

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing JAGUDI METS

registrikood: 10623133

tänava/talu nimi, Minnuse talu

maja ja korteri number:

küla: Kidise küla

vald: Varbla vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88203

telefon: +372 6790000

faks: +372 6790001

e-posti aadress: jagudi@forsmw.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	19
Lisa 24 Lisa 24. Emaettevõtte 4 põhiaruannet	20

Tegevusaruanne

Osaühing Jagudi Mets on asutatud 1999.aastal. Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on Varbla vald Pärnu maakonnas ning peamisteks tegevusvaldkondadeks on teraviljakasvatus, metsamajandus ja tehniline nõustamine. Ettevõtte osakapitali suuruseks on 25 564 eurot. Osaühingu Jagudi Mets juhatus on üheliikmeline. 2011.aastal maksti juhatuse liikmele tasu kokku 23008 eurot, millest arvestati sotsiaalmaksu 7593 eurot.

Ettevõtte struktuuris toimus 2011.aastal oluline muutus – mõlemad tütarettevõtted Suidapõllu OÜ ja Otimetsa OÜ eraldusid omaette äriühinguteks.

Aasta keskmine töötajate arv oli 5, kellele hooajatöödel kevadest sügiseni lisanduvad töövõtulepinguga töötavad inimesed.

Ettevõttele kuulub ligi 1100 hektarit maad, millest 53% moodustab metsamaa. Sellele lisaks on ettevõtte kasutuses 50,6 hektarit renditud maid.

Ettevõtte 2011.aasta müügitulu oli 745 162 eurot, millest 16 % moodustas omatoodetud teravilja müük, 40 % metsamaterjali müük ning 39 % tulu tehnilisest nõustamisest. Müüdüd metsamaterjalist enamuse moodustas küttematerjal, mida müüdi nii küttepuuks kui ka hakkepuuks valmistamiseks.

Tänapäevane põllumajandus on kasutatavate materjalide ja masinate tõttu oma olemuselt keskkonda väga oluliselt mõjutav tegevusvaldkond. Ökoloogilise jalajälje vähendamiseks on ettevõtte tähelepanu pööranud säästvatel maaharimisviisidele, kaasaegse tehnika kasutamisele ning optimaalsele väetamisele ning taimekaitsevahendite kasutamisele, vähendamaks keskkonna võimalikku saastumist.

Kuna piirkonda iseloomustab kõrge põhjavee tase, on osaühing Jagudi Mets tegelenud aktiivselt kuivenduskraavide rajamisega ning metsateede ehitamisega. Tingimuste parandamine on silmnähtavalt kiirendanud metsa juurdekasvu ning lihtsustanud juurdepääsu kaugematele kinnistutele. Maaparandusse ning metsateede ehitusse on nüüdseks investeeritud üle 150 000 euro ning need tööd ei ole veel kaugeltki lõppenud.

Tavaks on saanud igakevadine metsaistutamine. Keskmiselt on igal aastal istutatud 40 000 taime, peamiselt kuuski. Läbi aastate on praeguseks istutatud kokku ligi 460 000 taime ning rajatud noort metsa kogupindalaga üle 230 hektari.

Osaühing Jagudi Mets on MTÜ Vändra Metsaühing liige. Koostöös on korraldatud metsandusalaseid õppepäevi ning muid üritusi. Ettevõtet on korduvalt tunnustatud suurepärase metsamajanduse ja kaunite metsade eest.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgnevatel aastatel on ettevõttel kavas oma äritegevust laiendada. Plaanis on hakata tootma erinevat saematerjali ning pakkuma teenust ka teistele soovijatele. Kaalumisel on ka turismivaldkond ning põllumajanduse või metsamajandusega seotud teenuste pakkumine.

Jätakuvalt tegeldakse maaparandustöödega ning metsateede ehitamisega.

