

OÜ PROUDEL HALDUS

KONSOLIDEERITUD 2009. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009

Ärinimi:	OÜ Proudell Haldus
Äriregistri kood	10636727
Aadress:	Umboja 7, 13516 Tallinn
Telefon:	+372 503 0188
Tegevjuht:	Toivo Jurtom

Lisatud dokumendid

1. Osanike nimekiri
2. Müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	4
KONSOLIDEERITUD BILANSS	5
KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE	6
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	8
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD.....	13
LISA 3. LÜHI- JA PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	13
LISA 4. LÜHI- JA PIKAAJALISED NÕUDED.....	13
LISA 5. VARUD.....	13
LISA 6. SIDUS- JA TÛTARETTEVÕTJA OSAD.....	14
LISA 7. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	16
LISA 8. LÜHI- JA PIKAAJALISED LAENUKOHUSTUSED	17
LISA 9. MAKSUD	17
LISA 10. OMAKAPITAL	17
LISA 11. MÛÛGITULU.....	18
LISA 12. KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED	18
LISA 13. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	19
LISA 14. KONSOLIDEERIMATA FINANTSARUANDED	20
<i>Konsolideerimata bilanss</i>	<i>20</i>
<i>Konsolideerimata kasumiaruanne.....</i>	<i>21</i>
<i>Konsolideerimata rahavoogude aruanne</i>	<i>22</i>
<i>Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne.....</i>	<i>23</i>
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD.....	25

Tegevusaruanne

OÜ Proudell Haldus põhitegevusalaks on renditeenuse osutamine ja investeerimistegevus.

OÜ Proudell Haldus juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele arvestati aruandeperioodil töötasu 58 323 krooni. OÜ Proudell Haldus annab tööd ühele inimesele kellele arvestati aruandeaastal töötasudeks 43 200 krooni.

Peamisi konsolideerimata finantssuhtarve majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika.

	2009	2008
1. Käibe kasv %	-41,5	2,9
3. Puhasrentaablus %	-54,53	-5,91
Lühiajaliste		
4. kohustuste		
kattekordaja(kordades)	1,50	0,59

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Käibe kasv(%) = (müügitulu 2009- müügitulu 2008)/müügitulu 2008 *100
3. Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/müügitulu * 100
4. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Osaühingu tütarettevõteteks on:

1. OÜ Õhumeistri (reg nr 10424652, asukoht Kadaka tee 131, 12915 Tallinn), tütarettevõtte tegevusalaks on kompressorite, suruõhuseadmete ja tööriistade müük, hooldus ja remont. OÜ Õhumeistri annab tööd 8-le inimesele.

OÜ Proudell Haldus osalus konsolideeritavas ettevõttes on:

OÜ Õhumeistri - 100%

2009. aasta konsolideeritud müügitulu oli 6 331 938 krooni ning kontsern lõpetas 2009. majandusaasta kahjumiga summas 9 472 746 krooni. Konsolideerimisgrupis töötas 2009. majandusaastal keskmiselt 9 inimest. Töötajatele on majandusaastal arvestatud töötasu 1 465 013 krooni.

Juhatus kinnitus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Proudell Haldus ja tema tütarettevõtte 2009. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab järgmist:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt emaettevõtte ja kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. emaettevõtte ja tema tütarettevõtte on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.

Tallinnas, 30.06.2010.a

Toivo Jurtom

juhatuse liige

Konsolideeritud bilanss

Bilanss (kroonides)

