

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Klaasissepa osaühing

registrikood: 10223053

tänavatalu nimi, Pähklimetsa tee 24
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saku alevik

vald: Saku vald

postisihtnumber: 75501

maakond: Harju maakond

telefon: 616 4970

faks: 616 4977

e-posti aadress: info@klaasissepa.ee

veebilehe aadress: www.klaasissepa.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Klaasissepa OÜ alustas tegevust 25.juunil 1997.aastal. Tegevusaladeks on lehtklaasi töötlemine ja müük ning klaasimistööd.

2009. aasta olulisemateks sündmuseks lao- ja tootmispindade laiendamine.

2010. aastal on suuremaks plaaniks uue klaasiauto soetamine paigaldajatele, Töökoja 9 hoone katuse vahetus.

Koostamisel on jätkuvalt majandusarvestuse tarkvara.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid 2009.aastal ei olnud ega ole kavas ka 2010. aastal.

Tegevjuhi töötasu oli 166 096 krooni.

Kokku olid aruandeaasta palgakulud 1 908 511 krooni. Keskmine töötajate arv oli 19.

Juhatuse liige töö eest juhatuse liikmena tasu ei saanud.

Peamised finantssuhtarvud	2009	2008
Müügitulu	9 786 603	14 119 855
Tulu kasv	-30,7%	-12,8%
Puhaskasum	333 618	636 209
Kasumi kasv	-47,6%	-26,3%
Puhasrentaablus	3,4%	4,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,2	1,3
ROA	3,3%	6,0%
ROE	5,4%	10,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008 * 100
- * Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009 – puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ juhatus deklareerib oma vastustust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

* OÜ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

* kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

* OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	70 147	79 532	2
Nõuded ja ettemaksed	1 511 083	1 105 835	3
Varud	2 552 563	3 061 316	5
Kokku käibevara	4 133 793	4 246 683	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	80 000	80 000	
Kinnisvarainvesteeringud	4 570 581	4 570 581	6
Materiaalne põhivara	1 208 633	1 629 920	7
Kokku põhivara	5 859 214	6 280 501	
Kokku varad	9 993 007	10 527 184	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 477 762	1 164 958	10
Võlad ja ettemaksed	1 903 818	2 039 309	11
Kokku lühiajalised kohustused	3 381 580	3 204 267	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	435 029	1 470 943	10
Kokku pikaajalised kohustused	435 029	1 470 943	
Kokku kohustused	3 816 609	4 675 210	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	65 500	65 500	
Kohustuslik reservkapital	13 100	13 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 773 374	5 137 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324 424	636 209	
Kokku omakapital	6 176 398	5 851 974	
Kokku kohustused ja omakapital	9 993 007	10 527 184	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	9 786 603	14 119 855	12
Muud äritulud	460	2 819	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 595 478	-7 519 449	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 336 132	-1 805 635	13
Tööjõukulud	-2 563 980	-3 078 649	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-605 934	-628 441	
Muud ärikulud	-190 967	-182 401	
Ärikasum (-kahjum)	494 572	908 099	
Finantstulud ja -kulud	-170 148	-271 890	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	324 424	636 209	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324 424	636 209	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	494 572	908 099
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	605 934	628 444
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-21 647
Kokku korrigeerimised	605 934	606 797
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-405 248	535 646
Varude muutus	508 753	-596 862
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-135 491	10 042
Kokku rahavood äritegevusest	1 068 520	1 463 722
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 966	-282 351
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		21 647
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 966	-260 704
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-499 338	-433 233
Arvelduskrediidi saldo muutus	-6 417	-86 697
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-386 036	-399 652
Makstud intressid	-170 148	-271 892
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 061 939	-1 191 474
Kokku rahavood	-9 385	11 544
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	79 532	67 988
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 385	11 544
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	70 147	79 532

