

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Lalli Invest OÜ

registrikood: 10828444

tänava/talu nimi, Roosikrantsi 2-K040  
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10119

e-posti aadress: h.sheasimonds@talk21.com, medgoldidolwild@yahoo.com



**Sisukord**

Tegevusaruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

Kasumiaruanne

Rahavoogude aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

Lisa 3 Tööjõukulud

Lisa 4 Seotud osapooled

3

4

4

5

6

7

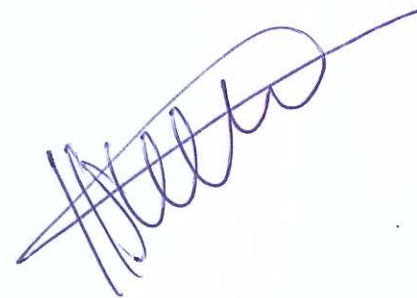
8

8

9

9

9



## Tegevusaruanne

OÜ Lalli Invest alustas tegevust 2001. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük. Aruandeaastal ettevõttel majandustegevus puudus, müügitulu ei olnud, samuti puudusid tööjõukulud. Juhatuse liikmetele ei ole tasu arvestatud ega makstud. Osanike otsusega tehti 2011. a. täiendav sissemakse 900 euot osakapitali tõstmiseks, mis aruande esitamise ajaks ei olnud veel registreeritud Äriregistris ja on aastaaruandes kajastatud registreerimata osakapitali all. Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud Tartu vallas Järiste külas asuv kinnistu nimega Lalli, koos selle oluliste osade ja päraldistega.



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011    | 31.12.2010    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 2 604         | 2 563         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 604</b>  | <b>2 563</b>  |
| Põhivara                                     |               |               |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 40 000        | 40 000        |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>40 000</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>42 604</b> | <b>42 563</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Laenukohustused                              | 40 060        | 40 000        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>40 060</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>40 060</b> | <b>40 000</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Sissemaksmata osakapital                     | 900           | 0             |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7             | 7             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -919          | 0             |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 544</b>  | <b>2 563</b>  |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>42 604</b> | <b>42 563</b> |

**Kasumiaruanne**  
(eurodes)

|                                      | 2011 | 2010 |
|--------------------------------------|------|------|
| Mitmesugused tegevuskulud            | -919 | 0    |
| Ärikasum (kahjum)                    | -919 | 0    |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | -919 | 0    |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)          | -919 | 0    |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2011         | 2010         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |              |              |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -919         | 0            |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 60           | 0            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-859</b>  | <b>0</b>     |
|                                                       |              |              |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |              |              |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest              | 900          | 0            |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>900</b>   | <b>0</b>     |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>41</b>    | <b>0</b>     |
|                                                       |              |              |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>2 563</b> | <b>2 563</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>41</b>    | <b>0</b>     |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>2 604</b> | <b>2 563</b> |



**Omakapitali muutuste aruanne**  
(eurodes)

|                                            |                             |                             |                             | Kokku |
|--------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------|
|                                            | Osakapital<br>nimiväärtuses | Sissemaksmata<br>osakapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |       |
| 31.12.2009                                 | 2 556                       |                             | 7                           | 2 563 |
| 31.12.2010                                 | 2 556                       |                             | 7                           | 2 563 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                |                             |                             | -919                        | -919  |
| Muutused muudest omanike<br>sissemaksetest |                             | 900                         |                             | 900   |
| 31.12.2011                                 | 2 556                       | 900                         | -912                        | 2 544 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Lalli Invest 2011. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja arveldusarvel olevat raha.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses. Maa, mida hoitakse pikaajaliselt turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ise ei kasuta. Kinnisvara investeering võetakse arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulut ja dividenditulut kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulut kassapõhiselt. Dividenditulut kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |        |
|------------------------|--------|--------|
|                        | Maa    | Kokku  |
| <b>31.12.2009</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 40 000 | 40 000 |
| Jääkmaksumus           | 40 000 | 40 000 |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2010</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 40 000 | 40 000 |
| Jääkmaksumus           | 40 000 | 40 000 |
|                        |        |        |
| <b>31.12.2011</b>      |        |        |
| Soetusmaksumus         | 40 000 | 40 000 |
| Jääkmaksumus           | 40 000 | 40 000 |

## Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2011 | 2010 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1    | 1    |

Ettevõttes ei ole töötajaid, palgakulu ei ole, juhatusse kuulub 1 liige, kellele ei ole tasu makstud.

## Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 40 060     | 40 000     |

## Aruande elektroonilised kinnitused

Lalli Invest OÜ (registrikood: 10828444) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Kadri Ellervee | Sisestaja      | 02.01.2013            |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2011  |
|----------------------------------------------|-------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -919        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-912</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                           | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Hannah Louise<br>Shea-Simonds | 15.03.1975                                | 27 Cambridge<br>Road, Wanstead,<br>London,<br>Suurbritannia | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                      |
|-----------------|---------------------------|
| E-posti aadress | medgoldidolwild@yahoo.com |
| E-posti aadress | h.sheasimonds@talk21.com  |