AKTIVA	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
KÄIBEVARA			
RAHA JA PANGAKONTOD	2	1 062 627	746 399
LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	3	5 928	6 093
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		315 483	435 533
<i>Muud lühiajalise nõuded</i>	4	1 045 000	0
<i>Viitlaekumised</i>	4	315 968	123 562
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		20 540	479 049
<i>Kokku</i>		1 696 991	1 038 144
VARUD	5	2 741 996	3 705 357
KÄIBEVARA KOKKU		5 507 542	5 495 993
PÕHIVARA			
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD			
<i>Sidusettevõtjate aktsiad või osad</i>	6	5 902 142	14 570 032
<i>Muud aktsiad ja väärtpaberid</i>	3	410 250	410 250
<i>Pikaajalised nõuded</i>	4	0	2 000 000
<i>Kokku</i>		6 312 392	16 980 282
MATERIAALNE PÕHIVARA	7	607 432	716 710
PÕHIVARA KOKKU		6 919 824	17 696 992
AKTIVA KOKKU		12 427 366	23 192 985
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
LAENUKOHUSTUSED			
<i>Lühiajalised laenud</i>	8	1 000 000	2 000 000
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	8	57 689	55 609
<i>Kokku</i>		1 057 689	2 055 609
VÕLAD JA ETTEMAKSED			
<i>Võlad tarnijatele</i>		1 258 666	1 146 147
<i>Võlad töövõtjatele</i>		124 673	249 532
<i>Maksuvõlad</i>	9	180 732	457 922
<i>Muud võlad</i>		253 165	200 000
<i>Kokku</i>		1 817 236	2 053 601
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 874 925	4 109 210
PIKAAJALINE KAPITALIRENDI KOHUSTUS	8	40 905	99 493
KOHUSTUSED KOKKU		2 915 830	4 208 703
OMAKAPITAL			
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	10	40 000	40 000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>		4 000	4 000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>		18 940 281	17 737 017
<i>Aruandeperioodi kasum</i>		-9 472 746	1 203 265
OMAKAPITAL KOKKU		9 511 537	18 984 282
PASSIVA KOKKU		12 427 366	23 192 985

Konsolideeritud kasumiaruanne

Skeem 1

	Lisa nr	2009	2008
ÄRITULUD			
MÜÜGITULU	11	6 331 938	11 915 594
MUUD ÄRITULUD		0	105 301
ÄRITULUD KOKKU		6 331 938	12 020 895
ÄRIKULUD			
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	12	3 822 471	7 117 732
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD		908 075	1 998 151
TÖÖJÕUKULUD		2 042 543	3 223 177
<i>Palgakulu</i>		1 523 336	2 382 707
<i>Sotsiaalmaksud</i>		519 207	840 470
PÕHIVARA KULUD	7	222 812	340 154
MUUD ÄRIKULUD		49 099	446
ÄRIKULUD KOKKU		7 045 000	12 679 659
ÄRIKASUM/ KAHJUM		-713 062	-658 764
FINANTSTULUD JA -KULUD			
<i>Finantstulud ja -kulud</i>			
<i>tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>	6	0	1 262 950
<i>Finantstulud ja -kulud</i>			
<i>sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt</i>	6	-8 667 891	586 971
<i>Intressikulud</i>		-184 151	-138 228
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>		92 358	283 247
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-8 759 684	1 994 940
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		-9 472 746	1 336 176
Tulumaks		0	-132 911
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM (-KAHJUM)		-9 472 746	1 203 265

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	Lisa nr	2009	2008
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum/ -kahjum		-713 062	-658 764
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Materiaalse põhivara kulum	7	222 812	340 154
Kasum põhivara müügist		0	-84 623
Kahjum põhivara mahakandmiselt		40 000	0
Muu finantstulu		-7 172	5 129
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		186 072	481 156
Varud		923 361	890
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-301 366	-604
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU		350 645	83 337
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	7	-113 534	-35 893
Materiaalse põhivara müük		0	478 678
Netorahavoog tütarettevõtte soetamisel		0	396 136
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müük		336 114	0
Antud laenud	13	-45 000	-2 000 000
Antud laenude tagasimaksed		1 000 000	0
Saadud intressid		457	33
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		1 178 037	-1 161 046
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud		0	2000000
Saadud laenude tagasimaksed		-1000000	-300000
Makstud intressid		-155946	-138228
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-56 508	-52 560
Makstud dividendid		0	-400 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU		-1 212 454	1 109 212
RAHAVOOD KOKKU		316 228	31 503
Raha algjääk		746 399	714 896
Raha ja rahaekvivalentide muutus		316 228	31 503
Raha lõppjääk	2	1 062 627	746 399

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	18 237 016	18 281 017
Lisandunud äriühenduste kaudu			0	0
Aruandeperioodi puhaskasum			1 203 265	1 203 265
Väljakuulutatud dividendid			-500 000	-500 000
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	18 940 281	18 984 282
Aruandeperioodi puhaskahjum			-9 472 746	-9 472 746
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	9 467 535	9 511 536

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Proudell Haldus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes sisalduvaid Proudell Haldus OÜ ja tema tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideeriti rida-realt.