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	65 500	13 100	5 137 165	5 215 765
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			636 209	636 209
31.12.2008	65 500	13 100	5 773 374	5 851 974
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			324 424	324 424
31.12.2009	65 500	13 100	6 097 798	6 176 398

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25

Tootmisseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	7
Muu inventar ja IT seadmed	3

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-5%
Tootmisseadmed	8-10%
Muud masinad ja seadmed	10-20%
Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikul) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulud kajastatakse rendileandja bilansis varana ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	34 312	31 137
Arvelduskontod	35 835	48 395
Kokku raha	70 147	79 532

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 511 083	1 105 768
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		67
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 511 083	1 105 835

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	51 928	80 240
Üksikisiku tulumaks	45 880	60 448
Sotsiaalmaks	102 737	125 452
Kohustuslik kogumispension	1 275	5 811
Töötuskindlustusmaksed	12 893	3 422
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	214 713	275 373

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 592 795	2 127 577
Müügiks ostetud kaubad	959 768	933 739
Kokku varud	2 552 563	3 061 316

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2007			
Soetusmaksumus	1 620 665	2 949 916	4 570 581
Akumuleeritud kulum		-463 833	-463 833
Jääkmaksumus	1 620 665	2 486 083	4 106 748
Amortisatsioonikulu		-147 494	-147 494
31.12.2008			
Soetusmaksumus	1 620 665	2 949 916	4 570 581
Akumuleeritud kulum		-611 327	-611 327
Jääkmaksumus	1 620 665	2 338 589	3 959 254
Amortisatsioonikulu		-147 496	-147 496
31.12.2009			
Soetusmaksumus	1 620 665	2 949 916	4 570 581
Akumuleeritud kulum		-758 823	-758 823
Jääkmaksumus	1 620 665	2 191 093	3 811 758

	2009	2008
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	588 459	593 963
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	65 075	160 285

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007								
Soetusmaksumus	340 132	127 757	2 892 719	3 360 608	880 495	40 000	40 000	4 281 103
Akumuleeritud kulum	-249 802	-108 294	-1 144 485	-1 502 581	-258 679			-1 761 260
Jääkmaksumus	90 330	19 463	1 748 234	1 858 027	621 816	40 000	40 000	2 519 843
Ostud ja parendused	128 251		31 500	159 751	82 600	40 000	40 000	282 351
Muud ostud ja parendused	128 251		31 500	159 751	82 600	40 000	40 000	282 351
Amortisatsioonikulu	-66 864	-67 194	-377 001	-511 059	-135 298			-646 357
Müügid		54 703	63 500	118 203	12 492			130 695
Muud muutused			34 715	34 715				34 715
31.12.2008								
Soetusmaksumus	468 382	73 054	2 860 719	3 402 155	950 604	80 000	80 000	4 432 759
Akumuleeritud kulum	-316 665	-66 082	-1 359 771	-1 742 518	-368 994			-2 111 512
Jääkmaksumus	151 717	6 972	1 500 948	1 659 637	581 610	80 000	80 000	2 321 247
Ostud ja parendused	100 000		76 312	176 312	8 335			184 647
Muud ostud ja parendused	100 000		76 312	176 312	8 335			184 647
Amortisatsioonikulu	-64 441	-6 972	-275 411	-346 824	-111 614			-458 438
31.12.2009								
Soetusmaksumus	568 382	73 054	2 937 031	3 578 467	958 939	80 000	80 000	4 617 406
Akumuleeritud kulum	-381 106	-73 054	-1 635 182	-2 089 342	-480 608			-2 569 950
Jääkmaksumus	187 276	0	1 301 849	1 489 125	478 331	80 000	80 000	2 047 456

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed		118 203
Arvutid ja arvutisüsteemid		54 703
Muud masinad ja seadmed		63 500
Muu materiaalne põhivara		12 492

Kokku		130 695
-------	--	---------

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	884 805	489 776	395 029	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	1 102 160	375 732	726 428	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	884 805	884 805
31.12.2008	1 102 160	1 102 160

