

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Ritsikas

registrikood: 80003583

tänavatalu nimi, Karja 63A
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihtnumber: 44312

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

KÜ Ritsikas ei toimunud majandustegevust 2009 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Ritsikas juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistus vara, kohustusi ja omakapitali. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva ja aastaruande koostamise vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil korteriühistu seisundist ja kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamise seisuga. Majandusaasta või varasematel perioodidel kajastuvad majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on KÜ Ritsikas jätkuvalt tegutsev eraõiguslik mittetulundusühing.

Juhatus kinnitab 2009 aastaruande koostamise õigsust täielikult.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	3 223	3 223
Kokku käibevara	3 223	3 223
Kokku varad	3 223	3 223
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	2 000	2 000
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 223	1 223
Kokku netovara	3 223	3 223
Kokku kohustused ja netovara	3 223	3 223

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 223	3 223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 223	3 223

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	2 000	1 223	3 223
31.12.2008	2 000	1 223	3 223
31.12.2009	2 000	1 223	3 223

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Ritsikas juhatus on koostanud 2009 a raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogudest, netovara muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruanDES kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga kliendi kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatus. Seotud isikutega ostu-müügitehinguid tehtud ei ole.

Tulud

Tulude-Kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulu ja kulud on kirjeldatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	3 223	3 223
Kokku raha	3 223	3 223

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeaastal tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeaastal seotus isikutega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Ritsikas (registrikood: 80003583) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI ALAVERE	Juhatuse liige	13.06.2010
TIINA PRULER-ILD	Juhatuse liige	29.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5058787
E-posti aadress	antialavere@hotmail.ee