Tütarettevõtted koostavad oma finantsaruanded sama perioodi kohta ja kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik ema- ja tütarettevõtete vahelised tehingud, nõuded ja kohustused on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kui emaettevõtte omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtte üle kontrolli, on vastav tütarettevõtte konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Pikaajalised finantsinvesteeringud“.

Tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügioteel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütarettevõtete varad konsolideeritud bilansis eraldi kirjel „Müügioteel põhivarad“ ning kohustused eraldi kirjel „Müügioteel põhivaradega seotud kohustused“ (mõõdetuna kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtusest, olenevalt kumb on madalam); omandatud sidusettevõtted kajastatakse kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtusest, olenevalt kumb on madalam.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt.

Välisvaluutad

Emaettevõtte arvestusvaluuta on Eesti kroon, mis on ka käesoleva aruande esitlusvaluutaks. Kõik välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud Eesti kroonides, vastavalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga kursile.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000.- krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-5%
Tootmisseadmed	10-20%
Muud masinad ja seadmed	15-30%
Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumuleeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

Müügitulu arvestus

Müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilisele isikule välja makstavaid dividende (21/79 netodividendidena väljamakstud summalt). Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse väljakuulutamise hetkel perioodi kasumiaruandes.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2009 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	1 030 450	496 785
Pangakontod EEK	32 177	249 614
Kokku	1 062 627	746 399

Lisa 3. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud:

	Kogus 31.12.2009	Väärtus (EEK)	Kogus 31.12.2008	Väärtus (EEK)
Väärtpaber				
Tallink Grupp lihtaktsia	1 024	5 928	1 024	6 093
Kokku:		5 928		6 093

Pikaajalised finantsinvesteeringud:

	Kogus 31.12.2009	Väärtus (EEK)	Kogus 31.12.2008	Väärtus (EEK)
Väärtpaber				
Eesti Golfikeskus aktsia	50	50 250	50	50 250
Elcogen aktsia	3 300	360 000	3 300	360 000
Kokku:		410 250		410 250

Lisa 4. Lühi- ja pikaajalised nõuded

Muude nõuete all on kajastatud 2008.a antud laen sidusettevõttele Prategli Invest OÜ. Millest 2009 aasta jooksul laekus 1 000 000. Laenu tagasimakse tähtaeg on 13 06 2010 aastal ja intress 10% aastas. Laenult arvestatud intress summas 315 890 krooni on kajastatud bilansis viitlaekumistena. Lisaks muude lühiajaliste nõuete all kajastatud lühiajaline laen 45 000 eraisikule.

Pikaajalisi nõudeid seisuga 31.12.2009 pole.

Lisa 5. Varud

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	2 741 996	3 665 357
Bioloogilised varad	0	40 000
	2 741 996	3 705 357

Lisa 6. Sidus- ja tütarettevõtja osad

Sidusettevõtte	OÜ Prategli Invest
Osade arv aasta alguses (tk)	1
Osade arv aasta lõpus (tk)	1
Osalus % aasta lõpus/ (alguses)	17/ (17)
Soetusmaksumus aasta alguses	1 203 044
Turuhind aasta alguses	*
Bilansiline maksumus aasta alguses	14 570 032
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum (kahjum)	-8 667 891
Bilansiline maksumus aasta lõpus	5 902 142
Turuhind aasta lõpus	*
Soetusmaksumus aasta lõpus	1 203 044

*Ei ole börsil noteeritud

Sidusettevõtja omakapital seisuga	31.12.2009 OÜ Prategli Invest	31.12.2008 OÜ Prategli Invest
Osakapital	3 000 000	3 000 000
Ülekurss	3 000 000	3 000 000
Kohustuslik reservkapital	300 000	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	79 406 073	75 953 301
Aruandeaasta kasum/ kahjum	-50 987 592	3 452 772
Omakapital kokku	34 718 481	85 706 073
Investeeriija osa omakapitalist	17%	17%

Tütarettevõtte	Õhumeistri OÜ
Soetamise kuupäev	28.01.2008
Osaluse % aasta alguses	100%
Omandatud osaluse soetusmaksumus	2 170 250
Osaluse % aasta lõpus	100%

Tütarettevõtte

28.01.2008 omandati 100% osalusest ettevõttes Õhumeistri OÜ (reg nr 10424652).

