

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: MERITON HOTELS AS

registrikood: 10048350

tänava/talu nimi, Toompuiestee 27
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10149

telefon: +372 6613701

faks: +372 6264101

e-posti aadress: peedu.zeiger@meritonhotels.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Aktsiakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 15 Tööjõukulud	19
Lisa 16 Intressikulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Majandustegevus

Meriton Hotels AS põhitegevuseks on hotellindus – majutus, toitlustus, konverentsiteenused.

Meriton Hotels AS'ile kuuluvad hotellid: Park Inn by Radisson Meriton Tallinn Hotel ja Meriton Old Town Garden Hotel.

03.04.2015 Meriton Hotels AS liitus Carlson Rezidor hotelligrupiga. Juhtimisleping Meriton Grand Conference & Spa hotelli opereerimiseks jõustus 1. juunil 2015 ja hotell kannab nime Park Inn by Radisson Meriton Tallinn Hotel.

Finantssuhtarvud	Arvutamise meetoodika	2019	2018
Käibe kasv	$(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2018$	0,03	0,06
Kasumi kasv	$(\text{puhaskasum } 2019 - \text{puhaskasum } 2018) / \text{puhaskasum } 2018$	0,10	0,07
Maksevõime kordaja	$(\text{käibevara} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$	1,61	0,99
Võlakordaja	$\text{kohustused} / \text{varade maksumus}$	0,35	0,41
Ärirentaablus	$\text{ärikasum} / \text{müügitulu}$	0,30	0,30
Puhasrentaablus	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}$	0,29	0,27

Investeeringud

Aruande aastal investeeris Meriton Hotels AS põhivarasse 1 848 tuhat eurot (2018: 356 tuhat eurot).

Äriühingu põhieesmärgiks on säilitada oma turupositsioon olemasolevatel turgudel ning töötada selles suunas, et ettevõtte lõpetaks ka järgmisel majandusaastal tulemuslikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 725	2 163	
Finantsinvesteeringud	560	699	2
Nõuded ja ettemaksud	508	638	3
Varud	113	95	4
Kokku käibevarad	3 906	3 595	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	6	6	3
Materiaalsed põhivarad	52 653	51 424	6
Immateriaalsed põhivarad	62	67	7
Kokku põhivarad	52 721	51 497	
Kokku varad	56 627	55 092	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	712	2 070	9
Võlad ja ettemaksud	1 642	1 442	10
Kokku lühiajalised kohustised	2 354	3 512	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	17 732	17 663	9
Võlad ja ettemaksud	0	1 494	10
Kokku pikaajalised kohustised	17 732	19 157	
Kokku kohustised	20 086	22 669	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	1 151	1 151	11
Kohustuslik reservkapital	115	115	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 157	27 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 118	3 745	
Kokku omakapital	36 541	32 423	
Kokku kohustised ja omakapital	56 627	55 092	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	14 367	13 891	12
Muud äritulud	143	87	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 816	-4 005	13
Mitmesugused tegevuskulud	-2 076	-1 459	14
Tööjõukulud	-3 694	-3 725	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-624	-632	
Muud ärikulud	-3	-5	
Ärikasum (kahjum)	4 297	4 152	
Intressikulud	-213	-259	16
Muud finantstulud ja -kulud	34	-148	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 118	3 745	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 118	3 745	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 297	4 152	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	624	635	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5	0	
Kokku korrigeerimised	619	635	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	130	-159	3
Varude muutus	-18	0	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	200	98	10
Muud rahavood äritegevusest	0	-423	
Kokku rahavood äritegevusest	5 228	4 303	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-3 342	-1 377	6,7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	5	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-296	-1 142	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	469	300	
Laekunud intressid	34	57	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 130	-2 162	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	554	247	9
Saadud laenude tagasimaksud	-1 843	-2 076	9
Makstud intressid	-247	-316	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 536	-2 145	
Kokku rahavood	562	-4	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 163	2 167	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	562	-4	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 725	2 163	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	1 151	115	27 835	29 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 745	3 745
Muud muutused omakapitalis	0	0	-423	-423
31.12.2018	1 151	115	31 157	32 423
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	4 118	4 118
31.12.2019	1 151	115	35 275	36 541

