

OÜ TIMBERSTON

KONSOLIDEERITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2009

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Timberston
Äriregistri kood	10710599
Aadress	Pärnu mnt 75a, Märjamaa 78304, Raplamaa
Telefon	372 4 821 909
Faks	372 4 821 890
Elektronpost	info@timberston.ee
Kodulehekülg	www.timberston.ee
Põhitegevusala	- metsamaterjali maanteevedu, - muu kaeve- ja mullatööd, - veetorustiku – ja sanitaarseadmete paigaldus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2009
Audiitor	Oleg Tsymbarevich
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri 4. Tegevusalade loetelu



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	7
<i>Tegevjuhtkonna</i> deklaratsioon	7
Konsolideeritud bilanss	8
Konsolideeritud kasumiaruanne	9
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	10
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	12
Lisa 2. Raha ja pangakontod	15
Lisa 2. Raha ja pangakontod	15
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 5. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 6. Muud lühiajalised võlad ja nõuded	16
Lisa 7. Varud	17
Lisa 8. Müügiototel põhivara	17
Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 10. Pikaajalised finantsinvesteeringud	18
Lisa 11. Materiaalne põhivara	18
Lisa 12. Immateriaalne põhivara	19
Lisa 13. Kapitali- ja kasutusrent	20
Lisa 14. Lühiajalised ja pikaajalised kohustused	20
Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	22
Lisa 16. Muud äritulud	22
Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 18. Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 19. Tööjõu kulud	23
Lisa 20. Muud äritulud	24
Lisa 21. Finantstulud- ja kulud	24
Lisa 22. Tulumaks	24
Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega	24
Emaettevõtte konsolideerimata bilanss	26
Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne	27
Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Juhatuse allkirjad 2009. aasta majandusaasta aruandele	30
Audiitori järeldusotsus	31
Kasumi jaotamise ettepanek	32
Tegevusalade loetelu	34



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Timberston konsolideerimisgruppi kuulus 2009 aastal 75 % osalusega tütarettevõtte OÜ Timberston Ehitus.

OÜ Timberston Ehitus peamiseks tegevusalaks on veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldamine.

OÜ Timberston on ettevõtte, mille suuremateks tegevusharudeks on metsamaterjali transport maanteel, turba tootmine ning ehitusmasinate rent koos operaatoriga kaevetöödel.

2009. aastal jätkus OÜ Timberston'i traditsioonilise äritegevus. Möödunud majandusaastal tegutses ettevõtte Eesti turul. OÜ Timberston tegeles 2009.aastal eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega. Jätkuvalt lähtuti kaevetööde teenuste pakkumisel madala lisaväärtusega allhanke jätkuvast vähendamisest, asendades selle kontserni siseselt kõrgema lisaväärtusega teenuste pakkumisega. Seoses ehitusturu madalseisuga olemisega on otsitud uusi turge ja püütud leida roomik-ekskavaatoritele peale ehitusobjektidele väljarentimise ka muid väljundeid. Suuremat tähelepanu pöörati tööde tõhustamisele turbarabas.

Möödunud aasta oli ettevõtte tootmisele tervikuna stabiilne, kasvu ei toimunud, pigem oli tegemist majandusaastaga, kus toimus käibe langus, mis oli arvestades majanduslikku olukorda ka ettearvatav. Majandusaasta lõppu iseloomustas teatud tootmisharudes müügimahtude tõus.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi põhilised müügitulu artiklid olid möödunud majandusaastal vee-ja kanalisatsioonitorustike paigaldamisega seonduv 16 707 522 krooni, tööd rabas 12 040 728 krooni, metsamaterjali transport 9 970 144 krooni, krooni, ning kaevetööde summas 6 836 873 krooni.

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi müügitulust moodustas 100 % müük Eestis.

OÜ Timberston ja tütarettevõtte 2007.aasta müügi ja bilansimahud olid järgmised:

<i>Ettevõtte nimi</i>	<i>Bilansimaht</i>	<i>Käive</i>
OÜ Timberston	28 251 793	40 370 203
OÜ Timberston Ehitus	10 810 425	18 431 801

Konsolideerimisgrupi peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kr)	54 740 908	69 735 493
Tulu kasv/kahanemine	-21,5%	246,5%
Puhaskasum (kr)	1 092 139	4 143 608
Kasumi kasv/kahanemine	-73,6%	101,7%
Puhasrentaablus	2,6%	7,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,0
ROA	2,8%	10,1%
ROE	8,5%	31,4%

Juhatusel liige

Emaettevõtte peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kr)	40 370 203	41 511 408
Tulu kasv/kahanemine	-2,7%	106,3%
Puhaskasum (kr)	401 240	68 446
Kasumi kasv	486,2%	-96,7%
Puhasrentaablus	0,4%	0,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,4	0,4
ROA	0,6%	0,2%
ROE	2,6%	1,0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti emaettevõttes materiaalsesse põhivarasse kokku 4 819 388 krooni. Suuremateks investeeringuteks oli turba tootmiseks vajaliku tehnika soetus (2 875 241 krooni) ja metsamaa kinnistute soetus (1 918 731 krooni).