Investeeringu analüüs	Bilansilised väärtused	Korrigeerimised	Õiglased väärtused
Varad			
Raha	396 136	0	396 136
Muud nõuded ja ettemakstud kulud	4 670 955	0	4 670 955
Materiaalne põhivara	426 290	0	426 290
Kokku varad	5 493 381	0	5 493 381
Kohustused			
Võlad tarnijatele	1 418 091	0	1 418 091
Muud lühiajalised võlad	642 090	0	642 090
Kokku kohustused	2 060 181	0	2 060 181
Netovara	3 433 200	0	3 433 200
Omandatud osalus (100%)	3 433 200	0	3 433 200
Investeeringu soetusmaksumus	2 170 250	0	2 170 250
Firmaväärtus	- 1 262 950		- 1 262 950

Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise tehinguga. Negatiivne firmaväärtus on kajastatud konsolideeritud kasumiaruandes real Finantstulu investeeringult tütarettevõttesse summas 1 262 950 krooni. Ostuhinda ei mõjutanud lisatingimused, mille mõju sõltub tulevikus asetleidvatest sündmustest.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Kinnisvara- investeeringud	Ehitised	Inventar ja muud põhivarad	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	115 978	0	116 415	1 153 580	1 385 973
Lisandunud äriühenduste kaudu	0	127 800	94 518	265 330	487 648
Ostud ja parendused	0	66 995	0	33 898	100 893
Müük (-)	0		-98 000	-687 013	-785 013
Soetusmaksumus 31.12.2008	115 978	194 795	112 933	765 795	1 189 501
Ostud ja parendused	0	0	13 534	100 000	113 534
Soetusmaksumus 31.12.2009	115 978	194 795	126 467	865 795	1 303 035
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0	12 154	470 761	482 915
Lisandunud äriühenduste kaudu	0	2 130	10 330	48 898	61 358
Amortisatsioonikulu	0	26 677	24 977	288 500	340 154
Müüdud põhivara kulum (-)	0	0	0	-411 636	-411 636
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	28 807	47 461	396 523	472 791
Amortisatsioonikulu	0	38 964	12 468	171 380	222 812
Akumuleeritud kulum 31.12.2009	0	67 771	59 929	567 903	695 603
Jääkmaksumus 31.12.2008	115 978	165 988	65 472	369 272	716 710
Jääkmaksumus 31.12.2009	115 978	127 024	66 538	297 892	607 432

Kapitalirendi teel soetatud põhivara:

Kapitalirendi teel soetatud põhivara:	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus 2007	252 847
Soetamine	0
Soetusmaksumus 2008	252 847
Soetamine	0
Soetusmaksumus 2009	252 847
Akumuleeritud kulum 2007	26 338
Amortisatsioonikulu	63 212
Akumuleeritud kulum 2008	89 550
Amortisatsioonikulu	63 212
Akumuleeritud kulum 2009	152 762
Jääkmaksumus 2008	163 297
Jääkmaksumus 2009	100 085

Lisa 8. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

	Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	Jägnevatel aastatel	Tagasimakse tähtaeg	Intress
Kapitalirendikohustused					
Liisinguleping 270719PH	98 594	57 689	40 905	15.08.2011	5.57%
Kokku		57 689	40 905		

	Tagasi maksta				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	Jägnevatel aastatel	Tagasimakse tähtaeg	Intress
Kapitalirendikohustused					
Liisinguleping 270719PH	154 916	55 609	99 493	15.08.2011	5.57%
Kokku		55 609	99 493		

Lühiajaliste laenude koosseisus seisuga 31.12.2008 2 000 000 krooni on saadud laen Danske Bank A/S Eesti-lt. 2009 majandusaasta jooksul on laenust 1 000 000 krooni tagasi makstud.

