

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Intera**registrikood: 10712865**

tänava/talu nimi, Endla 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald: Harjumaa

postsihtnumber: 10142

maakond: Harju maakond

telefon: 372 6 507 580

faks: 372 6 507 581

e-posti aadress: intera@intera.ee

veebilehe aadress: <http://www.intera.ee/>

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Muud nõuded	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Kapitalirent	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 15 Aktsiakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Turustuskulud	19
Lisa 19 Üldhalduskulud	19
Lisa 20 Muud äritulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Lisa 24 Tööjõukulud	21
Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva	22

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

AS Intera põhiliseks tegevuseks 2009. aastal oli ettevõtete ja asutuste sisustuslahenduste pakkumine. Põhilise osa ettevõtte käibest moodustas büroomööbli, seifide ja teisaldatavate moodulvaheseinte ning nendega seotud teenuste müük.

2009. aastal moodustas AS Intera müügitulu 16,5 mln. krooni.

AS Intera brutokasumiks kujunes 5,51 mln. krooni ja kahjumiks 6,99 mln. krooni. Ligemale poole sellest ehk 3,3 mln. krooni moodustas ettevõtte bilansi puhastamine tütarettevõttele Intera OY 2008 aastal antud laenudest. AS Intera enda kahjum 3,6 mln. krooni tulenes majanduskeskkonna kiirest halvenemisest tingitud käibe langusest. Võrrelduna 2008 aastaga langes ettevõtte käive 2,5 korda.

Tunnetades keeruliste aegade saabumist büroomööbliturul ja ettevõttele vajaliku käibemassi saavutamiseks otsustas AS Intera 2009 aasta alguses laiendada oma tegevust ka kodumööbli turule. Selleks avati kodutarbijale suunatud müügisalong Tallinnas Maakri tänavas.

Alates 2009 aasta kevadest käivitus ettevõttes ka kulude kokkuhoiu programm. Üle vaadati teenuste sisseostu lepingud, kaotati viis töökohta, piirati kulutusi koolitusele ja reklaamile.

AS Intera aktsiakapitali suurus 2009.a. ei muutunud.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu (kr)	16 459 652	40 791 827
Käibe kasv	-60%	-9%
Brutokasumi määr %	33%	37%
Puhaskasum (-kahjum) (kr)	-6 995 913	1 302 237
Kasumi kasv	-637,22%	-69,38%
Puhasrentaablus	-42,50%	3,19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,62	1,76
ROA	-72,71%	8,93%
ROE	-56 803,45%	18,58%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tehingud välistarnijatega toimuvad peamiselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Aktsiaseltsi juhatus on üheliikmeline. Juhatus ja nõukogu liikmed tasu ega soodustusi tehtava töö ega ka ametist lahkumise või tagasiastumise korral ei saa. Aktsiaseltsis oli 2009.a. keskmiselt 21 töötajat ja töötajatele arvestati bruto töötasuks aruandeaastal 3 209 154 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Intera tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Intera finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Intera on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80 294	565 698	2
Nõuded ja ettemaksed	633 984	5 983 468	3, 4, 5
Varud	5 099 551	5 996 354	6
Kokku käibevara	5 813 829	12 545 520	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	550 638	285 374	7
Nõuded ja ettemaksed	1 729 436	0	8
Materiaalne põhivara	1 191 874	1 457 986	9
Immateriaalne põhivara	336 029	286 855	10
Kokku põhivara	3 807 977	2 030 215	
Kokku varad	9 621 806	14 575 735	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 512 430	2 152 328	11, 13
Võlad ja ettemaksed	6 814 606	4 967 284	5, 14
Kokku lühiajalised kohustused	9 327 036	7 119 612	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	282 454	447 894	11, 13
Kokku pikaajalised kohustused	282 454	447 894	
Kokku kohustused	9 609 490	7 567 506	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000	15
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 908 229	4 605 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 995 913	1 302 237	
Kokku omakapital	12 316	7 008 229	
Kokku kohustused ja omakapital	9 621 806	14 575 735	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	16 459 652	40 791 827	16
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 945 919	-25 612 221	17
Brutokasum (-kahjum)	5 513 733	15 179 606	
Turustuskulud	-7 259 327	-11 210 800	18
Üldhalduskulud	-2 131 308	-2 750 251	19
Muud äritulud	22 534	38 320	20
Muud ärikulud	-3 355 490	-15 986	21
Äri kasum (-kahjum)	-7 209 858	1 240 889	
Finantstulud ja -kulud	213 945	61 348	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 995 913	1 302 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 995 913	1 302 237	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 209 858	1 240 889
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	309 770	313 778
Kokku korrigeerimised	309 770	313 778
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 347 173	821 250
Varude muutus	896 803	2 225 129
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 847 322	-5 773 815
Makstud intressid	-148 068	-90 726
Kokku rahavood äritegevusest	-1 956 858	-1 263 495
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-92 832	-521 431
Antud laenud		-1 333 357
Antud laenude tagasimaksed	2 870 129	200 000
Laekunud intressid	240 951	49 493
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 729 436	-7 823
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 288 812	-1 613 118
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	350 745	1 996 245
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-156 083	-147 141
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	194 662	1 849 104
Kokku rahavood	-473 384	-1 027 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	565 698	1 617 670
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-473 384	-1 027 509
Valuutakursside muutuste mõju	-12 020	-24 463
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80 294	565 698

