

AS KINGTON

Imbi Hunt

2005.a.

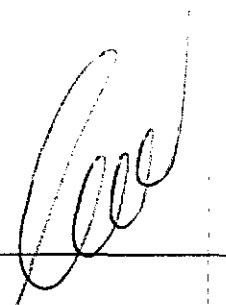
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2005.a. lõpp 31.detsembril 2005.a.

Äriregistri kood	10117418
Aadress	Tuuliku tee 4 Tallinn 10621
Telefon	6 558 984
Faks	6 558 983
Elektronpost	info@kington.ee
Kodulehekül	www.kington.ee
Põhitegevusala	hulgikaubandus
Tegevjuht	Klaarika Vall
Audiitor	HLB Expertus Audit

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1. Raha.....	12
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3. Varud.....	12
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Võlakohustused	13
Lisa 7. Võlad ja ettemaksed.....	14
Lisa 8. Kasutusrent.....	14
Lisa 9. Maksuvõlad.....	14
Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	14
Lisa 11. Muud äritulud.....	15
Lisa 12. Muud ärikulud.....	15
Lisa 13. Lühiajalised eraldised ja potentsiaalsed kohustused.....	15
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	15
Kasumi jaotamise ettepanek.....	16
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele.....	17
Audiitori järeldusotsus	
Omanike nimekiri	



Tegevusaruanne

Tegevusalad: jalatsite hulgikaubandus ja laopindade rent.

AS Kington põhitegevuseks aastal 2005 oli jalatsite hulgikaubandus. Lao- ja büroopindade renditegevus moodustas käibest 12,8%, võrreldes aastaga 2004 renditegevuses käibe kasv 3%

Realisatsiooni netokäive moodustas 28377,6 tuh. krooni, sellest kaubandustegevus 24756,6 tuh. krooni. Käibe kasv võrreldes eelmise aastaga 1,6 %.

Keskmine töötajate arv oli 19 inimest. Töötasude üldsumma oli 1 816 131 krooni.

Juhatusale ja nõukogu liikmetele on makstud töötasu 218 654 krooni.

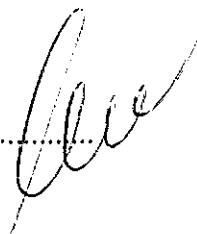
Juhatus koosneb ühest liikmest. Nõukogu on kolmeliikmeline.

2006.aastal on planeeritud meie territooriumil olevate asfaltteede remont ja Tuuliku tee 4 veetorustiku uuendamine..

Tegevussuunad on tooteportfelli analüüs ja täiendamine, müügikorralduse reorganiseerimine Leedus ja Soomes.

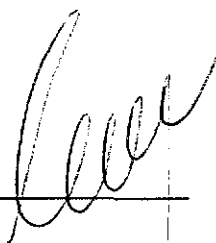
Klaarika Vall

juhatuse liige



20.05.2006

Juhatus liige



Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

AS Kington juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 29.04.2006. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Kington jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

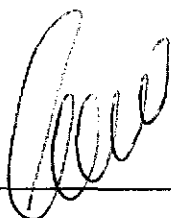
Klaarika Vall

juhatuse liige



30.05.2006

Juhatuse liige



Bilanss

(kroonides)

AKTIVA (varad)

Käibevara	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
Raha	1	497 005	398 047
Nõuded ja ettemaksed	2	3 655 843	4 237 679
Varud	3	4 079 489	3 554 435
Käibevara kokku		8 232 337	8 190 161
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	4	4 111 560	3 012 098
Materiaalne põhivara	5	4 540 492	4 221 831
Põhivara kokku		8 652 052	7 233 929
AKTIVA (varad) KOKKU		16 884 389	15 424 090

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	6	2 660 154	2 574 070
Võlad ja ettemaksed	7	2 154 450	1 981 701
Lühiajalised eraldised	13	89 560	103 260
Lühiajalised kohustused kokku		4 904 164	4 659 031

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	6	988 496	1 720 405
Pikaajalised kohustused kokku		988 496	1 720 405