Vaatamata headele töötingimustele on piirkonna puuduseks vähene tööjõud. Samas ei ole võimalik palgata tööliisi kaugemalt, kuna läheduses puuduvad majutusvõimalused. Seetõttu alustati 2012.aasta suvel ettevalmistustöödega kahe tööliste majutamiseks mõeldud elamu ehitamiseks.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad suhtarvud	2011	2010
Müügitulu (€)	745 162	646 970
Käibe kasv (%)	15,2	37,9
Brutokasumi määr (%)	24,4	32,2
Puhaskasum (€)	374 092	327 147
Kasumi kasv (%)	14,3	1109,8
Puhasrentaablus (%)	50,2	50,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,96	0,42
ROA (%)	5,2	4,5
ROE (%)	5,8	5,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$

Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2011 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	69 806	46 657	
Nõuded ja ettemaksed	121 134	109 978	2
Varud	125 203	230 646	7
Kokku käibevara	316 143	387 281	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 551 449	3 328 220	4
Materiaalne põhivara	1 883 721	1 969 094	8
Bioloogilised varad	1 507 982	1 622 079	9
Kokku põhivara	6 943 152	6 919 393	
Kokku varad	7 259 295	7 306 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	205 869	677 804	11
Võlad ja ettemaksed	125 068	251 206	12
Kokku lühiajalised kohustused	330 937	929 010	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	465 414	279 666	11
Kokku pikaajalised kohustused	465 414	279 666	
Kokku kohustused	796 351	1 208 676	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 565	15
Ülekurss	686 026	686 026	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 374 706	5 056 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 092	327 828	
Kokku omakapital	6 462 944	6 097 998	
Kokku kohustused ja omakapital	7 259 295	7 306 674	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	745 162	646 970	16
Muud äritulud	115 834	71 941	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-116 986	-15 986	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-120 463	-102 065	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 067	-108 864	18
Mitmesugused tegevuskulud	-122 792	-82 284	19
Tööjõukulud	-151 891	-129 938	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-72 914	-69 962	8
Muud ärikulud	-1 016	-944	
Ärikasum (kahjum)	180 867	208 868	
Finantstulud ja -kulud	193 225	118 960	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	374 092	327 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 092	327 828	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	180 867	208 868	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	72 914	69 962	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-44 639	0	17
Muud korrigeerimised	114 030	77 434	
Kokku korrigeerimised	142 305	147 396	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 645	-2 344	
Varude muutus	105 443	-35 180	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-110 088	6 505	
Laekunud intressid	66	828	
Laekumised sihtfinantseerimisest	80 715	60 611	
Kokku rahavood äritegevusest	390 663	386 684	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 754	-254 219	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	65 284	54 818	8
Antud laenud	-2 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 530	-199 401	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	63 759	
Saadud laenude tagasimaksed	-291 370	-110 183	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-69 217	-65 478	
Makstud intressid	-38 213	-41 251	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-398 800	-153 153	
Kokku rahavood	25 393	34 130	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 657	12 527	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 393	34 130	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 244	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 806	46 657	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	686 026	2 556	5 056 023	5 770 170
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	25 565	686 026	2 556	5 056 023	5 770 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)				327 828	327 828
31.12.2010	25 565	686 026	2 556	5 383 851	6 097 998
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-1				-1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	25 564	686 026	2 556	5 383 851	6 097 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)				374 092	374 092
Muud muutused omakapitalis				-9 145	-9 145
31.12.2011	25 564	686 026	2 556	5 748 798	6 462 944

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Jagudi Mets raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja bioloogilisi varasid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Jagudi Mets arvestusvaluutaks alates 2011.aastast euro. Muutus arvestusvaaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 01.jaanuar 2011 on ettevõtte teostatnud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss oli ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Ettevõttele kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõttel on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab ettevõtte oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne (2010.a näitajad käesolevas aruandes) sisaldab OÜ Jagudi Mets ning selle tütaretevõtete OÜ Otimesa (osalus 100%) ja OÜ Suidapõllu (osalus 100%) finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütaretevõtteid konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütaretevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütaretevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütaretevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütaretevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütaretevõtteid kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt esialgsetele lepingutingimustele. Nõuete väärtust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmiskahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdud toodangu kulu".

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab ettevõtte tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 2-5 %
- Masinad ja seadmed 5-10 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10-20 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt. Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava

väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsioonongi kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna ja sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul, kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kontsern on moodustanud bilansis eraldise kohtuvaidluse suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav sündmus on toimunud enne bilansipäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad kontsernile tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist.

Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	56 210	85 006	
Ostjatelt laekumata arved	56 210	85 006	
Muud nõuded	64 924	24 972	6
Laenunõuded	2 000	0	6
Viitlaekumised	15 451	24 972	6
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 473	0	22
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 134	109 978	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 684	6 775
Üksikisiku tulumaks	2 714	2 796
Sotsiaalmaks	5 043	5 084
Kohustuslik kogumispension	164	43
Töötuskindlustusmaksed	481	486
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 086	15 184

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	3 551 449	3 328 220	5
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	3 551 449	3 328 220	

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2011					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
10094723	AS FORS MW	Eesti	masinaehitus	32.43	32.43

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
AS FORS MW	3 328 220	223 229	3 551 449
Kokku	3 328 220	223 229	3 551 449

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	2 000	978	1 022	0	2
Viitlaekumised	15 451	15 451			2
Nõuded seotud osapoolte vastu	47 473	47 473			22
Kokku muud nõuded	64 924	63 902	1 022	0	2

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Viitlaekumised	24 972	24 972			2
Nõuded seotud osapoolte vastu					
Kokku muud nõuded	24 972	24 972			

Antud laenu intressimääraks on 4,5%, tagasimakse tähtajaks on 31.12.2013.

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	16 474	11 798
Valmistoodang	8 406	122 756
Müügiks ostetud kaubad	100 323	96 092
Kokku varud	125 203	230 646

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2009									
Soetusmaksumus	205 545	547 116	1 326 888	1 326 888	18 845	110 351	31 956	142 307	2 240 701
Akumuleeritud kulum	0	-46 394	-391 984	-391 984	-1 578	0	0		-439 956
Jääkmaksumus	205 545	500 722	934 904	934 904	17 267	110 351	31 956	142 307	1 800 745
Ostud ja parendused	133 298	5 940	42 936	42 936	2 884	69 161	0	69 161	254 219
Amortisatsioonikulu		-10 661	-58 334	-58 334	-967	0	0		-69 962
Müügid			-54 818	-54 818					-54 818
Ümberklassifitseerimised		3 866	10 692	10 692		-14 558		-14 558	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		3 866	10 692	10 692		-14 558		-14 558	
Muud muutused			38 910	38 910					38 910
31.12.2010									
Soetusmaksumus	338 843	556 922	1 325 699	1 325 699	21 729	164 954	31 956	196 910	2 440 103
Akumuleeritud kulum	0	-57 055	-411 409	-411 409	-2 545	0	0		-471 009
Jääkmaksumus	338 843	499 867	914 290	914 290	19 184	164 954	31 956	196 910	1 969 094
Ostud ja parendused			22 218	22 218	638	7 536		7 536	30 392
Amortisatsioonikulu		-11 368	-60 457	-60 457	-1 089				-72 914
Müügid	-799	-28 760	-1 372	-1 372					-30 931
Muud muutused	-22 263	10 287	56	56					-11 920
31.12.2011									
Soetusmaksumus	315 781	528 162	1 346 545	1 346 545	22 367	172 490	31 956	204 446	2 417 301
Akumuleeritud kulum	0	-58 136	-471 810	-471 810	-3 634				-533 580
Jääkmaksumus	315 781	470 026	874 735	874 735	18 733	172 490	31 956	204 446	1 883 721

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Maa	6 391	
Ehitised	57 521	
Masinad ja seadmed	1 372	54 818
Transpordivahendid	1 372	
Muud masinad ja seadmed		54 818
Kokku	65 284	54 818

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2009	16 759	1 681 201	1 697 960
Müügid	-16 759		-16 759
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-145 418	-145 418
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		77 435	77 435
Muud muutused		8 861	8 861
31.12.2010	0	1 622 079	1 622 079
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-203 034	-203 034
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		77 435	77 435
Muud muutused		11 502	11 502
31.12.2011		1 507 982	1 507 982
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna			
		2011	2010
Loomsed varad		0	21 039
Kokku		0	21 039

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	48 326	48 326			1%+6k euribor	eur	15.08.2012	
Kapitalirendikohustused kokku	48 326	48 326						11
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Swedbank Liising AS	117 543	69 217	48 326		1%+6k euribor	eur	15.08.2012	
Kapitalirendikohustused kokku	117 543	69 217	48 326					11

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	275 994	294 192
Kokku	275 994	294 192