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Aktiiskapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	1 000 000	100 000	4 605 992	5 705 992
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 302 237	1 302 237
31.12.2008	1 000 000	100 000	5 908 229	7 008 229
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-6 995 913	-6 995 913
31.12.2009	1 000 000	100 000	-1 087 684	12 316

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Intera 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Intera kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamuse tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõttesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulud.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000 EEK

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	5
Sõidukid	5
Muu inventar	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Tütar- ja sidusettevõtted;

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapooliks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	24 559	27 967
Arvelduskontod	55 735	537 731
Kokku raha	80 294	565 698

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	430 797	2 757 829
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	7 980
Muud nõuded	182 702	157 000
Antud lühiajalised laenud	0	2 870 129
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	20 485	58 348
Lakumata intressid	0	132 182
Kokku Nõuded ja ettemaksed	633 984	5 983 468

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	53 287	301 341
Nõuded tütarettevõtte vastu	377 510	2 456 488
Kokku nõuded ostjate vastu	430 797	2 757 829

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	602 468		216 527
Üksikisiku tulumaks	112 045		59 747
Erisoodustuse tulumaks	1 416	6 365	
Sotsiaalmaks	434 750		222 908
Kohustuslik kogumispension			5 881
Töötuskindlustusmaksed	31 197		4 039
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	27 647	1 615	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 209 523	7 980	509 102

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad summas 27 467 krooni koosneb raskeveokimaksu võlgnevusest summas 340 krooni ja maksuintressi võlgnevusest summas 27 307 krooni.

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Lõpetamata toodang	685 564	829 166
Müügiks ostetud kaubad	4 051 273	4 933 586
Ettemaksed varude eest	362 714	233 602
Kokku varud	5 099 551	5 996 354

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Intera OY	Soome Vabariik	Disainmööbli müük	100	100
Büroomööbli Realiseerimiskeskus OÜ	Eesti Vabariik	Büroomööbli müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2009
Intera OY	0	0	0	0	0	0	0
Büroomööbli Realiseerimiskeskus OÜ	285 374	0	0	0	265 264	0	550 638
Kokku:	285 374	0	0	0	265 264	0	550 638

2002. aastal loodi tütarettevõtte OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskus osakapitaliga 40 000 krooni. OÜ Büroomööbli Realiseerimiskeskuse 100%-liseks omanikuks on AS Intrea.

2007.aastal loodi tütarettevõtte Intera OY Soomes, millest 80%-liseks omanikus sai AS Intera. 2008.a. omandati 20% OY Intera osadest ning OY Intera kuulub 31.12.2008.a. seisuga 100% AS Intera-le.

Lisa 8 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 729 436		1 729 436	
Kokku muud nõuded	1 729 436		1 729 436	

Nõuded summas 1 729 436 krooni on tütarettevõtte Intera OY 2009.a. tekkinud kaubavõlgnevus, mille laekumised on prognoositud perioodil 2011-2014.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 531 471	208 881	1 740 352
Akumuleeritud kulum	-364 984	-107 430	-472 414
Jääkmaksumus	1 166 487	101 451	1 267 938
Ostud ja parendused	72 848	412 724	485 572
Amortisatsioonikulu	-174 563	-120 961	-295 524
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 604 319	621 605	2 225 924
Akumuleeritud kulum	-539 547	-228 391	-767 938
Jääkmaksumus	1 064 772	393 214	1 457 986
Ostud ja parendused	14 600		14 600
Amortisatsioonikulu	-174 564	-106 148	-280 712
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 618 919	621 605	2 240 524
Akumuleeritud kulum	-714 111	-334 539	-1 048 650
Jääkmaksumus	904 808	287 066	1 191 874