Omakapitali kohta vaata lisa 11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes tuhande euro täpsusega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja selle lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade ostu ja müügi arvestusel kajastatakse soetatavate varade tehingu- ja bilansipäeva vahelisel perioodil toimunud väärtuse muutust aruandeperioodi kasumi või kahjumina, analoogiliselt ettevõtte omanduses olevate samasuguste finantsvarade kajastamisele. Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu

lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle lähentidena kajastatakse kassades olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Selliseid mitteronetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara) bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeva valuutakursi aluse. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

- Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

-Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

- Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad allnäidatud gruppide lõikes.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

- Vara väärtuse test

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem selle bilansilises maksumusest. Igal bilansipäeval hindab äriühingu juhtkond kriitiliselt, kas on märke vara väärtuse languse kohta. Kui esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitav asjaolu, viiakse läbi vara väärtuse test.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Amortiseeritava immateriaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arendusväljaminekud kuludesse, v.a arendusväljaminekud, mille suurust on võimalik usaldusväärselt määrata ja mis tõenäoliselt osalevad tulu toomisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	100
Masinad, seadmed	7-10
Transpordivahendid, muu inventar	5
IT inventar	3
Arendusväljaminekud	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates aruandepäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates aruandepäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus aruandepäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste või toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Majutusteenuste ja majutusega kaasnevate teenuste tulu kajastatakse kalendripäevade lõikes iga majutusöö järel.

Intressitulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse Eestis vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). Alates 1.01.2015 on Eestis välja makstud netodividendidele maksumäär 20/80.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Bilansis ei kajastata tingimusliku maksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena maksmisel, on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikku, samuti eelnevalt kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud

lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (tuhandetes eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2017	5	5
Soetamine	1 142	1 142
Müük müügihinnas või lunastamine	-300	-300
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-148	-148
31.12.2018	699	699
Soetamine	296	296
Müük müügihinnas või lunastamine	-469	-469
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	34	34
31.12.2019	560	560

Lühiajaliste finantsinvesteeringute bilansiline väärtus on nende turuväärtus.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	462	462	0	
Ostjatelt laekumata arved	461	461	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1	1	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3	3	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8	0	5
Muud nõuded	6	0	6	
Ettemaksed	35	35	0	
Tulevaste perioodide kulud	29	29	0	
Muud makstud ettemaksed	6	6	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	514	508	6	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	589	589	0	
Ostjatelt laekumata arved	588	588	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	1	1	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4	4	0	17
Muud nõuded	12	6	6	
Ettemaksed	39	39	0	
Tulevaste perioodide kulud	34	34	0	
Muud makstud ettemaksed	5	5	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	644	638	6	

Lisa 4 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	59	45
Müügiks ostetud kaubad	54	50
Kokku varud	113	95

Aruandeperioodil ega ka võrdlusperioodil ei ole varude allahindlusi teostatud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8	0	14
Üksikisiku tulumaks	0	59	57
Erisoodustuse tulumaks	0	4	4
Sotsiaalmaks	0	142	152
Kohustuslik kogumispension	0	8	8
Töötuskindlustusmaksed	0	8	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	221	247

