | <b>4 242</b>               |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>19 035</b> | <b>4 242</b>               |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012          | 13.04.2011 -<br>31.12.2011 |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |               |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 20 289        | 4 242                      |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |               |                            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 875           | 0                          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>875</b>    | <b>0</b>                   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -10 825       | -2 256                     |
| Varude muutus                                            | -20 930       | -5 880                     |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 9 278         | 7 306                      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-1 313</b> | <b>3 412</b>               |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |               |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 696        | -3 077                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 696</b> | <b>-3 077</b>              |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |               |                            |
| Saadud laenud                                            | 23 600        | 0                          |
| Makstud intressid                                        | -1 254        | 0                          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>22 346</b> | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>18 337</b> | <b>335</b>                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>335</b>    | <b>0</b>                   |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>18 337</b> | <b>335</b>                 |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>18 672</b> | <b>335</b>                 |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                       |                             |                              |                             | Kokku  |
|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                       | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>13.04.2011</b>                     | 2 500                       |                              |                             | 2 500  |
| <b>Korrigeeritud saldo 13.04.2011</b> | 2 500                       |                              |                             | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 4 242                       | 4 242  |
| <b>31.12.2011</b>                     | 2 500                       |                              | 4 242                       | 6 742  |
| <b>Korrigeeritud saldo 31.12.2011</b> | 2 500                       |                              | 4 242                       | 6 742  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |                             |                              | 19 035                      | 19 035 |
| Muutused reservides                   |                             | 250                          | -250                        | 0      |
| <b>31.12.2012</b>                     | 2 500                       | 250                          | 23 027                      | 25 777 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Energogen OÜ on Eestis tegutsev ettevõtte, kelle tegevusvaldkonnaks on "roheline energia" taristute projekteerimine ja paigaldamine. Energogen OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2012. ja aastaaruande koostamiskuupäeva 20.02.2013. vahel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Firmas on kasutusel kasumiaruande skeem 1.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 500

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks Energogen OÜ jaoks on emaettevõtte ja teised osanikud, muud samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted, osaühingu juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2012    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu               | 13 368        | 13 368                            |                     |             |
| Ostjatelt laekumata arved          | 13 368        | 13 368                            |                     |             |
| Nõue osaniku vastu                 |               |                                   |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 690           | 690                               |                     |             |
| Muud nõuded                        | 200           | 200                               |                     |             |
| Laenunõuded                        | 200           | 200                               |                     |             |
| Avanss majanduskuluks              | 1 323         | 1 323                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>15 581</b> | <b>15 581</b>                     |                     |             |

  

|                                    | 31.12.2011   | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|------------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõue osaniku vastu                 | 2 500        | 2 500                             |                     |             |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 628          | 628                               |                     |             |
| Muud nõuded                        | 300          | 300                               |                     |             |
| Laenunõuded                        | 300          | 300                               |                     |             |
| Avanss majanduskuluks              | 1 328        | 1 328                             |                     |             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 756</b> | <b>4 756</b>                      |                     |             |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |              | 31.12.2011 |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 690        |              | 628        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 708          |            |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 267        |            |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 82           |            |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 131          |            |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>690</b> | <b>2 188</b> | <b>628</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2012    | 31.12.2011   |
|----------------------|---------------|--------------|
| Tooraine ja materjal | 13 745        | 5 880        |
| Lõpetamata toodang   | 13 065        | 0            |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>26 810</b> | <b>5 880</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                             |                         |                    | Kokku |
|---------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------|-------|
|                     | Arvutid ja arvuti-süsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |       |
| Ostud ja parendused | 1 339                       | 1 738                   | 3 077              | 3 077 |
| <b>31.12.2011</b>   |                             |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 1 339                       | 1 738                   | 3 077              | 3 077 |
| Akumuleeritud kulum | 0                           | 0                       | 0                  |       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 339                       | 1 738                   | 3 077              | 3 077 |
| Ostud ja parendused | 2 097                       | 599                     | 2 696              | 2 696 |
| Amortisatsioonikulu | -441                        | -434                    | -875               | -875  |
| <b>31.12.2012</b>   |                             |                         |                    |       |
| Soetusmaksumus      | 3 436                       | 2 337                   | 5 773              | 5 773 |
| Akumuleeritud kulum | -441                        | -434                    | -875               | -875  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 995                       | 1 903                   | 4 898              | 4 898 |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Omanikulaen                      | 25 100     |                                  | 25 100              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 25 100     |                                  | 25 100              |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 25 100     |                                  | 25 100              |             |
|                                  |            |                                  |                     |             |
|                                  | 31.12.2011 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laen juriidiliselt isikult       | 1 500      | 1 500                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 1 500      | 1 500                            |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 1 500      | 1 500                            |                     |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2012    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 10 689        | 10 689                           |                     |             |
| Võlad töövõtjatele               | 815           | 815                              |                     |             |
| Maksuvõlad                       | 2 188         | 2 188                            |                     |             |
| Muud võlad                       | 1 392         | 1 392                            |                     |             |
| Muud viitvõlad                   | 1 392         | 1 392                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>15 084</b> | <b>15 084</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2011   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 5 806        | 5 806                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 806</b> | <b>5 806</b>                     |                     |             |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 13.04.2011 - 31.12.2011 |
|---------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                         |
| Eesti                                       | 312 496        | 46 574                  |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>312 496</b> | <b>46 574</b>           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>312 496</b> | <b>46 574</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                         |
| Projekteerimine ja paigaldus                | 312 496        | 46 574                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>312 496</b> | <b>46 574</b>           |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 13.04.2011 - 31.12.2011 |
|-------------------------------------------------------|---------------|-------------------------|
| Palgakulu                                             | 29 901        | 0                       |
| Sotsiaalmaksud                                        | 10 557        | 0                       |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>40 458</b> | <b>0</b>                |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>4</b>      | <b>0</b>                |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2012 | 31.12.2011 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustused | Nõuded     |
| Emaettevõtja                                                                                                 | 12 794     |            |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                     | 322        |            |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 006     | 300        |

| 2012                                                                                                         | Ostud         | Saadud laenud |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Emaettevõtja                                                                                                 | 4 156         | 12 500        |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                     | 4 721         |               |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 607        | 12 600        |
|                                                                                                              |               |               |
| 13.04.2011 - 31.12.2011                                                                                      | Saadud laenud |               |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               | 300           |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------|
|                                                                               | 2012  | 13.04.2011 - 31.12.2011 |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 663 | 0                       |

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Energogen (registrikood: 12090534) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REIN PINN          | Juhatuse liige     | 04.03.2013           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3 992         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 19 035        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>23 027</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |               |
| <b>Kokku</b>                                                           |               |

jätta 2012 majandusaasta kasum jaotamata

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2012    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 3 992         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 19 035        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>23 027</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) |               |
| <b>Kokku</b>                                                           |               |

Jätta 2012 majandusaasta kasum jaotamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektriinstallatsioon | 4321       | 297118          | 95.08%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi     | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                        | Osaluse suurus ja valuuta |
|--------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|
| Osaühing RP Kuubis | 11086134                            | Rebase 30, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 750 EUR                   |
| OSAÜHING FONTE     | 10144480                            | Punane 73, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1250 EUR                  |
| Altalon Grupp OÜ   | 11966800                            | Punane 73, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 500 EUR                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5269391        |
| E-posti aadress | rein@energogen.ee   |
| E-posti aadress | rein.pinn@gmail.com |