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	234 699	234 699
Akumuleeritud kulum	-7 823	-7 823
Jääkmaksumus	226 876	226 876
Ostud ja parendused	78 233	78 233
Amortisatsioonikulu	-18 254	-18 254
31.12.2008		
Soetusmaksumus	312 932	312 932
Akumuleeritud kulum	-26 077	-26 077
Jääkmaksumus	286 855	286 855
Ostud ja parendused	78 233	78 233
Amortisatsioonikulu	-29 059	-29 059
31.12.2009		
Soetusmaksumus	391 165	391 165
Akumuleeritud kulum	-55 136	-55 136
Jääkmaksumus	336 029	336 029

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	2 346 990	2 346 990		
Lühiajalised laenud kokku	2 346 990	2 346 990		
Kapitalirendikohustused kokku	447 894	165 440	282 454	
Laenukohustused kokku	2 794 884	2 512 430	282 454	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	1 996 245	1 996 245		
Lühiajalised laenud kokku	1 996 245	1 996 245		
Kapitalirendikohustused kokku	603 977	156 083	447 894	
Laenukohustused kokku	2 600 222	2 152 328	447 894	

Arvelduskrediidi tähtaeg on 06.02.2010.a. Intressimäär on 1,95%+6kuu EURIBOR. Arvelduslaenu valuuta on EUR ja laen on tagatud kommertsandiga. Laenulimiit on 2 346 990 EEK(150 000 EUR).

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	424 197	549 031
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	287 135	433 623
1-5 aasta jooksul	856 224	760 640

Lisa 13 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	447 894	165 440	282 454	
Kapitalirendikohustused kokku	447 894	165 440	282 454	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	603 977	156 083	447 894	
Kapitalirendikohustused kokku	603 977	156 083	447 894	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	774 000	774 000
31.12.2008	875 250	875 250

Kapitalirendi kohustuse tähtaeg on 15.07.2012.a. Kapitalirendi intresimäär on 1,4%+ 6 kuu EURIBOR, alusvaluuta on EEK.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	3 471 522	1 388 574
Võlad töövõtjatele	465 948	678 942
Maksuvõlad	1 209 523	509 102
Muud võlad	34 699	25 445
Saadud ettemaksed	136 360	39 473
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	1 087 352	2 201 334
Võlad emaaettevõttele	409 202	124 414
Kokku võlad ja ettemaksed	6 814 606	4 967 284

Aruandeperioodil väljateenitud, kuid välja maksmata puhkusekohustus summas 237 722 krooni ja palgavõlg koos kuluks kantud maksuvõlgadega (mille maksukohustus pole veel tekkinud) summas 228 226 krooni on näidatud kirjel „Võlad töövõtjatele“.

Kirjel „Muud võlad“ on aruandvatele isikutele välja maksmata summa ja krediitkaardi võlgnevused.

Kirjel „Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud“ kajastatakse lõpetamata projektidele koostatud müügiarvete summade laekumisi, millelt on arvestatud ja tasutud käibemaks, kuid ei kajastu aruandeperioodi realiseerimises.

Lisa 15 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 000 000	1 000 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 571 039	39 689 775
Muud Euroopa Liidu riigid	1 888 613	1 102 052
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	16 459 652	40 791 827
Kokku müügitulu	16 459 652	40 791 827
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kontorimööbli hulgimüük (46651)	15 609 652	38 301 827
Renditud kinnisvara rendile andmine (68201)	850 000	2 490 000
Kokku müügitulu	16 459 652	40 791 827

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	10 593 920	25 021 329
Müügi eesmärgil ostetud teenused	351 999	590 892
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10 945 919	25 612 221

Lisa 18 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	2 065 270	2 439 481
Energia	182 758	431 460
Kütus	182 758	431 460
Transpordikulud	561 544	706 868
Mitmesugused bürookulud	465 334	801 861
Lähetuskulud	159 545	297 718
Koolituskulud	0	101 234
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 623	0
Tööjõukulud	3 344 131	4 986 451
Amortisatsioonikulu	183 337	175 039
Reklaam	100 735	547 874
Teenused	143 845	442 516
Muud	40 205	280 298
Kokku turustuskulud	7 259 327	11 210 800

