

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: OÜ Küttemeister

registrikood: 11370711

tänav a nimi, Kotkapoja 2a
maja number:

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10129

maakond: Harju maakond

telefon: 6 556 680

faks: 6 310 238

e-posti aadress: info@kyttemeister.ee

veebilehe aadress: www.kyttemeister.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Ettemaksed	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Saadud ettemaksed	16
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 20 Tööjõukulud	17
Lisa 21 Muud ärikulud	18
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 23 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Küttemeister tegutseb küttesüsteemide paigalduse ja hooldusega ning kütteseadmete jae- ja hulgimüügiga. 2009 avas ettevõtte Tallinnas uue teeninduspunkti ehk jaemüügi kaupluse. Kaupluse peamiseks kaubagruppideks on lai valik kütteseadmeid ja kütteaineid.

VISIOON, MISSIOON JA PÕHIVÄÄRTUSED

Meie visiooniks on pakkuda kliendisõbraliku ja kvaliteetset teenindust, mille sisuks on uute tehniliste lahenduste pakkumine, energiasäästu võimaldavate spetsiaalsete seadmete ning materjalide müük ja paigaldus ning lõpuks ka ökoloogiliselt jätkusuutlike terviklahenduste pakkumine.

Missiooniks on luua väärtusi omanikele, partneritele, ühiskonnale ja omanikutundega töötajatele.

Oleme sihikindlad, kui küsimus on pikaajalises väärtuste loomises, enese arendamises ja huvigruppide soovide täitmisel. Me anname endast kõik (pühendumus), et mõista tarbijat, olla innovatiivsed, koostööaltid ja läbipaistvad oma tegevuses. Peame oluliseks täpsust – nii uute võimaluste äratundmisel, otsuste täideviimisel kui ka igapäevase tegevuse juures.

Meie põhiväärtusteks on:

- avatus - mis loob usalduse, kliendikeskse koostöö ja vastutuse
- sihikindlus - pikaajalisel väärtuste loomisel, kompetentsuse arendamisel, huvigruppide teenindamisel
- täpsus - võimaluste kasutamisel, tulemuste keskendumisel, otsuste täideviimisel
- meeskonnatöö - mis lisab töötahet ja omapanuse andmist
- kaasaegsus - mis tagab pideva õppimise ja innovaatsilisuse

Tulud, kulud ja kasum

2009. aastal moodustas OÜ Küttemeister müügitulu 6,5 mln krooni. 2008. aastaga võrreldes vähenes müügitulu ligikaudu 30% võrra. OÜ Küttemeister 2009. a. müügitulust moodustas 94% müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud

Lähteandmed (kroonides)	2009	2008	2007
Käibevara	2 612 566	4 028 978	2 344 179
Lühiajalised kohustused	1 197 112	3 944 016	2 437 587
Raha	498 840	1 005 952	560 003
Kohustused	3 104 381	3 978 717	2 437 587
Varad	2 879 216	4 455 771	2 407 972
Varud	1 356 989	2 385 279	1 274 320
Aruandeaasta kasum	-702 219	506 669	-69 615
Omakapital	-225 165	477 054	-29 615

Finantssuhtarv	Valem	2009	2008
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara - Lühiajalised kohustused	1 415 454	84 962
Töökapitali suhe lühiajalistesse kohustustesse	Töökapital / Lühiajalised kohustused	1,18	0,02
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused	2,18	1,39
Maksevalmiduse kordaja	Raha / Lühiajalised kohustused	0,417	0,01
Võlakordaja	Koguvõlgnevus / Varad	1,08	0,89
Likviidsuskordaja	Käibevara - Varud / Lühiajalised kohustused	1,05	0,42
Koguvara tulutoovustase (ROA)	Aruandeaasta kasum / Keskmised varad	-0,244	0,11
Omakapitali tulutase (ROE)	Aruandeaasta kasum / Keskmise omakapital	3,12	1,06

Personal

OÜ Küttemeister keskmine töötajate arv 2009. aastal oli 3 töötajat. Aruandeperioodil arvestati palkadeks koos sotsiaalmaksuga 0,7 mln krooni. Aruandeaastal maksti ettevõtte juhatuse liikmetele tasu 0,4 mln krooni.

Ülevaade 2010. aasta plaanidest

2010 aasta põhitähelepanu suunatakse tegevust mahukamate ja kasumlike projektidega. Eesmärk on kasvatada jae- ja hulgimüüki. 2010 aasta esimeses kvartali madalseis ehitusturul oli jätkuv, mistõttu tuli ettevõttel veel vähendada oluliselt oma tegevuskulutusi. Ettevõtte majandusaasta teisel perioodil tahame saavutada põhilise käibemahu, kuna küttesüsteemide paigaldusprojektide käsitlemine jääb poolaasta teise poolde. Kõrvuti jaemüügiga prognoosime kasvatada küttesüsteemide hooldusega seotud teenuste suuremat osakaalu.

