

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: Osaühing Garela Projekt

registrikood: 10680504

tänavanimi, Umboja 5
maja number:

linn: Tallinn

vald:

postisihthumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5017160

e-posti aadress: ivar.valdmaa@gmail.com

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Varud	12
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	14
Lisa 11 Bioloogilised varad	14
Lisa 12 Kapitalirent	15
Lisa 13 Laenukohustused	16
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

OÜ Garela Projekt kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest. OÜ Garela Projekt juhatus kinnitab oma parimas teadmises käesolevas aruandes sisalduvate raamatupidamisaruannete ja muu informatsiooni õigsust ning vastavust OÜ Garela Projekt majandustegevusele ning finantsseisundile olulises osas.

Osaühing Garela Projekt alustas tegevust 2000 a. detsembrikuus. OÜ Garela Projekt põhitegevusalaks on erinevad rendi- ja konsultatsiooniteenused, kinnisvaratehingud ning -arendus ja investeerimistegevus.

2009.aasta realiseerimine netokäive moodustas 760 148 krooni, kogumahus renditeenuse müügist Eesti ettevõtetele. OÜ Garela Projekt lõpetas majandusaasta kahjumiga summas 13 694 167 krooni.

OÜ Garela Projekt palgal oli 2009.aastal üks töötaja, kelle tasu üldsumma majandusaastal oli 52 193 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest. juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Juhatuse liige

Ivar Valdmaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Garela Projekt 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Garela Projekt on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatusel liige

Ivar Valdmaa

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 702	208 247	
Finantsinvesteeringud	93 801	287 897	2
Nõuded ja ettemaksed	12 320 607	15 799 053	3
Varud	821 371	0	8
Bioloogilised varad	489 399	489 399	11
Kokku käibevara	13 736 880	16 784 596	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	65 089 790	77 382 842	5
Kinnisvarainvesteeringud	2 285 704	2 606 201	9
Materiaalne põhivara	16 773 844	13 266 049	10
Kokku põhivara	84 149 338	93 255 092	
Kokku varad	97 886 218	110 039 688	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 287 413	4 527 207	13
Võlad ja ettemaksed	751 062	459 263	14
Kokku lühiajalised kohustused	6 038 475	4 986 470	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	11 572 272	11 083 580	13
Kokku pikaajalised kohustused	11 572 272	11 083 580	
Kokku kohustused	17 610 747	16 070 050	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	15
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 925 638	83 521 504	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 694 167	10 404 134	
Kokku omakapital	80 275 471	93 969 638	
Kokku kohustused ja omakapital	97 886 218	110 039 688	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	760 148	1 048 776	16
Muud äritulud	774 508	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-70 323	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-365 271	-500 494	
Tööjõukulud	-69 883	-63 540	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 087 211	-768 267	9,10
Muud ärikulud	-36 137	-528 828	
Ärikasum (-kahjum)	-1 094 169	-812 353	
Finantstulud ja -kulud	-12 599 998	11 216 487	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 694 167	10 404 134	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 694 167	10 404 134	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 094 169	-812 353	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 087 211	768 267	10
Muud korrigeerimised	-774 508	521 291	
Kokku korrigeerimised	1 312 703	1 289 558	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-429 635	-350 569	
Varude muutus	-821 371	0	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	147 188	-3 700	
Laekunud intressid	293	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-884 991	122 936	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 500 000	0	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	3 924	10
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	251 910	278 509	2
Antud laenud	-50 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	4 694 181	820 000	
Laekunud intressid	0	617 855	
Laekunud dividendid	101	325 182	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	396 192	2 045 470	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 108 897	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-800 000	-1 000 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-60 000	-440 060	12
Makstud intressid	-956 643	-905 738	
Makstud dividendid	0	-1 095 576	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	292 254	-3 441 374	
Kokku rahavood	-196 545	-1 272 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	208 247	1 481 215	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-196 545	-1 272 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 702	208 247	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	83 521 504	83 565 504
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			10 404 134	10 404 134
31.12.2008	40 000	4 000	93 925 638	93 969 638
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-13 694 167	-13 694 167
31.12.2009	40 000	4 000	80 231 471	80 275 471

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Garela Projekt 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Kõik välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud Eesti kroonides, vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga kursile.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lüheme kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 25 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Inventar	2

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Sidusettevõtted;
- (b) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- (c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2007	2 167 992	2 167 992
Müük müügihinnas või lunastamine	-278 509	-278 509
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-1 601 586	-1 601 586
31.12.2008	287 897	287 897
Müük müügihinnas või lunastamine	-251 910	-251 910
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	57 814	57 814
31.12.2009	93 801	93 801

