

Majandusaasta aruanne

Matti Juhani

MUSTAMÄE AUTOKESKUSE AS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

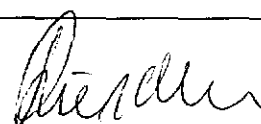
Äriregistri kood 10285802
Aadress: Kadaka tee 84c, 12 618 Tallinn
Telefon: 37 26 508 525
Faks: 37 26 508 626
Elektronpost riisalu@alexela.ee
Interneti kodulehekülg
Põhitegevusala: Autoturu haldamine
Tegevjuht: Aivar Riisalu
Audiitor: HLB Expertus Audit OÜ

SINTESEERITUD

06-04-2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2 Maksud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Omakapital	10
Lisa 5 Müügitulu.....	11
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	11
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	12
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	13



TEGEVUSARUANNE

2005 aastal oli Mustamäe Autokeskuse AS käive 662 tuhat krooni, mis on väiksem kui 2004 aastal. See on tingitud autoturu tähtsuse langemisest kasutatud autode turul, sest üha enam läheb eelpool kirjeldatud tegevus üle spetsialiseeritud autopoodidesse.

Selle tulemusena on Mustamäe Autokeskuse AS otsustanud 2006 aastal veelgi vähendada avaturu teenust ja minna üle püsiplatssi süsteemile.

Juhatusel liikmetele on 2005 aastal palka ei makstud.

Töötajatele on makstud tasusid 84 tuhat krooni ja nendelt tasudelt sotsiaalmaksu 28 tuhat krooni

Töötajate keskmine arv 2005 aastal oli 5.



Hiljuti avaldatud
Registri teade
ESTONIAN
06-04-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mustamäe Autokeskuse AS juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 20.01.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsiooni äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on Mustamäe Autokeskuse AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

A. Juhatus kinnitab 2005. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

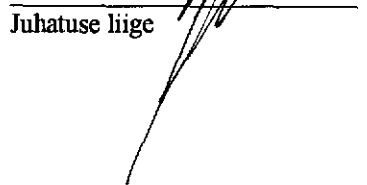
Tallinnas, 20 jaanuaril 2006. a

Aivar Riisalu



Juhatusesimees

Peeter Piho



Juhatuseliige

Harju Maakohus
Registri osakond
SISSELOEND
06-04-2006

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	304 675	261 628
Nõuded ostjate vastu		21 712	4 460
Muud nõuded		0	385
Käibevara kokku		326 387	266 473
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	315 665	375 792
Põhivara kokku		315 665	375 792
VARAD KOKKU		642 052	642 265
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		85 218	173 416
Maksuvõlad	2	18 493	11 441
Lühiajalised kohustused kokku		103 711	184 857
KOHUSTUSED KOKKU		103 711	184 857
Omakapital			
Aksiakapital	4	435 000	435 000
Kohustuslik reservkapital		13 871	13 871
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 272	-29 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)		81 198	37 665
OMAKAPITAL KOKKU		538 341	457 408
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		642 052	642 265



Harju maakonnas
 Registristatud
 SEOTUD
 06-04-2006

Kasumiaruanne [SKEEM 1]
 (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	5	662 230	718 218
Muud tegevuskulud		405 984	426 651
Tööjõu kulud		111 894	181 979
Põhivara kulum ja väärtuse langus		60 126	60 126
Muud ärikulud		3 034	11 800
Ärikasum (-kahjum)		81 192	37 662
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		6	3
Finantstulud ja -kulud kokku		6	3
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		81 198	37 665



Harju Maakohus
Rajal. osakond
SIS. TULNUD
66-04-2006

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		81 198	37 665
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		60 126	60 126
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-17 252	1 592
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-81 025	22 097
Kokku rahavood äritegevusest		43 047	121 480
 Rahavood kokku		 43 047	 121 480
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		 261 628	 140 148
Raha ja raha ekvivalentide muutus		43 047	121 480
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		304 675	261 628

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Aktisia- kapital	Ülekurss	Oma- aktsiad	Kohus- tuslik reserv- kapital	Eelmiste per-de jaotamata kasum	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	2 610 000			13 871	-2 220 210	16 083	419 744
Aktia- kapitali vähendus	-2 175 000				2 175 000		
Eelmise perioodi kasum	0				16 083	-16 083	
2004. a puhaskasum	0					37 665	
Saldo seisuga 31.12.2004	435 000			13 871	-29 127	37 665	457 408
Saldo seisuga 01.01.2005	435 000			13 871	-29 127	37 665	457 408
Eelmise perioodi kasum					37 665	-37 665	
Aruandeperioodi puhaskasum						81 198	
Saldo seisuga 31.12.2005	435 000			13 871	8 272	81 198	538 341



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS-i Mustamäe Autokeskuse 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- muud rajatised

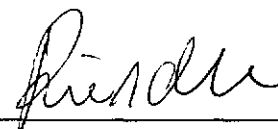
8% aastas-

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Regi. koostöö
Eesti Vabariik
6.6.04-2005

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu..... teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



Repl. 101/2005
 6.6-04-2006

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	293 433	260 980
Pangakontod	11 242	538
Raha ja pangakontod kokku	304 675	140 148

