

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Nurme 23 korteriühistu

registrikood: 80052608

tänavatalu nimi, Nurme 23
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikme ühiste huvide esindamine.

KÜ alustas majandustegevust 1998.aasta oktoober.

KÜ-t juhib ja esindab juhatus, kes on kahe liikmeline.

Töölepinguga töötavaid isikuid ei ole ja juhatusel ei makstud tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

KÜ Nurme 23 juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 9 esitatud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid ;
3. KÜ Nurme 23 on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 039	887
Nõuded ja ettemaksed	4 732	0
Kokku käibevara	5 771	887
Kokku varad	5 771	887
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 065	0
Kokku lühiajalised kohustused	5 065	0
Kokku kohustused	5 065	0
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	600	600
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	287	241
Aruandeaasta tulem	-181	46
Kokku netovara	706	887
Kokku kohustused ja netovara	5 771	887

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	270 757	0
Muud tulud	0	46
Kokku tulud	270 757	46
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-270 757	0
Muud kulud	-181	0
Kokku kulud	-270 938	0
Kokku põhitegevuse tulem	-181	46
Aruandeaasta tulem	-181	46

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-181	46
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 732	0
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 065	0
Kokku rahavood põhitegevusest	152	46
Kokku rahavood	152	46
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	887	841
Raha ja raha ekvivalentide muutus	152	46
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 039	887

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2007	600	241	841
Aruandeaasta tulem		46	46
31.12.2008	600	287	887
Aruandeaasta tulem		-181	-181
31.12.2009	600	106	706

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nurme 23 on koostanud 2009.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt Raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega,nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtet näidatud jääkidega.Kassale on tehud inventuur.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	4 732
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 732

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009
Võlad tarnijatele	4 732
Saadud ettemaksed	333
Kokku võlad ja ettemaksed	5 065

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

Nurme 23 tööjõukulud puuduvad

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooldega tehinguid ei toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Nurme 23 korteriühistu (registrikood: 80052608) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI VOLIN	Juhatuse liige	30.06.2010
LIISI TAMRE	Juhatuse liige	30.06.2010

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6700394
Mobiiltelefon	+372 5049451
E-posti aadress	liisi.tamre@sakumetall.ee