

AR EHTUSMASINATE OÜ

2009.A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Betooni 7c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10201283
Telefon:	372 60 129 88
Faks:	372 60 129 89
Juhatus:	Ago Rebane
Audiitor:	Toomas Villems
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2009-31.12.2009



SISUKORD

Kontserni lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Tütarettevõtte aktsiad	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Kapitalirent	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Võlakohustused	16
Lisa 11 Omakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 14 Muud äritulud ja -kulud	18
Lisa 15 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) bilanss	19
Lisa 16 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) kasumiaruanne	19
Lisa 17 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) rahavoogude aruanne	20
Lisa 18 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) omakapitali muutuste aruanne	20
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek	21
Juhatuse allkirjad 2009.a majandusaasta aruandele	22

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. AR Ehitusmasinate OÜ omab 100% osalust AS-is Bygg & Maskin. AS Bygg & Maskin põhitegevusalaks on pinnasesiirdetööde teostamine.

Juriidiline aadress:	Betooni 7c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10201283
Telefon:	372 60 129 88
Faks:	372 60 129 89
Juhatus:	Ago Rebane
Audiitor:	Toomas Villems

TEGEVUSARUANNE

AR Ehitusmasinate OÜ asutati 1995. aastal ainuosanik Ago Rebane poolt. Aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud. AR Ehitusmasinate OÜ omab 100% osalust AS-is Bygg & Maskin. AS Bygg & Maskin põhitegevusaladeks on pinnasesiirdetööde, kaevetööde ja lammutustööde teostamine. Kajastatav aruandeperiood on 01.01.2009.a. - 31.12.2009.a.

Kontserni müügitulu 2009. aastal oli 44 943 701 krooni, mis võrreldes 2008. aastaga vähenes 35,27 %. Kontsern lõpetas majandusaasta 4 455 433 kroonise kahjumiga. Aruandeaastal tehti põhivaradesse investeeringuid 2,4 miljoni krooni väärtuses.

2009. aastal olulisi arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja neid ei planeerita ka järgneva majandusaastaks.

AR Ehitusmasinate OÜ peamised finantssuhtarvud:

	2009	2008	Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,12	1,06	Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
ROA	-0,53	-0,68	ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku *
ROE	-0,69	-1,18	ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2010. aastal jätkatakse töövõtukorras pinnasesiirdetööde, kaevetööde ja lammutustööde teostamist, kontserni müügituluks on planeeritud 40 miljonit krooni.

Emaettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeaastal töötasu ei makstud. Emaettevõttes töötajaid aruandeaastal ei olnud. Tütarettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest, nõukogu liikmetele 2009.a tasu ei makstud. Tütarettevõtte juhatus koosnes ühest liikmest,

juhatajale arvestati töötasu 40 229 krooni. Nõukogu ja juhatuse liikmete lahkumisel ning tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole. Töötajate tasu üldsumma oli 9 393 646 krooni ja töötajate keskmine arv aruandeaastal 43.



Ago Rebane
Juhataja



2009.A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6-20 toodud AR Ehitusmasinate OÜ ja tema tütaretevõtte 2009.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. emaettevõtte ja kontserni kuuluv äriühing on jätkuvalt tegutsevad äriühingud.



Ago Rebane
Juhataja



KONSOLIDEERITUD BILANSS*kroonides*

	Lisa	31.12.09	31.12.08
AKTIVA (VARAD)			
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod		2 786 073	2 960 474
Nõuded ja ettemaksed	2	3 126 386	5 065 020
Varud	3	107 765	39 592
<i>Käibevara kokku</i>		<i>6 020 224</i>	<i>8 065 086</i>
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara	5	48 122 476	53 947 389
<i>Põhivara kokku</i>		<i>48 122 476</i>	<i>53 947 389</i>
AKTIVA KOKKU		54 142 700	62 012 475

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*Kohustused**Lühiajalised kohustused*

Laenukohustused			
Pikaajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8,10	2 229 968	3 008 747
Võlad ja ettemaksed	7	4 069 802	6 660 072
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		<i>6 299 770</i>	<i>9 668 819</i>

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused	8,10	1 949 936	1 995 229
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		<i>1 949 936</i>	<i>1 995 229</i>

<i>Kohustused kokku</i>		<i>8 249 706</i>	<i>11 664 048</i>
-------------------------	--	------------------	-------------------