Seisuga 31.12.2008 oli Garela Projekt OÜ lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatud 4000 Cramo OY aktsiat koguväärtuses 287 897 krooni. 2009. aasta jooksul müüdi 3500 aktsiat hinnaga 251 910. Aktsiate väärtuse ümberhindamisest seisuga 31.12.2009 kaetavale väärtusele kujunes finantstulu 57 814 krooni. Seisuga 31.12.2009 omab Garela Projekt OÜ 500 Cramo OY aktsiat koguväärtuses 93 801 krooni.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 451 814	721 907	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 838	0	4
Muud nõuded	9 877 683	14 149 619	
Ettemaksed	954 272	927 527	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	12 320 607	15 799 053	

Muud nõuded 2009:

Rosier Team OÜ laen, 2 900 000 krooni, 12%;
 UM Components AS laen, 3 921 819 krooni, 8%;
 UM Components AS garantiinõue, 955 852 krooni;
 Aruandvad isikud 14 019 krooni;
 Viitlaekumised intressidelt 2 085 993 krooni.

Muud nõuded 2008:

Rosier Team OÜ laen, 2 900 000, 12%;
 UM Components AS laen, 8 566 000, 8%;
 Viitlaekumised intressidelt 2 683 619.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	36 838	0	19 144
Üksikisiku tulumaks	0	415	357
Erisoodustuse tulumaks	0	308	532
Sotsiaalmaks	0	1 920	2 147
Töötuskindlustusmaksed	0	183	36
Maamaks	0	304	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 838	3 130	22 216

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	64 589 790	76 882 842	6
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	500 000	500 000	7
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	65 089 790	77 382 842	

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Prategli Invest OÜ	Eesti		20	20
Mergo Holding OÜ	Eesti		25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Prategli Invest OÜ	17 141 214	-10 197 518	6 943 696
Mergo Holding OÜ	59 741 628	-2 095 534	57 646 094
Kokku:	76 882 842	-12 293 052	64 589 790

Lisa 7 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2007	500 000	500 000
31.12.2008	500 000	500 000
31.12.2009	500 000	500 000

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud AS Elcogen aktsiad 25 000 tk.

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	821 371
Kokku varud	821 371

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	1 310 452	1 310 452
Akumuleeritud kulum	-156 417	-156 417
Jääkmaksumus	1 154 035	1 154 035
Ostud ja parendused	1 597 567	1 597 567
Amortisatsioonikulu	-145 401	-145 401
31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 908 019	2 908 019
Akumuleeritud kulum	-301 818	-301 818
Jääkmaksumus	2 606 201	2 606 201
Amortisatsioonikulu	-118 930	-118 930
Ümberklassifitseerimised	-201 567	-201 567
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 706 452	2 706 452
Akumuleeritud kulum	-420 748	-420 748
Jääkmaksumus	2 285 704	2 285 704

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	153 010	9 811 500	5 545 603	33 899	15 544 012
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 632 385	-18 788	-1 651 173
Jääkmaksumus	153 010	9 811 500	3 913 218	15 111	13 892 839
Amortisatsioonikulu	0	0	-611 679	-11 187	-622 866
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	29 975	29 975
Muud muutused	0	0	0	-33 899	-33 899
31.12.2008					
Soetusmaksumus	153 010	9 811 500	5 545 603	0	15 510 113
Akumuleeritud kulum	0	0	-2 244 064	0	-2 244 064
Jääkmaksumus	153 010	9 811 500	3 301 539	0	13 266 049
Ostud ja parendused	0	4 500 000	0	0	4 500 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	4 500 000			4 500 000
Amortisatsioonikulu	0	0	-1 851 105	-100 783	-1 951 888
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	201 567	201 567
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	0	0	0	201 567	201 567
Muud muutused	0	0	774 508	-16 392	758 116
31.12.2009					
Soetusmaksumus	153 010	14 311 500	6 320 111	201 567	20 986 188
Akumuleeritud kulum	0	0	-4 095 169	-117 175	-4 212 344
Jääkmaksumus	153 010	14 311 500	2 224 942	84 392	16 773 844

Lisa 11 Bioloogilised varad

(kroonides)

OÜ Garela Projekt poolt 31.12.2009 bilansis kirjeldatud bioloogilised varad on võistlushobused. Bioloogiliste varade saldo seisuga 31.12.2007 oli 988 798 krooni. 2008 aasta jooksul hinnati bioloogilised varad alla kaetavale väärtulele. Kahjum bioloogiliste varade allahindlusest on 499 399 krooni. 2009 aasta jooksul ühtegi võistlushobust juurde ei soetatud ja seisuga 31.12.2009 on Bioloogiliste varade saldo 489 399 krooni.