Ettevõtte omakapital on aruandeaasta lõpu seisuga alla äriseadustikus kehtestatud miinimummäära. Ettevõtte osanikud on kavandanud omakapitali taastamiseks suurendada müüki ja tõhustada reklaami ning vajaduse korral teha täiendavaid sissemakseid kapitali.

OÜ Küttemeister juhatuse liikmed on Raivo Kütt, Raul Härm ja Tanel Kuusk.

Tallinnas, 30. juunil 2010.a

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kütmeister OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2010 vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Kütmeister OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.06 2010.a

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	498 840	1 005 952	
Finantsinvesteeringud	0	30 000	
Nõuded ja ettemaksed	756 737	607 747	2
Varud	1 356 989	2 385 279	7
Kokku käibevara	2 612 566	4 028 978	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	266 650	426 793	8
Kokku põhivara	266 650	426 793	
Kokku varad	2 879 216	4 455 771	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	32 431	1 555 250	10
Võlad ja ettemaksed	1 164 681	2 388 766	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 197 112	3 944 016	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 907 269	34 701	10
Kokku pikaajalised kohustused	1 907 269	34 701	
Kokku kohustused	3 104 381	3 978 717	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	15
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 054	-69 615	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-702 219	506 669	
Kokku omakapital	-225 165	477 054	
Kokku kohustused ja omakapital	2 879 216	4 455 771	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	6 526 271	9 329 144	16
Muud äritulud	2 879	5 369	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 271 316	-6 790 801	18
Mitmesugused tegevuskulud	-923 511	-1 031 661	19
Tööjõukulud	-705 409	-727 852	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-160 143	-75 876	8
Muud ärikulud	-51 992	-44 728	21
Ärikasum (-kahjum)	-583 221	663 595	
Finantstulud ja -kulud	-118 998	-156 926	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-702 219	506 669	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-702 219	506 669	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-583 221	663 595	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	160 143	75 876	8
Kokku korrigeerimised	160 143	75 876	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-148 990	-97 891	2
Varude muutus	1 028 290	-1 110 959	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 224 085	961 179	11
Makstud intressid	-136 626	-152 132	22
Kokku rahavood äritegevusest	-904 489	339 668	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-336 000	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-30 000	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	30 000	0	
Laekunud intressid	17 594	527	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	47 594	-365 473	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	380 000	515 000	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-30 250	-37 925	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	349 750	477 075	
Kokku rahavood	-507 145	451 270	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 005 952	560 003	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-507 145	451 270	
Valuutakursside muutuste mõju	33	-5 321	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	498 840	1 005 952	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	0	-69 615	-29 615
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	506 669	506 669
31.12.2008	40 000		437 054	477 054
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-702 219	-702 219
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	-269 165	-225 165

OÜ Küttemeister omakapital 40 000 krooni koosneb 4 osast.

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 15.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Küttemeister 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

OÜ Küttemeister kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodi kasumiaruande kirjel Müüdnud kaupade kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara soetusmaksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- masinad ja seadmed 20-33% aastas
- muu materiaalne põhivara 33% aastas

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalrendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	325 008	587 647	3
Muud nõuded	397 178	0	5
Ettemaksed	34 551	20 100	6
Kokku Nõuded ja ettemaksed	756 737	607 747	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	325 008	587 647	2
Kokku nõuded ostjate vastu	325 008	587 647	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-37 657	0	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	37 657	0	21

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	79 986	81 894
Üksikisiku tulumaks	7 434	26 431
Erisoodustuse tulumaks	208	0
Sotsiaalmaks	29 834	50 260
Kohustuslik kogumispension	0	3 048
Töötuskindlustusmaksed	2 542	1 370
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120 004	163 003

Maksuvõlad lisas 11.

Lisa 5 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	380 000	380 000	0	0	
Intressinõuded	17 178	17 178	0	0	
Kokku muud nõuded	397 178	397 178	0	0	2

Kõik ettevõtte nõuded on Eesti kroonides.

Lisa 6 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	34 551	34 551	0	0	
Kokku ettemaksed	34 551	34 551	0	0	2

	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	20 100	20 100	0	0	
Kokku ettemaksed	20 100	20 100	0	0	2

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 352 749	2 043 172
Ettemaksed varude eest	4 240	342 107
Kokku varud	1 356 989	2 385 279

