

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

nimi: Korterühistu SALME 15

registrikood: 80277460

tänava/talu nimi, Salme 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10413

e-posti aadress: merle@dalarius.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	15

Korteriühistu Salme 15

2012.a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Ühistu tegevuse eesmärk on Salme 15 kinnistul asuvate korteriomandite esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Ühistusse kuuluvad 17 korteriomandi esindajad, kokku 15 liiget (sh 1 juriidiline isik). Korteriühistu tööd korraldab 2-liikmeline juhatus.

2012. aastal suuremaid remonttöid ei teostatud. Väiksema remonttööna teostati Salme 15 ja Salme 17 vaheliste kinnistute piirdeaia renoveerimine ning Salme 15 kinnistu Tõllu tänavaga külgneva piirdeaia remonttööd (puhastamine, värvimine), samuti on tehtud muid väiksemas mahus kulutusi kinnistu (sh hooviala) heakorra tagamiseks ning korteriomani keele meeldiva elukeskkonna kujundamiseks.

2013. aastal on plaanis teostada elektritööd seoses üleminekuga uuele pingesüsteemile ning vajadusel 2009-2010.a. teostatud fassaadi- ja keldritööde garantiitööd, mille täpsem vajadus selgub 2013. aasta jooksul. Samuti teostatakse 2013. aastal elamu gaasisüsteemi korraline tehniline kontroll ning elamu veearvesti korraline taatlemine.

Töölepinguga töötavaid isikuid on üks, kellele arvestatud töötasu 2012.a. majandusaastal oli 2 181 eurot, millele lisandus sotsiaalmaks. Juhatusel liikmetele 2012.a. majandusaastal tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 047	2 644	2
Nõuded ja ettemaksed	8 436	4 735	3
Kokku käibevara	15 483	7 379	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	18 042	23 670	5
Kokku põhivara	18 042	23 670	
Kokku varad	33 525	31 049	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 581	2 970	6
Võlad ja ettemaksed	5 189	2 382	4;7;8;9
Kokku lühiajalised kohustused	10 770	5 352	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	18 042	23 670	6
Kokku pikaajalised kohustused	18 042	23 670	
Kokku kohustused	28 812	29 022	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 086	1 086	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	941	6 159	
Aruandeaasta tulem	2 686	-5 218	
Kokku netovara	4 713	2 027	
Kokku kohustused ja netovara	33 525	31 049	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	12 601	14 259	10
Kokku tulud	12 601	14 259	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 544	-13 510	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 063	-1 083	12
Tööjõukulud	-2 930	-3 348	13
Kokku kulud	-8 537	-17 941	
Põhitegevuse tulem	4 064	-3 682	
Finantstulud ja -kulud	-1 378	-1 536	14
Aruandeaasta tulem	2 686	-5 218	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	4 064	-3 682	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	5 628	312	5
Kokku korrigeerimised	5 628	312	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 701	36	3
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 807	-4 100	7
Laekunud intressid	3	1	14
Kokku rahavood põhitegevusest	8 801	-7 433	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	7 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-3 017	-2 773	6
Makstud intressid	-1 381	-1 537	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 398	2 690	
Kokku rahavood	4 403	-4 743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 644	7 387	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 403	-4 743	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 047	2 644	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2010	1 086	6 159	7 245
Aruandeaasta tulem	0	-5 218	-5 218
31.12.2011	1 086	941	2 027
Aruandeaasta tulem	0	2 686	2 686
31.12.2012	1 086	3 627	4 713

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Salme 15 on koostanud 2012.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses "Raamatupidamise seaduses" sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha ja rahaekvivalendina kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Sellel kirjel kajastatakse lühiajalised nõuded ja ettemaksed:

- 1) korteriühistu liikmetelt (korteriomanikelt) laekumata summad kommunaalmaksete, hooldus-, remondi- ja muude tasude eest liikmetele esitatud arvete järgi;
 - 2) korteriomanikelt bilansipäevaks laekumata tulevaste pikaajaliste laenuühete osa, mida korteriomanikud peavad tagasi maksma lähema 12 kuu jooksul. Siin näidatakse ainult laenu põhiosa tagasimaksed ilma intressideta.
- Nõuded liikmete vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mis lühiajaliste nõuete puhul on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega ja mis on kajastatud arvel, lepingus või mõnel muul alusdokumendil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara all olevad kirjel "Nõuded ja ettemaksed" kajastatakse tulevaste pika-ajaliste laenuühete osa, mida korteriomanikud peavad tagasi maksma pärast 12 kuud bilansipäevast arvates. Siin näidatakse ainult laenu põhiosa tagasimaksed ilma intressideta.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid. Lühiajaline kohustus on kohustus, mis tõenäoliselt tasutakse tavapärase tegevustsükli jooksul ja mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Kõik muud kohustused on pikaajalised.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmega seotud teised ettevõtted, milles isik on samuti juhatuse liige ning omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele.