	Lisa	31.12.09	31.12.08
<i>Omakapital</i>			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		50 302 427	58 173 001
Aruandeaasta kahjum		- 4 455 433	-7 870 574
<i>Omakapital kokku</i>	<i>11</i>	<i>45 892 994</i>	<i>50 348 427</i>
PASSIVA KOKKU		54 142 700	62 012 475

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE*Skeem 1**kroonides*

	Lisa	01.01.09- 31.12.09	01.01.08- 31.12.08
Müügitulu	12	44 943 701	69 427 977
Muud äritulud	14	114 928	12 604
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-27 468 300	-51 438 742
Muud tegevuskulud		-1 631 026	-2 810 802
Tööjõukulud			
palgakulu		-9 433 875	-11 364 265
sotsiaalmaksud		-3 203 314	-3 766 632
Põhivara kulum	5	-7 550 325	-7 292 609
Muud ärikulud	14	-4 580	588 272
<i>Ärikahjum</i>		<i>- 4 232 791</i>	<i>-7 820 741</i>
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-210 589	-297 844
kahjum valuutakursi muutustest		-269	0
muud finantstulud ja -kulud		-11 784	248 011
Kokku finantstulud ja -kulud		-222 642	-49 833
<i>Kahjum majandustegevusest</i>		<i>-4 455 433</i>	<i>-7 870 574</i>
<i>Kahjum enne tulumaksustamist</i>		<i>- 4 455 433</i>	<i>-7 870 574</i>
Aruandeaasta puhaskahjum		- 4 455 433	-7 870 574

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE*kroonides*

	Lisa	2009	2008
<i>Rahavood äritegevusest</i>			
Ärikahjum		-4 232 791	-7 820 741
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	7 550 325	7 292 609
Kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest	5,14	-111 728	578 829
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 938 461	4 935 842
<i>Ostjate tasumata summade muutus</i>		1 859 451	4 861 868
<i>Maksude ettemaksete ja tagasinõuete muutus</i>		-25 835	-36 480
<i>Ettemaksude muutus</i>		106 815	141 279
<i>Muude lühiajaliste nõuete muutus</i>		-1 970	-30 825
Varude muutus		-68 173	28 806
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-2 204 195	-1 177 175
<i>Võlad tarnijatele muutus</i>		-2 090 954	180 586
<i>Maksuvõlgade muutus</i>		-32 966	-509 164
<i>Võlad töövõtjatele muutus</i>		121 751	-674 277
<i>Muude viitvõlgade muutus</i>		-202 026	-174 320
Makstud intressid		-210 589	-297 844
Makstud muud finantskulud		-32 232	26 538
Makstud ettevõtte tulumaks	11	-81 076	-265 822
<i>Rahavoogude muutus äritegevusest kokku</i>		2 548 002	3 301 042
<i>Rahavoo muutus investeerimistegevusest</i>			
Põhivara soetamine		-732 671	-8 470 214
Parenduste tegemine	5	0	-2 045 702
Laekumine põhivara müügist		798 988	2 525 922
Antud laenud		0	-750 000
Tagasi saadud laenud		0	850 000
Saadud intressid		20 621	253 324
<i>Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku</i>		86 938	-7 636 670
<i>Rahavoo muutus finantseerimistegevusest</i>			
Kapitalirendi põhimakse tagasimaksed	8	-3 629 072	-3 841 165
Laekus müügi-tagasirenditehingutest		1 125 000	1 931 313
Saadud laenud		200 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-200 000	0
Makstud dividendid	11	-305 000	-1 000 000
<i>Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku</i>		-2 809 072	-2 909 852
<i>Rahavoogude muutus kokku</i>		-174 132	-7 245 480

	Lisa	2009	2008
Raha jääk perioodi algul		2 960 474	10 205 954
Rahajäägi muutus		-174 132	-7 245 480
Valuutakursside muutuste mõju		-269	0
Raha jääk perioodi lõpul		2 786 073	2 960 474

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE*kroonides*

	Lisa	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (-kahjum)	Kokku
	Osakapital			
31.12.2007	40 000	6 000	58 173 001	58 219 001
Aruandeperioodi puhaskahjum			-7 870 574	-7 870 574
31.12.2008	40 000	6 000	50 302 427	50 348 427
Aruandeperioodi puhaskasum			-4 455 433	- 4 455 433
31.12.2009	40 000	6 000	45 846 994	45 892 994

Täiendav informatsioon on esitatud lisas 11.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AR Ehitusmasinate OÜ ja tema tütarettevõtte 2009. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeringuid tütarettevõtjasse soetusmaksumuses.

Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 30 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kantakse soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.



Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-50 aastat
- Masinad ja seadmed 5-20 aastat

Maad ei amortiseerita.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

I. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise

järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad	3 500 515	5 367 782
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)	-539 239	-547 055
Nõuded ostjate vastu kokku	2 961 276	4 820 727
Muud lühiajalised nõuded		
Intressinõuded	123	296
Arveldused aruandvate isikutega	981	0
Puhkusetasu nõuded	31 814	30 825
Muud lühiajalised nõuded kokku	32 918	31 121
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	62 315	36 480
Ettemakstud kindlustusmaksed	7 700	74 885
Ettemakstud rent	0	22 214
Ettemakstud perioodika	1 159	2 792
Ettemaksed toodete ja teenuste eest	61 018	76 801
Ettemaksed kokku	132 192	213 172
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 126 386	5 065 020

Lisa 3 Varud

Varud	31.12.2009	31.12.2008
Kütus	107 765	39 592
Varud kokku	107 765	39 592

Aruandeaastal varude ümberhindlusi ei toimunud.

Lisa 4 Maksud

Maksud	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 063	0	1063
Käibemaks	0	74 142	36 480	0
Kinnipeetud tulumaks	0	154 090	0	195 441
Sotsiaalmaks	0	278 881	0	350 434
Kohustuslik kogumispension	0	13	0	14 302
Töötuskindlustusmaks	0	34 311	0	9 214
Raskeveokimaks	0	0	0	4 925
Maksuintressid	0	0	0	87
Ettemaksukonto jääk	62 315	0	0	0
Kokku (lisa 2, 7)	62 315	542 500	36 480	575 466

Lisa 5 Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masina- ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.07	970 000	2 370 287	66 005 234	69 345 521
Kulum seisuga 31.12.07	0	-751 469	-16 350 219	-17 101 688
Jääkväärtus seisuga 31.12.07	970 000	1 618 818	49 655 015	52 243 833
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	10 055 214	10 055 214
Parendused	0	652 658	1 393 044	2 045 702
Likvideeritud põhivara soetusmaksumus	0	0	-4 789 338	-4 789 338
Likvideeritud põhivara kulum	0	0	1 684 587	1 684 587
Arvestatud kulum	0	-158 884	-7 133 725	-7 292 609
Soetusmaksumus seisuga 31.12.08	970 000	3 022 945	72 664 154	76 657 099
Kulum seisuga 31.12.08	0	-910 353	-21 799 357	-22 709 710
Jääkväärtus seisuga 31.12.08	970 000	2 112 592	50 864 797	53 947 389
Soetatud põhivarade soetusmaksumus	0	0	2 412 672	2 412 672
Arvestatud kulum	0	-180 636	-7 369 689	-7 550 325
Müügid	0	0	-687 260	-687 260

Materiaalne põhivara	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus seisuga 31.12.09	970 000	3 022 945	72 980 647	76 973 592
Kulum seisuga 31.12.09	0	-1 090 989	-27 760 127	-28 851 116
Jääkväärtus seisuga 31.12.09	970 000	1 931 956	45 220 520	48 122 476

2008. aastal saadi põhivara müügist kahjumit 578 829 krooni. 2009. aastal saadi põhivara müügist kasumit 111 726 krooni (lisa 14).

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

Masinad ja seadmed	2009	2008
Muud masinad ja seadmed	798 988	2 525 922
Masinad ja seadmed kokku	798 988	2 525 922

Lisa 6 Tütarettevõtte aktsiad

1997. aastal soetatud tütarettevõtte andmed:

ettevõtte nimetus	AS Bygg & Maskin
aktsiate soetusmaksumus	652 800 krooni
aktsiate arv 31.12.2009	400
aktsiate arv 31.12.2008	400
osalus	100%

Tütarettevõtte aktsiakapital	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