Tütarettevõttes investeeriti materiaalsesse põhivarasse 46 136 krooni.

Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtte Timberston Ehitus OÜ asutamise eesmärgiks oli madala lisaväärtusega kaevetehnika rentimise jätkuv vähendamine ja selle asendamine kõrgema lisaväärtusega teenuste pakkumisega. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 1 240 187 krooni suuruse kasumiga.

Personal

OÜ Timberston ja tütar-ettevõtte 2008.aasta keskmine töötajate arv ja tööjõukulud olid järgmised:

Ettevõtte nimi	Keskmine töötajate arv	Tööjõukulud
OÜ Timberston	47	11 217 420
OÜ Timberston Ehitus	11	3 435 892

Tööjõukulud on jäid emaettevõttes samale tasemele võrreldes möödunud majandusaastaga, tööjõukulude vähenemine toimus tütar-ettevõttes 48 % võrra, mis oli otseselt tingitud müügimahtude vähenemisest (- 47 %).

Ettevõtte juhatuse liikmetele makstavate tasude kulud moodustasid majandusaastal 512 454 krooni, mis on 65% rohkem kui eelmisel aastal. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Timberston põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine ja uute turgude otsimine..

Andrus Männik juhatuse liige



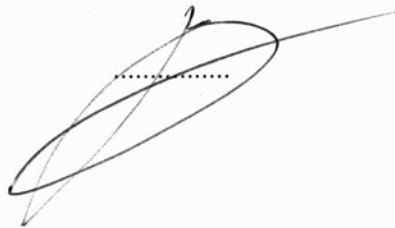
26.06.2010

Teet Ermann juhatuse liige



26.06.2010

Riho Alavee juhatuse liige



26.06.2010

Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Timberston tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (26.06.2010), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kontsern ja emaettevõte on jätkuvalt tegutsevad.

Andrus Männik

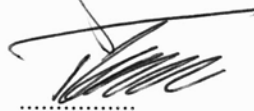
juhatuse liige



26.06.2010

Teet Ermann

juhatuse liige



26.06.2010

Riho Alavee

juhatuse liige



26.06.2010

Juhatuse liige



Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha	2	7 585 172	8 345 568
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	4	3 503 389	5 210 639
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	0	40 814
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	3,6	52 402	79 199
<i>Kokku</i>	3	3 555 791	5 330 652
Varud	7	333 313	952 353
Müügiototel põhivara	8	200 000	0
Käibevara kokku		11 674 276	14 628 573
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	10	1 988 613	124 844
Kinnisvarainvesteeringud	9	4 591 731	3 483 000
Materiaalne põhivara	11	20 618 292	22 621 838
Immateriaalne põhivara	12	8 597	11 932
Põhivara kokku		27 207 233	26 241 614
VARAD KOKKU		38 881 509	40 870 187

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13,14	6 097 406	5 960 660
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		3 228 412	3 829 752
<i>Võlad töövõtjatele</i>		1 413 081	1 567 109
<i>Maksuvõlad</i>	5	1 388 645	1 694 671
<i>Muud võlad</i>	6	20 270	2 440
<i>Saadud ettemaksed</i>		0	1 042 313
<i>Kokku</i>		6 050 408	8 136 285
Lühiajalised kohustused kokku		14 147 814	14 096 945
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
<i>Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	13,14	11 737 066	11 478 799
Pikaajalised kohustused kokku		11 737 066	11 478 799
Kohustused kokku		23 884 880	25 575 744
OMAKAPITAL			
Vähemusosalus		2 200 261	2 091 213
Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital		12 796 368	13 203 230
Osakapital		240 000	240 000
Kohustuslik reservkapital		33 111	33 111
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		11 431 118	8 786 511
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 092 139	4 143 608
Omakapital kokku		14 996 629	15 294 443
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		38 881 509	40 870 187