Vaata lisad 3 ja 10.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	7 430	43 763	2 323	2 777	116	56 409
Akumuleeritud kulum	0	-4 833	-1 990	-2 620	0	-9 443
Jääkmaksumus	7 430	38 930	333	157	116	46 966
Ostud ja parendused	0	42	51	26	229	348
Amortisatsioonikulu	0	-458	-127	-27	0	-612
Ümberliigitamised	2 630	2 095	0	0	0	4 725
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	2 630	2 095	0	0	0	4 725
Muud muutused	0	0	-3	0	0	-3
31.12.2018						
Soetusmaksumus	10 060	45 911	2 439	2 789	345	61 544
Akumuleeritud kulum	0	-5 302	-2 185	-2 633	0	-10 120
Jääkmaksumus	10 060	40 609	254	156	345	51 424
Ostud ja parendused	0	1 285	95	237	216	1 833
Amortisatsioonikulu	0	-474	-77	-53	0	-604
Ümberliigitamised	0	345	0	0	-345	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	345	0	0	-345	0
31.12.2019						
Soetusmaksumus	10 060	47 541	2 419	2 549	216	62 785
Akumuleeritud kulum	0	-5 776	-2 147	-2 209	0	-10 132
Jääkmaksumus	10 060	41 765	272	340	216	52 653

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed	5	0
Kokku	5	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	415	150	565
Akumuleeritud kulum	-384	-104	-488
Jääkmaksumus	31	46	77
Ostud ja parendused	8	0	8
Amortisatsioonikulu	-3	-15	-18
31.12.2018			
Soetusmaksumus	423	150	573
Akumuleeritud kulum	-387	-119	-506
Jääkmaksumus	36	31	67
Ostud ja parendused	6	9	15
Amortisatsioonikulu	-5	-15	-20
31.12.2019			
Soetusmaksumus	429	159	588
Akumuleeritud kulum	-392	-134	-526
Jääkmaksumus	37	25	62

Lisa 8 Kasutusrent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	122	109

Kasutusrendiga puuduvad olulised piirangud.

Lisa 9 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Swedbank krediitkaart	1	1					
Lühiajalised laenud kokku	1	1					
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	17 643	711	16 932	0	6kuu Euribor+1,2%	EUR	25.06.2021
Rezidor Hotels ApS Danmark	800	0	800	0	0	EUR	31.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	18 443	711	17 732				
Laenukohustised kokku	18 444	712	17 732				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	19 486	2 070	17 416	0	6kuu Euribor+1,2%	EUR	25.06.2021
Rezidor Hotels ApS Danmark	247	0	247	0	0	EUR	31.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	19 733	2 070	17 663	0			
Laenukohustised kokku	19 733	2 070	17 663	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	7 430	7 430
Ehitised	39 709	38 534
Kokku	47 139	45 964

Vastavalt laenulepingule Swedbank'iga on seatud hüpoteek kinnistule asukohaga Harjumaa, Tallinna linn, Põhja-Tallinna linnaosa, Paldiski mnt 2 // Toompuiestee 27 (registriosa nr 161501); ühishüpoteek kinnistule asukohaga Harju maakond, Tallinna linn, Põhja-Tallinna linnaosa, Suve tänav T4 (registriosa nr 25879501); kinnistule asukohaga Harjumaa, Tallinna linn, Põhja-Tallinna linnaosa, Suve tänav T6 (registriosa nr 24452401); kinnistule asukohaga Harjumaa, Tallinna linn, Põhja-Tallinna linnaosa, Paldiski maantee T18 (registriosa nr 24452301); kinnistule asukohaga Harju maakond, Tallinna linn, Põhja-Tallinna linnaosa, Paldiski mnt 4 (registriosa nr 10792301); kinnistule asukohaga Harju maakond, Tallinna linn, Põhja-Tallinna linnaosa, Sügise tn 5 (registriosa nr 27130501).

Bilansipäeva järgselt on ettevõtte saanud maksepuhkust Swedbank AS-lt, mille tulemusena esimene laenu tagasimakse toimub 25.05.2021.a.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	953	953	0	
Võlad töövõtjatele	297	297	0	
Maksuvõlad	221	221	0	5
Muud võlad	28	28	0	
Saadud ettemaksed	143	143	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 642	1 642	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	745	745	0	
Võlad töövõtjatele	305	305	0	
Maksuvõlad	247	247	0	5
Muud võlad	18	18	0	
Saadud ettemaksed	127	127	0	
Muu pikaajaline kohustus	1 494	0	1 494	17
Kokku võlad ja ettemaksed	2 936	1 442	1 494	

Seisuga 31.12.2019 sisaldavad võlad tarnijatele kohustusi seotud osapooltele summas 27 tuhat eurot (31.12.2018 seisuga summas 15 tuhat eurot). Vaata lisa 17.