Võlad ja ettemaksed	31.12.2009	31.12.2008
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	922	5 715
Võlad tarnijatele	1 511 878	3 602 832
Maksuvõlad (lisa 4)	542 500	575 466
Võlad töövõtjatele	1 416 514	1 294 762
Dividendivõlad	195 000	500 000
Ettevõtte tulumaksu viitvõlg	51 835	132 911
Muud võlad	351 153	548 386
Võlad ja ettemaksed kokku	4 069 802	6 660 072

Lisa 8 Kapitalirent

Masinad ja seadmed	2009	2008
Bilansiline jääkväärtus	8 743 646	11 446 052
Tasutud aruandeaastal	3 629 072	3 841 165
Tasuda järgneval aastal (lisa 10)	2 229 968	3 008 747
Pikaajaline kohustus (lisa 10)	1 949 936	1 995 229
Intress aastas %	EURIBOR+0,9-1	EURIBOR+0,9-1
Tähtaeg	2012 nov	2011 nov
Alusvaluuta	EUR	EUR

Vastavalt rendilepingutele ei ole AS-il Bygg & Maskin õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata.

Lisa 9 Kasutusrent

Konsolideerimisgruppi kuuluval tütarettevõttel AS-il Bygg & Maskin oli 2009.aastal kasutusrendil üks sõiduauto.

	2009	2008
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	184 355	76 941
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud		
mittekatkestatavatest rendilepingutest:	0	184 355
<i>s.h 1 - 3 aastat</i>	0	184 355

Lisa 10 Võlakohustused

Lisa	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		<i>12 kuu</i>	<i>1-5 aasta</i>	
	31.12.2009	<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>	
8				EURIBOR+
Kapitalirendikohustused	4 179 904	2 229 968	1 949 936	0,9-1%
Kokku	4 179 904	2 229 968	1 949 936	

Lisa	Saldo	Tagasimakse tähtaeg		Intressi- määr
		<i>12 kuu</i>	<i>1-5 aasta</i>	
	31.12.2008	<i>jooksul</i>	<i>jooksul</i>	
8				EURIBOR+
Kapitalirendikohustused	5 003 976	3 008 747	1 995 229	0,9-1%
Kokku	5 003 976	3 008 747	1 995 229	

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	50 302 427	58 173 001
Aruandeaasta kasum	-4 455 433	-7 870 574
Omakapital kokku	45 892 994	50 348 427

	2009	2008
Dividendide väljamaksmise võimalus		
Jaotamata kasum	45 846 994	50 302 427
Dividendide väljamaksmise võimalus	36 219 125	39 738 917
Tulumaks	9 627 869	10 563 510

	2009	2008
Dividendide jaotamine ja maksmine		
Maksti välja dividende	305 000	1 000 000
Maksti tulumaksu	81 076	265 822
Dividendivõlg	195 000	500 000

Lisa 12 Müügitulu

	2009	2008
Müügitulu geograafilises lõikes		
Eesti	40 937 051	68 606 377
Soome	4 006 650	821 600
Kokku	44 943 701	69 427 977

	2009	2008
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Pinnasesiirdetööd (43129)	40 068 556	68 804 919
Tööriistade rent (77321)	139 600	128 338
Kaupade müük (46141)	4 606 190	389 194
Renditulu (68201)	129 355	105 526
Kokku	44 943 701	69 427 977

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2009	2008
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
Materjal	6 900 549	10 286 230
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 125 533	0
Transport	5 517 952	16 419 858
Alltöövõtt ja teenused	3 945 521	11 168 698
Jäätmete ladustamine	168 208	1 443 232
Masinate kütus	4 938 273	7 305 507

Masinate remont ja hooldus	1 530 364	4 438 592
Muud kulud	1 341 900	376 625
Kokku	27 468 300	51 438 742

Lisa 14 Muud äritulud ja -kulud

Muud äritulud	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist	111 726	0
Saadud hüvitised	3 200	10 150
Muud äritulud	0	2 454
Muud äritulud kokku	114 928	12 604

Muud ärikulud	2009	2008
Maksuintressid	0	6 223
Trahvid ja viivised	4 000	0
Kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest	0	578 829
Kahjum valuutakursi muutustest	580	3 220
Muud ärikulud kokku	4 580	588 272

Lisa 15 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) bilanss**AKTIVA (VARAD)**