Juhatuse liige



Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu	15	54 740 908	69 735 493
Muud äritulud	16	0	34 540
Kaubad, toore, materjal ja teenused	17	-29 004 565	-39 553 832
Mitmesugused tegevuskulud	18	-2 204 707	-1 654 182
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-10 959 414	-13 054 901
Sotsiaalmaksud		-3 693 898	-4 293 357
Tööjõu kulud kokku	19	-14 653 312	-17 348 258
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	-4 953 673	-4 194 078
Muud ärikulud	20	-1 146 258	-299 379
Ärikasum		2 778 393	6 720 304
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 182 928	-1 292 965
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		1 360	- 3 340
Muud finantstulud ja -kulud		257 261	77 996
Finantstulud ja -kulud kokku	21	-924 307	-1 218 309
Kasum enne tulumaksustamist		1 854 086	5 501 995
Tulumaks	22	-451 900	0
ARUANDEAASTA KASUM		1 402 186	5 501 995
sh emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		1 092 139	4 143 608
sh vähemusomanike osa puhaskasumist		310 047	1 358 387

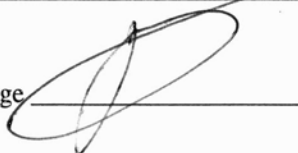


Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	Aruandeperiood	Eelmine aruandeperiood
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		2 778 393	6 720 304
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11,12	4 953 673	4 194 078
Kasum (kahjum) põhivara müügist		750 000	
Muud korrigeerimised			
Kokku korrigeerimised		5 703 673	4 194 078
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 902 969	3 822 961
Varude muutus		619 040	-456 437
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 308 754	1 078 546
Laekunud intressid		8 869	77 996
Makstud intressid		-1 182 928	-1 292 965
Makstud ettevõtte tulumaks		-212 659	
Muud rahavood äritegevusest		200 000	
Kokku rahavood äritegevusest		7 508 603	14 144 483
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-5 065 524	-8 791 530
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		60 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist		36 000	
Antud laenud		-4 505 000	
Antud laenude tagasimaksed		2 560 000	
Laekunud intressid		248 392	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-6 666 132	-8 791 530
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		6 564 139	10 223 326
Saadud laenude tagasimaksed		-1 800 614	-3 195 389
Arvelduskrediidi saldo muutus		-468 782	-90 298
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-3 899 729	-4 338 194
Makstud dividendid		-1 700 000	
Makstud ettevõtte tulumaks		-239 241	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		-60 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 604 227	2 599 445
Kokku rahavood		-761 756	7 952 398
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		8 345 568	396 510
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-761 756	7 952 398
Valuutakursside muutuste mõju		1 360	-3 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		7 585 172	8 345 568

Juhatuse liige



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo <u>31.12.2007</u>	240 000	29 111	9 523 337	9 792 448
sh emajätku omanikele kuuluv omakapital kokku				9 059 622
sh vähemusosalus				732 826
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 143 608	4 143 608
Vähemusosalus			1 358 387	1 358 387
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
Saldo <u>31.12.2008</u>	240 000	33 111	15 021 332	15 294 443
sh emajätku omanikele kuuluv omakapital kokku				13 203 230
sh vähemusosalus				2 091 214
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 092 139	1 092 139
Vähemusosalus			310 047	310 047
Makstud dividendid			-1 700 000	-1 700 000
Saldo <u>31.12.2009</u>	240 000	33 111	14 723 518	14 996 629
sh emajätku omanikele kuuluv omakapital kokku				12 796 368
sh vähemusosalus				2 200 261

Juhatuses liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Timberston 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Timberston konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtte tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Timberston (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Timberston Ehitus finantsnäitajad.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

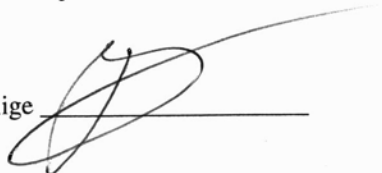
Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Juhatusel liige



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangas arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad**Nõuded**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjusest kantud muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 15 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:



• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	3-15 %
• Masinad ja seadmed	8-20 %
• Transpordivahendid	15-25 %
• Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Kohustuslik reservkapital

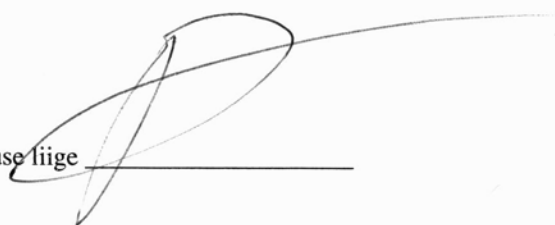
Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.



Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 281 870	1 695 280
Arvelduskontod	4 050 497	4 900 288
Tähtajalised hoiused	2 252 805	1 750 000
Kokku raha	7 585 172	8 345 568

Tähtajaliste hoiuste lõpetamisel ei kaasne ettevõtte jaoks täiendavaid kohustusi.