Tulud

Mittesihotstarbeliste tuludena kajastatakse korteriühistu hooldustasud, heakorras- ja tasud üldhalduskulude katteks. Hooldus- ja heakorras- ja tasud kogutakse majandamiskulude katteks. Tasude määrad hooldus-, heakorras- ja üldhalduskulude katteks kehtestab korteriühistu liikmete üldkoosolek ning need kuuluvad liikmete poolt tasumisele vastavalt majandusaasta kohta kinnitatud majandustegevuse aastakavale. Korteriühistu hooldus- ja heakorras- ja tasud üldhalduskulude katteks kajastatakse selle majandusaasta tuluna, mille kohta korteriomanikele arved on väljastatud, olenemata sellest, millal arved väljastati ja kas arved on tasutud või mitte.

Sihotstarbelisi tasusid ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmemaksud on mõeldud. Remonditasud kajastatakse tulude ja kulude aruandes tuluna sellel majandusaastal, millal tehakse nende tasude arvelt remondid.

Kulud

Majandusaastal tehtud majandamis- ja üldhalduskulud kajastatakse aasta algusest kuni lõpuni tulude ja kulude aruandes kuluna. Majandamiskulud on korteriühistu vajalikud kulud eluruumide ja nende pindala osatähtsusele vastava elamu ja elamu ümbruse osa hoolduseks ja remondiks ning tasu korteriühistu poolt elamu majandamiseks osutatud ja ostetud teenuste eest, arvestatuna eluruumi üldpinna ühe ruutmeetri kohta. Eluruumi hoolduseks loetakse töid, millega hoitakse elamu kasutuskõlblikkus seisukorras ja tagatakse elamu ümbruse korrashoid.

Elamu remondikuludeks loetakse ehituskonstruksioonide, tehnosüsteemide või nende osade paigaldamist, eemaldamist, asendamist või ennistamist. Remondi käigus võib tõsta elamu heakorrasaset ning paigaldada täiendavaid seadmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	7 047	2 644
Kokku raha	7 047	2 644

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, raha jääk vastaval raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõttel näidatud jäägiga. Sularahas tehinguid majandusaastal ei ole toimunud ja kassa jääk võrdub bilansipäeva seisuga nulliga.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	8 436	4 735
Korteriomanike laekumata arved	2 855	1 765
Tulevased laenunõuded liikmete vastu (fassaadilaen)	4 259	2 238
Tulevased laenunõuded liikmete vastu (keldrilaen)	1 322	732
Kokku nõuded ostjate vastu	8 436	4 735

Kirjel "Korteriomanikelt laekumata arved" näidatakse korteriomanike tasumata hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad, mille eest arved on esitatud, kuid mille maksetähtaeg üldjuhul saabub jaanuaris.

Nõudeid korteriomanike vastu on hinnatud individuaalselt, vaadeldes igat nõuet eraldi. Kirjel on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Kirjel "Tulevased laenunõuded liikmete vastu" kajastatakse tulevaste pikaajaliste laenunõuete osa, mida korteriomanikud peavad tagasi maksuma lähema 12 kuu jooksul. Siin on näidatud ainult laenu põhiosa tagasimaksed ilma intressideta.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	35	0	35
Sotsiaalmaks	0	166	0	188
Töötuskindlustusmaksed	0	6	0	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	207	0	231

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	23 670	0	14 833	8 837
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	18 042	0	13 014	5 028

Lisa: Muud nõuded, lisainformatsioon

Sellel kirjel on kajastatud tulevaste pikaajaliste laenuõuete osa, mida korteriomaniikud peavad tagasi maksma pärast 12 kuud bilansipäevast arvates. Siin näidatakse ainult laenu põhiosa tagasimaksed ilma intressideta.

Pikaajaliste laenuõuete osa (kokku 18 042 eurot) moodustub:

- 1) fassaadi remondi laenuõuete osast summas 13776 eurot ja
- 2) keldri remondi laenuõuete osast summas 4266 eurot.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (fassaad)	4 259	4 259			3,85%	EUR	27.05.2019
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (kelder)	1 322	1 322			4,92%	EUR	01.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	5 581	5 581					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenukohustused (fassaad)	13 776	0	9 693	4 083	3,85%	EUR	27.05.2019
Pikaajalised laenukohustused (kelder)	4 266	0	3 321	945	4,92%	EUR	01.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	18 042	0	13 014	5 028			
Laenukohustused kokku	23 623	5 581	13 014	5 028			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (fassaad)	2 238	2 238			3,85%	EUR	27.05.2019
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (kelder)	732	732			4,92%	EUR	01.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	2 970	2 970					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenukohustused (fassaad)	18 073	0	10 331	7 742	3,85%	EUR	27.05.2019
Pikaajalised laenukohustused (kelder)	5 597	0	4 502	1 095	4,92%	EUR	01.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	23 670	0	14 833	8 837			
Laenukohustused kokku	26 640	2 970	14 833	8 837			

Laenukohustuste all kajastuvad laenud, mille ühistu on võtnud Salme 15 hoone fassaadi ja keldri renoveerimiseks:

- 1) fassaadi renoveerimiseks sõlmiti laenuleping 2009.aastal (laenusumma 28 459 eur), tähtaeg 27.05.2019.a.;
- 2) keldri renoveerimiseks sõlmiti laenuleping 2010.a. (laenusumma 7 000 eur), tähtaeg 01.12.2018.a.