	Lisa	31.12.09	31.12.08
<i>Käibevara</i>			
Raha		22 935	26 086
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0	1 523
Dividendinõuded		195 000	500 000
Laekumata intressid		44	0
Kokku		195 044	501 523
<i>Käibevara kokku</i>		<i>217 979</i>	<i>527 609</i>
<i>Põhivara</i>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad	6	652 800	652 800
<i>Põhivara kokku</i>		<i>652 800</i>	<i>652 800</i>
AKTIVA KOKKU		870 779	1 180 409

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)*Kohustused**Lühiajalised kohustused*

Võlad ja ettemaksed

Dividendivõlad

195 000 500 000

Kokku

195 000 500 000

Lühiajalised kohustused kokku

195 000 500 000

Kohustused kokku

195 000 500 000

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses

40 000 40 000

Kohustuslik reservkapital

6 000 6 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

634 409 642 456

Aruandeaasta kahjum

-4 630 -8 047

Omakapital kokku

675 779 680 409

PASSIVA KOKKU**870 779 1 180 409****Lisa 16 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) kasumiaruanne***Skeem 1*

Lisa

2009

2008

Mitmesugused tegevuskulud

4 681

8 150

Ärikahjum

-4 681

-8 150

Finantstulud ja -kulud

muud finantstulud ja -kulud

51

103

Kokku finantstulud ja -kulud

51

103

Kahjum majandustegevusest

-4 630

-8 047

Aruandeaasta puhaskahjum

-4 630

-8 047



Lisa 17 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) rahavoogude aruanne

	Lisa	2009	2008
Rahavood äritegevusest			
Ärikahjum		-4 681	-8 150
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 523	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		1 523	0
Rahavoogude muutus äritegevusest kokku		-3 158	-8 150
Rahavoo muutus investeerimistegevusest			
Saadud dividendid		305 000	1 000 000
Saadud intressid		7	103
Rahavoogude muutus investeerimistegevusest kokku		305 007	1 000 103
Rahavoo muutus finantseerimistegevusest			
Dividendide maksmine		-305 000	-1 000 000
Rahavoogude muutus finantseerimistegevusest kokku		-305 000	-1 000 000
Rahavoogude muutus kokku		-3 151	-8 047
Raha jääk perioodi algul		26 086	34 133
Rahajäägi muutus		-3 151	-8 047
Raha jääk perioodi lõpul		22 935	26 086

Lisa 18 AR Ehitusmasinate OÜ (emaettevõtte) omakapitali muutuste aruanne

	Lisa	Kohustuslik		
	Osakapital	reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2007	40 000	6 000	642 456	688 456
Aruandeperioodi puhaskahjum			-8 047	-8 047
31.12.2008	40 000	6 000	634 409	680 409
Aruandeperioodi puhaskasum			-4 630	-4 630
31.12.2009	40 000	6 000	629 779	675 779

MAJANDUSAASTA KAHJUMI KATMISE ETTEPANEK

AR Ehitusmasinate OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2009. aasta puhaskahjum summas 4 455 433 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale 2009. aasta kahjumi katmist on 45 846 994 krooni.



JUHATUSE ALLKIRJAD 2009.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AR Ehitusmasinate OÜ 2009.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 28. juuni 2010.a. otsusega, allkirjastamine 28. juunil 2010.a.



Ago Rebane
Juhataja



Aruande elektroonilised kinnitused

AR Ehitusmasinate Osühing (registrikood: 10201283) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marje Pihl	Sisestaja	30.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AR Ehitusmasinate Osühing ainuosanikule

Oleme auditeerinud kaasatud AR Ehitusmasinate OÜ ja selle tütaretevõtte (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2009, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid, emaettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning omakapitali muutuste aruannet.

Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AR Ehitusmasinate Osühing finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

OÜ Audiitorbüroo Toomas Villems (tegevusluba nr. 39) nimel
Toomas Villems /allkirjastatud digitaalselt/
Vandeaudiitori tunnistus nr. 74

Roosikrantsi 2,
Tallinn 10119
Registrikood 10411589
Telefon +372 6110716
Faks +372 6110717
E-mail: villems@datanet.ee

Tallinn, 30.06.2010.a.

Audiitorite digitaalallkirjad

AR Ehitusmasinate Osühing (registrikood: 10201283) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS VILLEMS	Vandeaudiitor	30.06.2010

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ago Rebane	36804190214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6012989
Faks	+372 6012988
E-posti aadress	ago@ehitusmasinad.ee