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	3 396 862	5 210 639
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	40 814
Muud lühiajalised nõuded	106 527	107
Ettemaksed	52 402	79 092
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 555 791	5 330 652

Muude nõuete alla on kajastatud tütarettevõtte laen mitteseotud isikule summas 100 000 krooni. Laen tasuti 2010.a jaanuaris.

Lisa 4. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	3 396 862	5 244 885
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-52 619	-34 246
Kokku	3 396 862	5 210 639

Täiendav teave tütarettevõtte, teiste konsolideerimisgrupi ettevõttega seotud nõuete kohta on avaldatud lisas 23.

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2009	31.12.2008
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	34 246	123 448
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	52 619	34 246
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	-34 246	123 448
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	52 619	34 246

Lisa 5 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	182 394	40 814	609 079
Üksikisiku tulumaks	-	269 294	-	363 152
Töötuskindlustusmakse	-	62 845	-	17 640
Kogumispensioni makse	-	4 377	-	29 681
Sotsiaalmaks	-	521 630	-	673 176
Ettevõtte tulumaks	-	239 241	-	1 607
Erisoodustuse tulumaks	-	1 754	-	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-	106 329	-	0
Kokku	0	1 387 864	40 814	1 258 274

Seisuga 31.12.2009 on lisaks maksunõuetele kohustus ka Eesti Transporditöötajate Ametühingu ees liikmemaksu osa suuruses 781 krooni (seisuga 31.12.2008 oli võlgnevus 338 krooni).

Muude maksude ettemaksete maksuvõlgade all on tütarettevõtte kajastanud seisuga 31.12.2009 maksmata dividendide tulumaksu summas 106 329 krooni.

Lisa 6. Muud lühiajalised võlad ja nõuded**Muud lühiajalised võlad**

	31.12.2009	31.12.2008
Aruandvate isikutega seotud võlad	20 270	2 440
Kokku	20 270	2 440

Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2009	31.12.2008
Aruandvate isikutega seotud nõuded	0	100
Intressinõuded	0	7
Kokku	0	107



Lisa 7. Varud

Varude grupp	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	135 119	561 285
Müügiks ostetud kaubad	198 194	391 068
Kokku	333 313	952 353

Lisa 8. Müügioteel põhivara

Algsaldo 31.12.2008	0
Ümberklassifitseerimised	200 000
Lõppsaldo 31.12.2009	200 000

Müügioteel põhivara all on kajastatud tütarettevõtte bilansis olev vara, mida plaanitakse müüa 2010.a

Lisa 9. Kinnisvarainvesteeringud

Algsaldo 31.12.2007	1 618 000
Soetus	1 865 000
Lõppsaldo 31.12.2008	3 483 000
Soetus	1 918 731
Müük	-810 000
Lõppsaldo 31.12.2009	4 591 731

Kinnisvarainvesteeringutena 31.12.2009 seisuga kajastatud maaüksused, mille müüki planeeritakse juhtkonna hinnangul 2010.aastal. Kinnisvarainvesteeringute väärtus ületab juhtkonna hinnangul selle bilansilist soetusmaksumust, kinnisvarainvesteeringuid ei ole möödunud majandusaastal alla- ega üles hinnatud.

Juhatuse liige



Lisa 10. Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2009	31.12.2008
Muud aktsiad ja väärtpaberid	0	36 000
Pikaajalised nõuded	1 988 613	88 844
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	1 988 613	124 844

Tütarettevõtte Timberston Ehitus OÜ on saanud SEB Pangalt garantiid summas 143 613 krooni tagamaks kohustusi kolmandate osapoolte ees.

Tütarettevõtte on andnud ühise kontrolli alla olevale ettevõttele 6,5% intressiga pikaajalist laenu summas 1 850 000 krooni, tagasimakse tähtajaga 2012.a

Lisa 11. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus						
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	151 300	2 060 744	21 692 728	81 966	0	23 986 738
Soetused	-	177 616	6 637 533	111 381	-	6 926 530
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	151 300	2 238 360	28 306 260	193 347	0	30 889 267
Soetused	-	-	2 946 793	-	-	2 946 793
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2009	151 300	2 238 360	31 253 053	193 347	0	33 836 060
Akumuleeritud kulum ja allahindlused						
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007		88 500	3 937 614	50 573	-	4 076 687
Aruandeperioodi kulum	-	24 134	4 147 893	18 715	-	4 190 742
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-	112 634	8 085 507	69 288	-	8 267 429
Aruandeperioodi kulum	-	266 819	4 652 411	31 108	-	4 950 338
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2009	-	379 453	12 737 919	100 396	-	13 217 768
Jääkväärtus						
Jääkväärtus seisuga	151 300	1 972 244	17 755 114	31 393	0	19 910 051

31.12.2007

Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	151 300	2 125 726	20 220 753	124 059	0	22 621 838
Jääkväärtus seisuga 31.12.2009	151 300	1 858 907	18 515 134	92 951	0	20 618 292

Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2009	24 187 312	24 187 312
Jääkmaksumus 31.12.2009	15 644 929	15 644 929

Kapitalirendiga seotud kohustused on esitatud lisas 13.

