

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Skycity

registrikood: 11555451

tänavatalu nimi, Heki tee 2-13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

postisihthumber: 74001

maakond:

Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress: skycityou@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Müügitulu	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Skycity alustas oma majandustegevusega 2008a. Põhitegevusalaks on lühiajalised investeeringud kinnisvarasse ja muude äriteenuste osutamine.

Investeeringud elamukinnisvarasse 2009a. alguses ning võõrandasime nimetatud kinnisvara 2009a. jooksul. On kavas jätkata kinnisvara- ja ehitusala konsultatsioonide osutamisega 2010a. jooksul.

Juhatusel liikmele töötasu ei ole makstud. Palgatöötajaid OÜ-s polnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Skycity juhataja on äriseadistikust lähtuvalt koostanud 31.12.2009a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne. Juhataja deklareerib

oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. 31.12.2009 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. 31.12.2009 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õigiselt OÜ Skycity finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Skycity on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	121	40
Kokku käibevara	121	40
Kokku varad	121	40
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	55	0
Kokku lühiajalised kohustused	55	0
Kokku kohustused	55	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40	40
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26	0
Kokku omakapital	66	40
Kokku kohustused ja omakapital	121	40

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009
Müügitulu	59
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51
Mitmesugused tegevuskulud	-5
Ärikasum (-kahjum)	3
Finantstulud ja -kulud	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2009	27.11.2008 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3	0
Kokku rahavood äritegevusest	3	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	55	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	23	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	78	0
Kokku rahavood	81	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	81	40
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121	40

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
27.11.2008	40	0	40
31.12.2008	40	0	40
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	26	26
31.12.2009	40	26	66

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Skaysyti 31.12.2009a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, millele põhinõuded kehtetakse raamatupidamise seadusega ning mida täendavad vastavalt raamatupidamise seaduse par.32 lõike 1 väljantavad RTJ. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Bilansis raha vahendit on kajastatud õige väärtuse arvestusmeetodi järgi.

Tulud

Kasum bilansis võrdub kasumiaruandes kajastatud netokasumiga.

Rahavoogude aruanne raha kajastatakse kassas olevat sularahana ning arvelduskontode jääke. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetod. Mille puhul ärikasumit korrigeeritakse mitterahalise majandustehingute mõjuga. Omakapitali muutuste aruanne on esitatud kooskõlas Raamatupidamise seadusega.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Sularaha kassas	99
Arvelduskontod	22
Kokku raha	121

Lisa 3 Müügitulu

(tuhandetes kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	27.11.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	59	0
Kokku müügitulu	59	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	27.11.2008 - 31.12.2008
kinnisvara müük	59	0
Kokku müügitulu	59	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

2009a.OÜ Skaysity töötajaid polnud ja palka ei maksnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

2009a.juhtkonnale soodustused ja tasud puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Skycity (registrikood: 11555451) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON PASTUHHOV	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26
Kokku	26
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25
Kokku	26
Kasum ei kuulu jaotamisele.	

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2009
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26
Kokku	26
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	330
Kokku	331
Kasum ei kuulu jaotamisele.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	59000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Pastuhhov	37906130318	Heki tee 2-13, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	skycityou@gmail.com