KOHUSTUSED KOKKU**5 892 660 6 379 436****OMAKAPITAL**

Aksiakapital või osakapital nimiväärtuses		3 100 000	3 100 000
Kohustuslik reservkapital		642 019	476 487
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		5 302 635	3 812 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 947 075	1 655 316

OMAKAPITAL KOKKU**10 991 729 9 044 654****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****16 884 389 15 424 090**


Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	10	28 377 647	28 331 638
Muud äritulud	11	158 400	9 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-19 899 631	-19 553 564
Muud tegevuskulud		-3 440 120	-3 916 215
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-1 816 131	-1 730 764
Sotsiaalmaks		-606 177	-578 070
Tööjõu kulud kokku		-2 422 308	-2 308 834
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-398 393	-389 859
Muud ärikskulud	12	-2 737	-71 375
Ärikskasum (-kahjum)		2 372 858	2 101 291
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-421 650	-447 117
Kasum(kahjum) valuutakursi muutustest		-5 431	0
Muud finantstulud ja -kulud		1 298	1 142
Finantstulud ja -kulud kokku		-425 783	-445 975
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 947 075	1 655 316
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 947 075	1 655 316



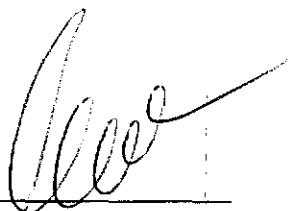
Hage Mõeldus
Põhikiri
SISSEVÄLTNUD

16-00-2005

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 372 858	2 101 444
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4,5	398 393	389 859
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		-149 814	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		581 836	-1 126 976
Varude muutus		-525 054	-1 189 806
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		156 045	-810 098
Makstud intressid		-418 646	-447 117
Kokku rahavood äritegevusest		2 415 618	-1 054 410
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-1 755 261	-283 116
Materiaalse põhivara müük		207 627	100 000
Saadud intressid		1298	1 142
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 546 336	-181 974
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		15 633 471	17 273 185
Saadud laenude tagasimaksed		-16 236 708	-13 883 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-161 656	-1 780 451
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-764 893	1 609 734
Rahavood kokku		104 389	373 350
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	398 047	24 697
Raha ja raha ekvivalentide muutus		104 389	373 350
Valuutakursi muutuste mõju		-5 431	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	497 005	398 047



Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Aktsia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	3 100 000	186 487	1 212 912	2 889 939	7 389 338
Aruandeperioodi puhaskasum				1 655 316	1 655 316
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		290 000	-290 000		
Eelmiste perioodide kasum			2 889 939	-2 889 939	
Saldo seisuga 31.12.2004	3 100 000	476 487	3 812 851	1 655 316	9 044 654
Aruandeperioodi puhaskasum				1 947 075	1 947 075
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		165 532	-165 532		
Eelmiste perioodide kasum			1 655 316	-1 655 316	
Saldo seisuga 31.12.2005	3 100 000	642 019	5 302 635	1 947 075	10 991 729
	Aktsiate arv (tk.)	Aktsia- kapital			
Saldo 31.12.2004	62	3 100 000			
Saldo 31.12.2005	62	3 100 000			

Põhikirja kohaselt on AS Kington miinimumaktsiakapital 2 450 000.- krooni ja maksimumaktsia-
kapital 9 800 000.- krooni.



High Mobility
 8 000 000 and
 SISES
 16-00-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Kington 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Kington kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis täies ulatuses kuludesse kantud.

Varud

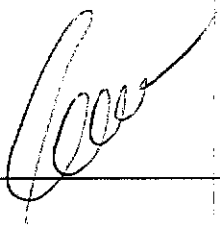
Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja transpordikuludest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	5 %	10 - 40 aastat
Seadmed	20 %	2 - 5 aastat
Sõidukid	20%	2 - 5 aastat
Muu inventar	20%	2 - 5 aastat



Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.....