Lisa 12. Immateriaalne põhivara

	Ostetud litsentsid jms.	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	16 659	16 659
Soetusmaksumus 31.12.2008	16 659	16 659
Soetusmaksumus 31.12.2009	16 659	16 659
Akumuleeritud kulum ja alla- hindlused seisuga 31.12.2007	1 390	1 390
Aruandeperioodi kulum	3 336	3 336
Akumuleeritud kulum ja alla- hindlused seisuga 31.12.2008	4 727	4 727
Aruandeperioodi kulum	3 335	3 335
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2009	8 062	8 062
Jääkmaksumus 31.12.2007	15 269	15 269
Jääkmaksumus 31.12.2007	11 932	11 932
Jääkmaksumus 31.12.2008	8 597	8 597

Lisa 13. Kapitali- ja kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik**

Kapitalirendi kohustus (kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2009	12 718 982	12 718 982
sh makseperiood alla 1 aasta	3 729 659	3 729 659
sh makseperiood 1-5 aastat	8 939 323	8 939 323
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	3 899 727	3 899 727
Aruandeperioodil makstud intressid	523 435	523 435
Alusvaluuta	EEK; EUR	
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	7%	

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 1 945 995 krooni (31.12. 2008 vastavalt 1 831 545 krooni). Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	1 976 956	1 976 956
1-5 aastat	2 287 787	2 287 787

Lisa 14. Lühiajalised ja pikaajalised kohustused

Lühiajaline laenukohustus (kroonides)	31.12.2009	31.12.2008
Lühiajalised laenud ja võlakirjad ¹	245 361	714 144
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil (vt. lisa 14)	3 729 659	3 543 570
Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil	2 122 386	1 702 946

¹ Lühiajaliste laenude ja võlakirjade saldo seisuga 31.12.2009. a sisaldab:

- kasutatud Hansapanga arvelduskrediiti summas 245 361 EEK (31.12.2008.a.: 287 381 krooni)
Arvelduskrediidi intressimäär on 11% aastas ning kogu limiit on 300 000 krooni.
Arvelduskrediidi leping kehtib kirjeldatud tingimustel kuni 07.10.2010.a.



Pikaajalised kohustused (kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressimäär	Alusvaluuta	Muud tingimused
Käibekapitali laen maksetähtaeg alla 1 aasta	1 852 499	30.09.2010	5,013%	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega.
Hüpoteek	1 932 348	10.04.2052	5%	EEK	Hüpoteeklaen tagatud vastavate maaüksustega
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	91 911				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	232 840				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	1 607 597				
Investeeringislaen I	150 000	15.08.2011	6%	EEK	Laen tagatud ettevõtte varadega
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	60 000				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	90 000				
Investeeringislaen II	935 280	20.08.2016	3,321%	EUR	Laen tagatud ettevõtte varadega ja maaüksusega Raplamaal Märjamaa alevis.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	117 975				
sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	706 398				
sh. maksetähtaeg üle 5 aasta	110 907				

OÜ Timberston saadud laenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

- Metsaveok reg nr 928BL O 4T, Briab summas 150 000 krooni;
- Metsaveoauto haagis reg nr 269DA Briab summas 430 000 krooni;
- Kinnistu koos ehitisega (asukohaga Märjamaa Metsanurga 7a) 1 500 000 krooni
- Kinnistu Pajuse Metsa registriosa nr.21287 summas 300 000 krooni
- Ühishüpoteek summas 525 000 krooni

alljärgnevatele kinnistutele:

reg osa 2398137 Tõnnikse Mõraste küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 718831 Kuvita Vandu küla Kadrina vald Lääne-Virumaa

reg osa 1742737 Putko Urevere küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 2424737 Vahastiku Lümandu küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 2424737 Vainu Lümandu küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 1183237 Oja Vanamõisa küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 2673437 Oti Laukna küla Märjamaa vald Raplamaa

reg osa 2673537 Oti Luiste küla Märjamaa vald Raplamaa

Lisa 15. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

OÜ Timberston konsolideerimisgrupi neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2009. a	2008. a
Eesti	54 725 032	69 735 493
Soome	15 876	0
Kokku	54 740 908	69 735 493