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank	232 075	80 888	151 187		1,2%+6k euribor	eur	30.08.2014	
Swedbank	390 882	76 655	307 200	7 027	4,4%+6k euribor	eur	10.02.2017	
Pikaajalised laenud kokku	622 957	157 543	458 387	7 027				
Kapitalirendikohustused kokku	48 326	48 326						10
Laenukohustused kokku	671 283	205 869	458 387	7 027				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Swedbank	303 123	71 783	231 340		1,2%+6k euribor	eur	30.08.2014	
Swedbank	536 804	536 804	0		4,4%+6k euribor	eur	10.12.2011	
Pikaajalised laenud kokku	839 927	608 587	231 340					
Kapitalirendikohustused kokku	117 543	69 217	48 326					10
Laenukohustused kokku	957 470	677 804	279 666					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	315 781	316 580
Ehitised	470 026	499 867
Kokku	785 807	816 447

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 528	10 954	
Võlad töövõtjatele	7 418	12 330	
Maksuvõlad	12 086	15 184	3
Muud võlad	93 036	212 738	
Võlad seotud osapooltele	93 036	212 738	22
Kokku võlad ja ettemaksed	125 068	251 206	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	4 541 550	4 253 242
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 207 248	1 130 609
Kokku tingimuslikud kohustused	5 748 798	5 383 851

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsandustoetus	9 766	-9 766		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 766	-9 766		
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
PRIA	61 279	-61 279	0	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	61 279	-61 279	0	
Kokku sihtfinantseerimine	71 045	-71 045	0	17
	Saadud	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Metsandustoetus	11 338	-11 338		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	11 338	-11 338		
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine				
PRIA	59 857	-59 857	0	
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	59 857	-59 857	0	
Kokku sihtfinantseerimine	71 195	-71 195	0	17

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	25 564	25 565
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	745 162	646 970
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	745 162	646 970
Kokku müügitulu	745 162	646 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimiskonsultatsioonid	294 170	294 171
Teravilja müük	118 292	82 560
Metsamaterjali müük	300 576	222 503
Lihloomade müük	0	21 039
Kasutatud pm.tehnika müük	8 453	24 793
Muud teenused	23 671	1 904
Kokku müügitulu	745 162	646 970

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	44 639	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	71 195	71 045	14
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	896	
Kokku muud äritulud	115 834	71 941	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	55 587	84 907
Energia	38 019	20 431
Elektrienergia	4 299	4 657
Kütus	33 720	15 774
Transpordikulud	461	3 526
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	94 067	108 864

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	1 982	1 091
Üldhalduskulud	35 119	30 073
Sõidukitega seotud kulud	42 235	14 478
Remondi-ja hoolduskulud	43 456	36 642
Kokku mitmesugused tegevuskulud	122 792	82 284

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	113 414	97 090
Sotsiaalmaksud	37 220	32 040
Töötuskindlustusmaks	1 257	808
Kokku tööjõukulud	151 891	129 938
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	223 229	160 419
Intressitulud	66	828
Intressitulu hoiustelt	66	828
Intressikulud	-38 213	-41 251
Intressikulu laenuidelt	-38 213	-41 251
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 244	-1 036
Kasum tütarettevõtjate osade müügist	10 387	0
Kokku finantstulud ja -kulud	193 225	118 960

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Sidusettevõtjad	30 241	638	101 354
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	17 232	92 398	111 384

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	58 450	318 177	103 519	306 424
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 511	20 376		383

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	23 008	23 008

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

Osaühingul Jagudi Mets on 2009.aastast kohtuvaidlus osaühinguga Sampo Grupp teraviljakuivati ostu-müügi tehingu üle. OÜ Sampo Grupp nõue osaühingu Jagudi Mets vastu on 322053,29 eurot. OÜ Jagudi Mets vastuhagi nõude suuruseks on 93637,30 eurot. Osaühing Jagudi Mets peab ebatõenäoliseks kohtuvaidluse kaotamist ja seetõttu ei ole OÜ Jagudi Mets bilansis moodustatud reservi võimaliku kohustuse täitmiseks OÜ Sampo Grupp ees.