Lisa 11 Aktsiakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	1 151	1 151
Aktsiate arv (tk)	1 800	1 800
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

Uusi aktsiaid aruandeaastal välja lastud ei ole.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 35 275 tuhat eurot (31.12.2018 seisuga: 31 157 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Ettevõtte kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel 2020. aastal tekiks tulumaksu kohustus 7 055 tuhat eurot ning omanikele väljamakstav dividendide summa oleks sellisel juhul 28 220 tuhat eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 367	13 891
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 367	13 891
Kokku müügitulu	14 367	13 891
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hotellid	9 033	8 558
Restoranid jm toitlustuskohad	2 117	1 945
Nõupidamisete ja messide korraldamine	1 746	1 709
Jookide serveerimine	579	693
Saunade, solaariumide ja massaažisalongide regevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	309	349
Juuksuri- ja muu iluteenindus	60	120
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	170	211
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	32	26
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	133	113
Parklate tegevus	154	145
Muu	34	22
Kokku müügitulu	14 367	13 891

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	890	923
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	190	253
Müügi eesmärgil ostetud teenused	321	79
Energia	665	642
Elektrienergia	381	395
Soojusenergia	284	247
Veevarustusteenused	234	242
Alltöövõtutööd	459	409
Transpordikulud	63	61
Üür ja rent	188	181
Tööjõurent	239	278
Juhtimisteenustasud	284	257
Muud	283	680
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 816	4 005

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 076	1 459

Mitmesuguste tegevuskulude all on kajastatud aruandeaastal tehtud hoonete korrashoiu, remondikulud, sidekulud, kindlustused, kontorikulud, lähetuskulud, reklaamikulud, pangateenused ning transpordikulud.

Lisa 15 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	2 741	2 803
Sotsiaalmaksud	953	922
Kokku tööjõukulud	3 694	3 725
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	282	250
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	192	190
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	89	59
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Intressikulud

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	-247	-316
Muu intressi tulu	34	57
Kokku intressikulud	-213	-259

Lisa 17 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3	27	4	1 509

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	186	39	166	39

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	70	62

Äriühingu nõukogus on 3 ja juhatuses 3 liiget. Nõukogu ja juhatuse liikmetele ei ole aruandlusperioodil tehtud soodustusi. Ühele juhatuse liikmetest on ette nähtud hüvitis tema tagasikutsumisel või Meriton Hotels AS varade olulises osas võõrandamisel.

2019. aastal on tehtud tehinguid järgmiste seotud osapooltega: Capital Investment Group OÜ.

Nõuded seotud osapooltele 31.12.2019.a seisuga koosnevad tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõuetest. Nõudeid seotud osapooltele 2019 ja 2018 ei ole alla hinnatud.

Seotud osapoolelt saadud laenudelt on arvestatud intresse summas 19 tuhat (2018.aastal 63 tuhat) eurot.

Kohustused seotud osapooltele seisuga 31.12.2019.a seisuga tavapärase äritegevuse käigus tekkinud kohustusest.

2019.a tehti tehinguid seotud osapooltega tehinguliikide lõikes alljärgnevalt a) teenuste ost 186 tuhat eurot b) teenuste müük 39 tuhat eurot.

2018.a tehti tehinguid seotud osapooltega tehinguliikide lõikes alljärgnevalt a) teenuste ost 166 tuhat eurot b) teenuste müük 39 tuhat eurot.

Vaata lisad 3 ja 10.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Esimesed teated uuest koroonaviirusest (COVID-19) jõudsid Maailma Terviseorganisatsiooni (WHO) 2019. aasta detsembris ning tänaseks on viirus levinud üle kogu maailma põhjustades probleeme ettevõtetele ning mõjutades üleüldist majandustegevust. 11. märtsil kuulutas Maailma Terviseorganisatsioon koroonaviiruse puhangu pandeemiaks ning selle tulemusena on paljud riigid kuulutanud välja eriolukorra.

