

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: OÜ Veerenni Haldus

registrikood: 11155183

tänav, Veerenni 58
maja number:

linn: Tallinn

postisihtnumber: 11313

maakond: Harju maakond

telefon: 3725015621

faks:

e-posti aadress: toomas@subaru.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Veerenni Haldus on äriühing, mis loodi 21.06.2005. a.

Osaühingu põhitegevusalaks on varade haldamine, jae- ja hulgikaubandus, reklaamiteenused ning eksport- ja importtehingud.

Majandustegevust alustati 2005. aastal.

Tulud, kulud, kasum

2009. aasta müügitulu moodustas 200 375 krooni ja ärikasum oli 88 079 krooni ning tegevusaasta puhaskahjum oli 470 715 krooni.

Osaühingu tegevuskulud moodustasid 46 481 krooni.

OÜ Veerenni Haldus osakapital on 40 000 krooni.

Personal

Veerenni Haldus OÜ-s ei töötanud seisuga 31. detsember 2009.a. ühtegi töötajat. Juhatajale tasu ei ole makstud.

Osaühingu juhataja on Toomas Saarelaid.

Väljavaated 2010. aastaks

Järgmisel 2010. aastal on plaanis jätkata müügitegevust ja varade haldamisteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühingu Veerenni Haldus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga 30.06.2010.a. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on osaühing Veerenni Haldus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinna linnas, 30. juuni 2010.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	163 088	122 176	
Nõuded ja ettemaksed	140 125	334 887	2
Kokku käibevara	303 213	457 063	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6 570 108	7 128 973	3
Kokku põhivara	6 570 108	7 128 973	
Kokku varad	6 873 321	7 586 036	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	58 100	300 100	
Kokku lühiajalised kohustused	58 100	300 100	
Kokku kohustused	58 100	300 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Ülekurss	2 947 452	2 947 452	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 294 484	3 779 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-470 715	515 448	
Kokku omakapital	6 815 221	7 285 936	4
Kokku kohustused ja omakapital	6 873 321	7 586 036	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	200 375	198 118	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 815	-54 508	
Mitmesugused tegevuskulud	-46 481	-2 148	
Ärikasum (-kahjum)	88 079	141 462	
Finantstulud ja -kulud	-558 794	373 986	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-470 715	515 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-470 715	515 448	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	88 079	141 462
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 238	-22 887
Kokku rahavood äritegevusest	74 841	118 575
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	71	96
Laekunud dividendid	208 000	468 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	208 071	468 096
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-242 000	-552 900
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-242 000	-552 900
Kokku rahavood	40 912	33 771
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	122 176	88 405
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 912	33 771
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	163 088	122 176

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	2 947 452	4 000	4 559 036	7 550 488
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				515 448	515 448
Makstud dividendid				-780 000	-780 000
31.12.2008	40 000	2 947 452	4 000	4 294 484	7 285 936
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-470 715	-470 715
31.12.2009	40 000	2 947 452	4 000	3 823 769	6 815 221

Vastavalt OÜ Veerenni Haldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Veerenni Haldus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Veerenni Haldus kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 25 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed 33% aastas
arvutustehnika 33% aastas
kontorimööbel 20% aastas
transpordivahendid 20% aastas
tööriistad ja inventar 40% aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 25000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3

Finantskohustused

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Veerenni Haldus moodustanud reservkapitali, mis peab moodustama 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades

perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	36 125	22 887
Kokku nõuded ostjate vastu	36 125	22 887

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
AS Mariine Auto	Eesti	sõiduautode müük, hooldus	26	26

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2008	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
AS Mariine Auto	7 128 973	-558 865	6 570 108
Kokku:	7 128 973	-558 865	6 570 108

21.06.2005 osaühingu asutamiseotsusega anti üle mitterahalise sissemaksena AS Mariine Auto aktsiad väärtusega 2 987 452 krooni. Pärast üleandmist moodustab OÜ Veerenni Haldus osa aktsiaseltsis Mariine Auto 26%.

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Vastavalt OÜ Veerenni Haldus põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 375	198 118
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	200 375	198 118
Kokku müügitulu	200 375	198 118
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Renditeenused	200 375	198 118
Kokku müügitulu	200 375	198 118

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Veerenni Haldus OÜ-s ei töötanud seisuga 31. detsember 2009.a. ühtegi töötajat. Juhatajale tasu ei ole makstud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	0	0	0

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Sidusettevõtjad	115 000	46 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Veerenni Haldus (registrikood: 11155183) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS SAARELAID	Juhatuse liige	30.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 294 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-470 715
Kokku	3 823 769
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 823 769
Kokku	3 823 769

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 294 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-470 715
Kokku	3 823 769
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 823 769
Kokku	3 823 769
Juhatus otsustas jätta kasum jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	200375	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Saarelaid	36612290285	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6404060
Mobiiltelefon	+372 5015621
E-posti aadress	toomas@subaru.ee