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldise realiseerumisega kaasnevat kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

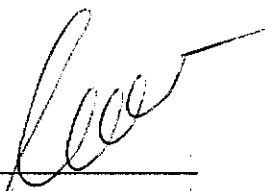
Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega -vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas 13.



16-06-2006

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Lisa 1. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	17 738	49 149
Pangakontod	479 267	348 898
Raha kokku	497 005	398 047

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	3 596 680	3 524 848
s.h. ostjatelt laekumata arved	3 596 680	3 524 848
Muud lühiajalised nõuded	47 554	0
Ettemaksed teenuste eest	11 609	712 831
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 655 843	4 237 679

Lisa 3. Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Müügiks ostetud kaubad	3 206 075	3 437 178
Ettemaksed tarnijatele	873 414	117 257
Varud kokku	4 079 489	3 554 435
Varude allahindlus	2005	2004
Müügiks ostetud kaubad	113 410	676 418
Kokku	113 410	676 418

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2003	2 112 420
Soetamine ja parandused	999 701
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	100 023
Saldo 31.12.2004	3012098
Soetamine ja parendused	1224478
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	125016
Saldo 31.12.2005	4111560
s.h. akumulieeritud kulum	372085

Seisuga 31.12.2005 on ettevõttel 4 kinnisvarainvesteeringu kriteeriumile vastavat kinnistut. Bilansis on need kajastatud soetusmaksumus miinus kulum.



Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	4 789 136	65 000	328 987	5 183 123
Akumuleeritud kulum	515 029	65 000	237 058	817 087
Jääkmaksumus	4 274 107	0	91 929	4 366 036
2004 toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	146 610	127 305	273 915
Müük ja mahakandmised	0	-146 610	-239 695	-386 305
Akumuleeritud kulum	205 984	0	-174 169	31 815
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	4 789 136	65 000	216 597	5 070 733
Akumuleeritud kulum	721 013	65 000	62 889	848 902
Jääkmaksumus	4 068 123	0	153 708	4 221 831
2005.a.toimunud muutused				
Soetused ja parendused	0	625 579	24 272	649 851
Müük ja mahakandmised	0	58 793	12 889	71 682
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	205 984	22 261	31 263	259 508
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	4 789 136	631 786	227 980	5 648 902
Akumuleeritud kulum	926 997	87 261	94 152	1 108 410
Jääkmaksumus	3 862 139	544 525	133 828	4 540 492

Lisa 6. Võlakohustused

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressimäär
Kapitalirendikohustus Ühisliising	467 109	125 280	341 829	4,98
Kapitalirendikohustus Hansa Liising	76 622	76 622		7,0
Arvelduskrediit Hansapank	871 627	871 627		6,5
Pikaajaline laen eraisik	230 000		230 000	5,0
Pikaajaline laen Hansapank	749 999	333 332	416 667	6,0
Pikaajaline laen Hansapank	1 253 293	1 253 293		5,18
Kokku	3 648 650	2 660 154	988 496	

Võlakohustuste tagatiseks Hansapangale on hüpoteek ettevõtte kinnistutele Tallinnas Tuuliku tee 4 ja 2, Haapsalus Karja tn. 19 ja kommertsipant ettevõtte varale 1 100 000.- krooni

Lisa 7. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	944 742	1 281 232
Võlad töövõtjatele	228 958	273 461
Maksuvõlad (lisa 9)	159 480	295 297
Muud võlad	5 016	4 906
Saadud ettemaksed	816 254	126 805
Kokku	2 154 450	1 981 701

Lisa 8. Kasutusrent

2005.a. on tasutud kasutusrendi makseid 199 393.- ja 2006.a. kohustus on 153 498 krooni

Lisa 9. Maksuvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Käibemaks	80 146	0
Ettevõtte tulumaks	1 263	2 791
Üksikisiku tulumaks	27 277	113 980
Sotsiaalmaks	47 822	175 195
Kohustuslik kogumispension	1 337	1 084
Töötuskindlustus	1 635	2 247
Kokku	159 480	295 297

