

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: VKHT OÜ

registrikood: 12087957

tänava/talu nimi, Pardi 18B
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80017

telefon: +372 5135008

e-posti aadress: info@vkht.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

VKHT OÜ asutati 8. aprillil 2011. aastal, 2012. aasta oli ettevõtte teine majandusaasta.

Ettevõtte põhitegevusalaks on eelkõige voolavveekogude puhastamine pilliroost, langenud puuokstest jms, samuti põhjasetete eemaldamine. Tööde läbiviimiseks on ettevõtte omanduses 2 amfiibalust, mis on võimelised liikuma ja töötama nii maismaal kui ka vees.

2012. aasta müügitulu oli 271 624 eurot (2011: 286 981) ja kasum 46 274 eurot (2011: 51 174).

Ettevõttes oli aruandeaastal kaks töötajat ja kolm juhatuse liiget, kellest ühele makstakse juhatuse liikme tasu.

Aastal 2013 planeeritakse tegevust jätkata samas suunas.

Juhatuse esimees / tegevjuht: Margus Poll

Juhatuse liige: Marek Jassik

Juhatuse liige: Indrek Pappel

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	53 070	35 257	2
Nõuded ja ettemaksed	37 775	54 695	3
Kokku käibevara	90 845	89 952	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 376	34 424	5
Kokku põhivara	19 376	34 424	
Kokku varad	110 221	124 376	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	17 198	37 202	6
Kokku lühiajalised kohustused	17 198	37 202	
Kokku kohustused	17 198	37 202	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	36 000	36 000	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 749	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 274	51 174	
Kokku omakapital	93 023	87 174	
Kokku kohustused ja omakapital	110 221	124 376	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	08.04.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	271 624	286 981	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-104 778	-142 564	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 116	-31 111	
Tööjõukulud	-61 532	-51 843	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 048	-9 280	5
Ärikasum (kahjum)	57 150	52 183	
Finantstulud ja -kulud	-130	-1 009	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 020	51 174	
Tulumaks	-10 746	0	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 274	51 174	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	08.04.2011 - 31.12.2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	57 150	52 183	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	15 048	9 280	5
Kokku korrigeerimised	15 048	9 280	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 920	-54 695	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 750	37 202	6
Laekunud intressid	33	17	11
Makstud intressid	-163	-1 026	11
Kokku rahavood äritegevusest	58 238	42 961	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-43 704	5
Antud laenud	-1 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-43 704	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 000	44 000	13
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	-44 000	13
Makstud dividendid	-40 425	0	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 425	0	
Kokku rahavood	17 813	-743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 257	36 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 813	-743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	53 070	35 257	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.04.2011	36 000	0	36 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)		51 174	51 174
31.12.2011	36 000	51 174	87 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)		46 274	46 274
Makstud dividendid		-40 425	-40 425
31.12.2012	36 000	57 023	93 023

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VKHT OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikliidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 800

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	2-5
Muud masinad ja seadmed	2-5
Arvutid	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	53 070	35 257
Kokku raha	53 070	35 257

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	52 608	52 608			
Ostjatelt laekumata arved	52 608	52 608			
Ettemaksed	2 087	2 087			
Tulevaste perioodide kulud	87	87			
Muud makstud ettemaksed	2 000	2 000			
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 695	54 695			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	35 910	35 910			
Ostjatelt laekumata arved	44 062	44 062			
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-8 152	-8 152			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	897	897			4
Ettemaksed	968	968			
Tulevaste perioodide kulud	39	39			
Muud makstud ettemaksed	929	929			
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 775	37 775			

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10 746	0
Käibemaks	565	0	3 283
Üksikisiku tulumaks	0	1 203	2 633
Sotsiaalmaks	0	2 145	4 492
Kohustuslik kogumispension	0	130	272
Töötuskindlustusmaksed	0	101	317
Ettemaksukonto jääk	332		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	897	14 325	10 997

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
08.04.2011					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	17 800	904	25 000	43 704	43 704
Amortisatsioonikulu	-3 570	-150	-5 560	-9 280	-9 280
31.12.2011					
Soetusmaksumus	17 800	904	25 000	43 704	43 704
Akumuleeritud kulum	-3 570	-150	-5 560	-9 280	-9 280
Jääkmaksumus	14 230	754	19 440	34 424	34 424
Amortisatsioonikulu	-6 408	-300	-8 340	-15 048	-15 048
31.12.2012					
Soetusmaksumus	17 800	904	25 000	43 704	43 704
Akumuleeritud kulum	-9 978	-450	-13 900	-24 328	-24 328
Jääkmaksumus	7 822	454	11 100	19 376	19 376

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	20 294	20 294			
Võlad töövõtjatele	5 827	5 827			
Maksuvõlad	10 997	10 997			4
Muud võlad	84	84			
Muud viitvõlad	84	84			
Kokku võlad ja ettemaksed	37 202	37 202			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	967	967			
Võlad töövõtjatele	1 853	1 853			
Maksuvõlad	14 325	14 325			4
Muud võlad	53	53			
Muud viitvõlad	53	53			
Kokku võlad ja ettemaksed	17 198	17 198			

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	45 048	40 427
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	11 975	10 747
Kokku tingimuslikud kohustused	57 023	51 174

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	36 000	36 000
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital summas 36 000 eurot koosneb kolmest osast nimiväärtusega 12 000 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	08.04.2011 - 31.12.2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	271 624	286 981
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	271 624	286 981
Kokku müügitulu	271 624	286 981
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogude puhastamine	271 624	286 981
Kokku müügitulu	271 624	286 981

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	08.04.2011 - 31.12.2011
Palgakulu	46 035	38 850
Sotsiaalmaksud	15 497	12 993
Kokku tööjõukulud	61 532	51 843
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	08.04.2011 - 31.12.2011
Intressitulud	33	17
Intressitulu hoiustelt	21	17
Intressitulu laenudelt	12	0
Intressikulud	-163	-1 026
Intressikulu laenudelt	-163	-1 026
Kokku finantstulud ja -kulud	-130	-1 009

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40 425	10 746
Eesti	40 425	10 746
Kokku	40 425	10 746

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	44	0	43

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	640	3 400	20 000	20 000
08.04.2011 - 31.12.2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 220	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	44 000	44 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	08.04.2011 - 31.12.2011
Arvestatud tasu	24 086	20 149

Aruande digitaalallkirjad

VKHT OÜ (registrikood: 12087957) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK JASSIK	Juhatuse liige	09.01.2013
INDREK PAPPEL	Juhatuse liige	10.01.2013
MARGUS POLL	Juhatuse liige	10.01.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 274
Kokku	57 023
Jaotamine	
Dividendideks	45 048
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 975
Kokku	57 023

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 274
Kokku	57 023
Jaotamine	
Dividendideks	45 048
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 975
Kokku	57 023

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	271624	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Style Invest OÜ	11013655	Paenurme tee 34, Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	12000 EUR
OÜ Regalis	11250349	Soovõha tee 11, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12000 EUR
Margus Poll	36612140277	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	12000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5135008
E-posti aadress	info@vkht.ee