Lisa 9. Maksud

Maksuliik	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		67 039		148 971
Sotsiaalmaks		68 689		127 694
Isiku tulumaks		34 980		70 258
Töötuskindlustusmaks		8 708		3 319
Pensionikindlustus		1 282		6 856
Ettevõtte tulumaks		34		100 824
Kokku	0	180 732	0	457 922

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2009	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Nii aruandeaastal, kui ka 2007. a kuulutati omanikele välja dividende 500 000 krooni. Seisuga 31.12.2009 on väljamaksmata dividende 200 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2009 moodustas 9 467 536 (31. detsember 2008: 18 940 281) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Jaotamata kasum	9 467 536	18 940 281
Maksimaalsed dividendid	7 479 353	14 962 822
Tulumaksukulu	1 988 182	3 977 459

Lisa 11. Müügitulu

OÜ Proudell Haldus müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafiline piirkond:	2009	2008
Eesti	6 308 580	11 895 723
Taani	3 674	0
Soome	19 684	19 871
Kokku:	6 331 938	11 915 594

OÜ Proudell Haldus müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala:	2009	2008
Suruõhuseadmete hulgi müük	6 121 870	11 909 594
Transpordivahendite rent	210 068	6 000
Kokku:	6 331 938	11 915 594

Lisa 12. Kaubad, toore, materjal, teenused

	2009	2008
Kaubad müügiks	3 736 471	6 791 144
Teenused	86 000	326 587
Kokku:	3 822 471	7 117 731

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Proudell Haldus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tütarettevõtteid;
- c. sidusettevõtteid;
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

OÜ Proudell Haldus on 2009. a ostnud kaupu ja teenuseid ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

	Ostud 2009	Müügid 2009	Ostud 2008	Müügid 2008
OÜ Prategli Invest	16 450	0	20 040	0
	16 450	0	20 040	0

Aruandeperioodil ei ole tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2009	31.12.2008
Sidusettevõtted	1 315 890	2 123 562
<i>s.h laenuõue</i>	1 000 000	2 000 000
<i>s.h intressinõue</i>	315 890	123 562
Lühiajalised nõuded kokku	1 315 890	2 563 562

Proudell Haldus OÜ on 2008.a andnud laenu sidusettevõttele OÜ Prategli Invest summas 2 000 000 krooni intressiga 10% aastas laenujäägilt. Seisuga 31.12.2009 on sellest laenust 1 000 000 krooni laekunud. Prategli Invest OÜ-l on tasumata intresse 315 890 krooni.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 14. Konsolideerimata finantsaruanded

Konsolideerimata bilanss

Bilanss (kroonides)

AKTIVA	31.12.2009	31.12.2008
KÄIBEVARA		
RAHA JA PANGAKONTOD	632 985	718 709
LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD	5 928	6 093
NÕUDED JA ETTEMAKSED		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	25 800	65 000
<i>Muud lühiajalise nõuded</i>	1 045 000	0
<i>Viitlaekumised</i>	315 969	123 562
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	7 460	478 403
<i>Kokku</i>	1 394 229	666 965
VARUD		
<i>Bioloogilised varad</i>	0	40 000
KÄIBEVARA KOKKU	2 033 142	1 431 767
PÕHIVARA		
PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD		
<i>Sidusettevõtjate aktsiad või osad</i>	3 373 294	3 373 294
<i>Muud aktsiad ja väärtpaberid</i>	410 250	410 250
<i>Pikaajalised nõuded</i>	0	2 000 000
<i>Kokku</i>	3 783 544	5 783 544
MATERIAALNE PÕHIVARA		
<i>Kinnisvarainvesteeringud</i>	115 978	115 978
<i>Masinad ja seadmed</i>	189 668	163 298
<i>Inventar</i>	9 398	184
<i>Kokku</i>	315 044	279 460
PÕHIVARA KOKKU	4 098 588	6 063 004
AKTIVA KOKKU	6 131 730	7 494 771
PASSIVA		
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
LAENUKOHUSTUSED		
<i>Lühiajalised laenud</i>	1 000 000	2 000 000
<i>Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil</i>	57 688	55 609
<i>Kokku</i>	1 057 688	2 055 609
VÕLAD JA ETTEMAKSED		
<i>Võlad tarnijatele</i>	28 627	277
<i>Maksuvõlad</i>	12 300	179 333
<i>Muud võlad</i>	253 165	200 000
<i>Kokku</i>	294 092	379 610
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 351 780	2 435 219
PIKAAJALINE KAPITALIRENDI KOHUSTUS	40 905	99 493
KOHUSTUSED KOKKU	1 392 685	2 534 712
OMAKAPITAL		
<i>Osakapital nimiväärtuses</i>	40 000	40 000
<i>Kohustuslik reservkapital</i>	4 000	4 000
<i>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</i>	4 916 059	4 957 001
<i>Aruandeperioodi kahjum</i>	-221 014	-40 942
OMAKAPITAL KOKKU	4 739 045	4 960 059
PASSIVA KOKKU	6 131 730	7 494 771