Tegevusalad	2009. a	2008. a
Metsamaterjali maanteevedu (49411)	9 965 803	10 561 813
Juhiga veoautode rentimine (49411)	218 990	973 670
Puistekauba maanteevedu (49411)	1 277 333	1 335 767
Muu kaeve- ja mullatööd (43129)	3 396 508	1 716 104
Metsavarumine (02201)	2 637 344	3 111 455
Küttepuidu kogumine ja tootmine (02202)	28 025	0
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	5 669 547	6 966 191
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste müük (47761)	1 088 340	1 470 086
Veetorustiku- ja sanitaarseadmete paigaldus (43222)	10 044 064	28 070 337
Tekstiili, rõivaste, jalatsite ja nahktoodete vahendamine (46161)	33 236	129 725
Muud kaeve- ja mullatööd (43129)	63 632	193 440
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a. metsa ja põllumaa kuivendus (43122)	6 593 315	3 347 832
Mujal liigitamata rajatiste ehitus (42991)	0	155 037
Teede ja kiirteede ehitus (42111)	1 691 043	2 403 067
Muu puhastustegevus (81291)	0	439 775
Turba töötlemine kvaliteedi parandamiseks, transpordi või ladustamise hõlbustamiseks (08921)	12 033 728	8 861 194
Kokku	54 740 908	69 735 493

Lisa 16. Muud äritulud

	2009	2008
Saadud viivised, kahjude hüvitus	0	34 540
Kokku muud äritulud	0	34 540

Lisa 17. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	13 091 031	16 882 820
Energia		
Elektrienergia	113 283	96 473
Kütus	7 452 547	10 831 939
Alltöövõtutööd	4 623 171	6 537 331
Transpordikulud	901 675	788 443
Üür ja rent	2 822 858	4 416 826
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	29 004 565	39 553 832

Lisa 18. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2009	31.12.2008
Maarent	58 242	46 130
Üür ja rent	35 900	45 213
Mitmesugused bürookulud	832 822	862 465
Lähetuskulud	434 183	77 970
Kindlustuskulud	490 130	468 615
Riiklikud ja kohalikud maksud	59 887	57 365
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	52 619	34 246
Muud	240 924	62 178
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 204 707	1 654 182

Lisa 19. Tööjõu kulud

	31.12.2009	31.12.2008
Palgakulu	10 959 414	13 054 901
Sotsiaalmaksud	3 693 898	4 293 357
Kokku tööjõukulud	14 653 312	17 348 258
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	58	61

Lisa 20. Muud äritulud

	31.12.2009	31.12.2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist	750 000	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	396 258	299 379
Kokku muud ärikulud	1 146 258	299 379

Lisa 21. Finantstulud- ja kulud

	31.12.2009	31.12.2008
Intressitulud	257 261	77 996
Intressikulud		
Intressikulu laenudelt	-659 493	-414 345
Intressikulu kapitalirendilt	-523 435	-878 620
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1 360	-3 340
Kokku finantstulud ja -kulud	-924 307	-1 218 309

Lisa 22. Tulumaks

Tulumaksukulu komponendid	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 700 000	451 900
Kokku	1 700 000	451 900

Lisa 23. Tehingud seotud osapooltega

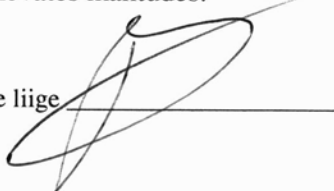
Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Tütarettevõtte;
- ☐ Osühingu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügittehingud

OÜ Timberston on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügittehinguid alljärgnevates mahtudes:

Juhatuse liige



Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	2008	Müük	2008
		2009		2009	
FIE Andrus Männik	juhatuse liige	58242	46 130	-	-
FIE Teet Ermann	juhatuse liige	0	65 000	-	-
Timberston Ehitus OÜ	tütarettevõtte	6 511	23 752	4 054 585	6 515 128
Treamplast OÜ	seotud osapool	887	0	3950	0

Juhatusesele ja nõukogule makstud tasud

OÜ Timberstoni aruandeaastal juhatusele arvestatud tasud koos maksudega on 515 506 krooni ja tegevdirektorile

249 531 krooni.

Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete (vt lisa 4) ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded			
Timberston Ehitus OÜ	tütarettevõtte	150 709	233 586
Treamplast OÜ	seotud osapool	2 250	0
Kokku nõuded		152 959	233 586
Kohustused			
FIE Teet Ermann	juhatuse liige	30 000	52 915
Kokku kohustused		30 000	52 915

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatusese liige



Emaettevõtte konsolideerimata bilanss

(kroonides)

VARAD

	Lisa	31.12.2009	31.12.2008
Käibevara			
Raha		1 773 003	1 723 674
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		2 348 856	3 240 937
<i>Maksude ettemaksud ja tagasinõuded</i>		0	27 727
<i>Ettemaksud teenuste eest</i>		47 452	672 247
<i>Kokku</i>		2 396 308	3 940 911
Varud		333 313	952 353
Käibevara kokku		4 502 624	5 332 482
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud		30 000	66 000
Kinnisvarainvesteeringud		4 591 731	3 483 000
Materiaalne põhivara		19 127 438	20 687 548
Põhivara kokku		23 749 169	24 236 548
VARAD KOKKU		28 251 793	29 569 030

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**KOHUSTUSED****Lisa****Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused

<i>Lühiajalised laenud ja võlakirjad</i>	2 367 747	2 417 090
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksud järgmisel perioodil</i>	3 444 965	3 197 443
<i>Kokku</i>	5 812 712	5 614 533
Võlad ja ettemaksud		
<i>Võlad tarnijatele</i>	2 922 775	2 742 467
<i>Võlad töövõtjatele</i>	1 075 092	1 222 927
<i>Maksuvõlad</i>	1060 564	1 388 932
<i>Muud võlad</i>	20 270	2 440
<i>Saadud ettemaksud</i>	0	1 042 313
<i>Kokku</i>	5 078 701	6 399 079
Lühiajalised kohustused kokku	10 891 413	12 013 612

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

<i>Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused</i>	11 138 792	10 595 829
Pikaajalised kohustused kokku	11 138 792	10 595 829
Kohustused kokku	22 030 205	22 609 441

OMAKAPITAL

Osakapital	240 000	240 000
Kohustuslik reservkapital	29 111	29 111
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 790 478	6 622 032
Aruandeaasta kasum	161 999	68 446
Omakapital kokku	6 221 588	6 959 589
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	28 251 793	29 569 030

Juhatuse liige



Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa nr	2009	2008
Müügitulu		40 370 203	41 511 408
Muud äritulud		0	34 540
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-20 121 942	-22 529 138
Mitmesugused tegevuskulud		-1 922 460	-1 443 476
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-8 377 202	-4 408 565
Sotsiaalmaksud		- 2 840 218	-1 466 117
Tööjõu kulud kokku		- 11 217 420	- 12 254 635
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-4 460 766	-3 806 680
Muud ärikulud		-1 141 560	-243 130
Ärikasum		38 864 148	1 268 889
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-1 115 044	-1 197 268
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		1360	-3 340
Muud finantstulud ja -kulud		8 869	165
Finantstulud ja -kulud kokku		-1 104 815	-1 200 443
Kasum enne tulumaksustamist		401 240	68 446
Tulumaks		-239 241	0
ARUANDEAASTA KASUM		161 999	68 446

Emaettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		1 506 055	1 268 889
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4 460 766	3 806 680
Kasum (kahjum) põhivara müügist		750 000	0
Kokku korrigeerimised		5 210 766	3 806 680
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		260 147	1 284 456
Varude muutus		619 040	-456 437
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-1 320 378	2 271 830
Laekunud intressid		8 869	165
Makstud intressid		-1 115 044	-1 197 268
Kokku rahavood äritegevusest		5 169 455	6 978 315
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-4 819 388	-8 147 575
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		60 000	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist		36 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 723 388	-8 147 575
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		6 564 139	8 355 038
Saadud laenude tagasimaksed		-1 800 614	-1 872 389
Arvelduskrediidi saldo muutus		-468 783	-90 298
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-3 553 600	-3 736 697
Makstud dividendid		-900 000	0
Makstud ettevõtte tulumaks		-239 241	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-398 099	2 655 654
Kokku rahavood		47 969	1 486 394
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 723 674	240 620
Raha ja raha ekvivalentide muutus		47 969	1 486 394
Valuutakursside muutuste mõju		1 360	-3 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 773 003	1 723 674



Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	240 000	29 111	6 622 032	6 891 143
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	68 446	68 446
Saldo 31.12.208	240 000	29 111	6 690 478	6 959 589
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	161 999	161 999
Makstud dividendid			-900 000	-900 000
Saldo 31.12.2009	240 000	29 111	5 952 477	6 221 588

Emaettevõtte korrigeeritud konsolideerimata omakapital seisuga 31. detsember 2009.a. on järgmine:

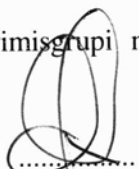
	2009.a	2008.a.
Emaettevõtte konsolideerimata omakapital	6 221 588	6 959 589
Tütarettevõtte väärtus soetushinnas (miinusega)	-30 000	-30 000
Tütarettevõtte väärtus kapitaliosaluse meetodil	6 603 780	6 273 641
KOKKU:	12 795 368	13 203 230

Juhatuse allkirjad 2009. aasta majandusaasta aruandele

Käesolevaga kinnitame OÜ Timberston konsolideerimisgrupi majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Andrus Männik

juhatuse liige


.....