Lisa 19 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	257 407	367 867
Energia	45 789	62 515
Kütus	45 789	62 515
Transpordikulud	116 342	222 976
Mitmesugused bürookulud	114 403	170 773
Lähetuskulud	37 926	72 110
Koolituskulud	1 854	5 127
Tööjõukulud	1 276 280	1 417 934
Amortisatsioonikulu	97 374	120 485
Muud	0	10 048
Teenused	172 601	275 340
Reklaam	11 332	25 076
Kokku üldhalduskulud	2 131 308	2 750 251

Lisa 20 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	6 620	0
Saadud allahindlused	12 258	6 569
Komisjonitasud	0	22 312
Aruandeperioodil selgunud eelmiste perioodide tulud	0	7 514
Muud	3 656	1 925
Kokku muud äritulud	22 534	38 320

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	13 075	357
Liikmemaksud	0	3 700
Lootusetud nõuded	3 342 409	0
Muud	6	11 929
Kokku muud ärikulud	3 355 490	15 986

2009.a. kanti kogusummas 3 342 409 krooni muudeks ärikuludeks tütarettevõtte Intera OY 2008.a. tekkinud kaubavõlgnevus summas 401 306 krooni ja antud laenu koos laekumata intressiga summas 2 941 103 krooni.

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	265 264	10 154
Intressikulud	-148 068	-90 726
Intressikulu laenuvõltsidelt	-148 068	-90 726
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-12 020	-24 463
Muud finantstulud ja -kulud	108 769	166 383
Kokku finantstulud ja -kulud	213 945	61 348

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Datel
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Datel
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	409 202		124 414
Tütarettevõtjad	2 106 946		5 397 590	

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	151 567	436 103	858 990	446 414
Tütarettevõtjad	3 706 167	462 905	6 518 148	681 248

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	346 722	485 419

AS Intera on aruandeaastal juhatusele, nõukogu liikmetele ja tegevdirektorile maksnud brutotasusid 346 722 krooni. Juhatusele, nõukogu liikmetele ja tegevdirektorile makstud tasud on kõik aruandeaastal välja makstud.

Lisa 24 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	3 518 765	4 919 414
Sotsiaalmaksud	1 101 646	1 484 971
Kokku tööjõukulud	4 620 411	6 404 385
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	23

Lisa 25 Sündmused pärast bilansipäeva

Ettevõtte kasumisse viimiseks ja aktsiakapitali taastamiseks on ette võetud:

Müügi suurendamiseks on alustatud senisest tihedamat koostööd püsiklientidega.

Vähendatud on tööjõu- ja muid tegevuskulusid, samas on säilitatud ettevõttele kõige olulisem müügipersonal ja põhifunktsioonide toimivus, et majanduse elavnedes kohe kiirelt sellega kaasa minna.

Rendipindu on oluliselt vähendatud ja olemasolevate hind minimiseeritud.

Realiseeritud on mahtude vähenemisest tingitult vabanenud põhivara.

Kokku on lepitud võlgnevuste ajatamine ja pikaajalised maksegraafikud kõigi suuremate kreditoridega.

Alustatud on läbirääkimisi täiendava investori leidmiseks.

Omanik on avaldanud valmisolekut ise aktsiakapital taastada.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Intera (registrikood: 10712865) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TEDER	Juhatuse liige	30.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Intera aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Intera raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Aktsiaselts Intera finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses, juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 25, millest selgub, et ettevõtte 31.detsembril 2009 lõppenud aastaaruande kahjum oli 7 miljonit krooni ning selle kuupäeva seisuga ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused tema käibevarasid 3,5 miljoni krooni võrra. Samuti ei vasta omakapitali äriseadusega kehtestatud nõuetele. Nimetatud tingimused koos muude asjaoludega viitavad märkimisväärse ebakindluse olemasolule, mis võib tekitada olulist kahtlust ettevõtte võimelisuse osas oma tegevust jätkata. Aktsionäride ja juhtkonna plaan omakapitali taastamise osas on avalikustatud lisas 25.

Anne Aigro

Vandeaudiitori number:50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevulosa number:105

Tallinn, Magdaleena 12

30.06.2010

Allkirjastatud digitaalselt

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Intera (registrikood: 10712865) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 908 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 995 913
Kokku	-1 087 684
Omakapitali taastamiseks kujundada aktsiaselts ümber osaühinguks ja maksta sisse puudu olev kohustuslik osakapital.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimööbli hulgimüük	46651	15609652	94.84%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	850000	5.16%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6507580
Faks	+372 6507581
E-posti aadress	intera@intera.ee
Veebilehe aadress	www.intera.ee