Lisa 2 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	16 374	0	10 195
Üksikisiku tulumaks	0	0	385	0
Sotsiaalmaks	0	1 482	0	1 015
Kohustuslik kogumispension	0	62	0	0
Töötuskindlustusmaks	0	45	0	0
Käibemaks intress	0	530	0	0
	0	18 431	385	11 441

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	751 583	751 583
Soetusmaksumus 31.12.2005	751 583	751 583
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	375 792	375 792
	60 126	60 126
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	435 918	435 918
Jääkmaksumus 31.12.2004	375 791	375 791
Jääkmaksumus 31.12.2005	315 665	315 665

Lisa 4 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Aktiakapital	435 000	435 000
Aktsiate arv (tk)	29	29
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	15 000	15 000

2005. aastal AS MUSTAMÄE AUTOKESKUSE tühistati 145 omaaktsiat ja kanti need eelmiste perioodide kahjumi katteks.

Handel ja turu osakond
Registreeritud
SISSELOETLUD
06-04-2006

Lisa 5 Müügitulu

AS Mustamäe Autokeskuse müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2005	2004
Eesti	662 230	718 218
Kokku	662 230	718 218

AS Mustamäe Autokeskuse müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Tulud turu haldamisest	662 230	702 588
Muud tulud		64 300
Kokku	662 230	718 218

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

AS Mustamäe Autokeskuse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);

AS Mustamäe Autokeskuse on 2004. a ja 2005. a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, põhivara) ning müüinud oma kaupu ja osutanud teenuseid (põhivara rentimine, juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2005		2004	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Hansabalt AS		165 200		
Teenuste ost-müük kokku	0	165 200	0	0

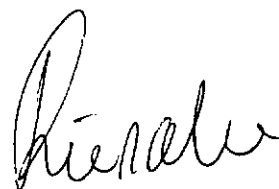


Harju Maakohus
Registreeritud
ETM 72201200
06-04-2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Mustamäe Autokeskuse juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2005. aasta puhaskasum summas 81 198 krooni alljärgnevalt:

- | | |
|--------------------|-----------------|
| 1. jaotamata kasum | – 81 198 krooni |
|--------------------|-----------------|



Harju Maakohus
Registri osakond
SISSE VIJUTLNUD
06-04-2006

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

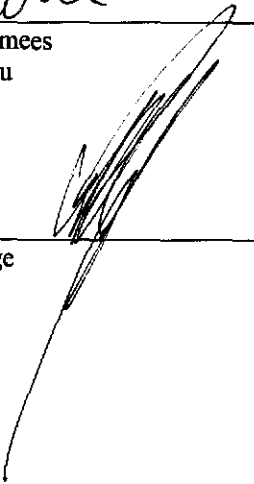
AS Mustamäe Autokeskuse 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
2006, kinnitamine



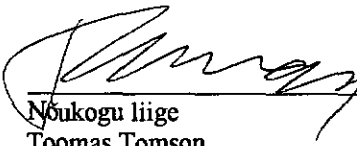
Juhatusesimees
Aivar Riisalu



Nõukogu esimees
Vahur Kase



Juhatuseliige
Peeter Piho



Nõukogu liige
Toomas Tomson



Nõukogu liige
Mati Sokk

Aktsionäride nimekiri

Hansabalt AS
Reg nr. 10618267
Kadaka tee 84c
12 618 Tallinn

Aktsiate arv	Nominaal	Kokku	Osalus
29 aktsiat	15 000 /tk	435 000 krooni	100%



Expertus Audit

Audiitorteenused, raamatupidamisteenused, finantskonsultatsioonid

Hari Mustamäe
Regi. koostööd
SISSELOUEND
1.6-04-2005

Audiitori järeldusotsus Mustamäe Autokeskuse AS aktsionäridele.

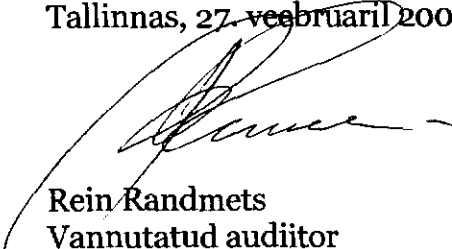
Oleme kontrollinud Mustamäe Autokeskuse AS 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimise eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Mustamäe Autokeskuse AS bilansis on põhivarade jääkmaksumus kajastatud summas 315,7 t. krooni. Meie hinnangul võib nimetatud vara bilansiline maksumus ületada oluliselt vara kaetavat väärtust ning vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ 5 tuleks teha vara allahindlus. Allahindlus avaldaks mõju aruandeaasta kasumile ja omakapitalile tervikuna.

Välja arvatud eelmises lõigus toodud asjaolu võimalik mõju, kajastab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 642.042 krooni ja finantstulemuseks 81.198 krooni kasumit, olulises osas õigesti ja õiglaselt Mustamäe Autokeskuse AS finantsseisundit ja majandusaasta tulemust seisuga 31.12.2005.

Tallinnas, 27. veebruaril 2006.a.



Rein Randmets
Vannutatud audiitor