27.06.2010

Teet Ermann

juhatuse liige


.....

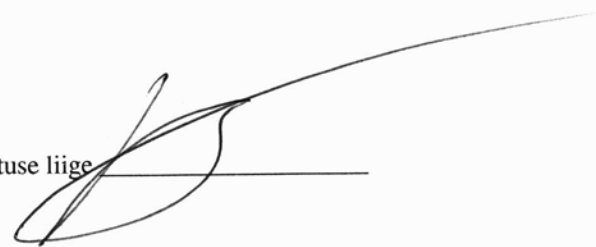
27.06.2010

Riho Alavee

juhatuse liige


.....

27.06.2010


Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

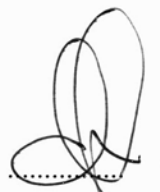
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 431 118 krooni
2009. aasta puhaskasum	1 092 139 krooni

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2009: 12 523 257 krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	3 100 000 krooni
---------------	------------------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 9 423 257 krooni

Andrus Männik	juhatuse liige		27.06.2010
Teet Ermann	juhatuse liige		27.06.2010
Riho Alavee	juhatuse liige		27.06.2010

Juhatus liige



OÜ TIMBERSTON osanike nimekiri

Andrus Männik



Märjamaa vald, Raplamaa

Isikukood: 36708270321

33,3 % osalus,

80 000,00 krooni.

Teet Ermann



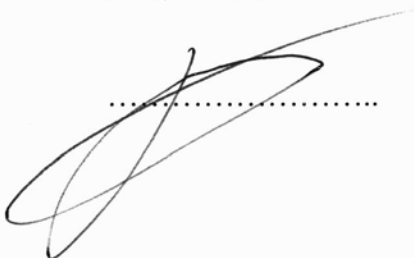
Märjamaa vald, Raplamaa

Isikukood: 37506020294

33,3% osalus,

80 000,00 krooni

Riho Alavee



Märjamaa vald, Raplamaa

Isikukood: 37712040308

33,3% osalus,

80 000,00 krooni

Juhatusel liige



Tegevusalade loetelu

Tegevusalad	
Metsamaterjali maanteevedu (49411)	9 970 144
Juhiga veoautode rentimine (49411)	953 066
Puistekauba maanteevedu (49411)	1 277 333
Muu kaeve- ja mullatööd (43129)	6 489 433
Metsavarumine (02201)	2 637 344
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	5 872 135
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetiste müük (47761)	1 101 992
Turba töötlemine kvaliteedi parandamiseks, transpordi või ladustamise hõlbustamiseks (08921)	12 040 728
Küttepuidu kogumine ja tootmine (02202)	28 028
Kokku	40 370 203

Juhatuse liige



Aruande elektroonilised kinnitused

Timberston OÜ (registrikood: 10710599) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Riho Alavee	Juhatuse liige	29.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Timberston OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Timberston OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 29, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud Märkusega arvamuse avaldamise aluse lõigus, viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislise hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie märkustega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Kontserni varade hulgas on 1,28 milj. krooni sularaha kassas, mille inventuurist me osa ei võtnud ja mille kohta me ei saa arvamust avaldada. Võlad tarnijatele kirje sisaldab ka 880 tuh. krooni tähtjaks tasumata liisingukohustust AS Nordea Finance Estoniale, mis tuleks kajastada laenukohustuste kirjel.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Timberston OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Oleg Tsybarevich

Vandeaudiitori nr.7

OÜ Auditeks

Audiitorettevõtja tegevusloa nr.136

Väike-Ameerika 8, 10129 Tallinn

30.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Timberston OÜ (registrikood: 10710599) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG TSYMBAREVICH	Vandeaudiitor	30.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	12040728	29.83%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	12200543	30.22%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	6489433	16.07%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	5872135	14.55%	Ei
Metsavarumine	02201	2637344	6.53%	Ei
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük	47761	1101992	2.73%	Ei
Küttepuid tootmine	02202	28028	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riho Alavee	37712040308	Eesti	80000 EEK
Andrus Männik	36708270321	Eesti	80000 EEK
Teet Ermann	37506020294	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	80000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4821890
Faks	+372 4821890
E-posti aadress	info@timberston.ee
Veebilehe aadress	www.timberston.ee