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007					
Soetusmaksumus	38 000	27 844	65 844	16 924	82 768
Akumuleeritud kulum	-8 360	-6 891	-15 251	-3 723	-18 974
Jääkmaksumus	29 640	20 953	50 593	13 201	63 794
Ostud ja parendused	428 300	10 576	438 876		438 876
Amortisatsioonikulu	-60 812	-9 480	-70 292	-5 585	-75 877
31.12.2008					
Soetusmaksumus	466 300	38 420	504 720	16 924	521 644
Akumuleeritud kulum	-69 172	-16 371	-85 543	-9 308	-94 851
Jääkmaksumus	397 128	22 049	419 177	7 616	426 793
Amortisatsioonikulu	-141 880	-12 678	-154 558	-5 585	-160 143
31.12.2009					
Soetusmaksumus	466 300	38 420	504 720	16 924	521 644
Akumuleeritud kulum	-211 052	-29 049	-240 101	-14 893	-254 994
Jääkmaksumus	255 248	9 371	264 619	2 031	266 650

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	34 701	32 431	2 270	0
Kapitalirendikohustused kokku	34 701	32 431	2 270	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	64 951	30 250	34 701	0
Kapitalirendikohustused kokku	64 951	30 250	34 701	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	63 714	63 714
31.12.2008	77 954	77 954

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
s.h laenud	1 905 000	0	1 905 000	0	
Pikaajalised laenud kokku	1 905 000	0	1 905 000	0	
Kapitalirendikohustused kokku	34 701	32 431	2 270	0	9
Laenukohustused kokku	1 939 701	32 431	1 907 270	0	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
s.h laenud	1 525 000	1 525 000	0	0	
Lühiajalised laenud kokku	1 525 000	1 525 000	0	0	
Kapitalirendikohustused kokku	64 951	30 250	34 701	0	9
Laenukohustused kokku	1 589 951	1 555 250	34 701	0	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	902 365	1 923 785	12
Võlad töövõtjatele	142 312	147 707	13
Maksuvõlad	120 004	163 003	4
Saadud ettemaksed	0	154 271	14
Kokku võlad ja ettemaksed	1 164 681	2 388 766	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Tarnijatele tasumata arved	902 365	1 923 785	11
Kokku võlad tarnijatele	902 365	1 923 785	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Palgavõlad	44 395	55 882	
Puhkusetasukohustis	97 917	89 238	
Viitvõlad	0	2 587	
Kokku võlad töövõtjatele	142 312	147 707	11

Lisa 14 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt saadud ettemaksed	0	154 271	11
Kokku saadud ettemaksed	0	154 271	

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 132 032	9 138 481
Läti	377 837	126 905
Soome	16 402	63 758
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 526 271	9 329 144
Kokku müügitulu	6 526 271	9 329 144
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Kütteseadmete müük	6 413 542	9 159 439
Küttesüsteemide paigaldus	99 469	169 705
Muud	13 260	0
Kokku müügitulu	6 526 271	9 329 144

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum valuutakursi muutustest	1 424	5 255
Muud äritulud	1 455	114
Kokku muud äritulud	2 879	5 369

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-5 271 316	-6 790 801
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 271 316	-6 790 801

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Ruumide ja seadmete korrashoiu kulud	-285 594	-282 163
Kütteseadmete korrashoiu ja garantiikulud	-6 107	-3 927
Sidekulud	-76 801	-56 520
Raamatupidamis- ja juriidilised kulud	-42 000	-730
Kontorikulud	-40 338	-52 524
Müügikulud	-87 092	-131 251
Transpordi- ja autokulud	-292 690	-461 249
Mitmesugused inimestega seotud kulud	-22 781	-26 782
Muud tegevuskulud	-70 108	-16 515
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-923 511	-1 031 661

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-525 006	-546 028
Sotsiaalmaksud	-180 403	-181 824
Kokku tööjõukulud	-705 409	-727 852
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	-7 985	-12 268
Traavid, viivised ja hüvitised	-2 990	-661
Vastuvõtukulud	-1 925	-7 024
Erisoodustus	-863	0
Kingitused	-522	0
Lootusetud nõuded	-37 657	0
Muud	-50	-24 775
Kokku muud ärikulud	-51 992	-44 728

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	17 594	522
Intressikulud	-136 626	-152 132
Intressikulu laenudelt	-132 147	-147 542
Intressikulu kapitalirendilt	-4 479	-4 590
Muud finantstulud ja -kulud	34	-5
Kokku finantstulud ja -kulud	-118 998	-151 615

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	1 930 627	229 022	1 564 037

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	5 961	258 818	84 286	209 663

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	356 571	360 000

OÜ Küttemeister aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Küttemeister (registrikood: 11370711) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KUUSK	Juhatuse liige	01.07.2010
RAIVO KÜTT	Juhatuse liige	02.07.2010
Resolutsioon:	Raivo Kütt	
RAUL HÄRM	Juhatuse liige	02.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	433 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-702 219
Kokku	-269 165
Kahjum planeeritakse katta järgnevate perioodide kasumi arvelt.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	6413542	98.27%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ SLG Group	10640781	Kotkapeja 2a, Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK
Kalev Teesalu	36804050224	Eesti	4000 EEK
Raul Härm	37001160244	Tuula küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Raivo Kütt	36308060277	Keila linn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6556681
E-posti aadress	info@kyttemeister.ee