Laenukohustused on kajastatud kahes osas:

- 1) pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (st lühiajalised laenud) - kajastab pikaajaliste laenukohustuste põhiosa, mida korteriühistu peab tagasi maksma 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates ja
- 2) pikaajalised laenukohustused - kajastab pikaajaliste laenukohustuste põhiosa, mis kuulub tagasimaksmisele hiljem kui 12 kuu pärast, st alates ülejäämisest aastast bilansipäevast arvates.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	826	826	0	0
Võlad töövõtjatele	719	719	0	0
Maksuvõlad	231	231	0	0
Saadud ettemaksed	606	606	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 382	2 382	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 059	1 059	0	0
Võlad töövõtjatele	652	652	0	0
Maksuvõlad	207	207	0	0
Saadud ettemaksed	3 271	3 271	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 189	5 189	0	0

Saadud ettemaksete kirjel on kajastatud elanikelt laekunud ettemaksed vee ja kanalisatsiooni eest 69 eurot, ettemaks gaasi eest 483 eurot ning korter nr.1 ennetähtaegne fassaadi ja keldri renoveerimislaenu tagastus 2719 eurot.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Elektrienergia	6	7
Gaas	835	480
Jäätmekäitlus	87	96
Vesi ja kanalisatsioon	131	143
Raamatupidamisteenus	0	77
Tehnohooldus	0	23
Kokku võlad tarnijatele	1 059	826

Sellel kirjel on kajastatud tarnijate nõuded elektrienergia, gaasi, jäätmekäitluse, vee ja kanalisatsiooni eest nominaalväärtuses. Arved on esitatud detsembri tarbimiste eest, arvete tasumistähtjad on jaanuaris.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Majahoidja töötasu	336	403
Majahoidja puhkusetasude reserv	316	316
Kokku võlad töövõtjatele	652	719

Sellel kirjel on kajastatud majahoidja töötasu detsembri eest ning 2012 aasta preemia, mille väljamaksmine toimub 2013. aasta jaanuaris. Tasu on kajastatud brutosummana, millelt väljamakse hetkel peetakse kinni seaduses ette nähtud maksud.

Majahoidja puhkusetasude reserv on kajastatud brutosummana 235 eurot, millele on juurde arvestatud sotsiaalmaks 78 eurot ja töötuskindlustusmaks 3 eurot. Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks kantakse maksukohustuste kirjele puhkusetasu väljamaksmise kuul.

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2012	2011
Mittesihotstarbelised tasud		
Haldustasud	1 118	1 118
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud (fassaad)	4 018	4 013
Remonditasud (kelder)	1 531	2 776
Heakord	2 703	2 703
Tehnohooldus	280	280
Kindlustus	466	466
Vundamendi tööd, pesukuivatusresti ja aia ehitus	0	2 903
Täiendav remonditasu	2 485	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	12 601	14 259

Lisa 11 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2012	2011
Fassaadi remont	-2 275	-2 103
Keldri remont	-742	-6 887
Heakord	-267	-146
Tehnohooldus	-398	-852
Kindlustus	-483	-486
Vundamendi tööd, pesukuivatusresti ja aia ehitus	-379	-3 036
Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 544	-13 510

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Raamatupidamisteenus	-924	-922
Majandusaasta aruande koostamine	-80	-80
Pangateenuste tasud	-12	-14
Muud haldamisega seotud kulud	-2	-61
Riigilõivud, notaritasud	-45	-6
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 063	-1 083

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	2 181	2 492
Sotsiaalmaksud	749	856
Kokku tööjõukulud	2 930	3 348
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Majandusaastal on töölepinguga tööle vormistatud ainult majahoidja.

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	3	1
Intressitulu hoiustelt	3	1
Intressikulud	-1 381	-1 537
Intressikulu laenukselt	-1 381	-1 537
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 378	-1 536

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2012	31.12.2011
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	13
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	140	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Juhatuse liikme preemia	0	244

Korteriühistus on kokku 17 korterimandit, millest 16 kuulub füüsilistele isikutele ning 1 juriidilisele isikule. Korteriühistus on kokku 15 liiget (14 füüsilist isikut ning 1 juriidiline isik. Kahele füüsilisest isikust ühistu liikmele kuulub kaks korterimandit).

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikme(te)ga seotud teised ettevõtted, milles isik on samuti juhatuse liige ning omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Salme 15 korteriühistu juhatuse liikmetega on seotud 2 ettevõtet (OÜ Rottfilm ja OÜ Dalarius), millest OÜ Rottfilm üüris antud korteriühistus kahte korterit, üürileping lõpetati seisuga 31.08.2012. OÜ Dalarius ja korteriühistu vahel tehinguid pole tehtud.

Juhatuse liikmetele 2012. aastal tasusid ei ole arvestatud.

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist, kavatsustest ja riskidest.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid olid seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandeaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib uute asjaolude selgumisel erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu SALME 15 (registrikood: 80277460) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE SALMISTU	Juhatuse liige	04.02.2013
MIHKEL SOE	Juhatuse liige	13.02.2013

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	merle@dalarius.ee