Lisa 10. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

AS Kington müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	21 463 522	22 567 980
Soome	2 378 777	3 307 212
Leedu	1 780 784	959 162
Läti	2 646 220	
Muud	108 344	1 497 284
Kokku	28 377 647	28 331 638

AS Kington müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt

Tegevusalad	2005	2004
Hulgikaubandus	24 756 635	24 816 273
Laopindade rent	3 621 012	3 515 365
Kokku	28 377 647	28 331 638



Lisa 11. Muud äritulud

	2005	2004
Kahjude hüvitus, saadud viivised	1 198	9 500
Kasum valuutakursi muutustest	7 388	0
Kasum põhivara müügist	149 814	0
Muud äritulud kokku	158 400	9 500

Lisa 12. Muud ärikulud

	2005	2004
Tasutud leppetrahvid	2 737	3 565
Liikmemaksud	0	3 000
Kahjum valuutakursimuutustest	0	36 526
Kahjum põhivara müügist	0	28 284
Muud ärikulud kokku	2 737	71 375

Lisa 13. Lühiajalised eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Lühiajaliste eraldistena on kajastatud rentnike garantiitasud 89 560 krooni. Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005.a. moodustas 7 249 710 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 667 433 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 5 582 277 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005.a. kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.a.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks juhatuse ja nõukogu liikmeid ja ettevõtte omanikke. Aruandeaastal on seotud osapooltega sõlmitud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevatel mahtudes. Osapooled on seotud ettevõtte omaniku ja nõukogu liikmega.

Osapoole nimi	Ost	Müük	Saldo 31.12.2005	
			Ost	Müük
Polaria AS	6 078 474	2 816 082	686 759	670 956

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolmainitud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.



SISSILEHT
16-06-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 302 635
2005. aasta puhaskasum	1 947 075

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2004: 7 249 710

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasum pärast 2005.a. aruande kinnitamist 7 249 710

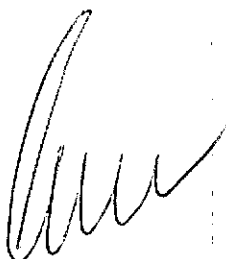
Ettepanek on jätta vaba kasum jaotamata.

Klaarika Vall

Juhatuse liige



30.05.2006



Juhatus liige _____

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

AS Kington juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Klaarika Vall

juhatuse liige



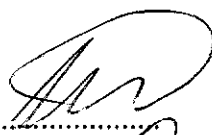
30.05.2006.a.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Erki Vall

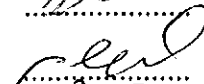
nõukogu esimees



30.05.2006.a.

Arnold Vall

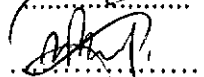
nõukogu liige



30.05.2006.a.

Ingrid Piilberg

nõukogu liige



30.05.2006.a.





Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

HLB Expertus
R
SISSE
16-06-2006

**Audiitori järeldusotsus
AS KINGTON aktsionäridele.**

Oleme kontrollinud AS KINGTON 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seaduse ja Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 16 884 389 krooni ja finantstulemuseks 1 947 075 krooni kasumit, kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt AS KINGTON majandusaasta kasumit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.

Tallinnas, 29. mail 2006.a.

Eve Filonenko
Vannutatud audiitor

16-06-2006

AS Kington aktsionäride nimekiri:

1. Arnold Vall

is.kood: 34607300223

aadress: Moora umbtänav 6 Tallinn

A-aktsia, nimiväärtus 50000.-, jrk.nr. 1-21, 1996.a

A-aktsia, nimiväärtus 50000.-, jrk.nr: 46-62, 2001, 2002, 2004.a

2. Klaarika Vall

is.kood: 46912020234

aadress: Moora umbtänav 6 Tallinn

A-aktsia, nimiväärtus 50000.-, jrk.nr. 34-45, 2004.a

3. Erki Vall,

is.kood: 37204050023

aadress: Raua 32 - 13 Tallinn

A-aktsia, nimiväärtus 50000.-, jrk.nr. 22-33, 2001.a

