

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing K & M PROJEKTBÜROO

registrikood: 10171174

tänavatalu nimi, Viljandi 2

maja ja korteri number:

linn: Tõrva linn

maakond: Valga maakond

postisihthnumber: 68604

telefon: +372 7632139

e-posti aadress: tiu@kmprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

OÜ K&M Projektbüroo põhitegevuseks oli 2012 majandusaastal ehituslik projekteerimine ja geodeetilised tööd.

Juhatuses on kaks liiget. Juhatuse esimees tegutseb ka osaühingu tegevjuhina.

Keskmine töötajate arv 2012.a. oli 7 ja nende töötasude kogusumma oli 35996 €.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 065	20 452	2
Nõuded ja ettemaksed	4 943	21 798	
Kokku käibevara	34 008	42 250	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	115 729	122 307	4
Kokku põhivara	115 729	122 307	
Kokku varad	149 737	164 557	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	8 715	7 848	5
Kokku lühiajalised kohustused	8 715	7 848	
Kokku kohustused	8 715	7 848	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	254	254	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 176	130 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 948	23 909	
Kokku omakapital	141 022	156 709	
Kokku kohustused ja omakapital	149 737	164 557	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	156 203	147 589	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 397	-64 710	
Mitmesugused tegevuskulud	-28 619	-19 235	
Tööjõukulud	-48 363	-31 698	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 450	-7 935	
Muud ärikulud	-322	-102	
Ärikasum (kahjum)	-3 948	23 909	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 948	23 909	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 948	23 909	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 948	23 909	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 450	7 935	
Kokku korrigeerimised	9 450	7 935	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 856	-11 140	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	866	404	
Kokku rahavood äritegevusest	23 224	21 108	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 872	-9 392	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 872	-9 392	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-11 739	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11 739	0	
Kokku rahavood	8 613	11 716	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 452	8 736	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 613	11 716	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 065	20 452	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	1 584	128 660	132 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 909	23 909
Muutused reservides		-1 330	1 330	0
Muud muutused omakapitalis	-16		16	0
31.12.2011	2 540	254	153 915	156 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 948	-3 948
Makstud dividendid			-11 739	-11 739
31.12.2012	2 540	254	138 228	141 022

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ K&M Projektbüroo 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ka -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiarundes muude äritulude või -kulude all.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- hooned 4%
- seadmed 20%
- muu inventar ja IT seadmed 20-25%

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	82	89
Arvelduskontod	10 983	20 363
Tähtajalised hoiused	18 000	0
Kokku raha	29 065	20 452

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 160		1 645
Üksikisiku tulumaks	1 019		575
Sotsiaalmaks	2 370		1 643
Kohustuslik kogumispension	144		88
Töötuskindlustusmaksed	253		242
Ettemaksukonto jääk		68	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 946	68	4 193

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2010							
Soetusmaksumus	124 962	15 237	12 938	18 953	47 128	7 397	179 487
Akumuleeritud kulum	-11 020	-15 237	-12 265	-17 496	-44 998	-2 619	-58 637
Jääkmaksumus	113 942	0	673	1 457	2 130	4 778	120 850
Ostud ja parendused			4 542	4 850	9 392		9 392
Amortisatsioonikulu	-4 998		-729	-728	-1 457	-1 480	-7 935
31.12.2011							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	12 636	23 803	46 724	7 397	179 083
Akumuleeritud kulum	-16 018	-10 285	-8 150	-18 224	-36 659	-4 099	-56 776
Jääkmaksumus	108 944	0	4 486	5 579	10 065	3 298	122 307
Ostud ja parendused			2 872		2 872		2 872
Amortisatsioonikulu	-4 998		-1 274	-1 698	-2 972	-1 480	-9 450
31.12.2012							
Soetusmaksumus	124 962	10 285	13 585	23 803	47 673	7 397	180 032
Akumuleeritud kulum	-21 016	-10 285	-7 501	-19 922	-37 708	-5 579	-64 303
Jääkmaksumus	103 946	0	6 084	3 881	9 965	1 818	115 729

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	420	420		
Võlad töövõtjatele	3 309	3 309		
Maksuvõlad	4 946	4 946		
Muud võlad	40	40		
Kokku võlad ja ettemaksed	8 715	8 715		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 570	1 570		
Võlad töövõtjatele	2 085	2 085		
Maksuvõlad	4 193	4 193		
Kokku võlad ja ettemaksed	7 848	7 848		

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	152 483	145 509
Läti	3 720	2 080
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 203	147 589
Kokku müügitulu	156 203	147 589
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	129 052	117 142
geodeetilised tööd	27 151	30 447
Kokku müügitulu	156 203	147 589

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	35 996	23 560
Sotsiaalmaksud	12 367	8 138
Kokku tööjõukulud	48 363	31 698
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing K & M PROJEKTBÜROO (registrikood: 10171174) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU LOORMAN	Juhatuse liige	28.02.2013
HEIKI KONT	Juhatuse liige	28.02.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 948
Kokku	138 228
Katmine	
Dividendideks	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 948
Kokku	138 228
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-3 948
Kokku	-3 948

Eelmiste perioodide kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	129052	82.62%	Jah
Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	71122	27151	17.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Loorman	45705195723		1143 EUR
Mart Vagula	38704035722	Ehitaja 6-22, Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	1143 EUR
Heiki Kont	33612245719	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	254 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7632139
E-posti aadress	tiiu@kmprojekt.ee