Schengeni sise- ja välispiiride ületamine on ajutiselt piiratud ja koroonaviiruse leviku tõkestamiseks on Euroopas taastatud piirikontroll. Samal ajal kinnitavad riigid ja valitsused, et kaubandus ja transport jätkuvad piiramatult.

Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut bilansipäevajärgseks mittekorrigeerivaks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, peame võimatuks realistlike kvantitatiivsete hinnangute andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele. Hotelle ja toitlustuskohti on hoitud lahti vähendatud ulatuses ning alates 2020. aasta märtsi keskpaigast on ettevõtte käive vähenenud külastajate arvu vähenemise tõttu kuni 99%. Mais 2020 on piiranguid hakatud leevendama ning avatud on jõusaal ja kavandamisel on restorani avamine lõunapakkumisteks.

Juhtkond on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed kulude vähendamiseks ning koostanud rahavoogude prognoosid, lähtudes erinevatest äritegevuse taastamise stsenaariumitest. Töötajaid ja Töötukassat on informeeritud 68 töötaja koondamisest. Juhtkond on saanud nii äriühingu omanikult lühiajalist laenu, kui ka Swedbankist arvelduskrediiti maksude ja äritegevusega seotud maksete tasumiseks ning olemasoleva laenu osas maksepuhkust. Juhtkond on astunud samme leevendamaks survet pangalaenuga seotud finantskovenandile ning probleemide ilmnmisel laenukovenandi täitmisega alustab viimases kvartalis pangaga vastavasisuliste läbirääkimistega. Nende rahavoogude prognooside ja tehtud sammude põhjal võib ettevõtet pidada mitte lühema perioodi kui järgmise 12 kuu jooksul tegutsevaks ettevõtteks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

MERITON HOTELS AS (registrikood: 10048350) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEDU ZEIGER	Juhatuse liige	02.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Meriton Hotels AS-i aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Meriton Hotels AS-i (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2019;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõtte sõltumatud kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Etikaakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikaakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitoritegevuse seaduse eetikanõuetele.

Asjaolu rõhutamine - Bilansipäevajärgsed sündmused

Juhime tähelepanu aastaaruande lisale 18, kus juhtkond on avalikustanud COVID-19 (koroona) viiruse mõju nii ettevõtte äritegevusele kui ärikeskkonnale ning teostatud ja planeeritud meetmed olukorrast põhjustatud sündmuste või asjaoludega tegelemiseks. Lisa 18 kirjeldab ühtlasi, et ebakindlus jätkub ning hetkel on võimatu mõistlikult hinnata sellest tingitud tuleviku mõju. Nimetatud asjaolu rõhutamine ei kujuta endast märkust meie arvamus osas.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatses Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid. Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamus avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamine risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärsiliste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobival antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatus poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatus poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimu nud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past

Vandeaudiitor, litsents nr 567

Kristiina Veermäe

Vandeaudiitor, litsents nr 596

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

4. juuni 2020

Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

MERITON HOTELS AS (registrikood: 10048350) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	04.06.2020
KRISTIINA VEERMÄE	Vandeaudiitor	04.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 118
Kokku	35 275
Jaotamine	
Kokku	35 275

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	9033000	62.87%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	2117000	14.74%	Ei
Nõupidamiste ja messide korraldamine	82301	1746000	12.15%	Ei
Jookide serveerimine	56301	579000	4.03%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	309000	2.15%	Ei
Aeroobika- ja jõusaalide tegevus	93131	170000	1.18%	Ei
Parklate tegevus	52211	154000	1.07%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	133000	0.93%	Ei
Matusetalituste korraldamine	96031	60000	0.42%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	32000	0.22%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6613701
Faks	+372 6264101
E-posti aadress	peedu.zeiger@meritonhotels.com