Lisa 24. Emaettevõtte 4 põhiaruannet

Emaettevõtte konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	69 806	43 232
Nõuded ja ettemaksed	121 134	120 219
Varud	125 203	230 647
Kokku käibevara	316 143	394 098
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3 551 449	3 333 333
Materiaalne põhivara	1 883 721	1 946 831
Bioloogilised varad	1 507 982	1 622 079
Kokku põhivara	6 943 152	6 902 243
Kokku varad	7 259 295	7 296 341
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	205 869	677 804
Võlad ja ettemaksed	125 068	250 018
Kokku lühiajalised kohustused	330 937	927 822
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	465 414	279 666
Kokku pikaajalised kohustused	465 414	279 666
Kokku kohustused	796 351	1 207 488
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 565
Ülekurss	686 026	686 026
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 374 706	5 047 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 092	327 147
Kokku omakapital	6 462 944	6 088 853
Kokku kohustused ja omakapital	7 259 295	7 296 341

Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	745 162	646 970
Muud äritulud	115 834	71 941
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-116 986	-26 727
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-120 463	-102 065
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 067	-108 864
Mitmesugused tegevuskulud	-122 792	-82 284
Tööjõukulud	-151 891	-119 877
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-72 914	-69 962
Muud ärikulud	-1 016	-944
Ärikasum (kahjum)	180 867	208 188
Finantstulud ja -kulud	193 225	118 960
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	374 092	327 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 092	327 148

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne kaudsel meetodil

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	180 867	208 188
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	72 914	69 962
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-44 639	0
Muud korrigeerimised	117 455	77 434
Kokku korrigeerimised	145 730	147 396
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 646	-2 344
Varude muutus	105 443	-35 180
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-110 087	4 852
Laekunud intressid	66	828
Laekumised sihtfinantseerimisest	80 715	60 611
Kokku rahavood äritegevusest	394 088	384 351
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-29 754	-254 219
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	65 284	54 818
Muud laekumised		0
Antud laenud	-2 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 530	-199 401
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	63 759
Saadud laenude tagasimaksed	-291 370	-110 183
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-69 217	-65 478
Makstud intressid	-38 213	-41 250
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-398 800	-153 152
Kokku rahavood	28 818	31 798
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 232	11 434
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 818	31 798
Valuutakursside mõju	-2 244	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 806	43 232

Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 565	686 026	2 556	5 047 559	5 761 706
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	25 565	686 026	2 556	5 047 559	5 761 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)				327 147	327 147
31.12.2010	25 565	686 026	2 556	5 374 706	6 088 853
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	-1				-1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	25 564	686 026	2 556	5 374 706	6 088 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)				374 092	374 092
31.12.2011	25 564	686 026	2 556	5 748 798	6 462 944

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing JAGUDI METS (registrikood: 10623133) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEIF-GÖRAN BERTIL FORS	Juhatuse liige	16.01.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing JAGUDI METS osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing JAGUDI METS konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 22.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande eest, mis on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne konsolideeritud majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte konsolideeritud bilansis on seisuga 31.12.2010 kajastatud varusid väärtuses 230646 eurot ja seisuga 31.12.2011 kajastatud varusid väärtuses 125203 eurot. Meil ei olnud võimalik jälgida varude inventuuri läbiviimist, kuna meid määrati audiitoriks pärast seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad muud praktilised auditi protseduurid ei võimalda meil saada piisavat kindlust eelpool mainitud varude koguste kohta nimetatud kuupäevadel. Kuna varude algsaldod mõjutavad tulemuste kindlaksmääramist, ei ole me võimelised kindlaks määrama, kas võiks vaja olla korrigeerida 2010 ja 2011. aasta tegevuste tulemusi ja jaotamata kasumi algsaldot.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Osaühing JAGUDI METS finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Muu asjaolu

juhime tähelepanu, et:

1. Ettevõtte 2010. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on auditeerimata.
2. Juhime tähelepanu finantsaruande Lisale 23 "Sündmused pärast bilansipäeva", milles kirjeldatakse kohtuvaidlust OÜ Sampo Grupiga. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Karin Teder

Vandeaudiitori number 90

KMRA Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A.H.tammsaare tee 47

11316 Tallinn

16.01.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing JAGUDI METS (registrikood: 10623133) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN TEDER	Vandeaudiitor	16.01.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 374 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 092
Kokku	5 748 798

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 374 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 092
Kokku	5 748 798

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	294170	39.48%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	332700	44.65%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	118292	15.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leif-Göran Bertil Fors	34908020386	Raespa küla, Varbla vald, Pärnu maakond, Eesti	25564 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6790000
Faks	+372 6790001
E-posti aadress	jagudi@forsmw.com