Lisa 12 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
250727GA	352 442	114 871	237 571	
250715GA	1 810 014	645 409	1 164 605	
250723GA	588 332	97 133	491 199	
Kapitalirendikohustused kokku	2 750 788	857 413	1 893 375	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
250727GA	362 442	102 348	260 094	
250715GA	1 840 014	487 257	1 352 757	
250723GA	608 332	137 603	470 729	
Kapitalirendikohustused kokku	2 810 788	727 208	2 083 580	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	3 301 539	3 301 539
31.12.2008	2 224 941	2 224 941

Lisa 13 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
I.Valdmaa	1 900 000	1 900 000	0	
Gracile Projekt OÜ	2 000 000	2 000 000	0	
Prategli Invest OÜ	30 000	30 000	0	
Rosier Team OÜ	500 000	500 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	4 430 000	4 430 000	0	
Pikaajalised laenud				
KL-090605GA	9 678 897	0	9 678 897	
Pikaajalised laenud kokku	9 678 897	0	9 678 897	
Kapitalirendikohustused kokku	2 750 788	857 413	1 893 375	
Laenukohustused kokku	16 859 685	5 287 413	11 572 272	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
I.Valdmaa	1 800 000	1 800 000	0	
Gracile Projekt OÜ	2 000 000	2 000 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	3 800 000	3 800 000	0	
Pikaajalised laenud				
KL-090605GA	9 000 000	0	9 000 000	
Pikaajalised laenud kokku	9 000 000	0	9 000 000	
Kapitalirendikohustused kokku	2 810 788	727 208	2 083 580	
Laenukohustused kokku	15 610 788	4 527 208	11 083 580	

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	140 758	15 786	
Maksuvõlad	3 130	22 216	4
Muud võlad	607 174	421 260	
Kokku võlad ja ettemaksed	751 062	459 262	

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	760 148	1 048 776
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	760 148	1 048 776
Kokku müügitulu	760 148	1 048 776
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Masinate rent	621 296	1 048 776
Puitmaterjali müük	138 852	0
Kokku müügitulu	760 148	1 048 776

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 193	47 664
Sotsiaalmaksud	17 690	15 876
Kokku tööjõukulud	69 883	63 540
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-12 293 051	12 707 918
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	94 365	-1 601 585
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	94 365	-1 601 585
Intressitulud	741 149	1 176 264
Intressikulud	-1 142 461	-1 066 110
Intressikulu kapitalirendilt	-194 285	-219 489
Muud intressikulud	-948 176	-846 621
Kokku finantstulud ja -kulud	-12 599 998	11 216 487

Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	30 000	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	4 593 138	5 007 077	4 245 138	4 221 260

Prategli Invest OÜ - laenukohustus 31.12.2009 (30 000),

Juhatuse liige - laenukohustus 31.12.2009 (1 900 000),

Gracile Projekt OÜ - laenukohustus 31.12.2009 (2 500 000), intressikohustus 31.12.2009 (607 077).

Rosier Team OÜ - laenukohustus 31.12.2009 (2 900 000), intressikohustus 31.12.2009 (1 693 138). Kokku on nõue seisuga 31.12.2009 (4 593 138).

Juhatuse liige - laenukohustus 31.12.2008 (1 900 000),

Gracile Projekt OÜ - laenukohustus 31.12.2008 (2 000 000), intressikohustus 31.12.2008 (421 260).

Rosier Team OÜ - laenukohustus 31.12.2008 (2 900 000), intressikohustus 31.12.2008 (1 345 138). Kokku on nõue seisuga 31.12.2008 (4 245 138).

Kõik nõuded ja kohustused on toodud Eesti kroonides.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Garela Projekt (registrikood: 10680504) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VALDMAA	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 925 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 694 167
Kokku	80 231 471
OÜ Garela Projekt juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kinnitada 2009. majandusaasta puhaskahjumiks -13 694 167 krooni. Kokku on ettevõttel jaotamata kasum 80 231 471 krooni. Dividende 2009. majandusaasta eest välja ei maksta.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	93 925 638
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 694 167
Kokku	80 231 471
OÜ Garela Projekt juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kinnitada 2009. majandusaasta puhaskahjumiks -13 694 167 krooni. Kokku on ettevõttel jaotamata kasum 80 231 471 krooni. Dividende 2009. majandusaasta eest välja ei maksta.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	621296	81.73%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	138852	18.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivar Valdmaa	36402100261	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418868
Faks	+372 6563449
Mobiiltelefon	+372 5017160
E-posti aadress	ivar.valdmaa@gmail.com