Konsolideerimata kasumiaruanne

	2009	2008
ÄRITULUD		
MÜÜGITULU	405 313	692 920
MUUD ÄRITULUD	0	216 323
ÄRITULUD KOKKU	405 313	909 243
ÄRIKULUD		
KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	86 000	0
MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	209 597	491 685
TÖÖJÕUKULUD	138 377	266 940
<i>Palgakulu</i>	101 522	200 604
<i>Sotsiaalmaksud</i>	36 855	66 336
PÕHIVARA KULUM	77 948	225 108
MUUD ÄRIKULUD	40 299	446
ÄRIKULUD KOKKU	552 221	984 179
ÄRIKASUM/ KAHJUM	-146 908	-74 936
FINANTSTULUD JA -KULUD		
<i>Intressikulud</i>	-155 946	-111 213
<i>Muud finantstulud ja -kulud</i>	81 840	278 118
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU	-74 106	166 905
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	-221 014	91 969
Tulumaks	0	-132 911
ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM (-KAHJUM)	-221 014	-40 942

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

	2009	2008
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum/ -kahjum	-146 908	-74 936
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	77 948	225 108
Kasum põhivara müügist	0	-195 645
Kahjum põhivara mahakandmiselt	40 000	0
Maksude ettemaksed	0	14 658
Äritegevusega seotud nõuete muutus	52 656	-167 032
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-85 518	238 624
Makstud dividendide tulumaks	0	-88 038
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-61 822	-47 261
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara soetus	-113 534	0
Materiaalse põhivara müük	0	614 814
Pikaajaliste finantsinvesteeringute müük	336 114	0
Antud laenud	-345 000	-2 035 000
Antud laenude tagasimaksed	1 300 000	35 000
Saadud intressid	10 972	33
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	1 188 552	-1 385 153
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	32 500	2 000 000
Saadud laenude tagasimaksed	-1 032 500	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-56 508	-52 560
Makstud intressid	-155 946	-111 213
Makstud dividendid	0	-400 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	-1 212 454	1 436 227
RAHAVOOD KOKKU	-85 724	3 813
Raha algjäak	718 709	714 896
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-85 724	3 813
Raha lõppjäak	632 985	718 709

Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	5 457 001	5 501 002
Materiaalse põhiv ümberhindlus			0	0
Aruandeperioodi puhaskasum			-40 942	-40 942
Makstud dividendid			-500 000	-500 000
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	4 916 059	4 960 059
Aruandeperioodi puhaskasum			-221 014	-221 014
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	4 695 045	4 739 045

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Proudell Haldus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku, kinnitada 2009. majandusaasta tulemiks kahjum summas 8 431 191. Kinnitada jaotamata kasumiks seisuga 31.12.2009.a 9 467 536 krooni. Dividende 2009. majandusaasta eest välja ei maksta.

Tallinnas, 30.06.2010.a

Toivo Jurtom

juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Proudell Haldus juhatus on koostanud 2009. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 30.06.2010.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik osaühingu juhatuse liikmed.

Tallinnas, 30.06.2010.a

Toivo Jurtom

juhatuse liige

Osanike nimekiri

Ainuosanik:

1. Toivo Jurtom, isikukood 36004240238, elukoht Tallinn; 1 osa nimiväärtusega 40 000 krooni

Proudell Haldus OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2009-le

EMTAK	Tegevusala:	2009
77111	Transpordivahendite rent	405 313
	Kokku:	405 313

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Proudell Haldus (registrikood: 10636727) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO JURMOM	Juhatuse liige	01.07.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	405313	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toivo Jurtom	36004240238	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toivo@airmaster.ee