

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Office Services Group OÜ

registrikood: 11374672

tänavatalu nimi, Valge 13
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: 372 68 37 200

faks: 372 68 37 206

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Office Services Group OÜ (edaspidi ka Osaühing) registreeritu äriregistris 24.aprillil 2007.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekõlgedel 5 kuni 13 toodud Office Services Group OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Office Services Group OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatusel liige

Mirjam-Mari Marastu

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	115 698	294 165	2
Nõuded ja ettemaksed	4 554 256	3 044 979	3,4
Kokku käibevara	4 669 954	3 339 144	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	268 279	154 262	
Materiaalne põhivara	1 142 817	682 869	5
Kokku põhivara	1 411 096	837 131	
Kokku varad	6 081 050	4 176 275	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	95 707	127 000	6,11
Võlad ja ettemaksed	1 391 157	1 376 188	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 486 864	1 503 188	
Kokku kohustused	1 486 864	1 503 188	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 629 087	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 921 099	2 629 087	
Kokku omakapital	4 594 186	2 673 087	
Kokku kohustused ja omakapital	6 081 050	4 176 275	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	2 236 006	1 941 836
Muud äritulud	430 849	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-430 281	0
Mitmesugused tegevuskulud	-56 151	-33 539
Tööjõukulud	-296 689	-387 807
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-50 052	-17 347
Muud ärikulud	-123	-5 048
Ärikasum (-kahjum)	1 833 559	1 498 095
Finantstulud ja -kulud	87 540	1 157 574
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 921 099	2 655 669
Tulumaks	0	-26 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 921 099	2 629 087

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 833 559	1 498 095
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	50 052	17 347
Kokku korrigeerimised	50 052	17 347
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 422 282	-441 061
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 968	34 520
Makstud intressid	0	-152 917
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-26 582
Kokku rahavood äritegevusest	476 297	929 402
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-510 000	-700 216
Antud laenud	-114 017	-522 262
Antud laenude tagasimaksed	0	1 180 000
Laekunud intressid	546	100 531
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-623 471	58 053
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	47 000
Saadud laenude tagasimaksed	-31 293	-770 000
Makstud dividendid		-100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-31 293	-823 000
Kokku rahavood	-178 467	164 455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	294 165	129 717
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-178 467	164 455
Valuutakursside muutuste mõju	0	-7
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	115 698	294 165

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		1 358 773	1 398 773
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 629 087	2 629 087
Makstud dividendid			-1 354 773	-1 354 773
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	2 629 087	2 673 087
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 921 099	1 921 099
31.12.2009	40 000	4 000	4 550 186	4 594 186

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Office Services Group OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Seotud osapooled

Office Services Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tütarettevõtjaid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	115 698	294 165
Kokku raha	115 698	294 165

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	1 420 925	747 727
Muud nõuded	1 437 202	688 119
Viitlaekumised(intressid)	1 696 129	1 609 133
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 554 256	3 044 979

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 766	36 959
Üksikisiku tulumaks	2 338	9 718
Sotsiaalmaks	5 971	17 872
Kohustuslik kogumispension	0	800
Töötuskindlustusmaksed	760	487
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 835	65 836

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	0			0
Ostud ja parendused	200 216	500 000	500 000	700 216
Amortisatsioonikulu	-17 347			-17 347
31.12.2008				
Soetusmaksumus	200 216	500 000	500 000	700 216
Akumuleeritud kulum	-17 347	0		-17 347
Jääkmaksumus	182 869	500 000	500 000	682 869
Ostud ja parendused		510 000	510 000	510 000
Amortisatsioonikulu	-50 052			-50 052
31.12.2009				
Soetusmaksumus	200 216	1 010 000	1 010 000	1 210 216
Akumuleeritud kulum	-67 399			-67 399
Jääkmaksumus	132 817	1 010 000	1 010 000	1 142 817

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	95 707	95 707		
Lühiajalised laenud kokku	95 707	95 707		
Laenukohustused kokku	95 707	95 707		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	127 000	127 000		
Lühiajalised laenud kokku	127 000	127 000		
Laenukohustused kokku	127 000	127 000		

Lühiajalise laenu alusvaluuta on EEK.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	65 960	17 580
Võlad töövõtjatele	10 711	26 155
Maksuvõlad	10 835	65 836
Muud võlad	37 500	466
Dividendivõlad	1 254 773	1 254 773
Intressivõlad	11 378	11 378
Kokku võlad ja ettemaksed	1 391 157	1 376 188

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 236 006	1 898 203
Muud Euroopa Liidu riigid	0	43 633
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 236 006	1 941 836
Kokku müügitulu	2 236 006	1 941 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
EMTAK 69102	1 152 910	1 589 086
EMTAK 69202	556 750	217 750
EMTAK 70221	526 346	135 000
Kokku müügitulu	2 236 006	1 941 836

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	219 467	291 568
Sotsiaalmaksud	77 222	96 239
Kokku tööjõukulud	296 689	387 807
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		95 707		127 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500 000		223 200	

	2009	2008
	Tulud	Tulud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	160 000	880 000

Juhatus on 1-liikmeline. Aruandeperioodil juhatusele tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Office Services Group OÜ (registrikood: 11374672) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRJAM-MARI MARASTU	Juhatuse liige	01.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 629 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 921 099
Kokku	4 550 186
Jaotamine	
Kokku	4 550 186

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	1152910	51.56%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	556750	24.90%	Ei
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	526346	23.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mirjam-Mari Marastu	47708260222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6837200
Faks	+372 6837206
E-posti aadress	office@office-services.ee