Intressimäärad 3,15 - 3,25% aastas

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	152 811	143 019
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	180 521	136 353
1-5 aasta jooksul	275 273	221 061

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	323 124	323 124		
Pikaajalised laenud kokku	704 862	664 862	40 000	
Kapitalirendikohustused kokku	884 805	489 776	395 029	
Laenukohustused kokku	1 912 791	1 477 762	435 029	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud kokku	329 541	329 541		
Pikaajalised laenud kokku	1 204 200	449 685	754 515	
Kapitalirendikohustused kokku	1 102 160	375 732	726 428	
Laenukohustused kokku	2 635 901	1 154 958	1 480 943	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2009	4 570 581	4 570 581
31.12.2008	4 570 581	4 570 581

Kinnistule Töökoja 9, Tallinn on seatud hüpoteek 4000000 kr Nordea panga kasuks.

Kapitalirendi intressid 3,25% aastas.

Laenuintress 4,5% aastas.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 558 091	1 601 357
Võlad töövõtjatele	128 251	154 555
Maksuvõlad	214 713	275 373
Kokku võlad ja ettemaksed	1 901 055	2 031 285

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti		24 754
Soome	52 788	
Eesti	9 733 815	14 095 101
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 786 603	14 119 855
Kokku müügitulu	9 786 603	14 119 855
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Lehtklaasi töötlemine ja müük	9 198 144	13 525 892
Üüritulu	588 459	593 963
Kokku müügitulu	9 786 603	14 119 855

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-543 701	-508 163
Mitmesugused bürookulud	-154 691	-170 519
Lähetuskulud	-25 610	-36 210
Koolituskulud	-2 504	-3 100
Riiklikud ja kohalikud maksud		-1 600
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-41 439	-4 747
Remondikulud	-69 591	-253 044
Autohooldus ja remont	-71 208	-136 817
Töövahendid	-160 356	-268 514
Sidekulud	-66 855	-83 009
Muud	-200 177	-339 912
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 336 132	-1 805 635

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-1 908 511	-2 318 705
Sotsiaalmaksud	-639 690	-765 179
Muud	-15 779	5 235
Kokku tööjõukulud	-2 563 980	-3 078 649
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	19

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud		2
Intressikulud	-170 148	-271 309
Intressikulu laenudelt	-109 919	-148 277
Intressikulu kapitalirendilt	-60 229	-123 032
Muud finantstulud ja -kulud		-583
Kokku finantstulud ja -kulud	-170 148	-271 890

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	166 096	196 781

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva järgselt ei ole toimunud midagi olulist, mis mõjutaks käesoleva aastaaruande õigsust.

Aruande digitaalallkirjad

Klaasissepa osäühing (registrikood: 10223053) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS SEPP	Juhatuse liige	28.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Klaasissepa osaühing osanikele

Oleme auditeerinud Klaasissepa osaühing raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeauditor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Klaasissepa osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Oleg Tsymbarevich

Vandeauditori nr.7

OÜ Auditeks

Audiitorettevõtja tegevusloa nr.136

Väike-Ameerika 8, 10129 Tallinn

30.06.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Klaasissepa osäühing (registrikood: 10223053) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG TSYMBAREVICH	Vandeaudiitor	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 773 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324 424
Kokku	6 097 798

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 773 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	324 424
Kokku	6 097 798
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 097 798
Kokku	6 097 798
Klaasissepa osaiingu juhatus teeb ettepaneku kanda kasum eelmiste aastate jaotamata kasumi kontole ja jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lehtklaasi vormimine ja töötlemine	23121	9198144	93.99%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	588459	6.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Sepp	35812090222	Eesti	65500 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6164970
Faks	+372 6164977
Mobiiltelefon	+372 50 23800
E-posti aadress	info@klaasissepa.ee
Veebilehe aadress	www.klaasissepa.ee